

報道関係者各位

2016年12月21日

アットホーム株式会社

IT サービス —不動産総合情報サイト「アットホーム」に新サービス追加—

住まい探しのプロにまかせて、 おすすめ物件やネット未公開物件を提案してもらえる 新サービス「おまかせ賃貸」をリリース！

さまあ〜ずさん出演の TVCM でもご紹介！ 12/23（金）より放映開始

at home

指名して提案してもらおう
おまかせ賃貸

不動産店に
まかせちゃおう♪

WEB上でスタッフを指名するだけで、オススメの物件を提案してもらえる「おまかせ賃貸」は、こんな人に便利です。

土地勘がなくどこに住めばいいかわからない！
忙しくて自分で住まい探しの時間がない！
サイトに載っていない物件情報も知りたい！

STEP1 エリア選択 → STEP2 スタッフ指名 → STEP3 希望条件入力 → 物件情報が届く！

ランディングページ

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区)は、このたび、不動産総合情報サイト「アットホーム」で、不動産店スタッフを指名して物件の提案を受けられる新サービス「おまかせ賃貸」を、2016年12月21日(水)よりリリースいたします。

このサービスでは、進学・就職・転職などで住まいを探しているユーザーが、学校名/勤務地を入力して希望の通学・通勤時間を選択すると、該当エリアに詳しい不動産店スタッフが表示されます。顔写真やプロフィールを見て自分に合ったスタッフを指名、進学・就職・転職ごとの専用希望フォームに条件を入力すると、不動産店スタッフから物件の提案を受けることができます。直接細かい条件を伝えられるので、希望に沿ったプロのおすすめ物件や、ウェブサイト上では公開していない物件も提案してもらえます。初めての土地でどこに住めばいいかわからない方、忙しくて自分で物件を探している時間がない方、ウェブサイトに乗っていない物件を紹介してほしい方などに特におすすめのサービスです。また、不動産会社にとっても、ユーザーから明確な希望条件を受け取ってから提案することができ、確度の高い反響の増加や早期成約が期待できます。

このサービスは、12月23日(金・祝)から放映を開始する、アットホームのイメージキャラクター・さまあ〜ずさん出演の TVCM でもご紹介しています。

今後もアットホームは、さまざまなサービスを積極的に開発し、消費者と不動産会社の橋渡し役として、より良い住まいとの出会いと不動産業界発展のサポートに努めてまいります。

<サービス概要>

- ◆サービス名称 : おまかせ賃貸
- ◆対象物件種目 : 賃貸居住用物件
- ◆対象エリア : 全国
- ◆対象ユーザー : 進学・就職・転職によって住まいを探している方
- ◆リリース日 : 2016年12月21日(水)
- ◆URL : (PC) <https://www.athome.co.jp/sagashite/>
(スマホ) <http://www.athome.co.jp/smp/sagashite/>

【サービス利用の流れ】 ※画像はイメージです。

- ① 進学・就職・転職それぞれのページにアクセス。学校名・勤務地と、希望の通学・勤務時間から住みたいエリアを入力します。
- ② 住みたいエリアに詳しい不動産店スタッフが表示されるので、顔写真やプロフィールを見て自分に合いそうなスタッフの「指名する」ボタンを押します。1不動産店あたり1名、合計10名まで指名することが可能です。

① エリア選択画面

② スタッフ指名画面

全国の膨大な人数のスタッフと多彩なプロフィールデータからピックアップするための検索エンジンに、フォルシア株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:屋代 浩子)の「Spook®」を導入しました。

- ③ 進学・就職・転職それぞれに合わせて用意された専用フォームに希望条件を入力して送信します。フリー入力の欄があるので、さまざまな希望を伝えることができます。
- ④ 指名したスタッフから提案があると、メールでお知らせが届きます。メールに記されている URL にアクセスして専用メッセージ画面を開くと、提案内容を確認できます。提案された物件に対し、詳細を聞きたい場合は自分の連絡先を公開して不動産店スタッフと直接やり取りを開始し、別の物件を見たい場合は再提案を依頼します。同じスタッフからは 2 回まで提案を受けることが可能です。

③ 希望条件入力画面

The form is titled 'おまかせ賃貸' and is for '進学' (University). It is divided into four steps: STEP 01 エリア選択, STEP 02 スタッフ指名, STEP 03 希望条件入力, and STEP 04 リクエスト送信. The current step is STEP 03.

住みたいエリア
 青山学院大学 相模原キャンパス (神奈川県相模原市中央区緑野5-10-1) まで車で20分以内

01. 物件のご希望についてお聞かせください

入居時期: 月を選択してください / 年を選択してください

賃料の上限: 資料を選択してください / 管理費込

駅徒歩 (台数): 併1 / 徒歩場 (台数): 併1

近隣でも可

02. お名前・ご連絡先を入力してください

ご入居者のお名前: 姓 山田 / 名 太郎
 ご入居者の性別: 男性 / 女性

④ 専用メッセージ画面

The message screen shows the user's request and a list of recommended staff members.

■ あなたのリクエスト

希望日時	希望エリア	希望駅・駅周辺	希望おのこエリア	希望条件
2016/10/10 10:20	2016/12/10	青山学院大学 新橋キャンパス	電車で30分	賃料の上限:10万円まで ①年数が新しい ②初期費用が安い ③コンビニが近い

■ 指名スタッフ一覧と提案状況

スタッフ名	所属店	物件数
山田 太郎	スター不動産 新橋西角店	4 物件
山田 まこ	ムーブ不動産 内幸町店	2 物件
古矢 美子	ハロースター不動産 新橋店	2 物件
藤原 聖子	方南リアルエステート 神奈川	3 物件

④ 提案詳細画面

The proposal details screen shows the user's request, a list of recommended staff members, and details for a specific property.

■ あなたのリクエスト

希望日時	希望エリア	希望駅・駅周辺	希望おのこエリア	希望条件
2016/10/10 10:20	2016/12/10	青山学院大学 青山キャンパス	電車で30分	賃料の上限:10万円まで ①年数が新しい ②初期費用が安い ③コンビニが近い

■ 提案する不動産店スタッフ

古矢 美子 (ハロースター不動産 新橋店) の提案: ハロースター不動産 新橋店の古矢美子と申します。不動産キャリア15年の経験を生かして、お客様のこだわりに答えます。新橋エリアのお住まい探し、全力でサポート致します。

■ 提案物件 (3物件中の 1物件目)

物件番号: 000000000 / 管理番号: 000000000

おなごへのおすすめポイント: 池の上から徒歩3分にある、女性限定の物件です。チーク材の床に色味のある壁紙が印象的な、一人住まいに充分な設備と収納が詰ったコンパクトな室内に、第2のリビング内に、第2のリビングとして使え材の床に色味壁紙が印象的な、一人住まいに充分な設備と収納が詰ったコンパクトな室内に、第2のリビングとして使える。ウッドデッキが敷かれた広いバルコニーも。最上層。

所在地	東京都中央区錦2丁目
賃料	10.4万円 / 管理費等 12,000円
敷金/保証金	1ヶ月/なし / 礼金 なし
間取り	ワンルーム / 書庫付 32.77㎡
築年	6層/12層中 / 築年月 1987年12月
交通	都営大江戸線 / 錦2駅 徒歩3分 / 東京メトロ有楽町線 / 月島駅 徒歩9分
その他	共益費:なし、雑費:なし、敷引:なし、鍵交換代等: 駐車場:近付 30,000円 / 保険等加入:加入費 / 2年 20,000円 / 賃貸保証等:利用可 (初期25,000円/毎月月額賃料等の1.5%)

■ 提案物件 (3物件中の 2物件目)

物件番号: 000000001 / 管理番号: 000000001

おなごへのおすすめポイント: 池の上から徒歩3分にある、女性限定の物件です。チーク材の床に色味のある壁紙が印象的な、一人住まいに充分な設備と収納が詰ったコンパクトな室内に、第2のリビング内に、第2のリビングとして使え材の床に色味壁紙が印象的な、一人住まいに充分な設備と収納が詰ったコンパクトな室内に、第2のリビングとして使える。ウッドデッキが敷かれた広いバルコニーも。最上層。

所在地	東京都中央区錦2丁目
賃料	10.4万円 / 管理費等 12,000円
敷金/保証金	1ヶ月/なし / 礼金 なし
間取り	ワンルーム / 書庫付 32.77㎡
築年	6層/12層中 / 築年月 1987年12月
交通	都営大江戸線 / 錦2駅 徒歩3分 / 東京メトロ有楽町線 / 月島駅 徒歩9分
その他	共益費:なし、雑費:なし、敷引:なし、鍵交換代等: 駐車場:近付 30,000円 / 保険等加入:加入費 / 2年 20,000円 / 賃貸保証等:利用可 (初期25,000円/毎月月額賃料等の1.5%)

<TVCM 概要>

TVCM タイトル : 「athome.CO.JP チビ JP」篇 (30 秒、15 秒)

放送開始日 : 2016 年 12 月 23 日(金・祝)

放送地域 : 全国

CM 内容 :

さまあ~ずのお二人とロボットの「athome.CO.JP(アットホームシーオージェイピー)」がプールバーで遊んでいると、急に大竹さんがアットホームの新サービス「おまかせ賃貸」について説明を始めます。すると、CO.JPの胸からたくさんの小さいロボット「チビ JP」が登場！チビ JP たちは不動産会社のスタッフやエンドユーザーを演じながら、サービスを説明してくれます。ポーズを決めたり踊ったり、細かい仕草が可愛いチビ JP たちが特徴の CM です。

TVCM はこちらからご覧いただけます⇒ URL: <http://athome-inc.jp/company/tvcm>



会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 243億8,800万円(2015年6月～2016年5月)
- 従業員数 : 1,398名[男892名、女506名(2016年11月末現在)]
- 代表者名 : 代表取締役会長 松村 文衛 取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷4-34-12
- 事業内容 :
 - 不動産会社間情報流通サービス
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - 消費者向け不動産情報サービス
 - ・不動産総合情報サイト「アットホーム」
 - ・不動産総合情報サイト「アットホーム モバイル」
 - ・新築・分譲マンション専門サイト「アットホーム 新築マンションプリーズ」
 - 不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」等、ホームページコンテンツ支援
 - ・「不動産データプロ」等、不動産関連情報
 - ・集客プロモーションツール等、業務サポート
 - ・「アットホームスタディ」等、資格・知識習得支援
- 加盟・利用不動産店数 : 54,439店(2016年12月1日現在)
- 会社案内 : <http://athome-inc.jp/>

【本件に関するお問い合わせ先】

アットホーム株式会社 コミュニケーション・メディア事業部門 広報担当: 八木

〒100-0011 東京都千代田区内幸町 1-3-2 内幸町東急ビル アットホーム日比谷オフィス
TEL: 03-3580-7504 Mobile: 080-5988-1413 E-mail: contact@athome.co.jp