

2018 年 5 月 24 日

報道関係者各位

アットホーム株式会社

市場動向

－首都圏の居住用賃貸物件(4 月)－

成約数、前年同月比 4 か月連続減少。 新築のシングル向きはマンション・アパートともに堅調。

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区)の全国不動産情報ネットワークに登録され成約した、首都圏(1 都 3 県)における 2018 年 4 月期の賃貸物件の物件成約数・成約賃料についてお知らせします。

■東京 23 区の成約数が再び減少、首都圏全体の減少幅も拡大。

4 月の首都圏の居住用賃貸物件成約数は 18,355 件で、前年同月比 5.7%減少し 4 か月連続のマイナスに。成約の 44.5%を占める 23 区が同再び減少に転じるなど 4 エリアでマイナスとなり、減少幅は前月比 4.6 ポイント拡大しました。また新築物件の成約数は、マンションが前年同月比再び減少、アパートは同 11 か月ぶりに減少となりましたが、シングル向きは、マンションが同 2 か月連続増、アパートは同 6 か月連続増と堅調に推移しています。

■賃料指数の前月比は、新築マンションが 3 か月連続、中古アパートは 2 か月連続上昇。

成約物件の 1 戸あたり賃料指数の首都圏平均は、マンションは新築が前月比 3 か月連続上昇、中古は同再び下落、アパートは新築が同再び上昇、中古は同 2 か月連続上昇。また平均賃料の前年同月比は、マンションは新築が 11 か月連続上昇、中古は 2 か月連続上昇、アパートは新築が 4 か月連続下落、中古は 16 か月連続上昇しています。

※エリア別の新築・中古別賃料指数は 2 ページに、また平均賃料は 5 ページより掲載しています。

居住用賃貸物件成約数

	18年4月	前年比
東京23区	8,166件	▲ 3.0%
東京都下	1,497件	▲ 18.7%
神奈川県	4,921件	▲ 4.0%
埼玉県	1,710件	▲ 16.9%
千葉県	2,061件	2.0%
首都圏計	18,355件	▲ 5.7%

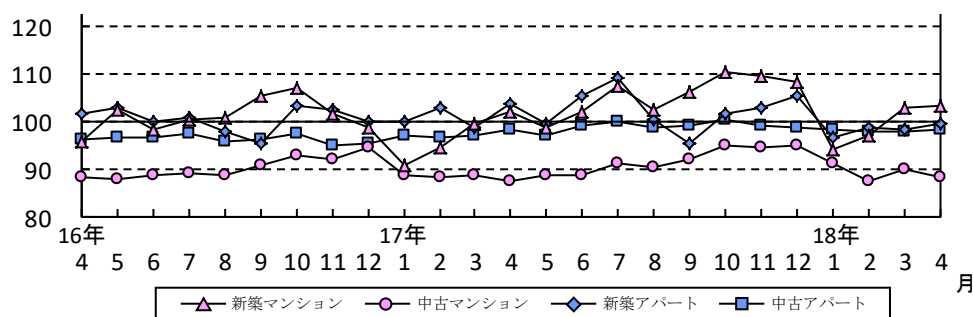
新築・中古別成約賃料指数および前月比(1戸あたり・首都圏) (4月)

マンション						アパート					
新 築	前月比	中 古	前月比	合計	前月比	新 築	前月比	中 古	前月比	合計	前月比
103.2	0.1p	88.5	▲1.7p	89.3	▲ 2.1p	99.5	1.3p	98.2	0.2p	98.3	▲ 0.1p

※指数は 09 年 1～12 月の各月を 100 としたもの。

(例: 18 年 1 月の指数は 09 年 1 月を 100 とし、18 年 2 月の指数は 09 年 2 月を 100 とする)

<グラフ1> 新築・中古別成約賃料指数の推移 (1 戸あたり・首都圏)



■CONTENTS

1. 成約数	3
2. 新築・中古別、面積帯別成約数	4
3. 1戸あたり成約賃料、面積	5
4. 1㎡あたり成約賃料	6
5. 新築・中古別、面積帯別成約賃料	7
【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比	8
6. 成約賃料指数の推移	9～13

新築・中古別、面積帯別成約数の前年同月比（首都圏平均・4月）

〔マンション〕※新築の70㎡以上は件数が少ないため省略

〔アパート〕※70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上
新築	13.9%	▲ 14.2%	▲ 34.2%	—
中古	▲ 3.6%	▲ 2.0%	▲ 11.0%	▲ 16.9%

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
新築	2.4%	▲ 3.6%	▲ 27.1%
中古	▲ 3.4%	▲ 13.0%	▲ 12.5%

新築・中古別 成約賃料指数および前月比(1戸あたり)（4月）

	マンション				アパート			
	新 築	前月比	中 古	前月比	新 築	前月比	中 古	前月比
東京23区	102.3	▲ 2.0p	87.0	▲ 2.9p	112.6	7.2p	102.3	▲ 0.2p
東京都下	99.6	▲ 10.0p	92.0	▲ 0.2p	85.3	▲ 9.0p	95.5	▲ 1.7p
神奈川県	98.7	6.6p	92.8	1.1p	92.6	▲ 1.7p	98.5	0.9p
埼玉県	99.6	2.5p	85.5	▲ 0.3p	94.8	4.6p	92.3	1.0p
千葉県	97.3	6.4p	86.8	▲ 0.3p	101.4	6.9p	93.8	▲ 0.5p

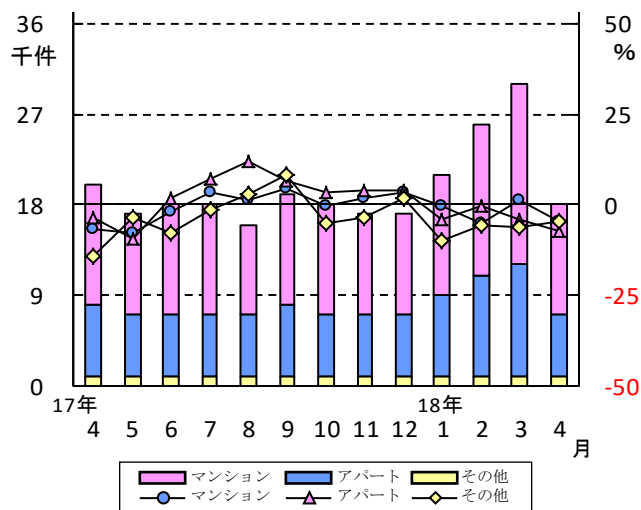
※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

（例：2018年1月の指数は2009年の1月を100とし、2018年2月の指数は2009年の2月を100とする）

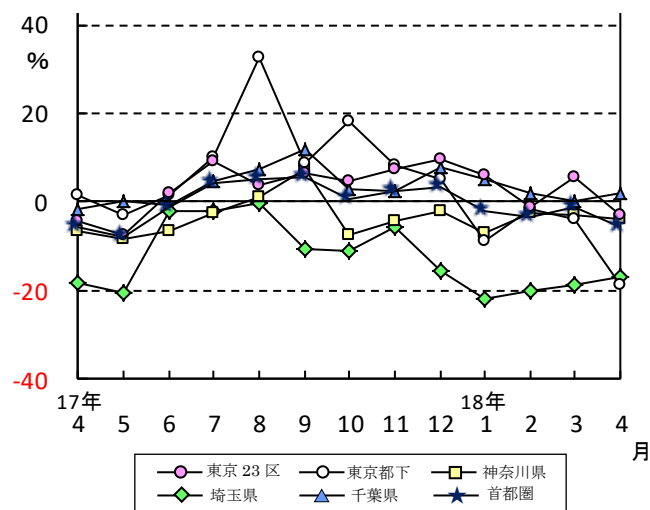
成約物件

1. 成約数(首都圏計)、前年同月比 5.7%減少し 4 か月連続のマイナス。
 23 区はマンションが再び減少、好調が続いていたアパートは 11 か月ぶりに減少。
 神奈川県は、マンションが 7 か月連続減少、アパートは 3 か月ぶりに減少。

＜グラフ 2＞ 成約数および前年同月比の推移（首都圏）



＜グラフ 3＞ 所在地別成約数の前年同月比の推移



成約数および前年同月比の推移（首都圏）

	17年4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	18年1月	2月	3月	4月
成約数(件)	19,461	16,171	17,918	17,679	14,995	18,586	17,728	16,746	17,158	20,667	25,869	29,785	18,355
前年同月比(%)	▲ 5.9	▲ 8.1	▲ 1.1	4.4	5.1	5.4	0.6	2.3	3.3	▲ 2.0	▲ 3.4	▲ 1.1	▲ 5.7

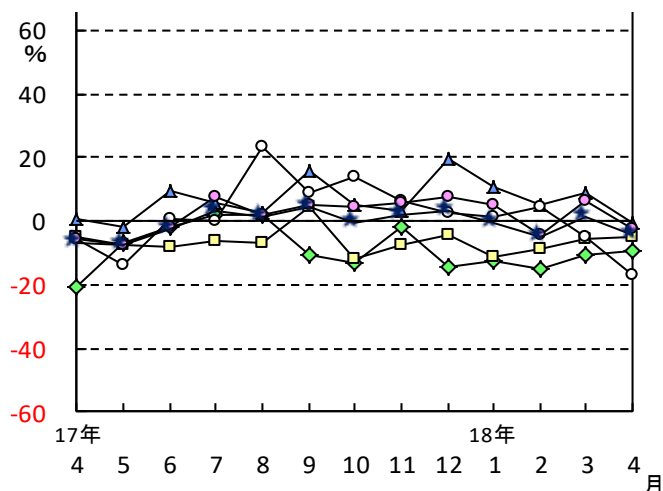
所在地別成約数および前年同月比

	成約数	前年同月比	うちマンション	うちアパート
東京23区	8,166件	▲ 3.0%	▲ 2.5%	▲ 3.2%
東京都下	1,497件	▲ 18.7%	▲ 17.3%	▲ 21.9%
神奈川県	4,921件	▲ 4.0%	▲ 4.9%	▲ 2.4%
埼玉県	1,710件	▲ 16.9%	▲ 9.3%	▲ 24.9%
千葉県	2,061件	2.0%	▲ 0.9%	1.8%
首都圏計	18,355件	▲ 5.7%	▲ 4.7%	▲ 7.4%

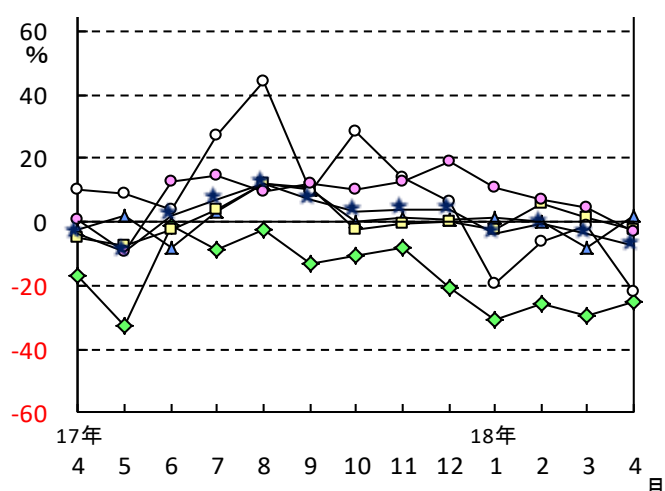
所在地別成約数の割合

	割合	前年同月比
東京23区	44.5%	1.3ポイント
東京都下	8.2%	▲ 1.3ポイント
神奈川県	26.8%	0.5ポイント
埼玉県	9.3%	▲ 1.3ポイント
千葉県	11.2%	0.8ポイント

＜グラフ 4＞ マンション 所在地別成約数の前年同月比の推移



＜グラフ 5＞ アパート 所在地別成約数の前年同月比の推移



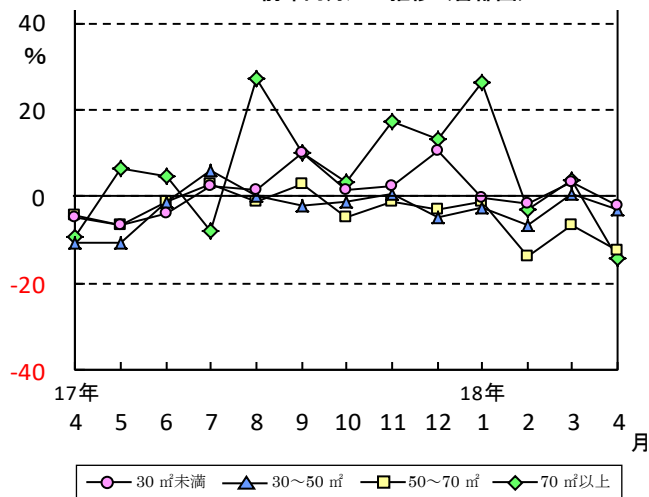
2. 新築・中古別成約数(首都圏計)の前年同月比は、マンションが新築は再び減少、中古は4か月連続減少。アパートは新築が11か月ぶりに減少、中古は4か月連続減少。

面積帯別成約数の前年同月比は、好調だったシングル向きが、マンションでは2番目に成約の多い神奈川県的大幅減、アパートでは成約数トップの23区の不調の影響で減少に転じたこと等により、1年ぶりに、マンション・アパートを問わず全面積帯で減少した。

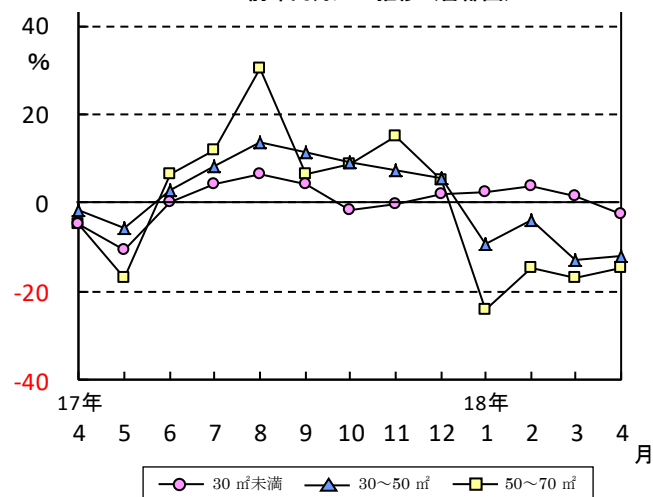
新築・中古別成約数の前年同月比 (4月)

	マンション		アパート	
	新 築	中 古	新 築	中 古
東京23区	▲ 1.1%	▲ 2.7%	▲ 16.0%	▲ 1.3%
東京都下	▲ 68.4%	▲ 14.0%	▲ 41.7%	▲ 19.1%
神奈川県	▲ 6.6%	▲ 4.8%	4.2%	▲ 3.3%
埼玉県	9.5%	▲ 10.9%	24.6%	▲ 28.4%
千葉県	71.4%	▲ 4.5%	41.4%	▲ 1.2%
首都圏	▲ 1.9%	▲ 4.9%	▲ 3.7%	▲ 7.9%

〈グラフ6〉 マンション 面積帯別成約数の前年同月比の推移 (首都圏)



〈グラフ7〉 アパート 面積帯別成約数の前年同月比の推移 (首都圏)



面積帯別成約数の前年比、割合、および新築・中古別平均面積、前年比 (4月)

(単位: %)

		マンション					アパート※70㎡以上は少数のため省略			
		30未満	30～50	50～70	70以上	平均(上:新築、下:中古)	30未満	30～50	50～70	平均(上:新築、下:中古)
東京23区	前年比	1.4	▲ 3.4	▲11.5	▲16.8	31.63㎡ (▲ 5.5)	▲ 4.1	▲ 4.9	37.8	31.19㎡ (9.5)
	割 合	51.8	34.4	11.1	2.7	33.56㎡ (▲ 2.5)	70.6	24.1	5.0	26.28㎡ (▲ 0.7)
東京都下	前年比	▲19.3	▲15.6	▲ 7.9	▲28.1	28.77㎡ (▲ 24.3)	▲19.9	▲20.2	▲36.1	33.19㎡ (▲ 10.5)
	割 合	48.8	29.3	19.0	2.9	35.57㎡ (2.7)	59.3	31.3	8.6	29.76㎡ (▲ 1.6)
神奈川県	前年比	▲ 5.2	0.0	▲ 9.5	▲16.7	39.35㎡ (20.4)	3.5	▲ 5.6	▲18.7	28.38㎡ (▲ 17.1)
	割 合	43.4	32.7	20.6	3.3	37.09㎡ (▲ 0.9)	54.6	35.0	9.9	31.53㎡ (▲ 0.9)
埼 玉 県	前年比	0.0	▲10.5	▲25.4	34.6	28.63㎡ (▲ 22.2)	▲ 5.2	▲35.9	▲40.6	33.49㎡ (▲ 8.2)
	割 合	45.6	25.7	24.6	4.1	38.92㎡ (▲ 1.9)	47.5	38.4	13.4	33.94㎡ (▲ 7.7)
千 葉 県	前年比	▲ 2.6	12.4	▲ 8.8	▲16.3	33.32㎡ (▲ 10.2)	7.1	▲ 3.6	4.4	33.84㎡ (▲ 1.0)
	割 合	38.8	31.3	25.2	4.7	39.98㎡ (▲ 1.2)	43.2	39.7	16.4	35.57㎡ (▲ 1.2)
首都圏計	前年比	▲ 2.2	▲ 3.0	▲12.3	▲14.3	32.48㎡ (▲ 4.8)	▲ 2.7	▲12.2	▲14.9	30.91㎡ (▲ 5.5)
	割 合	48.1	32.8	16.0	3.1	35.47㎡ (▲ 1.6)	57.5	32.4	9.6	30.63㎡ (▲ 2.5)

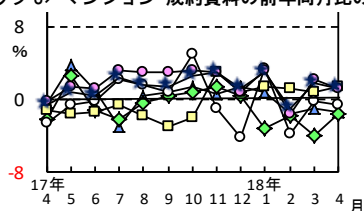
※コメントでは、30(㎡)未満を「シングル向き」、30～50(㎡)未満を「カップル向き」、50～70(㎡)未満を「ファミリー向き」、70(㎡)以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

3. 1戸あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが8.80万円で前年同月比1.3%上昇し、2か月連続のプラス、
 アパートは6.25万円で同0.3%下落し11か月ぶりにマイナス。
 賃料指数は、マンションが89.3で前月比2.1ポイント低下し再びマイナス、
 アパートは98.3で同0.1ポイント低下し4か月連続のマイナス。

所在地別成約賃料・成約面積および前年同月比(1戸あたり)

	マンション				アパート			
	賃料	前年同月比	面積	前年同月比	賃料	前年同月比	面積	前年同月比
東京23区	10.11万円	1.3%	33.38㎡	▲ 2.8%	7.34万円	0.0%	26.84㎡	0.4%
東京都下	7.14万円	▲ 0.6%	35.42㎡	1.7%	5.86万円	▲ 6.7%	30.06㎡	▲ 3.2%
神奈川県	7.71万円	1.6%	37.19㎡	▲ 0.1%	6.08万円	0.3%	31.11㎡	▲ 3.2%
埼玉県	6.59万円	▲ 1.5%	37.95㎡	▲ 3.8%	5.18万円	▲ 6.2%	33.89㎡	▲ 7.8%
千葉県	6.86万円	▲ 1.3%	39.43㎡	▲ 2.2%	5.42万円	3.6%	35.40㎡	▲ 1.3%
首都圏平均	8.80万円	1.3%	35.25㎡	▲ 1.9%	6.25万円	▲ 0.3%	30.66㎡	▲ 2.9%

＜グラフ8＞ マンション 成約賃料の前年同月比の推移

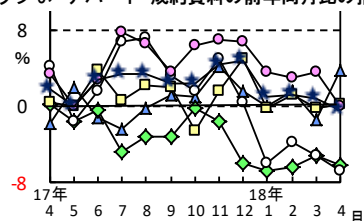


所在地別成約賃料指数および前月比(1戸あたり)

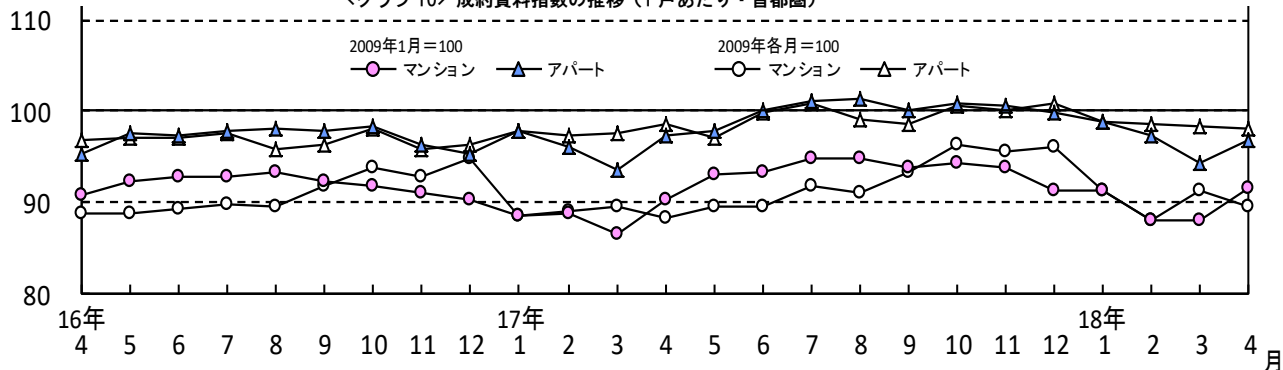
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	88.1	▲ 3.6p	103.1	▲ 0.1p
東京都下	91.9	▲ 1.0p	93.9	▲ 2.7p
神奈川県	92.8	1.2p	98.1	0.3p
埼玉県	86.8	▲ 0.3p	92.0	1.7p
千葉県	87.6	1.1p	94.4	0.4p
首都圏	89.3	▲ 2.1p	98.3	▲ 0.1p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

＜グラフ9＞ アパート 成約賃料の前年同月比の推移

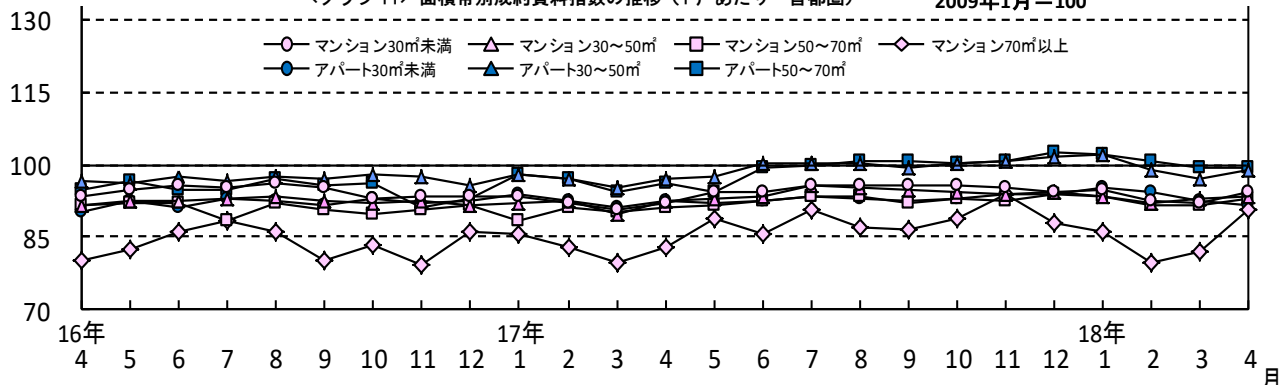


＜グラフ10＞ 成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



＜グラフ11＞ 面積帯別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)

2009年1月=100

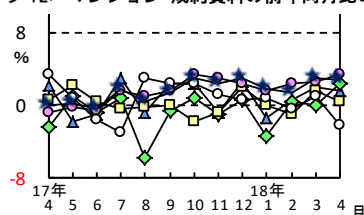


4. 1㎡あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが2,672円で、前年同月比2.8%上昇し10か月連続のプラス、
 アパートは2,253円で、同2.1%上昇し14か月連続のプラス。
 賃料指数の前月比は、マンションが2か月連続のプラス、アパートは5か月連続のマイナス。

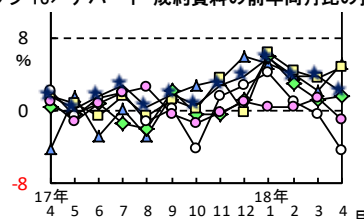
所在地別成約賃料および前年同月比(1㎡あたり)

	マンション		アパート	
	賃料	前年同月比	賃料	前年同月比
東京23区	3,151円	3.5%	2,892円	▲ 1.0%
東京都下	2,171円	▲ 2.1%	2,075円	▲ 4.3%
神奈川県	2,237円	0.4%	2,186円	4.9%
埼玉県	1,903円	2.5%	1,659円	1.7%
千葉県	1,908円	1.6%	1,652円	5.2%
首都圏平均	2,672円	2.8%	2,253円	2.1%

〈グラフ12〉 マンション 成約賃料の前年同月比の推移



〈グラフ13〉 アパート 成約賃料の前年同月比の推移

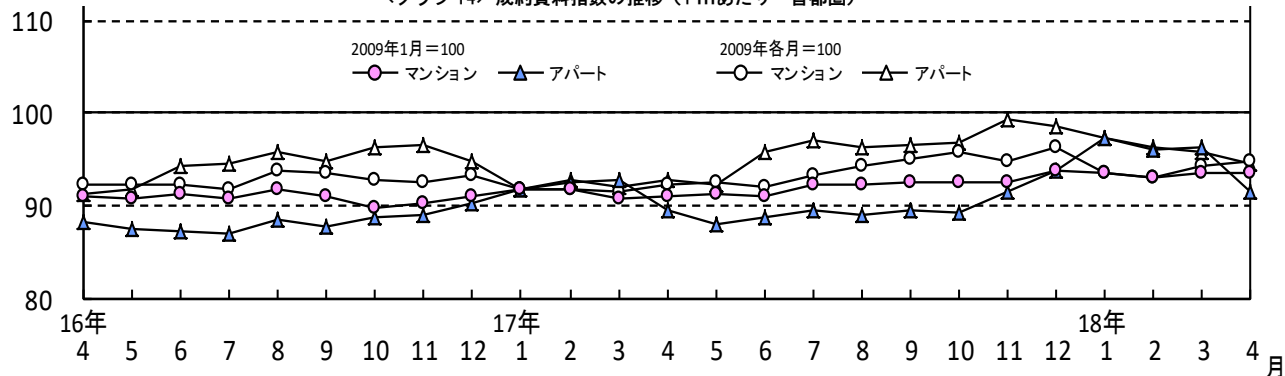


所在地別成約賃料指数および前月比(1㎡あたり)

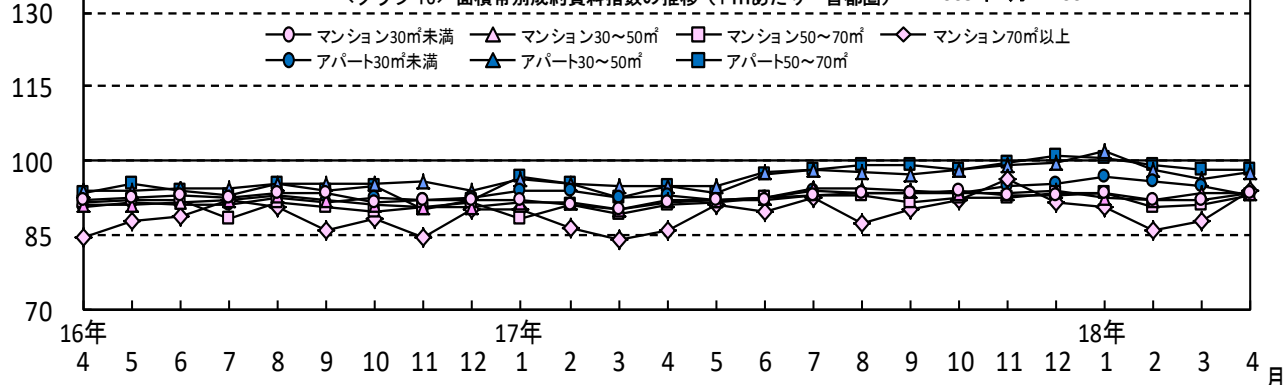
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	95.3	0.4p	94.1	▲ 0.9p
東京都下	92.5	0.6p	91.2	1.1p
神奈川県	93.1	▲ 1.0p	99.8	▲ 0.3p
埼玉県	96.9	5.3p	91.3	▲ 4.2p
千葉県	92.6	▲ 1.5p	88.5	▲ 4.0p
首都圏	94.8	0.4p	94.7	▲ 1.0p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

〈グラフ14〉 成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



〈グラフ15〉 面積帯別成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏) 2009年1月=100



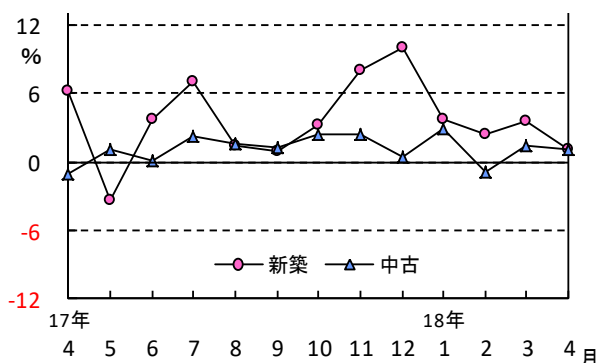
5. 新築・中古別成約賃料(1戸あたり、首都圏平均)は、
 マンションは、新築が前年同月比 11 か月連続上昇、中古は同 2 か月連続上昇。
 アパートは、新築が同 4 か月連続下落、中古は同変動なし。
 面積帯別では、マンションが同 2 か月連続、全面積帯で上昇。アパートはシングル
 向きが同 11 か月ぶりに下落も、カップル向き・ファミリー向きは上昇続く。

新築・中古別平均成約賃料(1戸あたり)および前年比

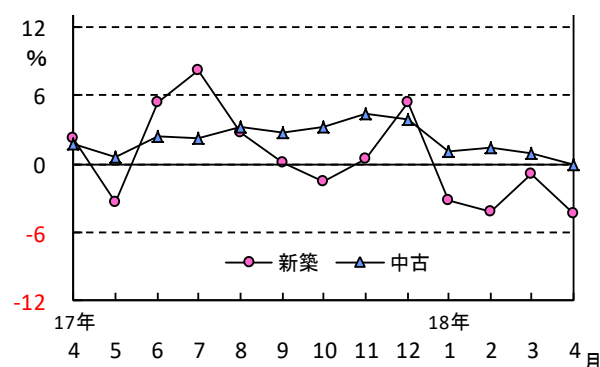
(単位:万円、%)

	マンション				アパート			
	新築	前年比	中古	前年比	新築	前年比	中古	前年比
東京23区	12.34	3.3	9.89	1.0	9.14	5.1	7.10	▲ 0.6
東京都下	7.99	▲ 16.1	7.12	1.3	7.06	▲ 13.6	5.74	▲ 4.7
神奈川県	8.90	4.3	7.65	1.3	6.85	▲ 8.7	5.96	1.7
埼玉県	7.05	▲ 11.3	6.54	▲ 0.6	6.33	▲ 0.8	5.03	▲ 7.7
千葉県	7.69	▲ 1.7	6.78	▲ 1.9	6.66	0.2	5.29	3.3
首都圏平均	10.85	1.1	8.64	1.3	7.50	▲ 4.3	6.08	0.0

〈グラフ 16〉 マンション 新築・中古別成約賃料の
前年同月比の推移(首都圏)



〈グラフ 17〉 アパート 新築・中古別成約賃料の
前年同月比の推移(首都圏)

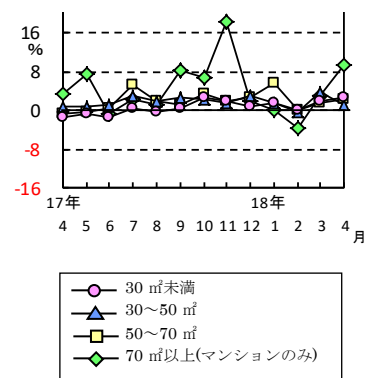


面積帯別成約賃料および前年比(1戸あたり)

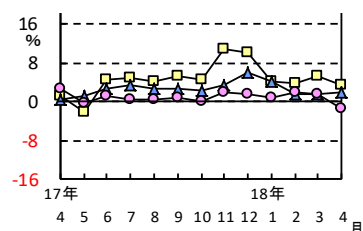
(単位:万円、%)

		マンション				アパート		
		30未満	30~50	50~70	70以上	30未満	30~50	50~70
東京23区	賃料	7.64	10.92	15.01	28.07	6.24	9.44	12.07
	前年比	3.0	1.5	3.3	15.4	▲ 1.1	1.3	▲ 0.1
東京都下	賃料	5.40	7.82	9.67	12.93	4.79	6.87	8.90
	前年比	1.1	▲ 4.6	▲ 0.8	▲ 0.3	▲ 7.7	▲ 2.4	▲ 6.4
神奈川県	賃料	5.84	8.08	10.02	14.13	5.20	6.77	8.14
	前年比	▲ 0.5	2.3	2.5	14.4	0.8	2.4	▲ 0.4
埼玉県	賃料	5.14	6.62	8.54	10.82	4.43	5.55	6.58
	前年比	▲ 0.6	▲ 1.0	2.9	▲ 10.9	▲ 3.9	▲ 3.6	▲ 3.5
千葉県	賃料	5.33	7.05	8.17	11.05	4.56	5.55	7.32
	前年比	2.5	1.3	▲ 5.2	▲ 0.9	3.9	3.0	8.1
首都圏平均	賃料	6.77	9.51	11.45	19.60	5.41	7.01	8.39
	前年比	2.7	1.1	2.3	9.4	▲ 1.3	2.0	3.5

〈グラフ 18〉 マンション
前年同月比の推移(首都圏)

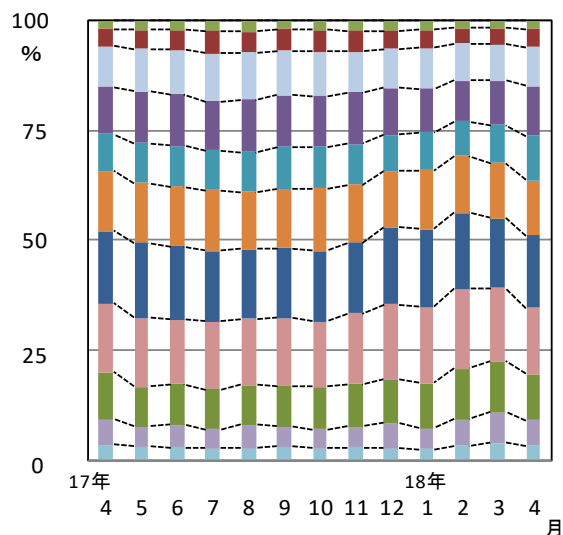


〈グラフ 19〉 アパート
前年同月比の推移(首都圏)

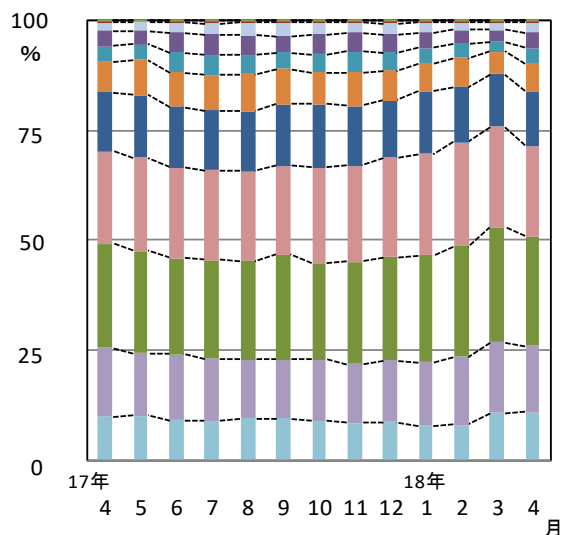


【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比

＜グラフ 20＞ マンション賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



＜グラフ 21＞ アパート賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



■ 4万円未満 ■ 5万円未満 ■ 6万円未満 ■ 7万円未満 ■ 8万円未満 ■ 9万円未満 ■ 10万円未満 ■ 12万円未満 ■ 15万円未満 ■ 20万円未満 ■ 20万円以上

マンション 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	0.1%	1.4%	6.2%	12.6%	16.6%	13.8%	12.5%	14.7%	12.4%	6.4%	3.3%
	前年比	▲ 0.1p	0.2p	▲ 1.1p	▲ 0.8p	0.2p	▲ 1.0p	2.6p	1.7p	▲ 1.5p	0.0p	▲ 0.2p
東京都下	割合	10.5%	10.0%	13.7%	19.6%	16.5%	9.3%	6.3%	7.2%	5.1%	1.8%	-
	前年比	▲ 1.5p	▲ 0.7p	3.2p	0.4p	0.8p	▲ 1.1p	0.4p	▲ 2.0p	0.5p	0.1p	▲ 0.1p
神奈川県	割合	4.5%	9.5%	13.7%	16.8%	16.9%	13.2%	8.2%	9.0%	6.0%	1.8%	0.4%
	前年比	▲ 0.5p	0.8p	0.2p	▲ 0.4p	▲ 1.2p	▲ 1.1p	1.0p	▲ 0.7p	1.5p	0.4p	0.0p
埼玉県	割合	9.7%	13.1%	22.3%	19.3%	13.8%	8.1%	4.8%	5.5%	2.6%	0.8%	-
	前年比	1.4p	▲ 0.7p	2.7p	▲ 0.1p	0.3p	▲ 2.8p	▲ 2.8p	1.1p	0.5p	0.6p	▲ 0.2p
千葉県	割合	7.8%	13.6%	16.9%	18.5%	16.1%	10.5%	7.3%	5.9%	2.6%	0.7%	0.1%
	前年比	▲ 0.7p	1.5p	0.3p	▲ 1.8p	▲ 0.1p	1.0p	0.8p	0.9p	▲ 1.5p	▲ 0.4p	0.0p
首都圏計	割合	3.2%	5.8%	10.6%	15.1%	16.4%	12.6%	10.0%	11.4%	8.9%	4.1%	1.9%
	前年比	▲ 0.4p	0.2p	▲ 0.1p	▲ 0.7p	▲ 0.1p	▲ 1.0p	1.5p	0.8p	▲ 0.3p	0.1p	0.0p

アパート 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

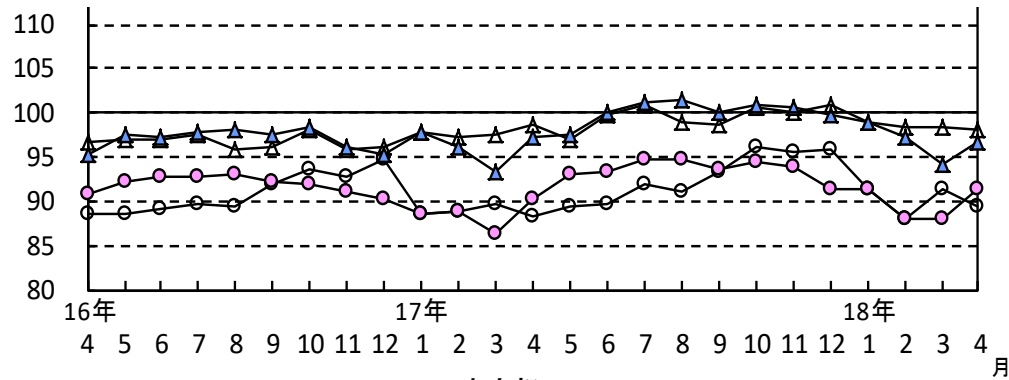
（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	2.4%	6.7%	20.5%	24.3%	17.6%	8.9%	6.1%	6.6%	5.8%	1.0%	0.1%
	前年比	▲ 0.2p	▲ 0.6p	0.6p	2.7p	▲ 2.2p	▲ 1.6p	0.4p	▲ 0.2p	1.0p	0.2p	▲ 0.1p
東京都下	割合	17.7%	18.2%	22.0%	19.0%	11.1%	3.9%	2.4%	3.4%	2.1%	0.2%	-
	前年比	6.8p	2.1p	▲ 0.7p	▲ 1.6p	0.2p	▲ 4.5p	▲ 1.7p	▲ 0.7p	0.0p	0.1p	-
神奈川県	割合	10.1%	15.2%	27.9%	21.6%	11.5%	6.5%	3.6%	2.5%	1.0%	0.1%	-
	前年比	0.3p	▲ 1.1p	2.1p	▲ 1.5p	▲ 0.8p	1.0p	▲ 0.1p	▲ 0.3p	0.5p	▲ 0.1p	-
埼玉県	割合	20.1%	23.2%	30.4%	16.7%	5.5%	2.9%	1.1%	0.1%	-	-	-
	前年比	6.3p	1.7p	2.3p	▲ 4.3p	▲ 4.8p	▲ 1.2p	0.4p	▲ 0.4p	-	-	-
千葉県	割合	18.2%	23.9%	25.1%	15.8%	9.6%	4.4%	1.0%	1.4%	0.6%	-	-
	前年比	▲ 2.2p	▲ 2.6p	1.9p	▲ 0.5p	2.3p	0.2p	▲ 0.6p	1.0p	0.5p	-	-
首都圏計	割合	10.8%	15.1%	24.9%	20.7%	12.4%	6.3%	3.6%	3.4%	2.4%	0.4%	0.0%
	前年比	1.0p	▲ 0.7p	1.3p	▲ 0.4p	▲ 1.0p	▲ 0.6p	0.0p	▲ 0.1p	0.5p	0.1p	▲ 0.1p

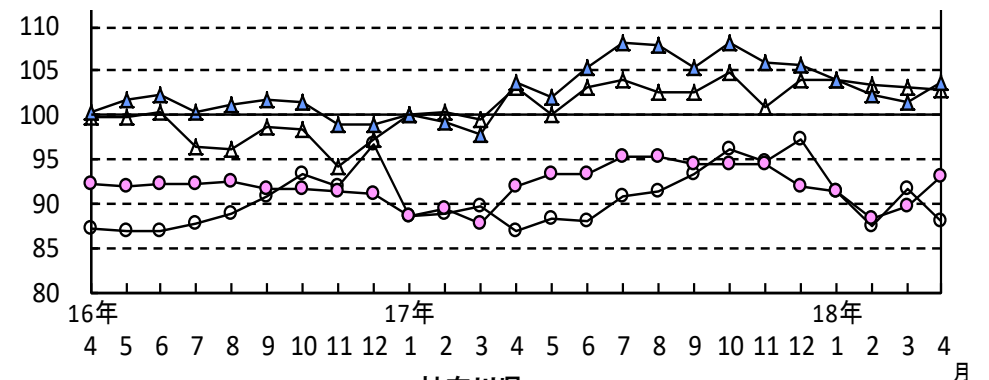
6.1 戸あたり賃料指数の推移（成約物件）

2009年1月=100
 2009年各月=100
 ○ マンション ▲ アパート

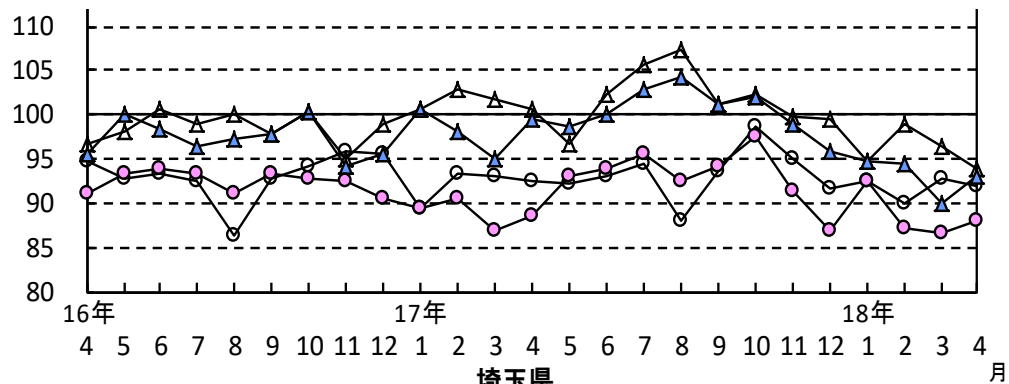
首都圏



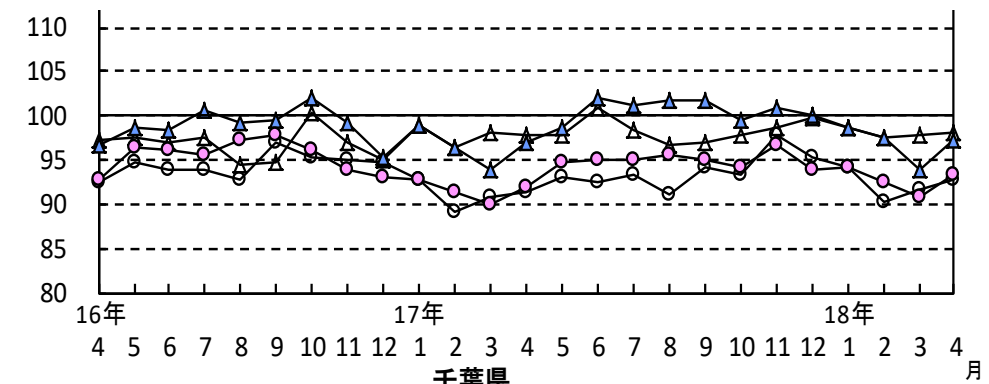
東京 23 区



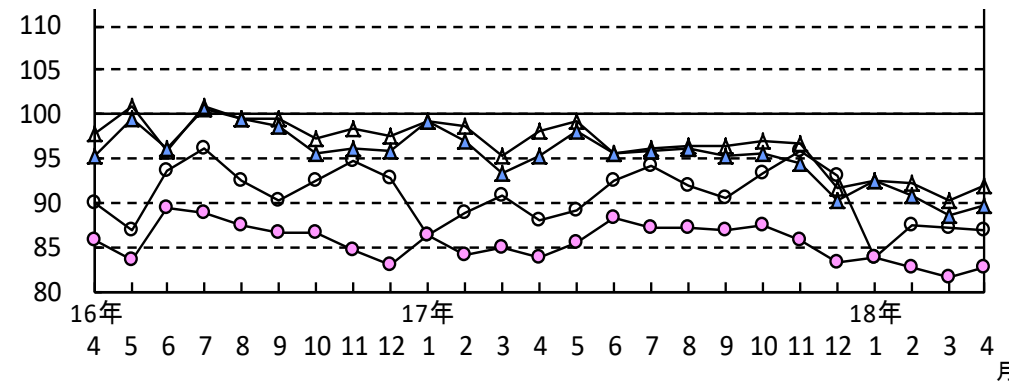
東京都下



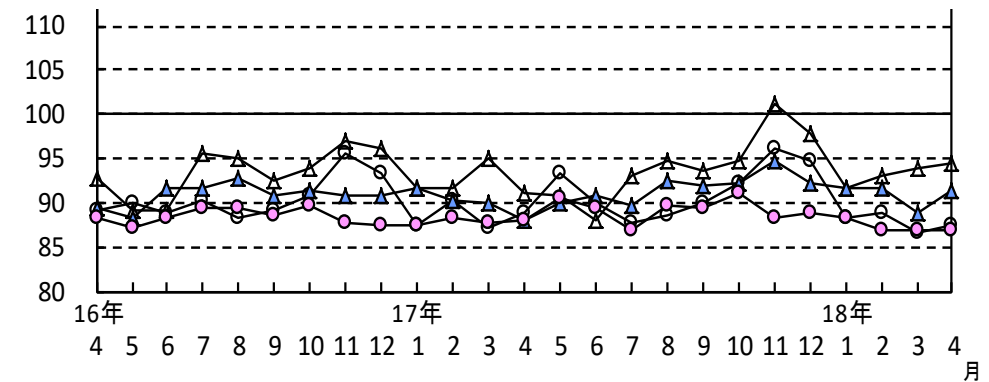
神奈川県



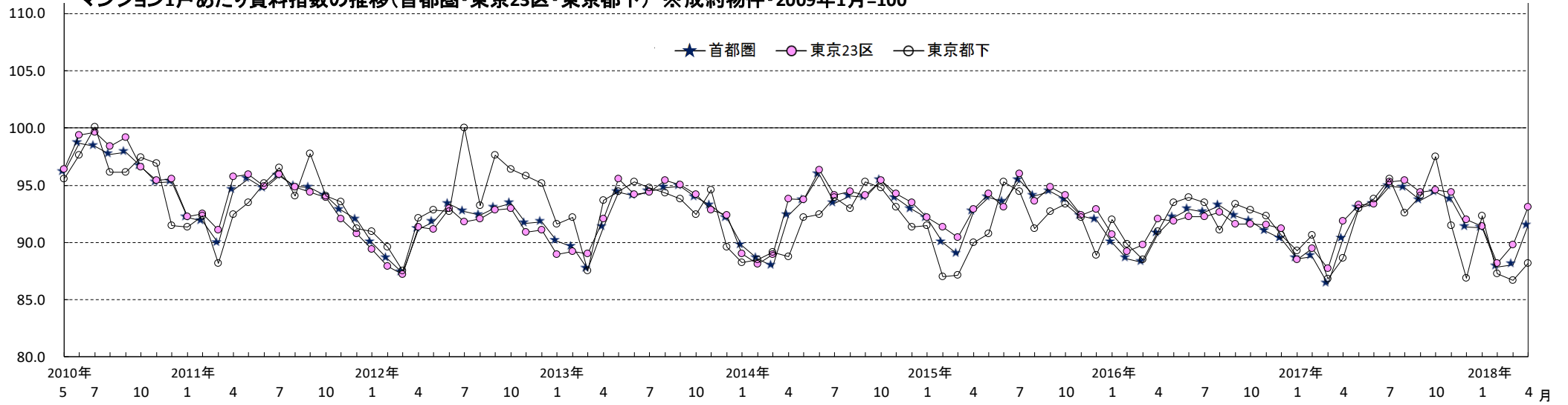
埼玉県



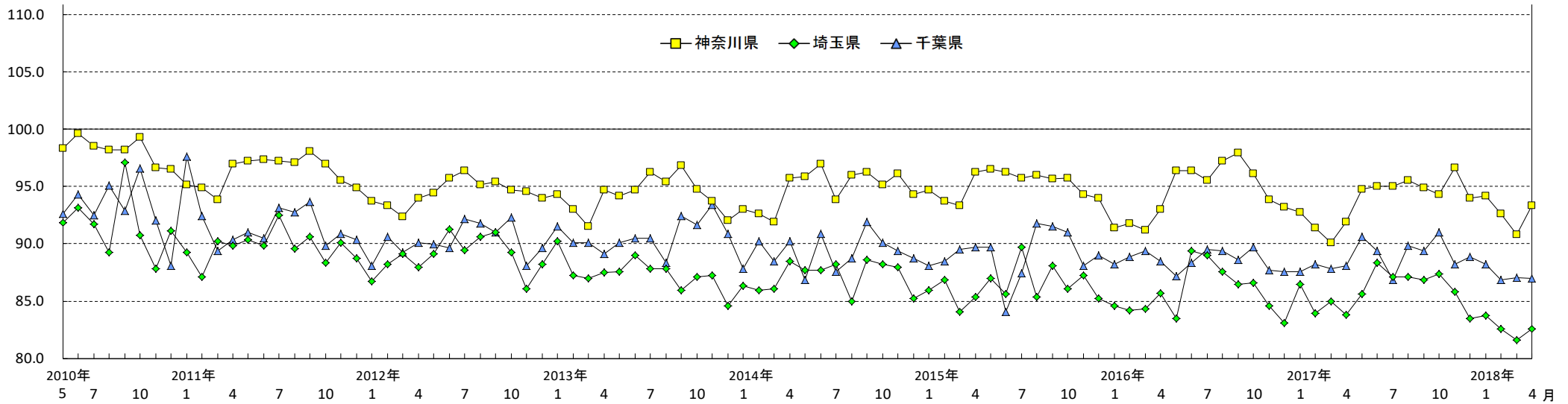
千葉県



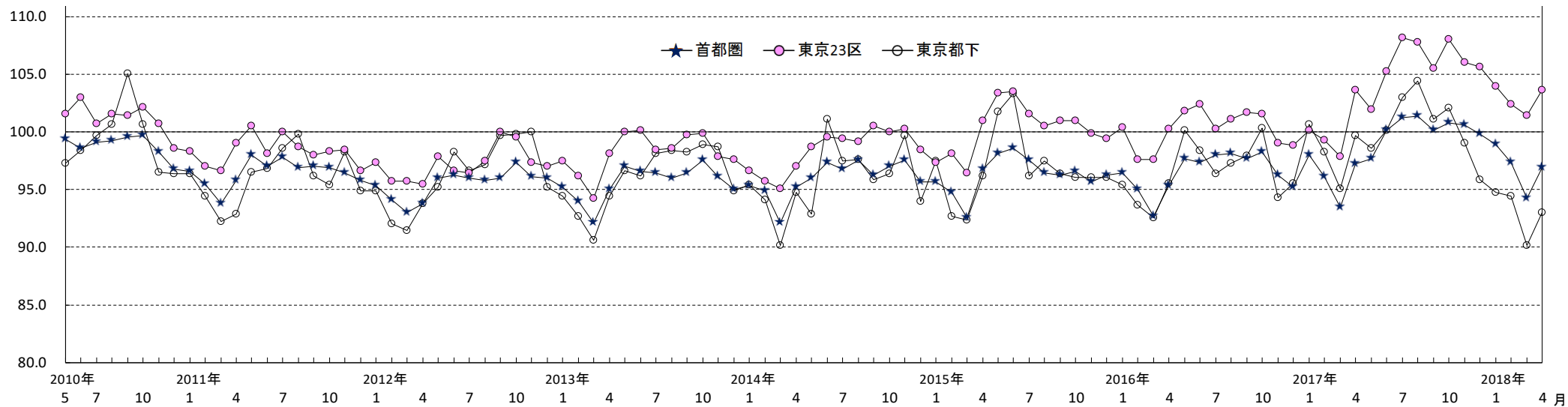
マンション1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



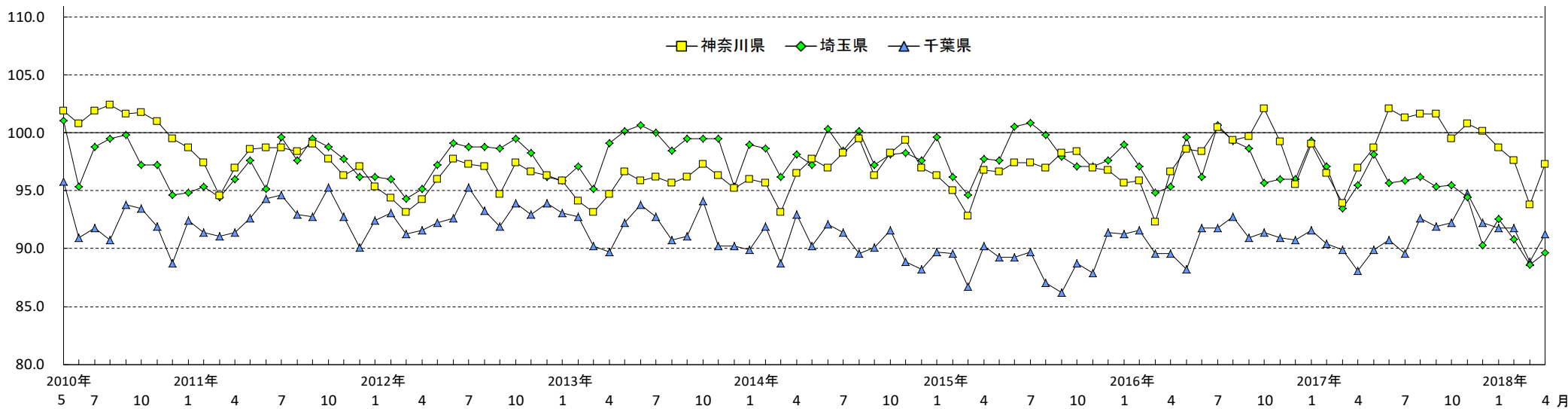
マンション1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



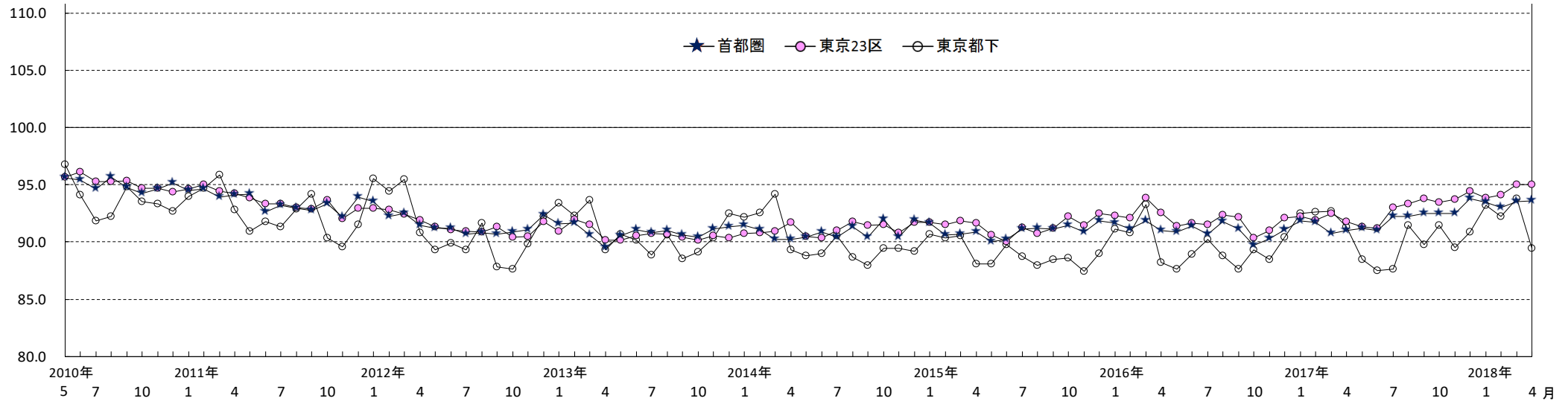
アパート1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



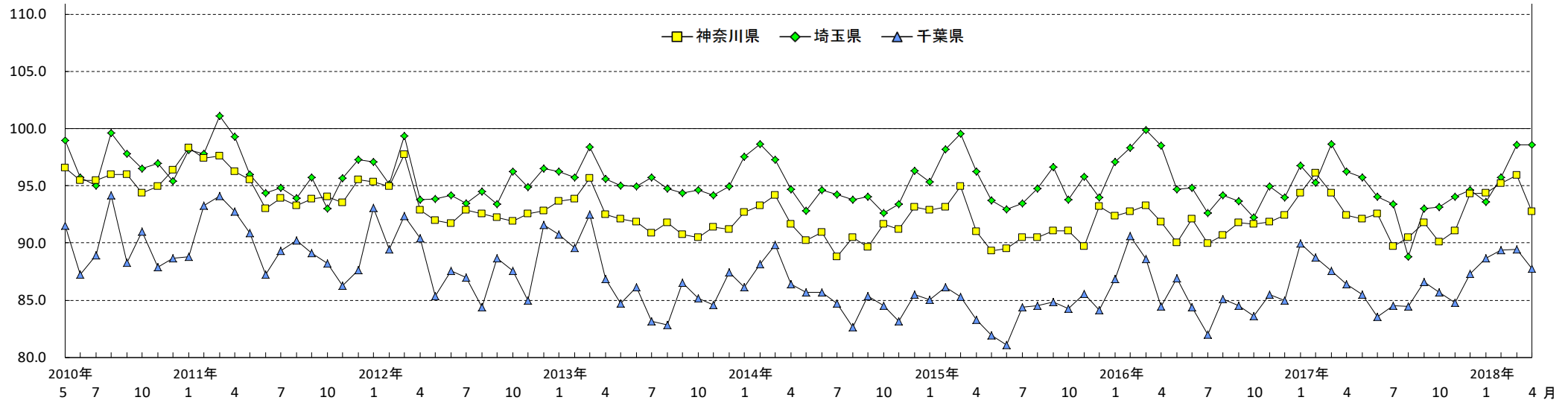
アパート1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



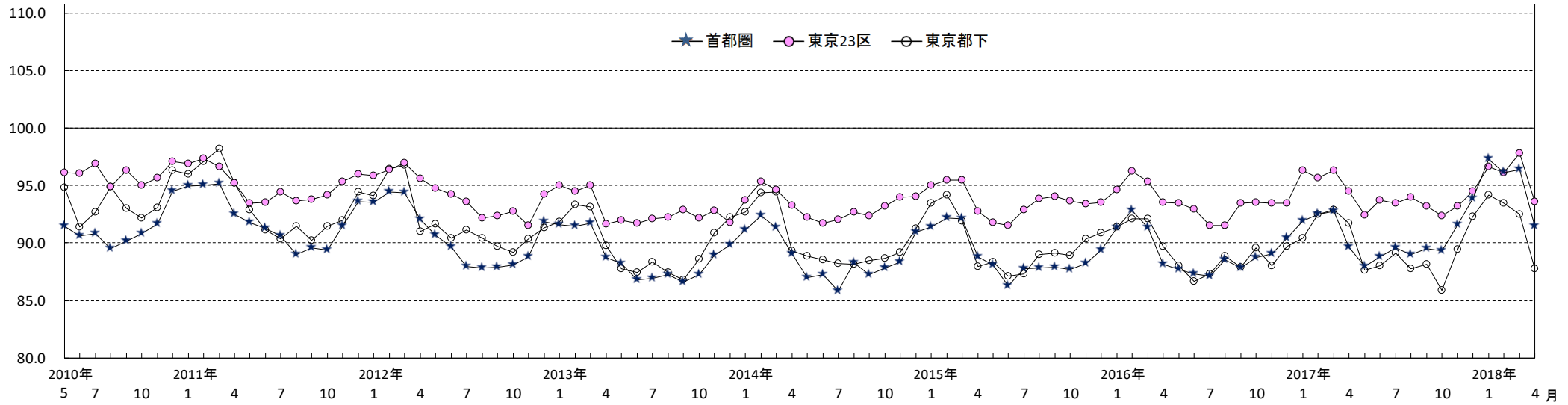
マンション1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



マンション1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100

