

報道関係者各位

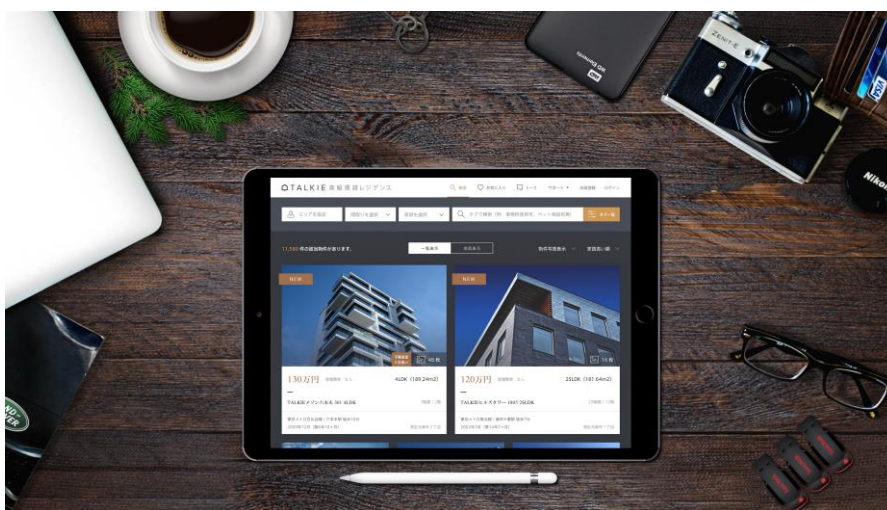
2016年12月5日

アットホーム株式会社

IT サービス

高級賃貸物件に特化した新メディアをリリース！ 「TALKIE 高級賃貸レジデンス」

「タグ検索」による自由で直感的な検索と不動産会社へのリクエストで、
より自分だけの物件探しが可能に



不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区)は、高級賃貸物件を検討しているユーザー向けの新オンラインメディア(ウェブサイト)「TALKIE 高級賃貸レジデンス」を、2016年12月5日(月)にリリースいたします。

平均相場から突出した高級賃貸物件は、特有の条件やユーザーニーズがあり、オールターゲットの不動産ポータルサイトでは埋もれてしまうことがあります。このメディアでは、東京都心エリアと横浜・川崎エリアの賃料20万円以上の物件を掲載。エリアや間取り、賃料など従来の検索軸だけでなく、「タグ(キーワード)」軸で検索することができ、高級物件ならではの条件やユーザー個人のこだわりなどから、より自由に直感的に物件を探ることができます。また、プライバシーに敏感なユーザーでも、メールアドレスを公開せずに不動産会社へ連絡が取れる「トーク」機能で、チャットのようなスムーズなコミュニケーションがサイト上で可能です。さらに、不動産会社へ要望を送信して物件の提案をリクエストする「レジデンシャルオファー」サービスも用意。希望物件がすぐ見つからなかったり探す時間がない方でも、それぞれのニーズに合った物件を不動産会社から直接提案してもらうことができます。

このメディアの開発にあたっては、株式会社グッドパッチ(本社:東京都渋谷区)と当社が共同開発したアプリ「TALKIE 新築・分譲マンション」(2015年度グッドデザイン賞受賞)の開発スタッフが再結集し、直感的で操作性に優れたUIデザインを実現しました。

多様化するユーザーニーズに合わせ、ユーザーと物件の最適なマッチング、ユーザーと不動産会社のより良いコミュニケーションのために、今後も質の高い情報提供とサービス開発に努めてまいります。

<サービス概要>

◆サービス名称 : TALKIE(トーキー)高級賃貸レジデンス

◆対象物件種目 : 賃貸居住用のマンション、一戸建て、テラスハウス、タウンハウス、アパート

◆対象条件 : 月額賃料 20 万円以上

◆対象エリア : 東京都心 15 区、横浜市・川崎市の一部 ※物件の所在エリア

(東京都新宿区・文京区・千代田区・港区・渋谷区・目黒区・台東区・世田谷区・品川区・中央区・大田区・豊島区・中野区・杉並区・江東区、横浜市中区・西区・神奈川県・港北区・青葉区・都筑区、川崎市中原区)

◆リリース日 : 2016 年 12 月 5 日(月) ※12 時頃公開予定

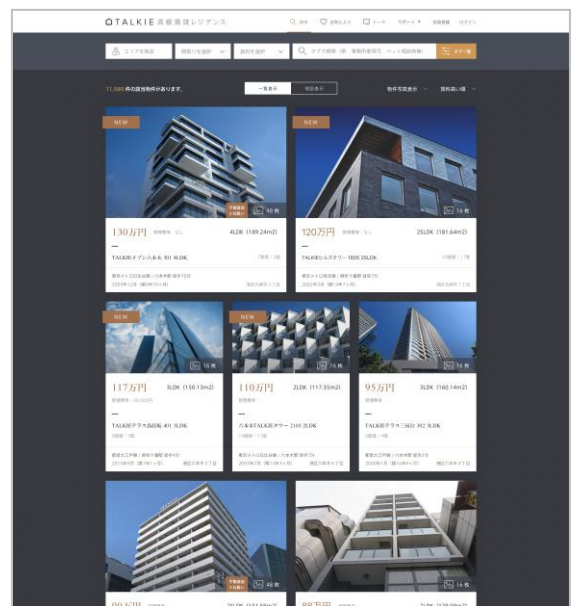
◆URL : <https://talkieapp.jp/hg-rent/>

「TALKIE 高級賃貸レジデンス」の特徴

① 検索は、タグ(キーワード)で。タグ入力支援機能が充実。エリア・間取り・賃料に加え、高級物件ならではのタグ(キーワード)で直感的で利便性の高い検索を用意。キーワード入力欄には、入力支援機能を搭載。探しながら、物件の魅力と自分自身のニーズ・ウォンツに気づき、インスピレーションを呼び起こす仕掛けが施されています。マンションブランド名、細かい設備仕様など、通常の賃貸サイトでは埋もれていた特長を表した「タグ」を豊富にご用意。

② トーク機能で、プライバシーを守りつつ不動産会社とやり取り。プライバシーに敏感なエンドユーザーの心理と、密にコミュニケーションを取りたいと願う不動産会社の双方に配慮したオリジナルのメッセージサービスをご用意。会員登録を終えたユーザーに「TALKIE メール」のメールアドレスを発行。このアドレスを介して、不動産会社とやり取りをします。ユーザーはサイト上のトークページでチャットのようにメッセージのやり取りを行えます。

③ 「レジデンシャルオファー」で、不動産会社から直接物件提案。ユーザーが要望を入力して不動産会社に物件をリクエストできるサービスが、「レジデンシャルオファー」です。不動産会社はユーザーの詳細な要望を見て、直接物件を提案することができます。本メディアに公開していない物件でも提案することが可能です。



会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 243億8,800万円(2015年6月～2016年5月)
- 従業員数 : 1,398名[男892名、女506名(2016年11月末現在)]
- 代表者名 : 代表取締役会長 松村 文衛 取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷4-34-12
- 事業内容 :
 - 不動産会社間情報流通サービス
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - 消費者向け不動産情報サービス
 - ・不動産総合情報サイト「アットホーム」
 - ・不動産総合情報サイト「アットホーム モバイル」
 - ・新築・分譲マンション専門サイト「アットホーム 新築マンションプリーズ」
 - 不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」等、ホームページコンテンツ支援
 - ・「不動産データプロ」等、不動産関連情報
 - ・集客プロモーションツール等、業務サポート
 - ・「アットホームスタディ」等、資格・知識習得支援
- 加盟・利用不動産店数 : 54,439店(2016年12月1日現在)
- 会社案内 : <http://athome-inc.jp/>

【本件に関するお問い合わせ先】

アットホーム株式会社 コミュニケーション・メディア事業部門 広報担当: 八木

〒100-0011 東京都千代田区内幸町 1-3-2 内幸町東急ビル アットホーム日比谷オフィス
TEL: 03-3580-7504 Mobile: 080-5988-1413 E-mail: contact@athome.co.jp