

2018 年 8 月 28 日

報道関係者各位

アットホーム株式会社

市場動向

－首都圏の居住用賃貸物件(7月)－

成約数、前年同月比 2 か月連続減少。 シングル向き新築アパートは同 9 か月連続増加。

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区)の全国不動産情報ネットワークに登録され成約した、首都圏(1都3県)における2018年7月期の賃貸物件の物件成約数・成約賃料についてお知らせします。

■23区は2か月連続減少も、新築マンションが大幅増に転じる。

7月の首都圏の居住用賃貸物件成約数は16,572件で、前年同月比6.3%減少し2か月連続のマイナスに。成約の47.4%を占める東京23区が同2か月連続減となるなど4エリアでマイナスとなりましたが、23区では新築マンションが19.9%の大幅増に転じています。新築マンションは、首都圏全体でも同5か月連続増となったシングル向きが牽引し、同再び増加。また同2か月連続減となった新築アパートも、シングル向きは同9か月連続増と好調を維持しています。

■賃料指数の前月比は、中古マンション・中古アパートが2か月連続上昇。

成約物件の1戸あたり賃料指数の首都圏平均は、マンションは新築が前月比再び低下、中古は同2か月連続上昇、アパートは新築が同3か月ぶりに上昇、中古は同2か月連続上昇。また平均賃料の前年同月比は、マンションは新築が14か月ぶりに下落、中古は3か月連続下落、アパートは新築が7か月連続下落、中古は2か月連続下落しています。

※エリア別の新築・中古別賃料指数は2ページに、また平均賃料は5ページより掲載しています。

居住用賃貸物件成約数

	18年7月	前年比
東京23区	7,848件	▲ 4.8%
東京都下	1,309件	▲ 13.6%
神奈川県	4,272件	▲ 2.3%
埼玉県	1,434件	▲ 23.2%
千葉県	1,709件	1.7%
首都圏計	16,572件	▲ 6.3%

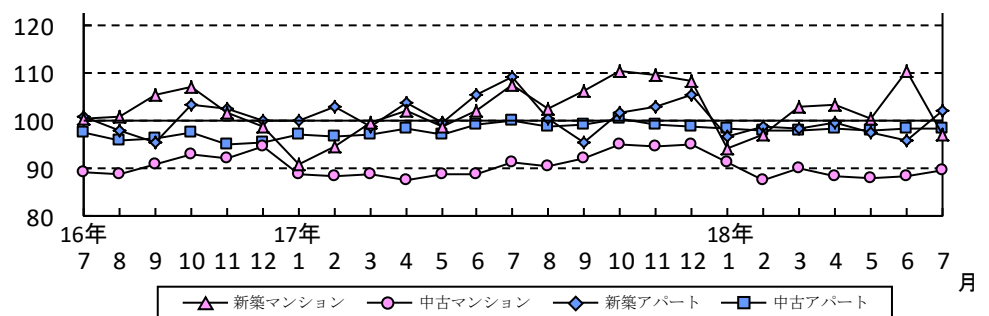
新築・中古別成約賃料指数および前月比(1戸あたり・首都圏) (7月)

マンション						アパート					
新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比	新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比
97.2	▲13.4p	89.6	1.1p	90.1	0.3p	102.1	6.0p	98.4	0.3p	98.9	1.2p

※指数は09年1～12月の各月を100としたもの。

(例: 18年1月の指数は09年1月を100とし、18年2月の指数は09年2月を100とする)

＜グラフ1＞ 新築・中古別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



■CONTENTS

1. 成約数	3
2. 新築・中古別、面積帯別成約数	4
3. 1戸あたり成約賃料、面積	5
4. 1㎡あたり成約賃料	6
5. 新築・中古別、面積帯別成約賃料	7
【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比	8
6. 成約賃料指数の推移	9～13

新築・中古別、面積帯別成約数の前年同月比（首都圏平均・7月）

〔マンション〕※新築の70㎡以上は件数が少ないため省略

〔アパート〕※70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上
新築	48.0%	8.1%	▲ 3.8%	—
中古	▲ 1.9%	▲ 6.8%	▲ 10.2%	▲ 8.1%

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
新築	19.2%	▲ 16.9%	▲ 53.2%
中古	▲ 5.1%	▲ 14.7%	▲ 25.9%

新築・中古別 成約賃料指数および前月比(1戸あたり) (7月)

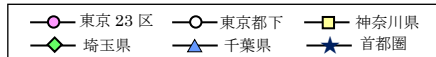
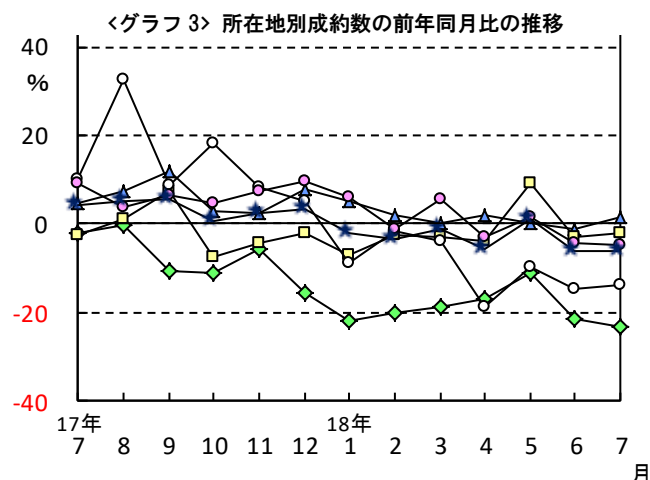
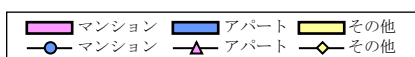
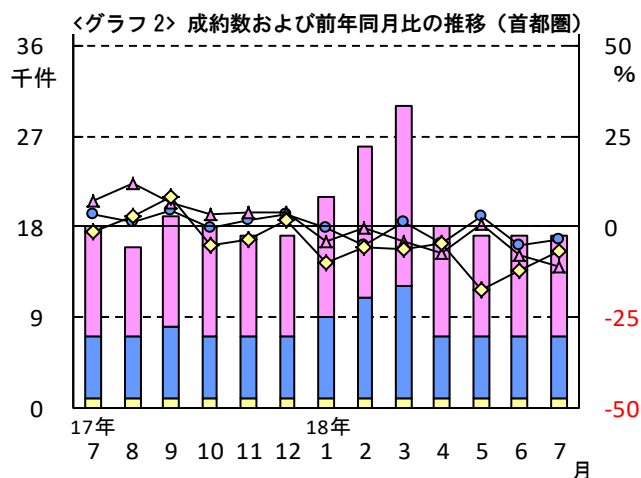
	マンション				アパート			
	新 築	前月比	中 古	前月比	新 築	前月比	中 古	前月比
東京23区	95.1	▲ 14.6p	88.1	1.6p	109.5	2.6p	102.2	▲ 1.9p
東京都下	96.2	▲ 32.4p	91.4	0.1p	120.6	6.5p	97.7	2.8p
神奈川県	101.2	▲ 11.7p	92.0	▲ 1.5p	91.3	2.0p	94.2	▲ 1.6p
埼玉県	111.9	11.5p	94.0	6.2p	94.1	5.4p	93.4	0.2p
千葉県	92.7	6.0p	87.4	▲ 1.6p	78.1	▲ 4.5p	94.2	7.8p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

(例：2018年1月の指数は2009年の1月を100とし、2018年2月の指数は2009年の2月を100とする)

成約物件

1. 成約数(首都圏計)、前年同月比 6.3%減少し 2 か月連続のマイナス。
 東京 23 区は、前年増の反動もありマンション・アパートともに 2 か月連続減少。
 神奈川県は、アパートが 2 か月連続減少も、マンションは 3 か月連続増加。



成約数および前年同月比の推移（首都圏）

	17年7月	8月	9月	10月	11月	12月	18年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
成約数(件)	17,679	14,995	18,586	17,728	16,746	17,158	20,667	25,869	29,785	18,355	16,356	16,781	16,572
前年同月比(%)	4.4	5.1	5.4	0.6	2.3	3.3	▲ 2.0	▲ 3.4	▲ 1.1	▲ 5.7	1.1	▲ 6.3	▲ 6.3

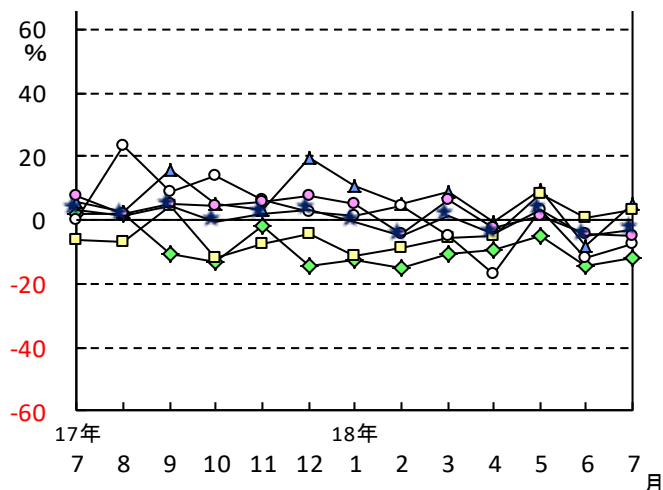
所在地別成約数および前年同月比

	成約数	前年同月比	うちマンション	うちアパート
東京23区	7,848件	▲ 4.8%	▲ 5.2%	▲ 4.1%
東京都下	1,309件	▲ 13.6%	▲ 7.3%	▲ 23.2%
神奈川県	4,272件	▲ 2.3%	3.1%	▲ 9.3%
埼玉県	1,434件	▲ 23.2%	▲ 12.2%	▲ 32.7%
千葉県	1,709件	1.7%	5.2%	1.6%
首都圏計	16,572件	▲ 6.3%	▲ 3.4%	▲ 10.9%

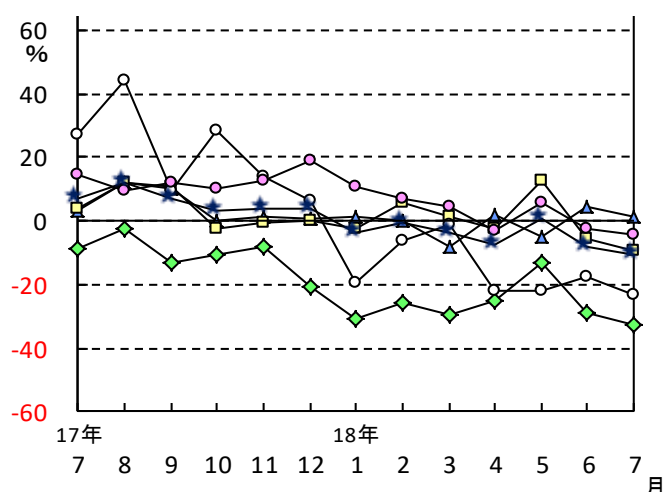
所在地別成約数の割合

	割合	前年同月比
東京23区	47.4%	0.8 ポイント
東京都下	7.9%	▲ 0.7 ポイント
神奈川県	25.8%	1.1 ポイント
埼玉県	8.6%	▲ 2.0 ポイント
千葉県	10.3%	0.8 ポイント

＜グラフ 4＞ マンション 所在地別成約数の前年同月比の推移



＜グラフ 5＞ アパート 所在地別成約数の前年同月比の推移



2. 新築・中古別成約数(首都圏計)の前年同月比は、マンションは新築が再び増加、中古は2か月連続減少。アパートは新築が2か月連続減少、中古は7か月連続減少。

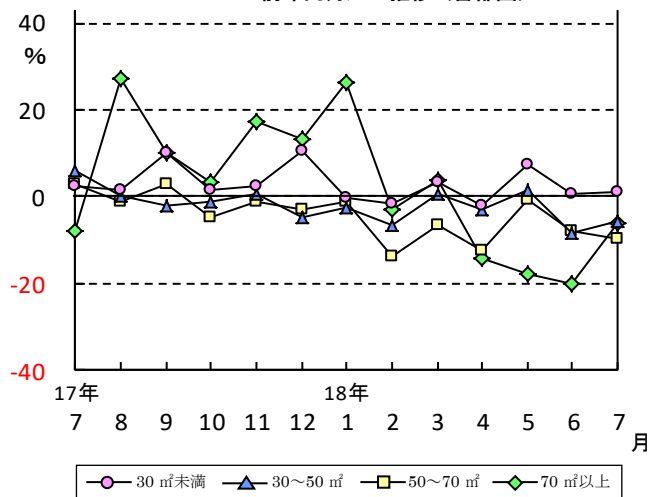
面積帯別成約数の前年同月比は、マンションはシングル向きが3か月連続増と好調だがカップル向きは2か月連続減、ファミリー向きは10か月連続減に。

一方、アパートはシングル向きが減少に転じ、3か月ぶりに全面積帯での減少となった。

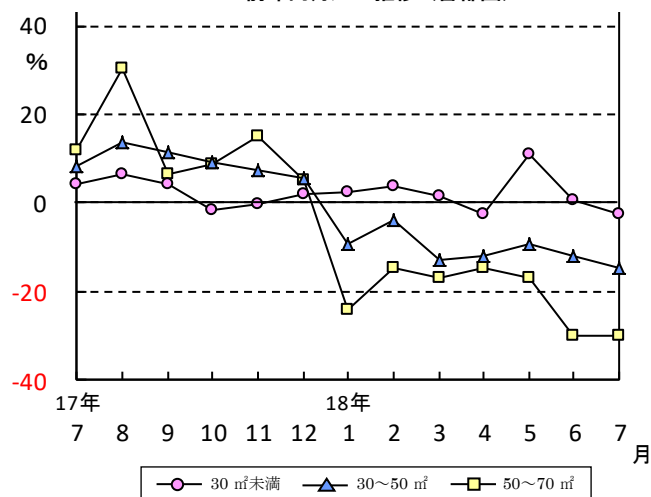
新築・中古別成約数の前年同月比 (7月)

	マンション		アパート	
	新 築	中 古	新 築	中 古
東京23区	19.9%	▲ 7.2%	▲ 5.2%	▲ 3.9%
東京都下	▲ 76.7%	▲ 4.4%	▲ 25.0%	▲ 23.1%
神奈川県	160.4%	▲ 0.6%	2.0%	▲ 10.6%
埼玉県	▲ 34.1%	▲ 11.0%	▲ 44.7%	▲ 31.6%
千葉県	93.5%	0.9%	18.8%	0.1%
首都圏	27.1%	▲ 5.3%	▲ 7.0%	▲ 11.4%

〈グラフ6〉 マンション 面積帯別成約数の前年同月比の推移 (首都圏)



〈グラフ7〉 アパート 面積帯別成約数の前年同月比の推移 (首都圏)



面積帯別成約数の前年比、割合、および新築・中古別平均面積、前年比 (7月)

(単位: %)

		マンション					アパート※70㎡以上は少数のため省略			
		30未満	30～50	50～70	70以上	平均(上:新築、下:中古)	30未満	30～50	50～70	平均(上:新築、下:中古)
東京23区	前年比	▲ 2.5	▲ 4.2	▲ 16.6	▲ 18.3	32.82㎡ (▲ 2.8)	▲ 3.5	▲ 1.1	▲ 19.3	31.59㎡ (▲ 3.2)
	割 合	49.8	36.2	11.3	2.7	34.18㎡ (▲ 2.3)	67.2	26.5	5.5	27.53㎡ (▲ 0.9)
東京都下	前年比	9.4	▲ 15.6	▲ 25.8	14.3	37.02㎡ (▲ 3.1)	▲ 19.3	▲ 29.7	▲ 12.3	41.60㎡ (11.9)
	割 合	45.3	31.1	19.0	4.6	36.65㎡ (▲ 5.9)	54.1	34.8	10.7	30.99㎡ (▲ 4.2)
神奈川県	前年比	14.3	▲ 8.4	2.0	20.0	34.01㎡ (▲ 16.0)	4.1	▲ 12.4	▲ 42.4	27.30㎡ (▲ 20.4)
	割 合	40.4	32.5	23.8	3.3	38.43㎡ (▲ 1.1)	52.4	37.7	9.2	32.19㎡ (▲ 4.4)
埼 玉 県	前年比	▲ 9.1	▲ 14.9	▲ 12.4	▲ 17.9	43.85㎡ (5.4)	▲ 19.4	▲ 35.6	▲ 46.6	31.16㎡ (▲ 28.2)
	割 合	35.6	27.3	32.7	4.4	41.43㎡ (▲ 0.8)	42.4	41.3	15.8	35.48㎡ (▲ 4.8)
千 葉 県	前年比	2.5	10.2	1.7	9.7	36.98㎡ (▲ 11.0)	15.9	▲ 7.7	▲ 5.6	25.11㎡ (▲ 31.0)
	割 合	35.1	34.8	25.3	4.8	40.88㎡ (0.9)	45.8	38.5	15.3	35.74㎡ (▲ 0.9)
首都圏計	前年比	1.2	▲ 5.8	▲ 9.9	▲ 6.0	33.80㎡ (▲ 4.8)	▲ 2.7	▲ 14.9	▲ 30.2	30.01㎡ (▲ 14.7)
	割 合	45.3	34.3	17.2	3.2	36.37㎡ (▲ 1.8)	55.6	34.0	9.7	31.40㎡ (▲ 3.4)

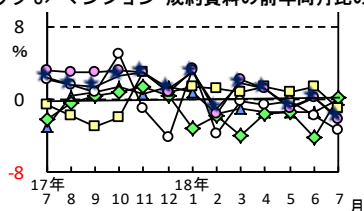
※コメントでは、30(㎡)未満を「シングル向き」、30～50(㎡)未満を「カップル向き」、50～70(㎡)未満を「ファミリー向き」、70(㎡)以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

3. 1戸あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが 8.95 万円 で前年同月比 2.0% 下落し、再びマイナス、
 アパートは 6.40 万円 で同 2.0% 下落し 2 か月連続のマイナス。
 賃料指数は、マンションが 90.1 で前月比 0.3 ポイント上昇し 2 か月連続のプラス、
 アパートは 98.9 で同 1.2 ポイント上昇し 7 か月ぶりにプラス。

所在地別成約賃料・成約面積および前年同月比（1戸あたり）

	マンション				アパート			
	賃料	前年同月比	面積	前年同月比	賃料	前年同月比	面積	前年同月比
東京23区	10.13万円	▲ 2.1%	34.05㎡	▲ 2.4%	7.60万円	▲ 0.8%	28.00㎡	▲ 1.3%
東京都下	7.48万円	▲ 3.4%	36.65㎡	▲ 5.8%	6.18万円	▲ 4.8%	31.95㎡	▲ 2.7%
神奈川県	7.78万円	▲ 0.9%	38.17㎡	▲ 1.8%	6.06万円	▲ 4.3%	31.59㎡	▲ 6.4%
埼玉県	6.97万円	0.3%	41.53㎡	▲ 0.5%	5.32万円	▲ 4.0%	35.17㎡	▲ 7.0%
千葉県	6.86万円	0.1%	40.55㎡	▲ 0.0%	5.25万円	▲ 1.3%	34.75㎡	▲ 3.7%
首都圏平均	8.95万円	▲ 2.0%	36.17㎡	▲ 2.1%	6.40万円	▲ 2.0%	31.25㎡	▲ 4.7%

＜グラフ 8＞ マンション 成約賃料の前年同月比の推移

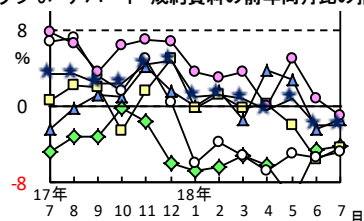


所在地別成約賃料指数および前月比（1戸あたり）

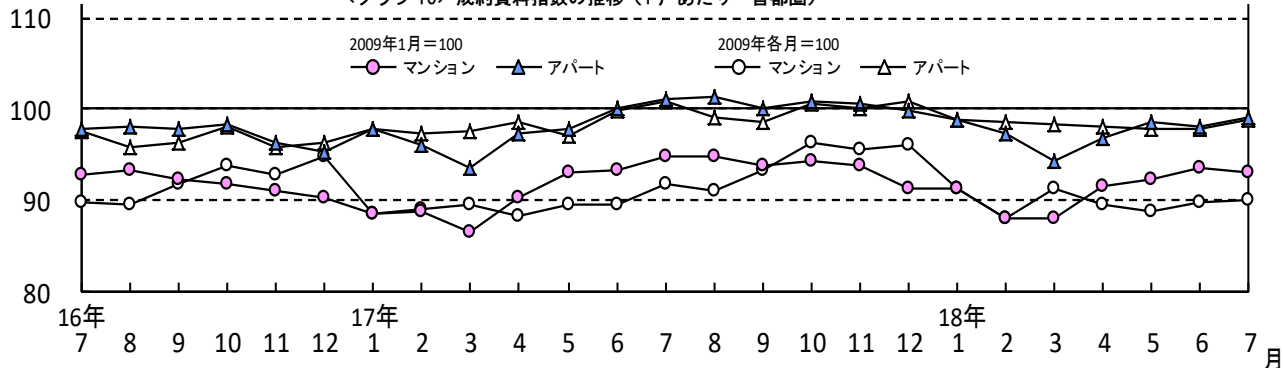
	マンション		アパート	
	指 数	前月比	指 数	前月比
東京23区	88.8	0.4p	103.3	▲ 0.7p
東京都下	91.3	▲ 0.4p	100.7	3.9p
神奈川県	92.6	▲ 1.5p	94.2	▲ 1.1p
埼玉県	94.6	5.9p	92.4	1.2p
千葉県	87.8	▲ 0.8p	91.9	5.8p
首都圏	90.1	0.3p	98.9	1.2p

※指数は 2009 年 1～12 月の各月を 100 としたものの。

＜グラフ 9＞ アパート 成約賃料の前年同月比の推移

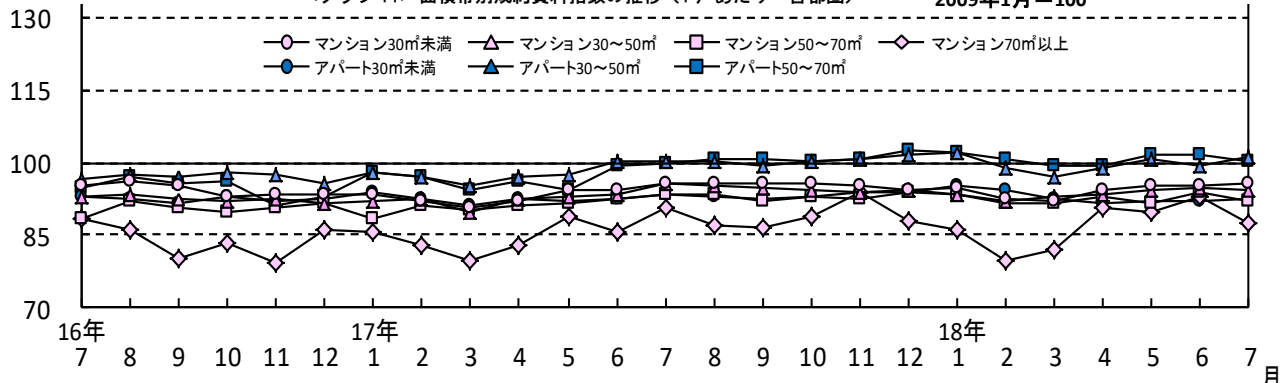


＜グラフ 10＞ 成約賃料指数の推移（1戸あたり・首都圏）



＜グラフ 11＞ 面積別成約賃料指数の推移（1戸あたり・首都圏）

2009年1月＝100

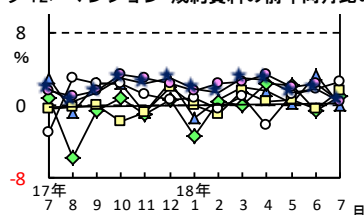


4. 1㎡あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが2,648円で、前年同月比0.5%上昇し13か月連続のプラス、
 アパートは2,267円で、同2.8%上昇し17か月連続のプラス。
 賃料指数の前月比は、マンションが変動なし、アパートは3か月連続のプラス。

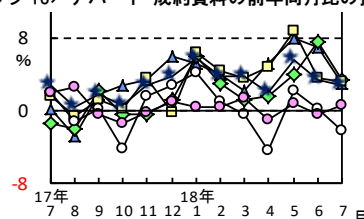
所在地別成約賃料および前年同月比(1㎡あたり)

	マンション		アパート	
	賃料	前年同月比	賃料	前年同月比
東京23区	3,099円	0.5%	2,908円	0.7%
東京都下	2,185円	2.7%	2,059円	▲ 2.2%
神奈川県	2,201円	1.8%	2,139円	3.3%
埼玉県	1,821円	1.0%	1,644円	3.5%
千葉県	1,836円	▲ 0.1%	1,639円	3.1%
首都圏平均	2,648円	0.5%	2,267円	2.8%

＜グラフ12＞ マンション 成約賃料の前年同月比の推移



＜グラフ13＞ アパート 成約賃料の前年同月比の推移

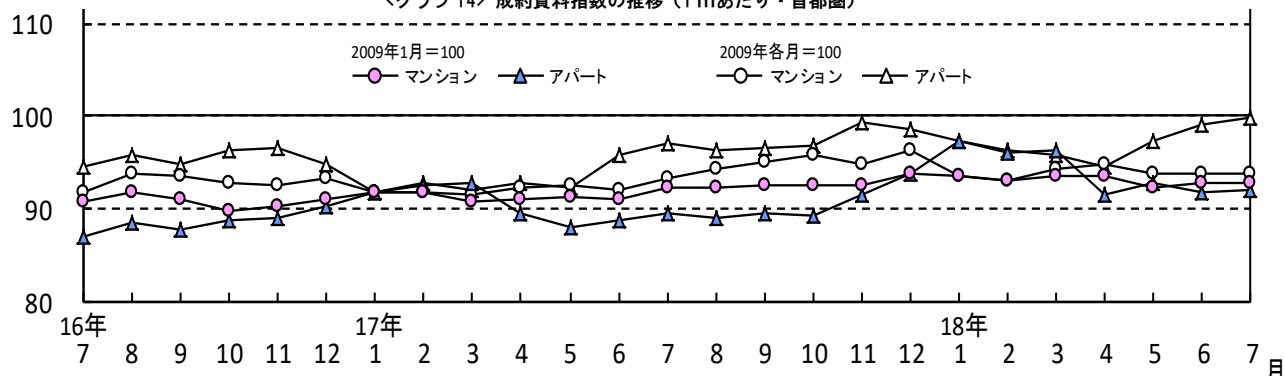


所在地別成約賃料指数および前月比(1㎡あたり)

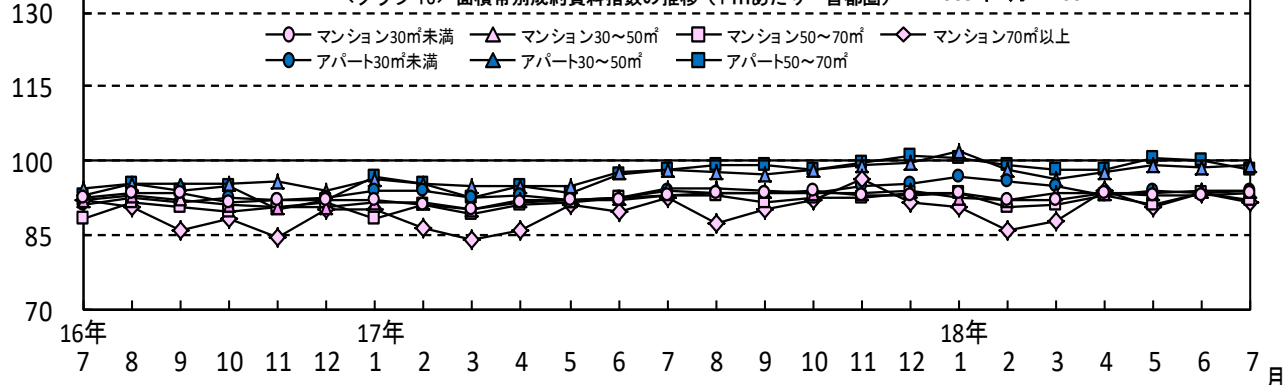
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	93.7	0.4p	96.3	0.0p
東京都下	92.5	▲ 2.7p	92.3	▲ 5.0p
神奈川県	94.1	▲ 0.1p	100.5	0.6p
埼玉県	93.7	▲ 1.7p	97.4	0.3p
千葉県	92.6	▲ 3.0p	93.7	1.9p
首都圏	93.8	0.0p	99.8	0.8p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

＜グラフ14＞ 成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



＜グラフ15＞ 面積帯別成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏) 2009年1月=100



5. 新築・中古別成約賃料(1戸あたり、首都圏平均)は、
マンションは、新築が前年同月比14か月ぶりに下落、中古は同3か月連続下落。
アパートは、新築が同7か月連続下落、中古は同2か月連続下落。

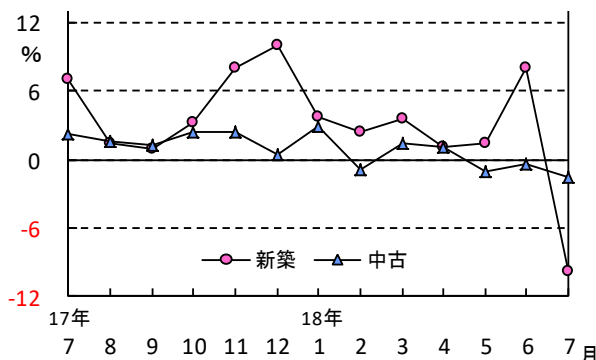
面積帯別では、マンションが前月と一転、前年の反動もあり同16か月ぶりに全面積帯で下落。アパートはシングル向きが同2か月連続下落、カップル向きは同再び上昇。

新築・中古別平均成約賃料(1戸あたり)および前年比

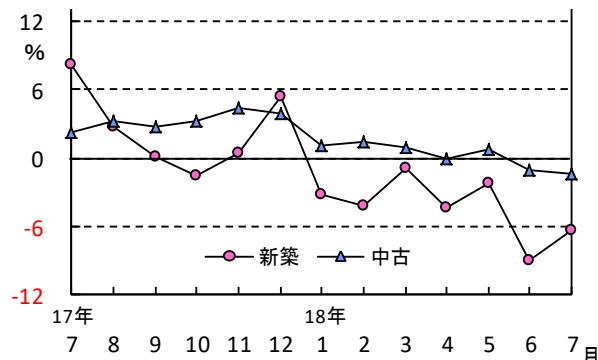
(単位:万円、%)

	マンション				アパート			
	新築	前年比	中古	前年比	新築	前年比	中古	前年比
東京23区	10.97	▲ 10.1	10.04	▲ 1.6	9.30	▲ 0.2	7.37	▲ 0.8
東京都下	8.71	6.5	7.46	▲ 3.5	9.01	3.0	5.90	▲ 5.6
神奈川県	8.92	▲ 14.2	7.70	▲ 1.2	6.59	▲ 12.9	5.98	▲ 3.1
埼玉県	8.62	7.2	6.91	0.3	6.09	▲ 8.6	5.26	▲ 3.3
千葉県	7.39	▲ 4.8	6.81	0.0	5.48	▲ 15.2	5.23	0.2
首都圏平均	10.22	▲ 9.8	8.84	▲ 1.7	7.61	▲ 6.4	6.25	▲ 1.4

〈グラフ16〉 マンション 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



〈グラフ17〉 アパート 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



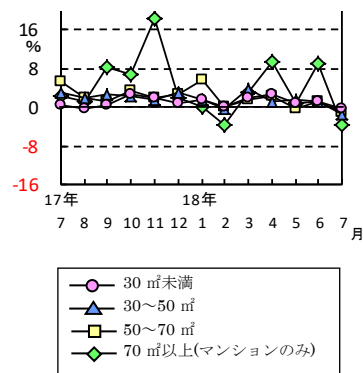
面積帯別成約賃料および前年比(1戸あたり)

(単位:万円、%)

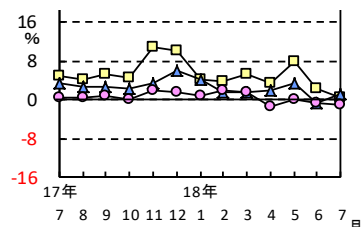
		マンション				アパート		
		30未満	30~50	50~70	70以上	30未満	30~50	50~70
東京23区	賃料	7.63	10.96	14.93	25.49	6.33	9.54	12.05
	前年比	0.5	▲ 1.5	0.3	▲ 1.5	▲ 0.5	0.0	3.6
東京都下	賃料	5.46	8.02	9.74	14.31	5.06	7.00	9.06
	前年比	▲ 0.7	▲ 1.7	▲ 2.6	12.6	▲ 2.9	▲ 2.1	▲ 7.9
神奈川県	賃料	5.82	7.96	9.84	14.82	5.11	6.77	8.10
	前年比	1.4	▲ 2.9	0.5	7.1	▲ 1.9	0.1	▲ 4.3
埼玉県	賃料	5.02	6.83	8.64	11.27	4.48	5.61	6.76
	前年比	▲ 1.4	1.5	4.1	▲ 10.1	0.7	▲ 2.8	0.4
千葉県	賃料	5.25	7.03	8.07	11.02	4.48	5.48	6.87
	前年比	0.0	0.7	▲ 1.8	3.3	▲ 0.2	▲ 0.5	2.7
首都圏平均	賃料	6.83	9.60	11.35	18.93	5.48	7.17	8.46
	前年比	▲ 0.1	▲ 1.4	▲ 1.0	▲ 3.6	▲ 1.1	1.3	0.6

※コメントでは、30(㎡)未満を「シングル向き」、30~50(㎡)未満を「カップル向き」、50~70(㎡)未満を「ファミリー向き」、70(㎡)以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

〈グラフ18〉 マンション 前年同月比の推移(首都圏)

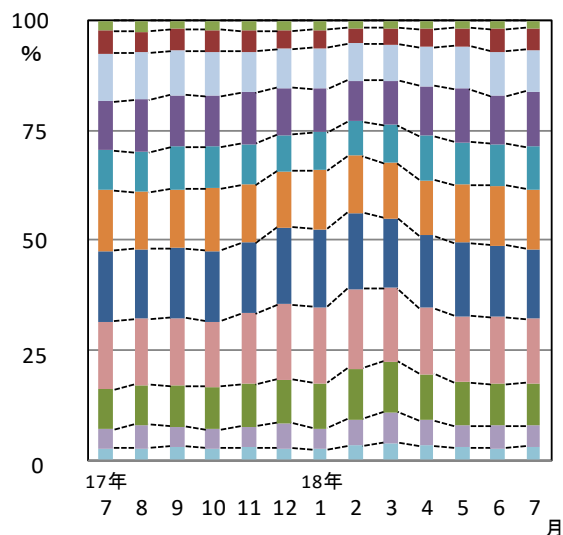


〈グラフ19〉 アパート 前年同月比の推移(首都圏)

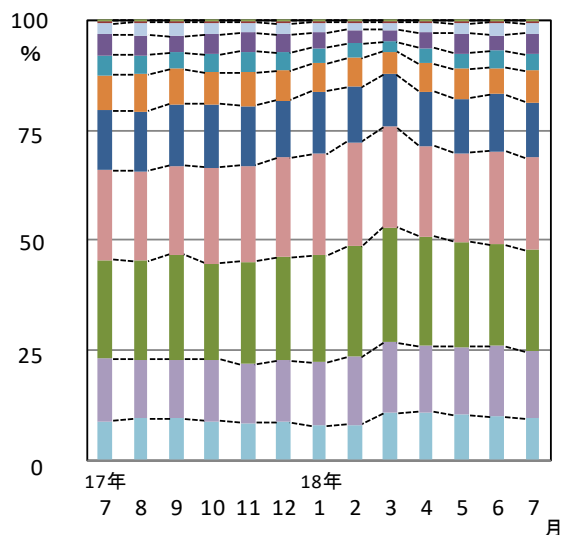


【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比

＜グラフ 20＞ マンション賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



＜グラフ 21＞ アパート賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



■ 4 万円未満 ■ 5 万円未満 ■ 6 万円未満 ■ 7 万円未満 ■ 8 万円未満 ■ 9 万円未満 ■ 10 万円未満 ■ 12 万円未満 ■ 15 万円未満 ■ 20 万円未満 ■ 20 万円以上

マンション 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	0.1%	1.1%	5.8%	12.2%	15.5%	15.6%	11.1%	14.8%	13.4%	7.5%	2.9%
	前年比	▲ 0.1p	0.0p	0.4p	▲ 1.0p	▲ 0.3p	1.1p	1.2p	2.1p	▲ 1.6p	▲ 0.9p	▲ 0.9p
東京都下	割合	8.2%	9.9%	14.8%	17.4%	15.8%	11.4%	4.9%	8.7%	5.3%	3.0%	0.6%
	前年比	0.9p	2.4p	2.5p	0.9p	▲ 1.1p	0.6p	▲ 2.8p	▲ 2.8p	▲ 2.3p	1.4p	0.3p
神奈川県	割合	5.7%	8.6%	12.2%	15.6%	17.2%	11.9%	9.6%	11.5%	5.6%	1.9%	0.2%
	前年比	1.5p	1.4p	▲ 0.7p	▲ 0.7p	▲ 0.3p	▲ 1.6p	0.3p	0.1p	▲ 0.4p	0.5p	▲ 0.1p
埼玉県	割合	8.6%	11.5%	17.9%	20.1%	13.6%	9.7%	7.2%	6.7%	3.5%	1.2%	-
	前年比	0.7p	0.6p	1.1p	▲ 1.9p	▲ 1.2p	▲ 2.3p	0.6p	2.6p	▲ 0.1p	▲ 0.1p	-
千葉県	割合	8.7%	8.6%	16.6%	23.3%	18.7%	9.7%	5.9%	6.0%	1.7%	0.5%	0.3%
	前年比	1.0p	▲ 3.5p	1.2p	1.3p	3.3p	▲ 2.8p	0.0p	0.1p	▲ 1.1p	0.2p	0.3p
首都圏計	割合	3.2%	4.7%	9.5%	14.7%	16.0%	13.6%	9.7%	12.4%	9.5%	5.0%	1.7%
	前年比	0.5p	0.3p	0.4p	▲ 0.6p	▲ 0.2p	▲ 0.1p	0.6p	1.2p	▲ 1.3p	▲ 0.3p	▲ 0.5p

アパート 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

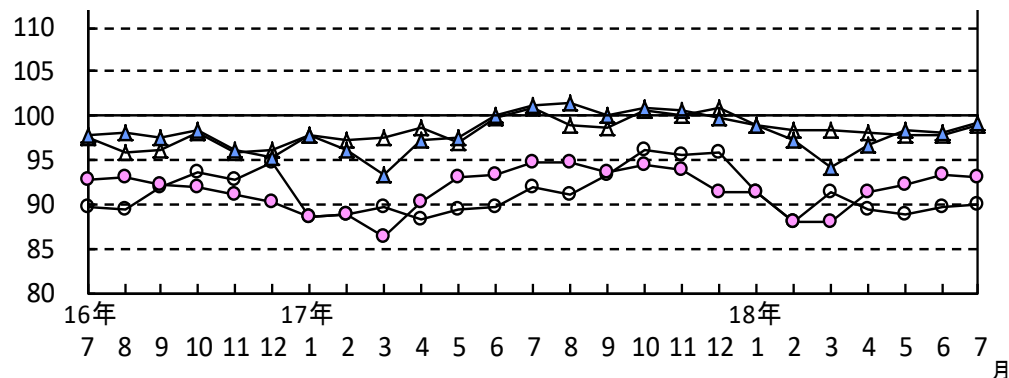
（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	2.3%	5.6%	18.0%	23.5%	18.0%	9.7%	5.8%	10.1%	5.4%	1.4%	0.2%
	前年比	0.2p	▲ 0.7p	▲ 0.4p	1.6p	1.4p	▲ 1.1p	▲ 0.7p	▲ 0.1p	0.1p	▲ 0.3p	0.0p
東京都下	割合	10.9%	16.7%	24.7%	18.8%	13.4%	5.1%	3.2%	5.1%	1.9%	0.2%	-
	前年比	0.4p	3.2p	1.5p	0.8p	▲ 0.7p	▲ 3.0p	▲ 3.0p	0.5p	0.8p	▲ 0.2p	▲ 0.3p
神奈川県	割合	10.0%	16.0%	26.1%	22.5%	11.5%	6.9%	3.9%	2.3%	0.7%	-	0.1%
	前年比	1.8p	1.5p	2.0p	0.2p	▲ 1.9p	▲ 1.5p	▲ 0.3p	▲ 0.8p	▲ 1.0p	▲ 0.1p	0.1p
埼玉県	割合	16.2%	26.3%	27.9%	15.8%	7.9%	4.5%	1.2%	0.2%	-	-	-
	前年比	2.3p	3.1p	2.3p	▲ 3.3p	▲ 3.1p	▲ 0.7p	▲ 0.5p	▲ 0.1p	-	-	-
千葉県	割合	19.4%	26.6%	24.0%	17.4%	6.2%	5.0%	0.8%	0.6%	-	-	-
	前年比	▲ 1.0p	2.9p	▲ 0.6p	1.0p	▲ 2.9p	1.2p	▲ 0.6p	0.3p	▲ 0.3p	-	-
首都圏計	割合	9.5%	15.2%	23.0%	21.0%	12.7%	7.2%	3.7%	4.8%	2.3%	0.5%	0.1%
	前年比	0.6p	1.0p	0.6p	0.5p	▲ 0.9p	▲ 0.9p	▲ 0.7p	0.0p	▲ 0.1p	▲ 0.1p	0.0p

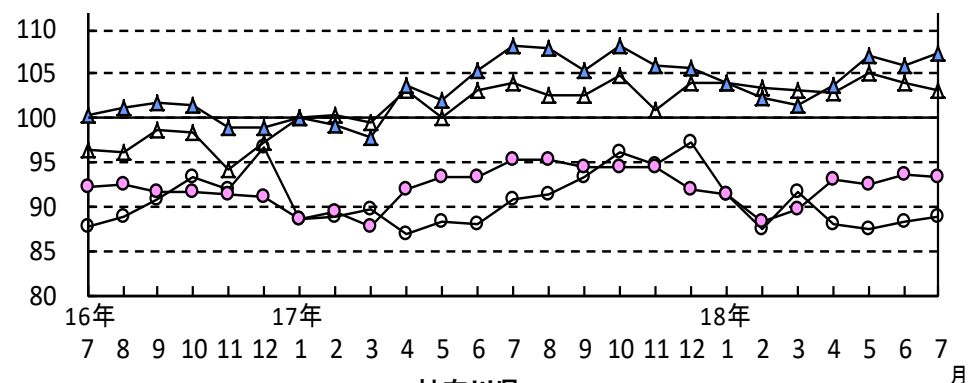
6.1 戸あたり賃料指数の推移（成約物件）

2009年1月=100
 マンション アパート
 2009年各月=100
 マンション アパート

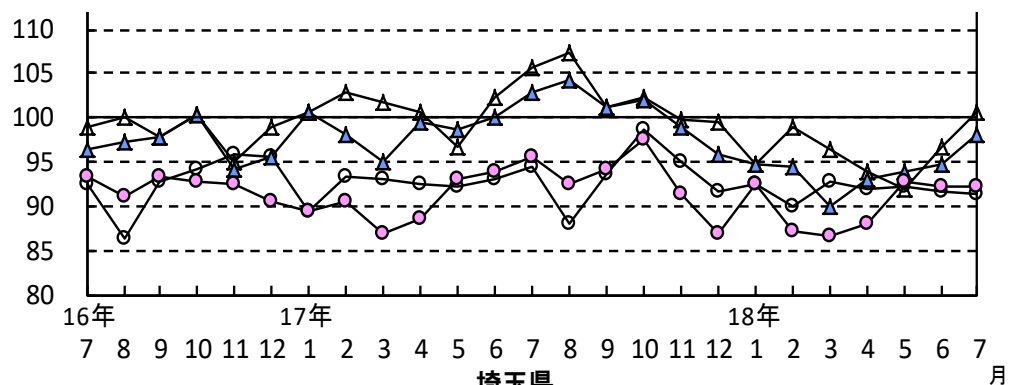
首都圏



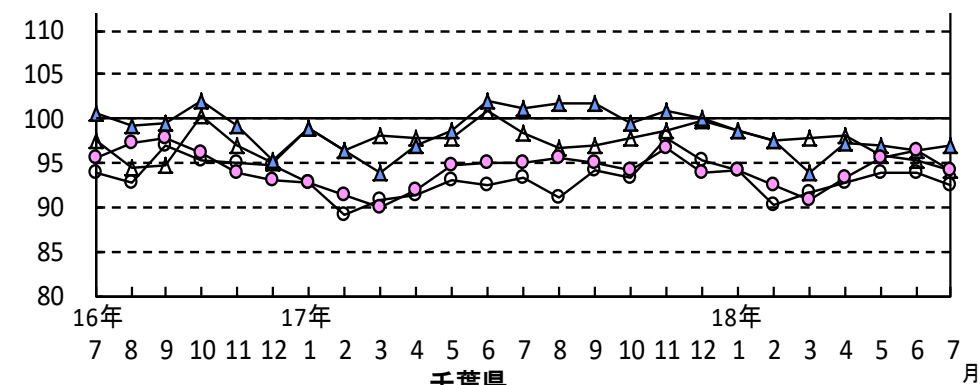
東京 23 区



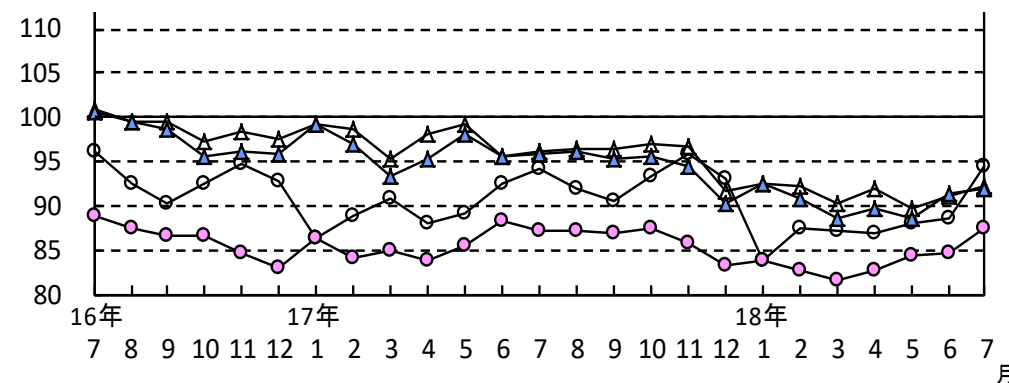
東京都下



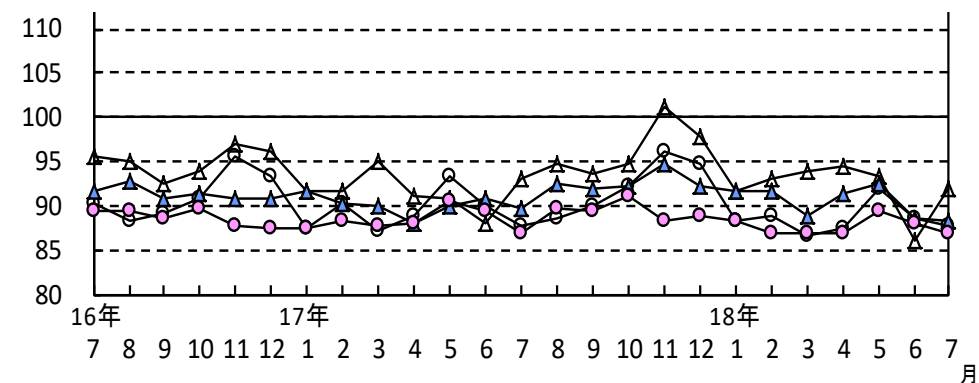
神奈川県

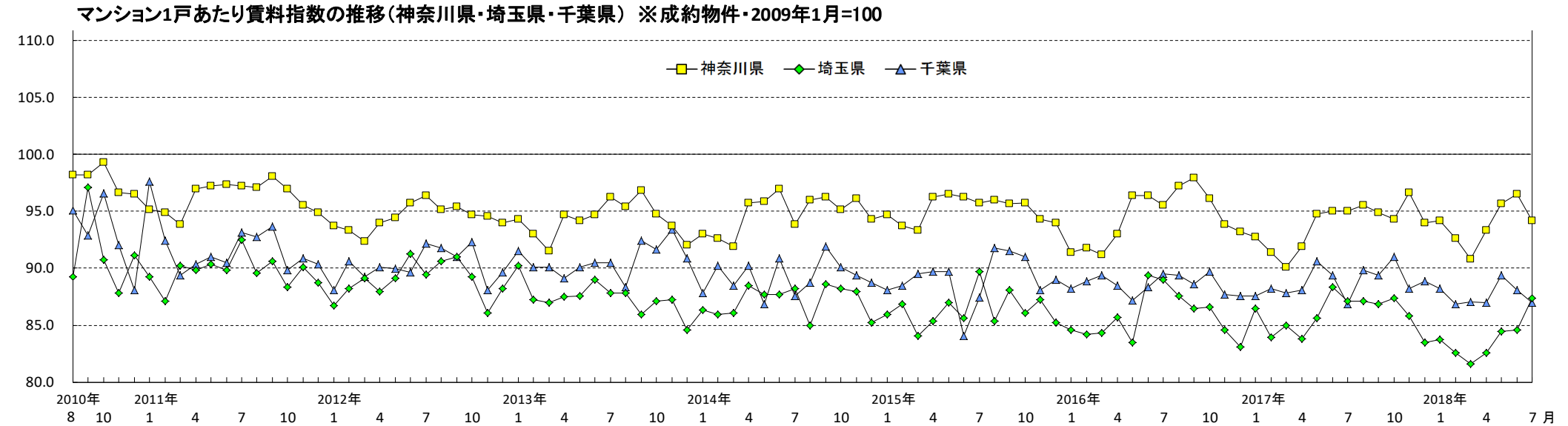
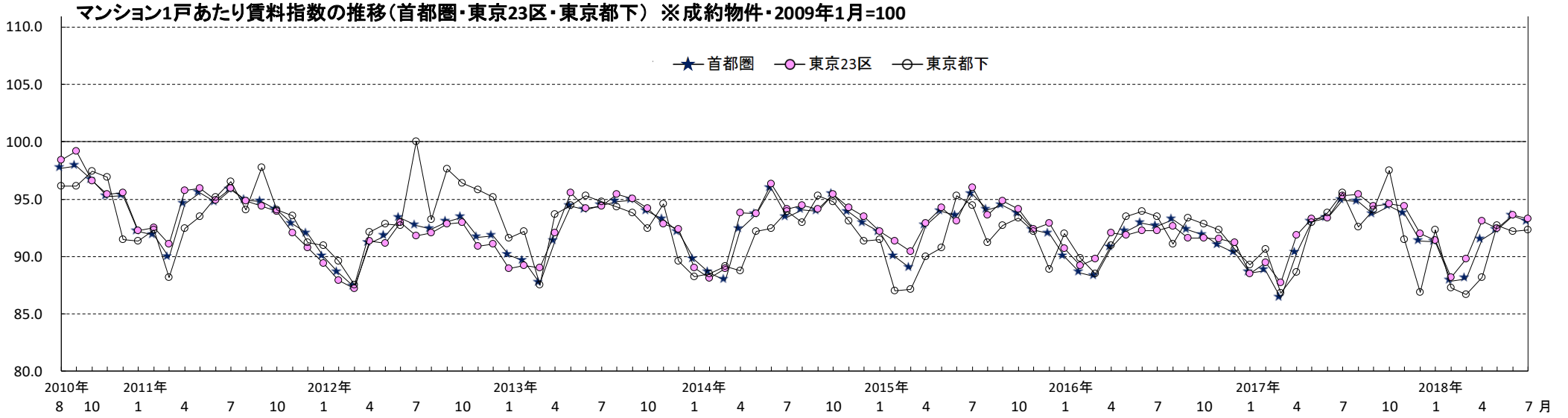


埼玉県

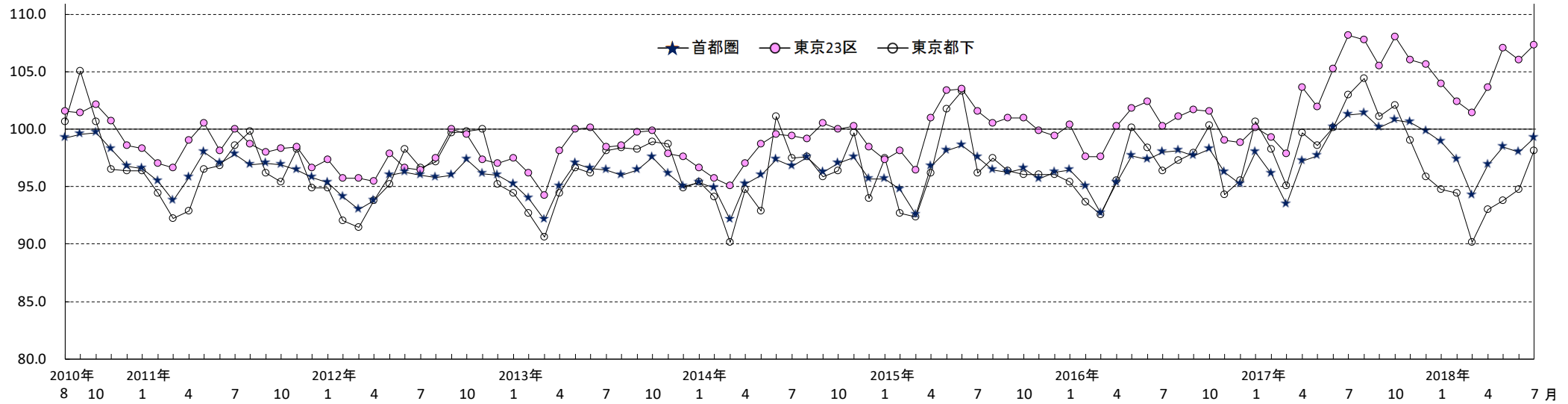


千葉県

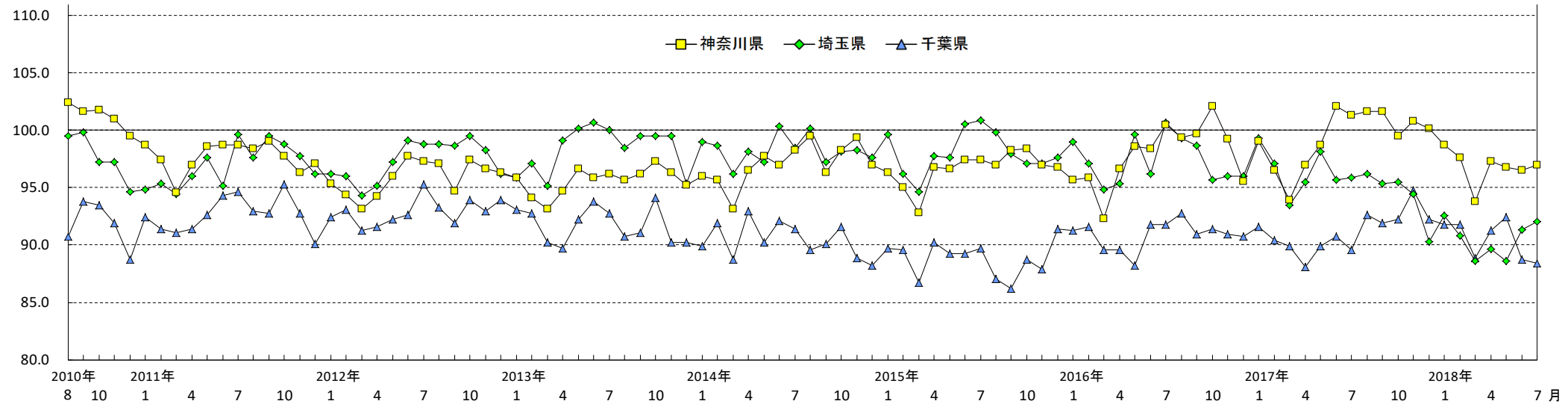




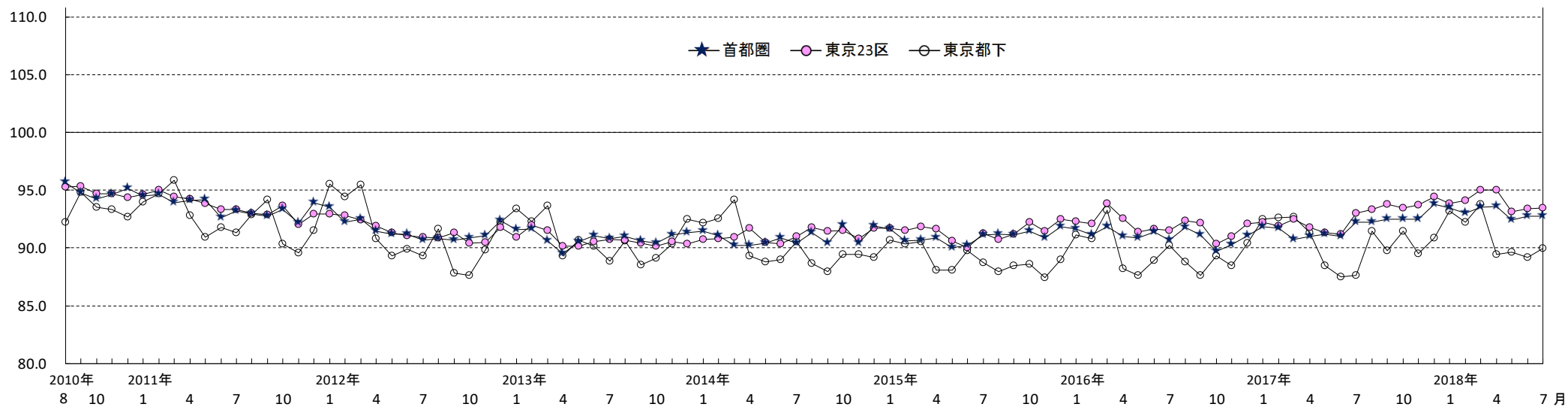
アパート1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



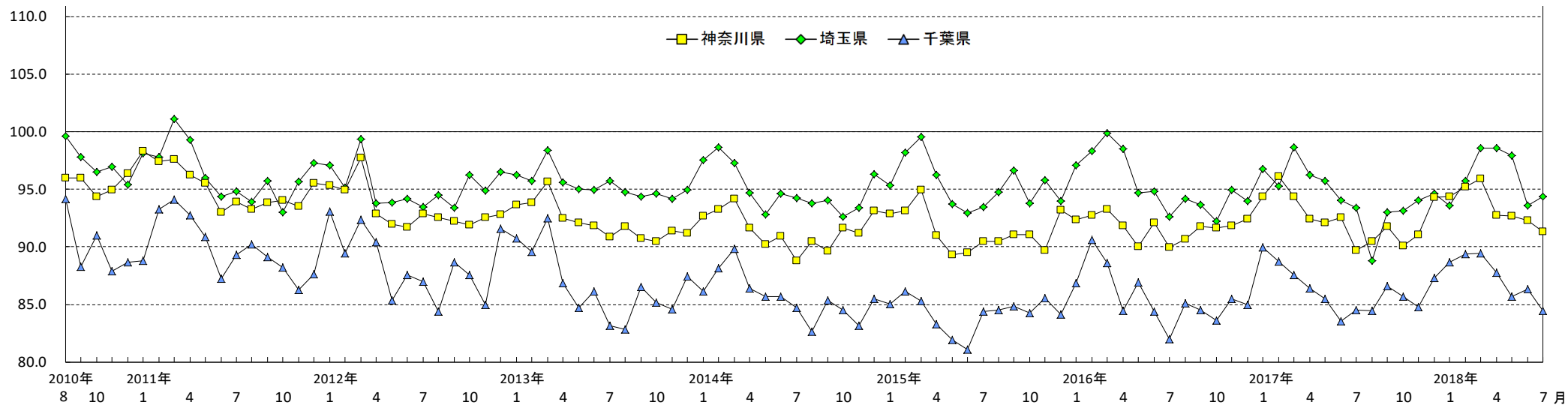
アパート1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



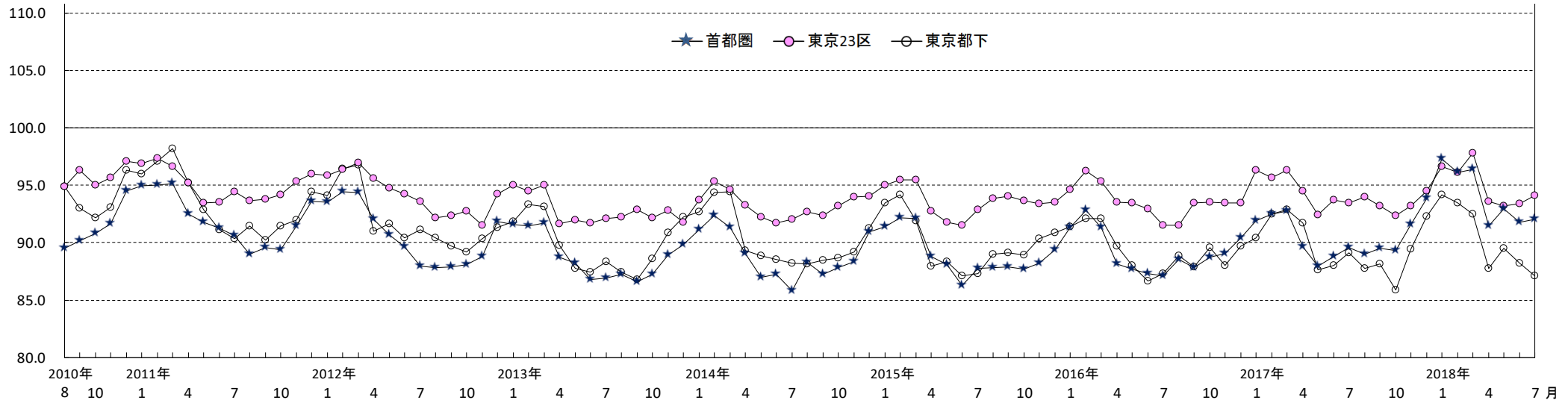
マンション1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



マンション1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100

