

## 市場動向

## —首都圏の居住用賃貸物件(12月)—

### 成約数、前年同月比再び減少。

### 中古マンション再び減少するも、中古アパートは2か月連続の増加。

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区)の全国不動産情報ネットワークに登録され成約した、首都圏(1都3県)における2018年12月期の賃貸物件の物件成約数・成約賃料についてお知らせします。

#### ■東京23区の成約数は前年に比べ再び減少、神奈川県は3か月連続で増加。

12月の首都圏の居住用賃貸物件成約数は16,701件で、前年同月比2.7%減少し、11月は微増したものの再びマイナス。取引の過半を占める中古マンションが、3か月ぶりにシングル向きがマイナスとなったこともあり、再び減少に転じました。一方中古アパートは、23区が3か月連続増となるなど4エリアがプラス、2か月連続増加しました。エリア別では、23区が再び減少しましたが、神奈川県ではシングル向きアパートが牽引し、3か月連続増となっています。

#### ■賃料指数の前月比は、中古マンションが4か月連続上昇、アパートは新築・中古ともに上昇。

成約物件の1戸あたり賃料指数の首都圏平均は、マンションは新築が前月比5か月ぶり低下、中古は同4か月連続上昇、アパートは新築が同2か月連続上昇、中古は同再び上昇。また平均賃料の前年同月比は、マンションは新築が3か月ぶり下落、中古は2か月連続上昇、アパートは新築が3か月連続下落、中古は3か月ぶり上昇となっています。

※エリア別の新築・中古別賃料指数は2ページに、また平均賃料は5ページより掲載しています。

#### 居住用賃貸物件成約数

	18年12月	前年比
東京23区	7,688件	▲ 3.2%
東京都下	1,551件	▲ 2.9%
神奈川県	4,464件	▲ 4.8%
埼玉県	1,469件	▲ 0.7%
千葉県	1,529件	▲ 18.5%
首都圏計	16,701件	▲ 2.7%

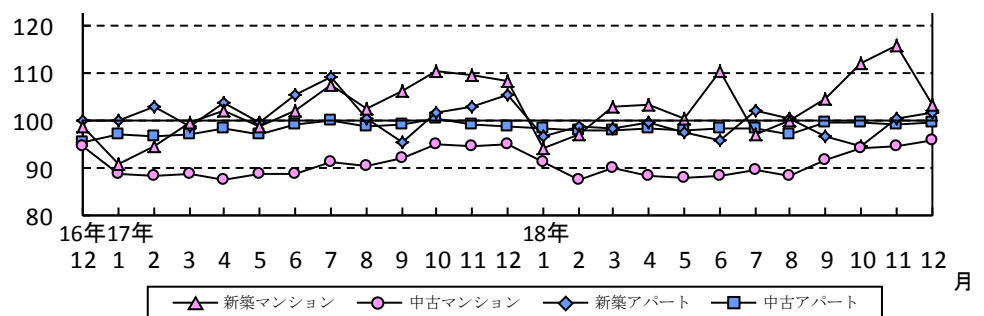
#### 新築・中古別成約賃料指数および前月比(1戸あたり・首都圏) (12月)

マンション						アパート					
新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比	新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比
103.7	▲12.1p	96.0	1.3p	96.2	0.6p	101.8	1.3p	99.7	0.5p	100.0	0.5p

※指数は09年1~12月の各月を100としたもの。

(例: 18年1月の指数は09年1月を100とし、18年2月の指数は09年2月を100とする)

#### <グラフ1> 新築・中古別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



## ■CONTENTS

1. 成約数	3
2. 新築・中古別、面積帯別成約数	4
3. 1戸あたり成約賃料、面積	5
4. 1㎡あたり成約賃料	6
5. 新築・中古別、面積帯別成約賃料	7
【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比	8
6. 成約賃料指数の推移	9～13

### 新築・中古別、面積帯別成約数の前年同月比（首都圏平均・12月）

〔マンション〕※新築の70㎡以上は件数が少ないため省略

〔アパート〕※70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上		30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
新築	▲ 10.4%	▲ 22.3%	▲ 34.4%	—	新築	▲ 20.3%	▲ 19.9%	▲ 61.6%
中古	▲ 4.2%	0.5%	1.8%	▲ 6.7%	中古	4.1%	2.3%	▲ 9.4%

### 新築・中古別 成約賃料指数および前月比(1戸あたり) (12月)

	マンション				アパート			
	新築	前月比	中古	前月比	新築	前月比	中古	前月比
東京23区	96.1	▲ 21.5p	97.6	2.9p	115.2	▲ 2.3p	103.8	1.3p
東京都下	98.8	14.1p	93.6	▲ 2.5p	105.9	4.1p	98.2	3.4p
神奈川県	113.7	4.5p	94.8	0.7p	91.0	6.8p	96.6	0.7p
埼玉県	108.9	▲ 3.6p	96.2	0.4p	89.2	3.0p	93.9	▲ 5.5p
千葉県	98.6	▲ 5.7p	93.0	▲ 4.9p	96.4	▲ 1.5p	94.5	▲ 0.7p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

(例：2018年1月の指数は2009年の1月を100とし、2018年2月の指数は2009年の2月を100とする)

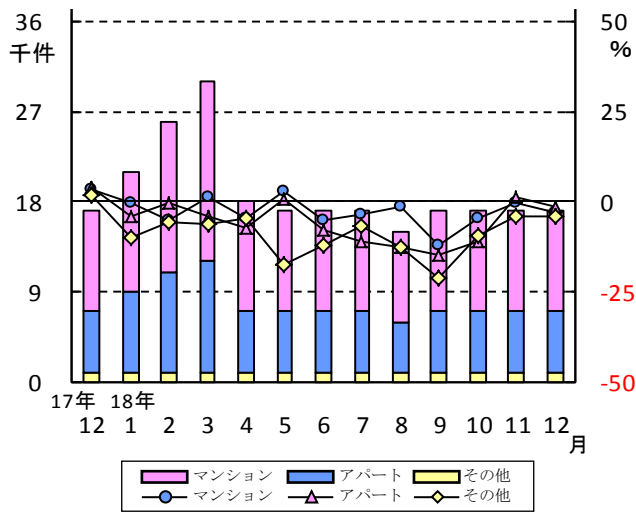
# 成約物件

## 1. 成約数(首都圏計)、前年同月比 2.7%減少し再びマイナス。

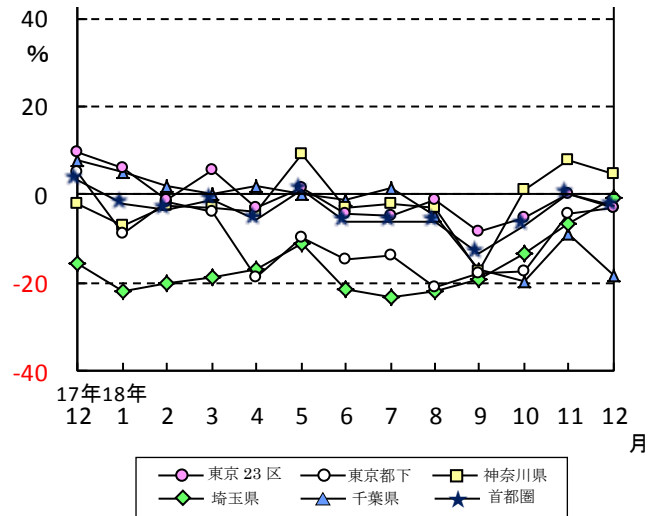
マンションは、新築・中古ともにプラスとなった神奈川県が、3か月連続の増加。

アパートは、2か月連続増の神奈川県に加え、都下が12か月ぶり、埼玉県は21か月ぶりに増加。

<グラフ2> 成約数および前年同月比の推移 (首都圏)



<グラフ3> 所在地別成約数の前年同月比の推移



成約数および前年同月比の推移 (首都圏)

	17年12月	18年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
成約数(件)	17,158	20,667	25,869	29,785	18,355	16,356	16,781	16,572	14,080	16,089	16,472	16,756	16,701
前年同月比(%)	3.3	▲ 2.0	▲ 3.4	▲ 1.1	▲ 5.7	1.1	▲ 6.3	▲ 6.3	▲ 6.1	▲ 13.4	▲ 7.1	0.1	▲ 2.7

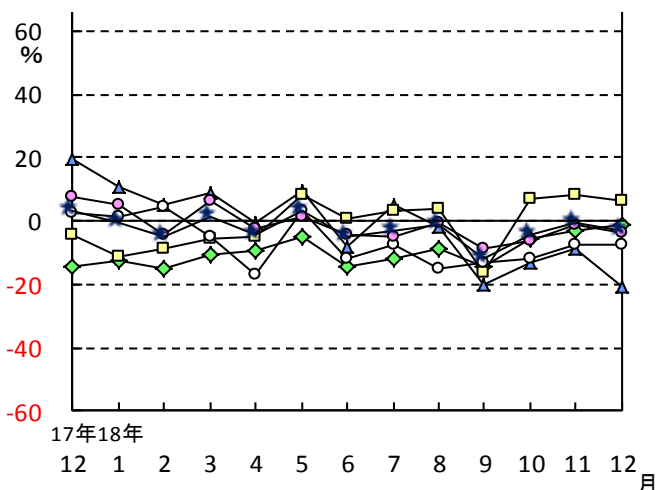
所在地別成約数および前年同月比

	成約数	前年同月比	うちマンション	うちアパート
東京23区	7,688件	▲ 3.2%	▲ 3.9%	▲ 2.9%
東京都下	1,551件	▲ 2.9%	▲ 7.5%	2.3%
神奈川県	4,464件	4.8%	6.6%	4.8%
埼玉県	1,469件	▲ 0.7%	▲ 1.5%	4.1%
千葉県	1,529件	▲ 18.5%	▲ 20.5%	▲ 19.1%
首都圏計	16,701件	▲ 2.7%	▲ 3.1%	▲ 1.7%

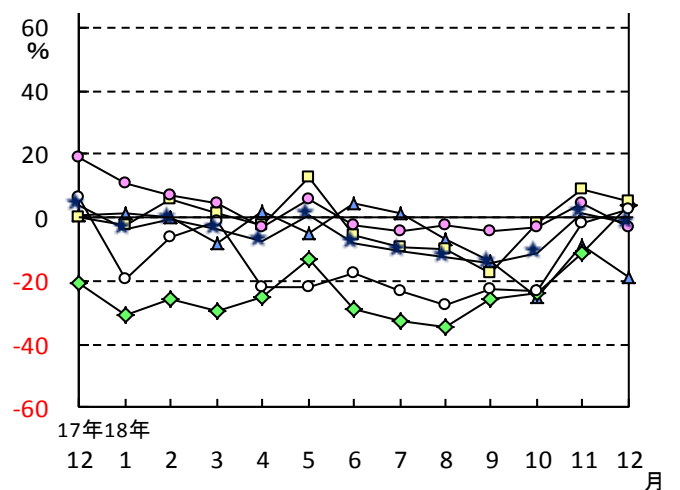
所在地別成約数の割合

	割合	前年同月比
東京23区	46.0%	▲ 0.3ポイント
東京都下	9.3%	0.0ポイント
神奈川県	26.7%	1.9ポイント
埼玉県	8.8%	0.2ポイント
千葉県	9.2%	▲ 1.8ポイント

<グラフ4> マンション 所在地別成約数の前年同月比の推移



<グラフ5> アパート 所在地別成約数の前年同月比の推移



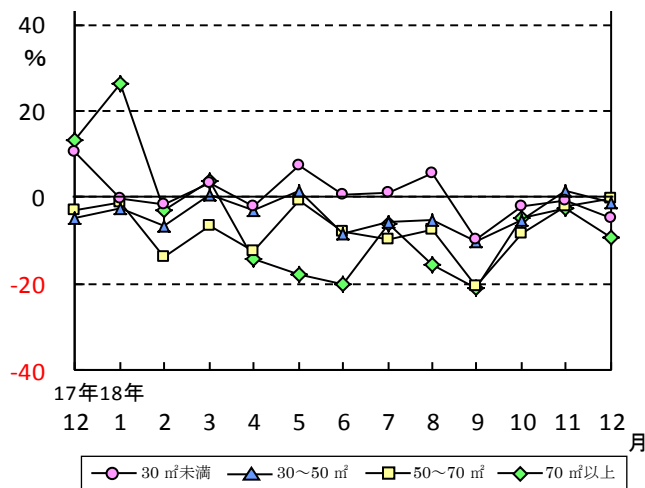
2. 新築・中古別成約数(首都圏計)の前年同月比は、マンションは新築が5か月連続減少、中古は再び減少。アパートは新築が7か月連続減少、中古は2か月連続増加。

面積帯別成約数の前年同月比は、マンションが再び全面積帯で減少。一方アパートは、カップル向き・ファミリー向きが12か月連続で減少したものの、シングル向きは神奈川県がニケタ増となるなど3エリアがプラスとなり、2か月連続の増加となった。

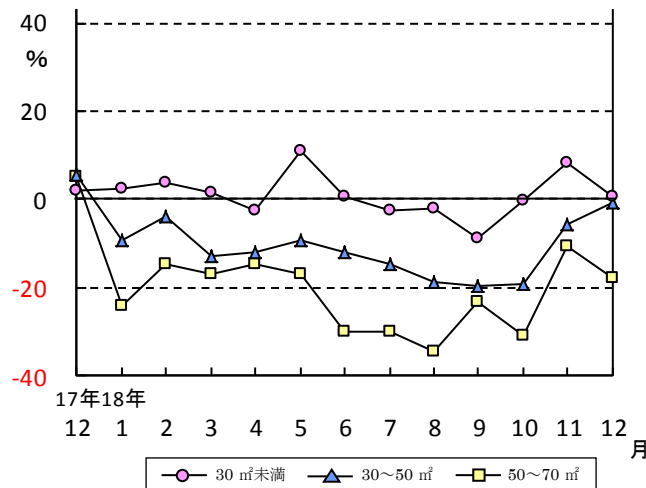
新築・中古別成約数の前年同月比 (12月)

	マンション		アパート	
	新築	中古	新築	中古
東京23区	▲ 15.2%	▲ 2.9%	▲ 27.5%	1.1%
東京都下	▲ 10.8%	▲ 7.3%	▲ 16.2%	4.5%
神奈川県	8.2%	6.5%	▲ 16.9%	8.8%
埼玉県	▲ 50.0%	1.2%	0.0%	4.6%
千葉県	▲ 64.0%	▲ 15.5%	▲ 56.5%	▲ 12.8%
首都圏	▲ 18.6%	▲ 1.9%	▲ 25.4%	2.0%

〈グラフ6〉 マンション 面積帯別成約数の前年同月比の推移(首都圏)



〈グラフ7〉 アパート 面積帯別成約数の前年同月比の推移(首都圏)



面積帯別成約数の前年比、割合、および新築・中古別平均面積、前年比 (12月)

(単位: %)

		マンション				アパート※70㎡以上は少数のため省略				
		30未満	30~50	50~70	70以上	平均(上:新築,下:中古)	30未満	30~50	50~70	平均(上:新築,下:中古)
東京23区	前年比	▲ 4.7	▲ 3.7	4.7	▲ 22.8	30.31㎡ (▲ 13.2)	▲ 5.9	7.3	▲ 6.0	31.35㎡ (▲ 3.3)
	割合	53.8	32.6	11.2	2.4	33.46㎡ ( 1.6)	68.6	24.9	5.9	27.14㎡ ( 2.7)
東京都下	前年比	▲ 5.7	▲ 10.7	▲ 15.9	55.6	33.61㎡ (▲ 6.9)	2.7	10.9	▲ 10.5	33.86㎡ ( 4.8)
	割合	53.3	28.0	15.1	3.6	35.05㎡ ( 2.8)	60.4	31.7	7.2	29.77㎡ (▲ 0.2)
神奈川県	前年比	▲ 0.1	15.2	7.1	11.9	40.88㎡ ( 25.0)	14.8	▲ 3.6	▲ 7.4	26.97㎡ (▲ 8.5)
	割合	41.5	34.0	21.3	3.2	37.63㎡ ( 0.9)	55.0	35.2	9.2	31.57㎡ (▲ 3.8)
埼玉県	前年比	▲ 11.6	0.0	10.3	7.1	37.34㎡ ( 10.8)	9.2	8.7	▲ 27.8	27.55㎡ (▲ 14.8)
	割合	36.3	27.9	31.6	4.2	41.41㎡ ( 3.4)	48.3	41.4	9.8	34.12㎡ (▲ 0.7)
千葉県	前年比	▲ 11.4	▲ 23.8	▲ 28.4	▲ 25.5	39.70㎡ ( 4.1)	▲ 12.7	▲ 19.7	▲ 40.3	32.19㎡ (▲ 1.5)
	割合	42.2	27.4	24.7	5.7	39.49㎡ (▲ 3.4)	49.5	38.2	11.2	33.78㎡ (▲ 4.6)
首都圏計	前年比	▲ 4.7	▲ 1.4	▲ 0.4	▲ 9.4	33.23㎡ (▲ 5.1)	0.8	▲ 0.7	▲ 17.9	29.64㎡ (▲ 5.8)
	割合	48.8	31.9	16.3	3.0	35.59㎡ ( 1.3)	58.9	32.3	8.1	30.39㎡ (▲ 1.3)

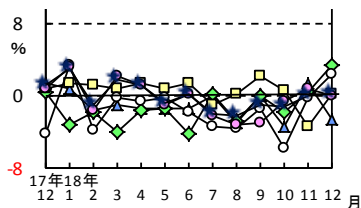
※コメントでは、30(㎡)未満を「シングル向き」、30~50(㎡)未満を「カップル向き」、50~70(㎡)未満を「ファミリー向き」、70(㎡)以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

3. 1戸あたり成約賃料(首都圏平均)は、  
 マンションが8.81万円で前年同月比0.2%上昇し、6か月ぶりにプラス、  
 アパートは6.39万円で同0.8%下落し3か月連続のマイナス。  
 賃料指数は、マンションが96.2で前月比0.6ポイント上昇し4か月連続のプラス、  
 アパートは100.0で同0.5ポイント上昇し2か月連続のプラス。

所在地別成約賃料・成約面積および前年同月比(1戸あたり)

	マンション				アパート			
	賃料	前年同月比	面積	前年同月比	賃料	前年同月比	面積	前年同月比
東京23区	9.99万円	0.0%	33.22m <sup>2</sup>	0.3%	7.55万円	0.9%	27.57m <sup>2</sup>	1.1%
東京都下	7.22万円	2.6%	34.94m <sup>2</sup>	2.0%	6.02万円	▲ 0.3%	30.12m <sup>2</sup>	0.0%
神奈川県	7.77万円	0.1%	37.79m <sup>2</sup>	2.0%	6.07万円	▲ 3.0%	31.00m <sup>2</sup>	▲ 4.0%
埼玉県	6.88万円	3.3%	41.30m <sup>2</sup>	4.0%	5.28万円	1.1%	33.49m <sup>2</sup>	▲ 1.9%
千葉県	6.83万円	▲ 2.6%	39.50m <sup>2</sup>	▲ 2.7%	5.28万円	▲ 3.6%	33.66m <sup>2</sup>	▲ 3.9%
首都圏平均	8.81万円	0.2%	35.44m <sup>2</sup>	0.9%	6.39万円	▲ 0.8%	30.31m <sup>2</sup>	▲ 1.9%

<グラフ8> マンション 成約賃料の前年同月比の推移

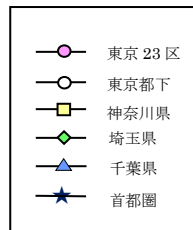
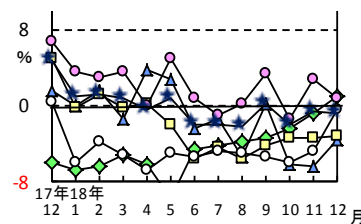


所在地別成約賃料指数および前月比(1戸あたり)

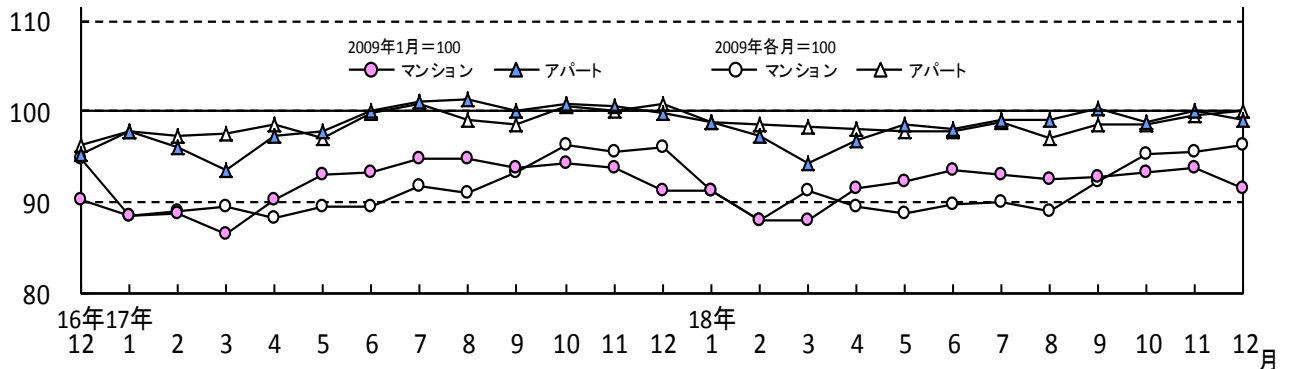
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	97.4	1.6p	104.9	1.1p
東京都下	94.0	▲ 1.0p	99.2	4.2p
神奈川県	95.6	1.1p	96.8	1.5p
埼玉県	96.2	▲ 0.3p	92.8	▲ 3.1p
千葉県	92.3	▲ 5.5p	94.3	▲ 0.7p
首都圏	96.2	0.6p	100.0	0.5p

※指数は2009年1~12月の各月を100としたもの。

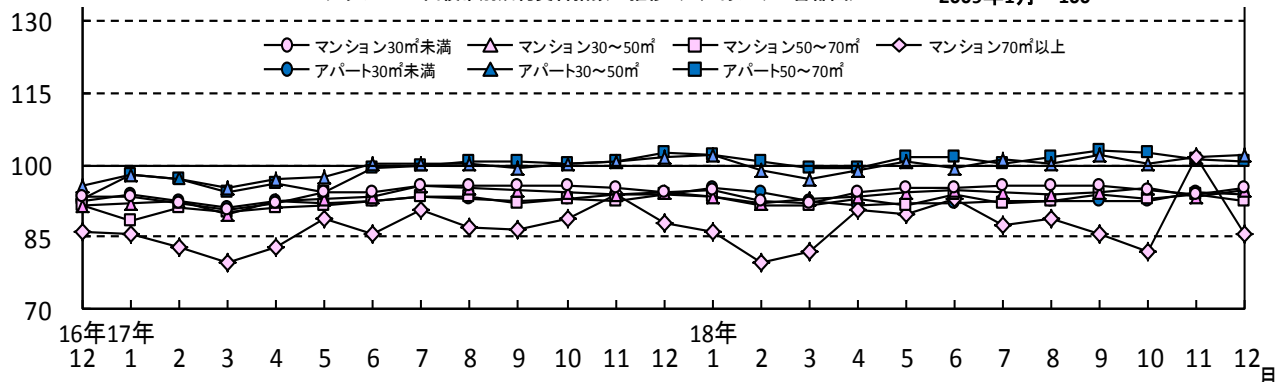
<グラフ9> アパート 成約賃料の前年同月比の推移



<グラフ10> 成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



<グラフ11> 面積帯別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)

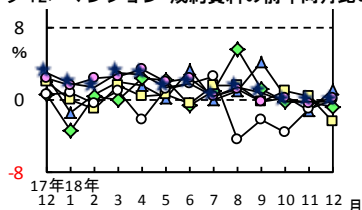


4. 1㎡あたり成約賃料(首都圏平均)は、  
 マンションが2,671円で、前年同月比0.3%下落し3か月連続のマイナス、  
 アパートは2,322円で、同0.5%上昇し22か月連続のプラス。  
 賃料指数の前月比は、マンションが再びプラス、アパートは3か月ぶりにマイナス。

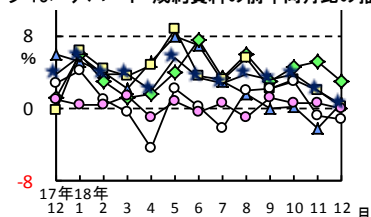
所在地別成約賃料および前年同月比(1㎡あたり)

	マンション		アパート	
	賃料	前年同月比	賃料	前年同月比
東京23区	3,138円	0.2%	2,924円	0.1%
東京都下	2,210円	0.1%	2,156円	▲ 1.2%
神奈川県	2,221円	▲ 2.3%	2,169円	0.2%
埼玉県	1,815円	▲ 0.7%	1,708円	3.0%
千葉県	1,923円	1.3%	1,712円	0.7%
首都圏平均	2,671円	▲ 0.3%	2,322円	0.5%

<グラフ12> マンション 成約賃料の前年同月比の推移



<グラフ13> アパート 成約賃料の前年同月比の推移

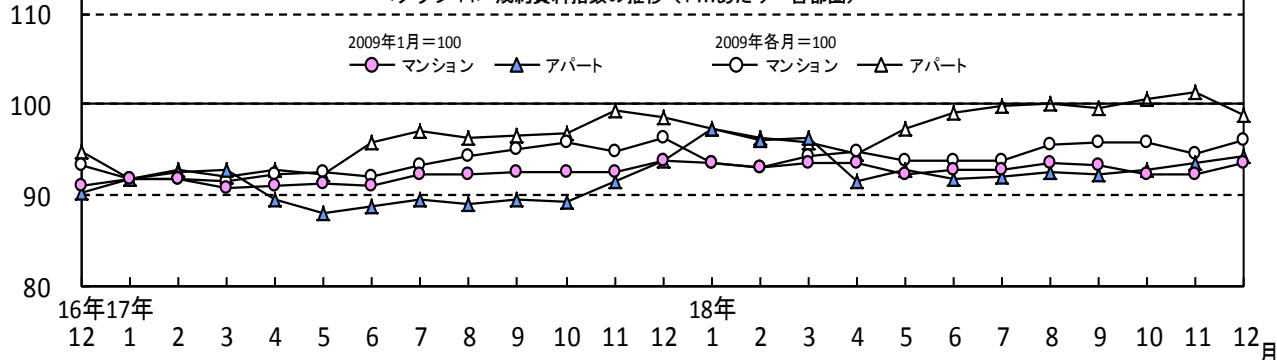


所在地別成約賃料指数および前月比(1㎡あたり)

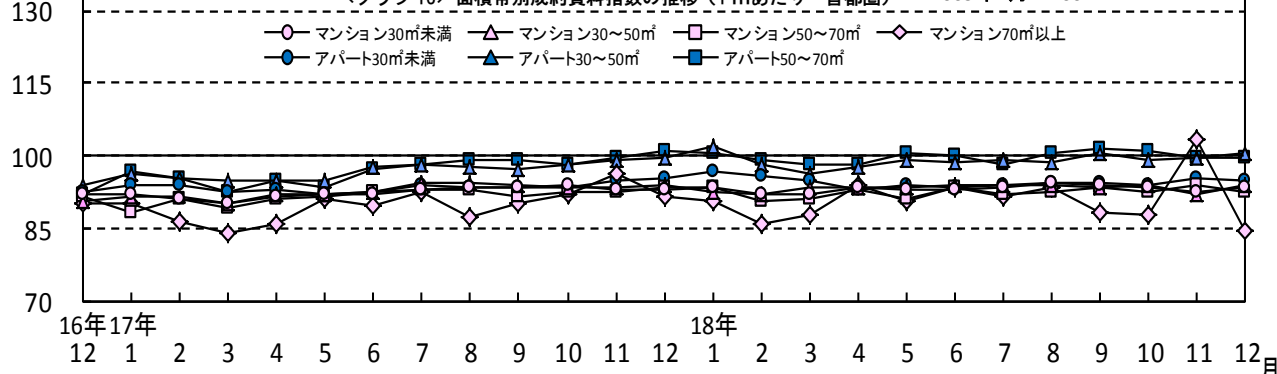
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	97.2	1.9p	95.7	0.3p
東京都下	94.5	1.9p	94.9	2.7p
神奈川県	95.0	0.9p	100.2	▲ 6.7p
埼玉県	94.4	▲ 2.6p	98.9	▲ 0.3p
千葉県	91.2	3.6p	95.2	0.4p
首都圏	95.9	1.4p	98.9	▲ 2.5p

※指数は2009年1~12月の各月を100としたもの。

<グラフ14> 成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



<グラフ15> 面積帯別成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏) 2009年1月=100



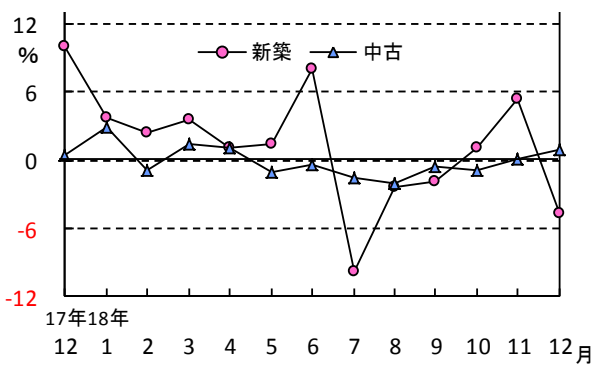
5. 新築・中古別成約賃料(1戸あたり、首都圏平均)は、  
 マンションは、新築が前年同月比3か月ぶりに下落、中古は同2か月連続の上昇。  
 アパートは、新築が同3か月連続の下落、中古は3か月ぶりにプラス。

面積帯別では、マンションはシングル向きが同3か月ぶり、カップル向きが同再び上昇。  
 アパートは、カップル向きが同2か月連続の上昇となった。

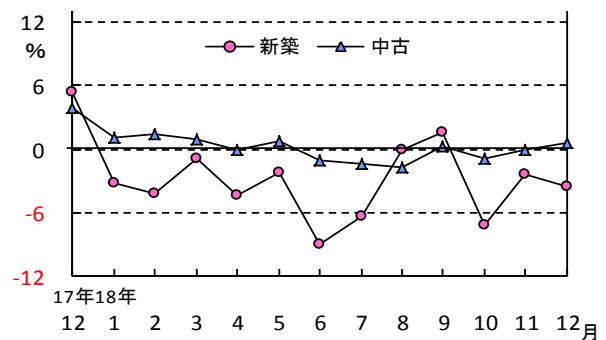
新築・中古別平均成約賃料(1戸あたり)および前年比 (単位:万円、%)

	マンション				アパート			
	新築	前年比	中古	前年比	新築	前年比	中古	前年比
東京23区	10.91	▲ 10.2	9.91	1.2	9.25	▲ 4.6	7.36	3.4
東京都下	8.15	▲ 4.3	7.14	3.2	7.56	▲ 0.9	5.88	0.5
神奈川県	9.49	11.0	7.68	▲ 0.5	6.74	▲ 1.2	5.97	▲ 3.1
埼玉県	8.04	9.1	6.85	3.5	5.93	1.0	5.21	1.2
千葉県	7.85	▲ 0.4	6.78	▲ 1.9	6.43	▲ 5.0	5.18	▲ 1.5
首都圏平均	10.17	▲ 4.5	8.72	1.0	7.55	▲ 3.6	6.26	0.6

<グラフ16> マンション 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



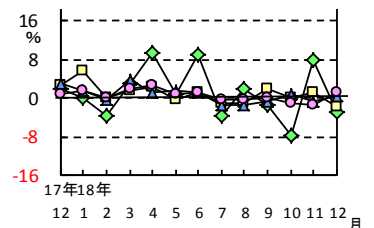
<グラフ17> アパート 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



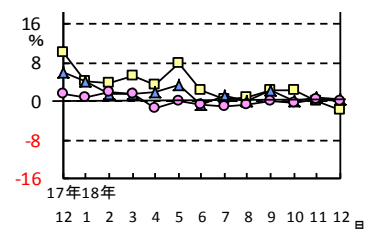
面積帯別成約賃料および前年比(1戸あたり) (単位:万円、%)

		マンション				アパート		
		30未満	30~50	50~70	70以上	30未満	30~50	50~70
東京23区	賃料	7.58	11.12	14.93	26.73	6.33	9.68	11.57
	前年比	1.5	1.0	▲ 5.2	5.5	0.2	0.5	▲ 3.9
東京都下	賃料	5.65	7.72	10.06	14.44	5.14	7.01	8.44
	前年比	1.8	▲ 2.3	5.1	15.1	2.2	0.3	▲ 3.0
神奈川県	賃料	5.91	8.20	9.90	13.21	5.23	6.80	7.90
	前年比	▲ 0.3	0.2	▲ 1.2	▲ 7.6	0.2	▲ 3.0	▲ 2.0
埼玉県	賃料	5.12	6.83	8.24	12.26	4.69	5.58	6.77
	前年比	1.0	1.8	1.2	1.2	4.2	1.5	▲ 0.3
千葉県	賃料	5.50	7.05	7.99	10.67	4.74	5.55	6.50
	前年比	1.7	2.2	▲ 4.5	▲ 5.9	▲ 1.3	0.7	▲ 11.2
首都圏平均	賃料	6.83	9.65	11.38	18.49	5.56	7.25	8.50
	前年比	1.3	0.6	▲ 1.6	▲ 2.9	0.0	0.7	▲ 1.5

<グラフ18> マンション 前年同月比の推移(首都圏)



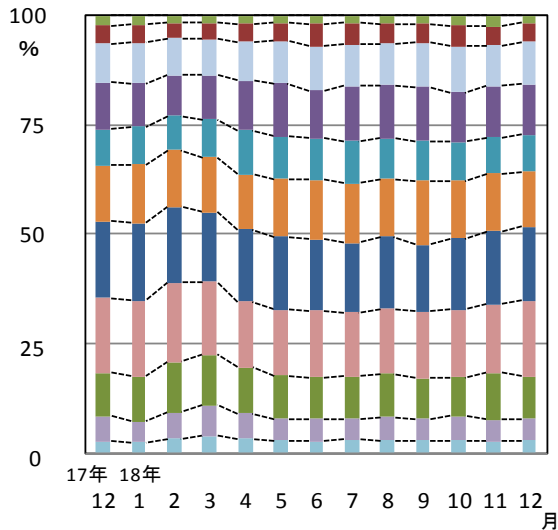
<グラフ19> アパート 前年同月比の推移(首都圏)



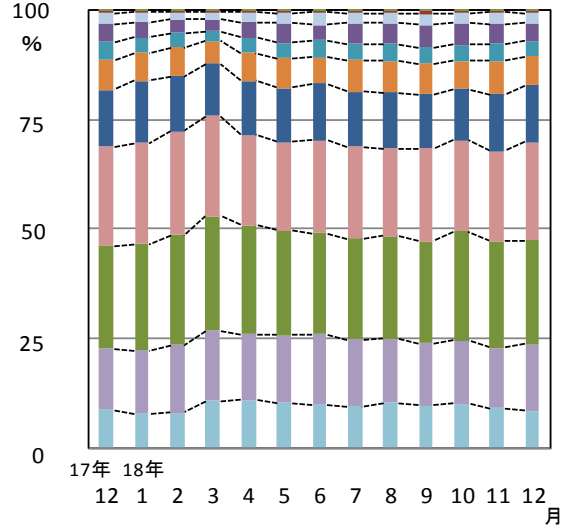
※コメントでは、30(㎡)未満を「シングル向き」、30~50(㎡)未満を「カップル向き」、50~70(㎡)未満を「ファミリー向き」、70(㎡)以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比

<グラフ 20> マンション賃料帯別成約数割合の推移(首都圏)



<グラフ 21> アパート賃料帯別成約数割合の推移(首都圏)



■ 4万円未満 ■ 5万円未満 ■ 6万円未満 ■ 7万円未満 ■ 8万円未満 ■ 9万円未満 ■ 10万円未満 ■ 12万円未満 ■ 15万円未満 ■ 20万円未満 ■ 20万円以上

マンション 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

(以上、未満)

		~4万	~5万	~6万	~7万	~8万	~9万	~10万	~12万	~15万	~20万	20万~
東京23区	割合	0.1%	1.4%	6.2%	14.4%	16.6%	14.0%	9.8%	14.3%	13.3%	6.9%	3.0%
	前年比	0.0p	▲ 0.2p	0.0p	▲ 0.2p	▲ 1.4p	▲ 0.2p	0.2p	1.2p	1.0p	0.5p	▲ 0.9p
東京都下	割合	9.2%	9.1%	12.7%	26.9%	16.1%	7.5%	3.6%	6.9%	5.4%	2.2%	0.4%
	前年比	0.3p	▲ 3.1p	▲ 0.8p	7.3p	▲ 0.6p	▲ 3.3p	▲ 2.6p	▲ 0.5p	1.8p	1.1p	0.4p
神奈川県	割合	5.2%	8.1%	11.8%	16.4%	18.9%	12.6%	8.9%	10.2%	6.3%	1.2%	0.4%
	前年比	0.4p	0.5p	▲ 1.6p	▲ 2.5p	2.0p	▲ 0.1p	1.7p	0.5p	▲ 0.5p	▲ 0.6p	0.2p
埼玉県	割合	6.2%	12.2%	19.6%	23.1%	12.8%	11.1%	5.2%	5.7%	3.1%	0.7%	0.3%
	前年比	▲ 0.6p	▲ 2.1p	0.8p	▲ 0.1p	▲ 2.4p	1.2p	0.2p	1.8p	1.2p	0.0p	0.0p
千葉県	割合	6.0%	11.3%	16.5%	25.3%	18.9%	7.8%	4.4%	6.8%	2.1%	0.9%	-
	前年比	0.9p	▲ 2.5p	0.8p	3.3p	1.9p	▲ 1.3p	▲ 1.6p	0.1p	▲ 1.6p	0.1p	▲ 0.1p
首都圏計	割合	2.9%	5.0%	9.7%	17.2%	17.0%	12.5%	8.4%	11.6%	9.6%	4.3%	1.8%
	前年比	0.2p	▲ 0.7p	▲ 0.3p	0.1p	▲ 0.4p	▲ 0.4p	0.2p	0.9p	0.6p	0.2p	▲ 0.4p

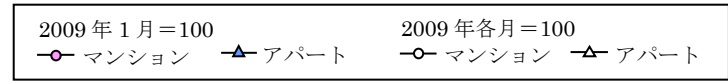
アパート 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

(以上、未満)

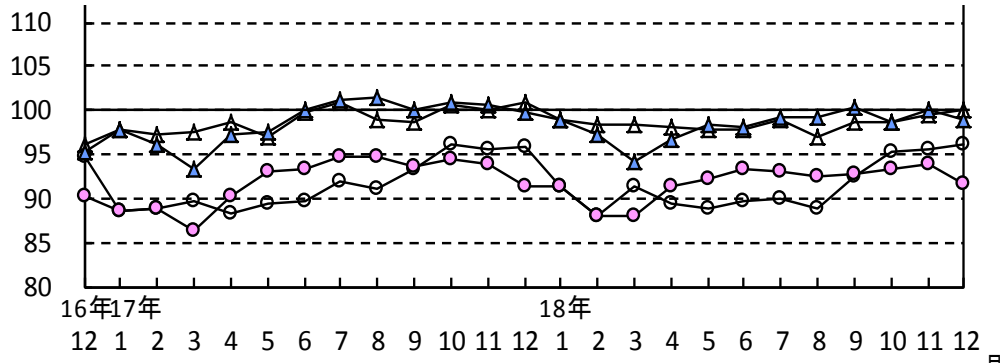
		~4万	~5万	~6万	~7万	~8万	~9万	~10万	~12万	~15万	~20万	20万~
東京23区	割合	1.4%	6.7%	18.8%	23.7%	18.3%	9.6%	5.6%	8.2%	6.3%	1.3%	0.1%
	前年比	▲ 0.1p	0.4p	▲ 1.7p	▲ 0.9p	1.4p	0.3p	▲ 0.7p	0.8p	0.9p	▲ 0.4p	0.0p
東京都下	割合	11.3%	17.9%	21.0%	22.7%	14.6%	6.5%	3.0%	1.8%	0.9%	0.3%	-
	前年比	▲ 1.8p	1.8p	▲ 2.1p	0.7p	3.2p	▲ 0.8p	0.1p	0.0p	▲ 1.4p	0.3p	-
神奈川県	割合	9.0%	16.7%	26.2%	23.2%	12.2%	5.9%	3.3%	2.9%	0.5%	0.1%	-
	前年比	0.4p	3.6p	1.0p	▲ 1.0p	▲ 0.8p	▲ 1.2p	▲ 1.0p	▲ 0.7p	▲ 0.2p	▲ 0.1p	-
埼玉県	割合	15.3%	24.7%	31.4%	18.5%	6.5%	2.9%	0.4%	0.3%	-	-	-
	前年比	▲ 0.3p	▲ 4.5p	3.0p	2.1p	▲ 0.1p	0.1p	0.2p	▲ 0.5p	-	-	-
千葉県	割合	18.7%	24.4%	27.2%	19.1%	5.8%	2.2%	1.4%	0.8%	0.3%	-	0.1%
	前年比	1.8p	1.1p	3.1p	▲ 0.7p	▲ 3.1p	▲ 0.9p	▲ 0.2p	▲ 1.3p	0.1p	-	0.1p
首都圏計	割合	8.5%	15.2%	23.7%	22.3%	13.2%	6.5%	3.5%	4.1%	2.4%	0.5%	0.1%
	前年比	▲ 0.1p	1.0p	0.2p	▲ 0.4p	0.3p	▲ 0.4p	▲ 0.5p	▲ 0.1p	0.0p	▲ 0.1p	0.1p



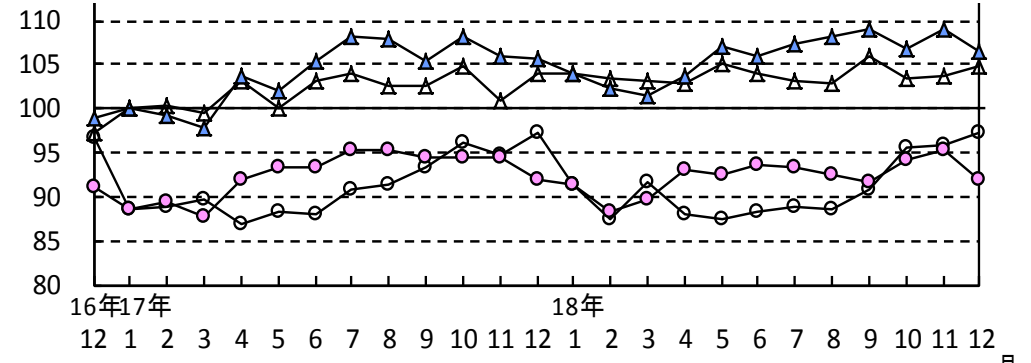
## 6.1 戸あたり賃料指数の推移（成約物件）



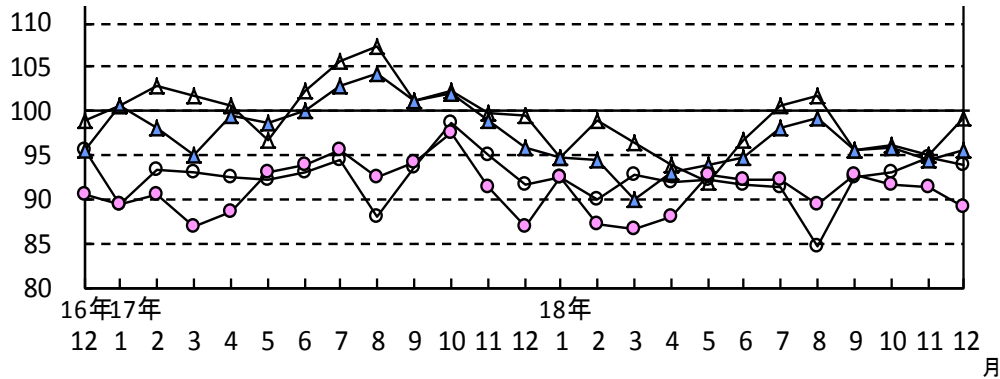
### 首都圏



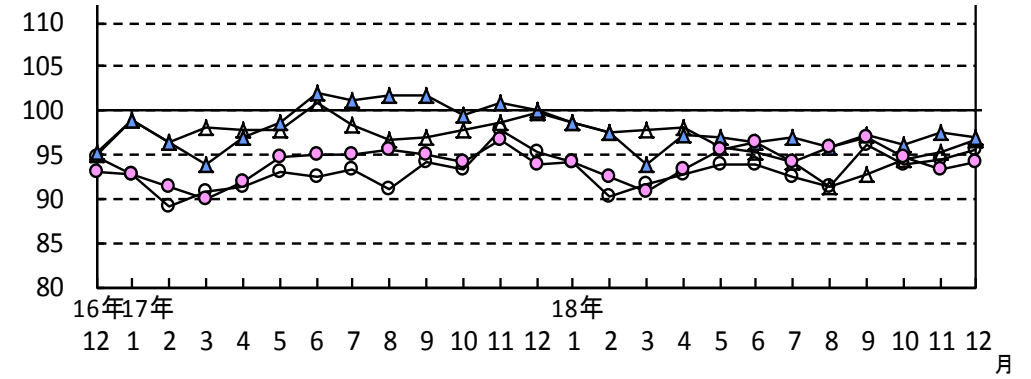
### 東京 23 区



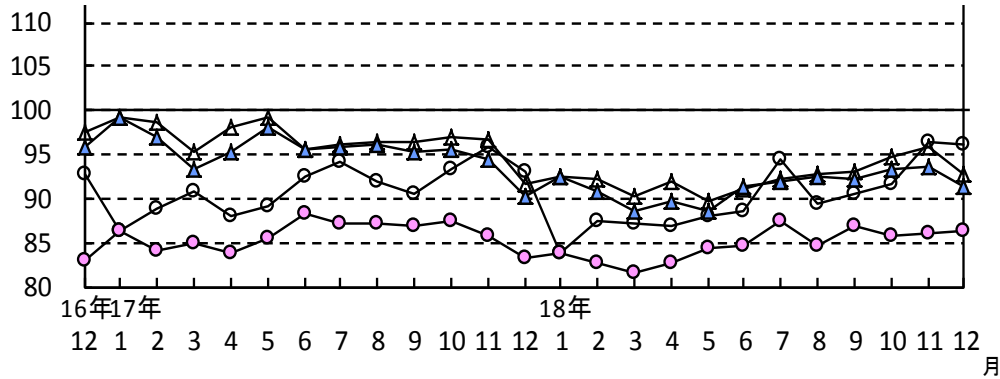
### 東京都下



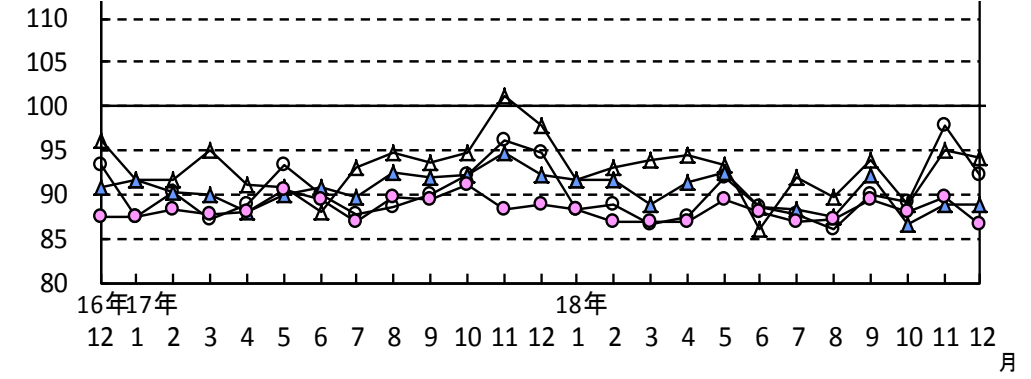
### 神奈川県



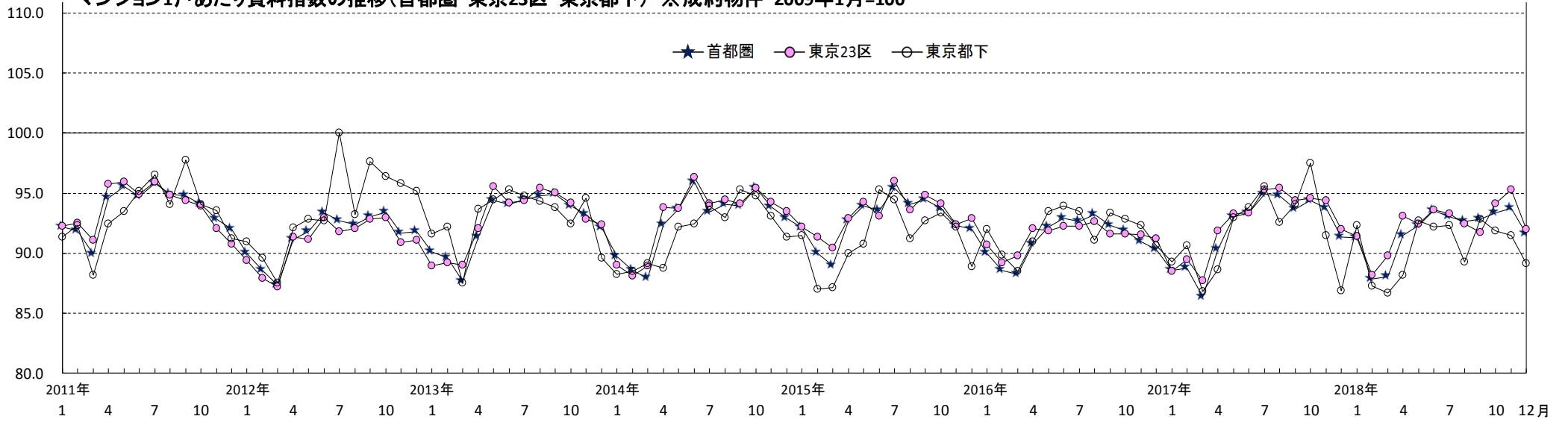
### 埼玉県



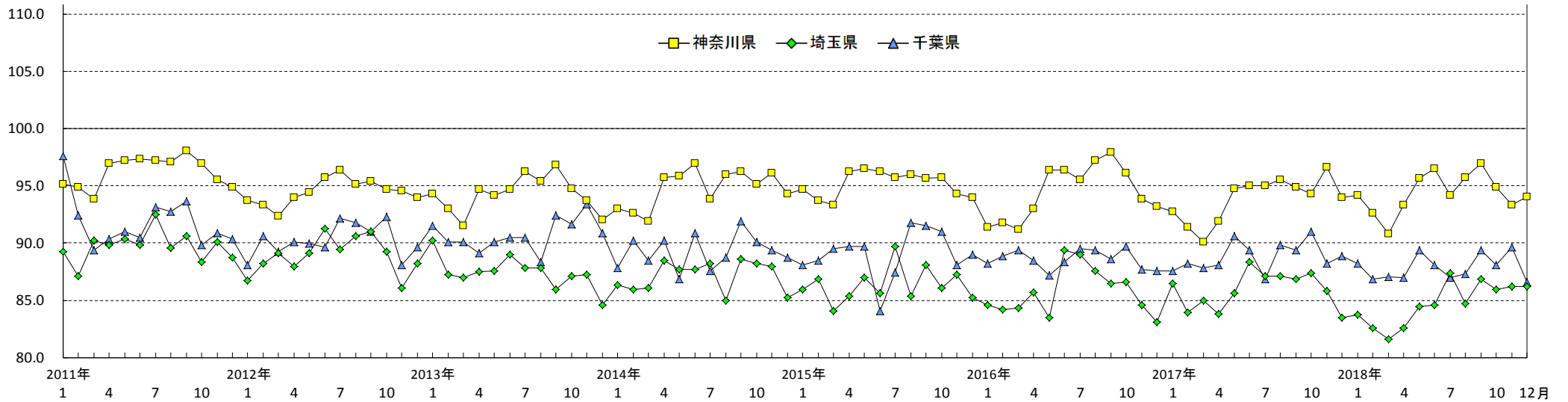
### 千葉県



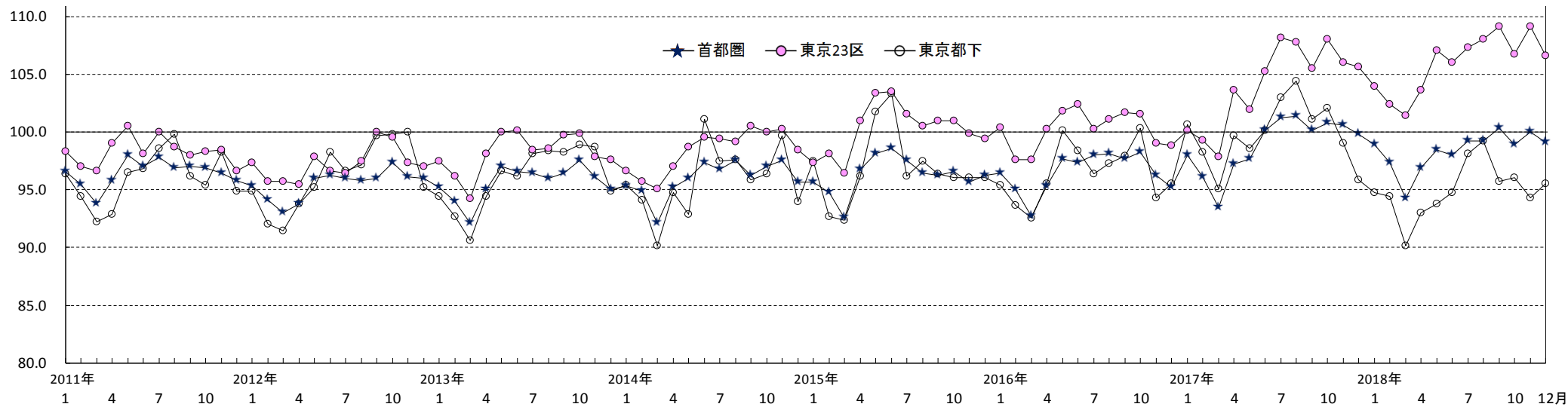
マンション1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



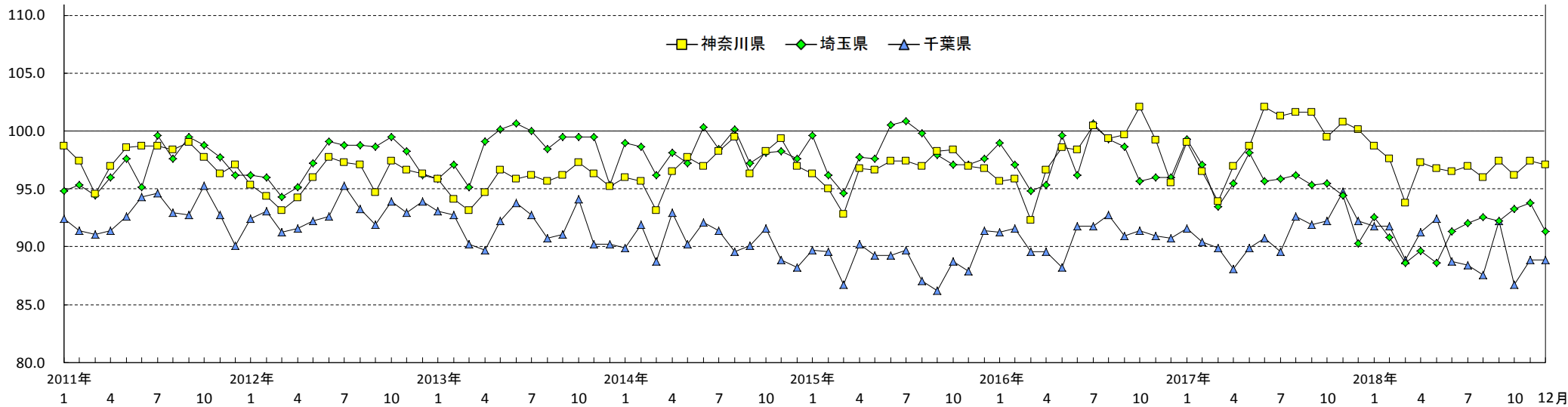
マンション1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



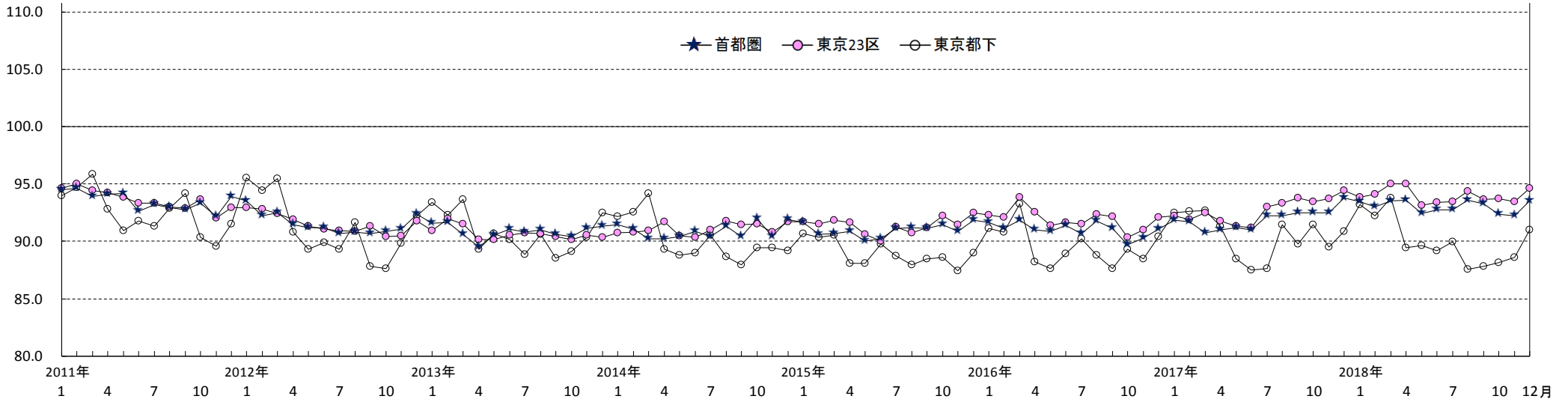
アパート1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100

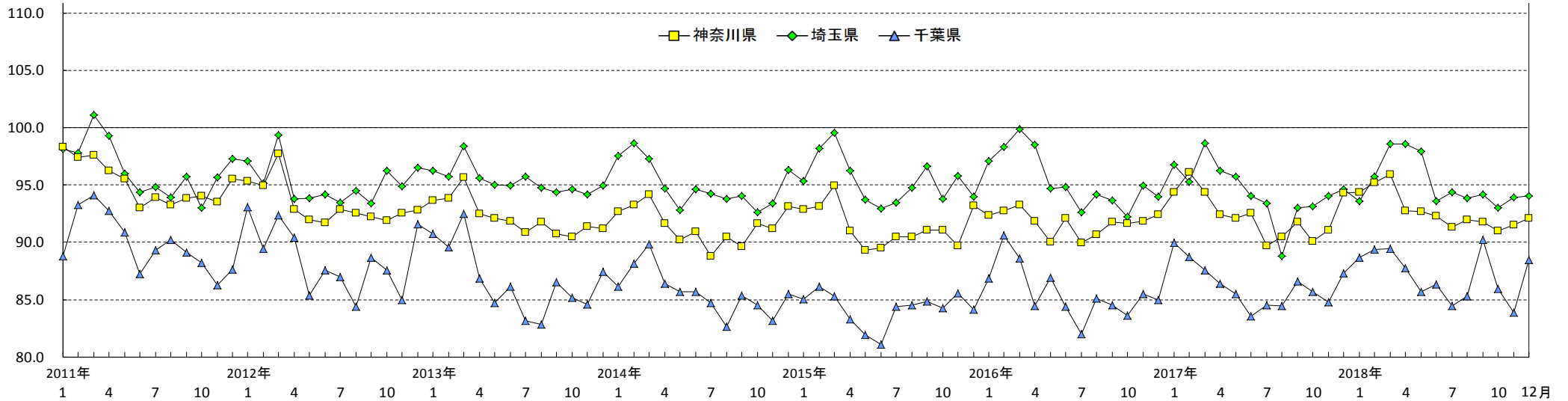


マンション1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100

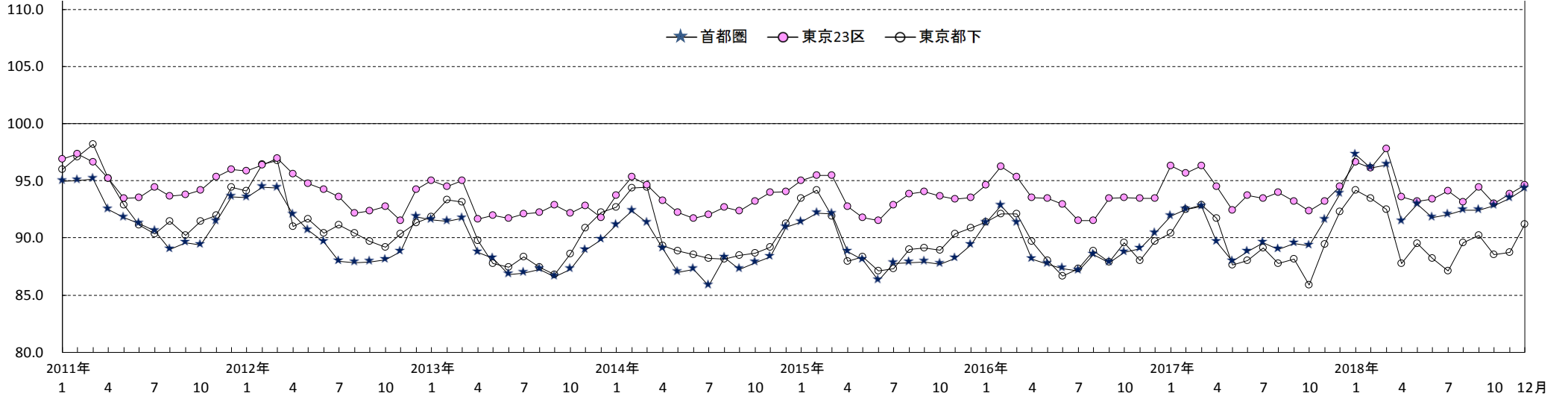


12

マンション1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100

