

2019年7月22日

報道関係者各位

発行:アットホーム株式会社  
分析:アットホームラボ株式会社

## 市場動向

—当社不動産情報ネットワークにおける首都圏の居住用賃貸物件(6月)—

### 首都圏の成約数、前年同月比7か月連続マイナス。 賃料指数の前月比は、中古マンションが2か月連続上昇。

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区)の全国不動産情報ネットワークに登録され成約した、首都圏(1都3県)における2019年6月期の賃貸物件の物件成約数・成約賃料についてお知らせします。

#### ■引き続き全エリアがマイナスも、シングル向き物件は回復傾向。

6月の首都圏の居住用賃貸物件成約数は14,973件で、前年同月比10.8%減少し7か月連続のマイナスに(3ページ)。引き続き全エリアがマイナスとなりましたが、アパートの成約が低調だった23区を除く4エリアのマイナス幅は前月より縮小しました。また面積帯別では、シングル向き物件で回復傾向が見られ、都下のシングル向きアパートのほか、神奈川県のマンション・アパート(いずれもシングル向き)がプラスとなっています(4ページ)。

#### ■賃料指数の前月比は、中古マンションのみ上昇。

成約物件の1戸あたり賃料指数の首都圏平均は、マンションは新築が前月比5か月ぶり低下、中古は同2か月連続上昇、アパートは新築が同4か月ぶり低下、中古は同反転低下。また平均賃料の前年同月比は、マンションは新築が6か月ぶりマイナス、中古は6か月連続マイナス、アパートは新築がマイナス、中古は5か月連続でマイナスとなりました。

※エリア別の新築・中古別賃料指数は2ページに、また平均賃料は5ページより掲載しています。

#### 居住用賃貸物件成約数

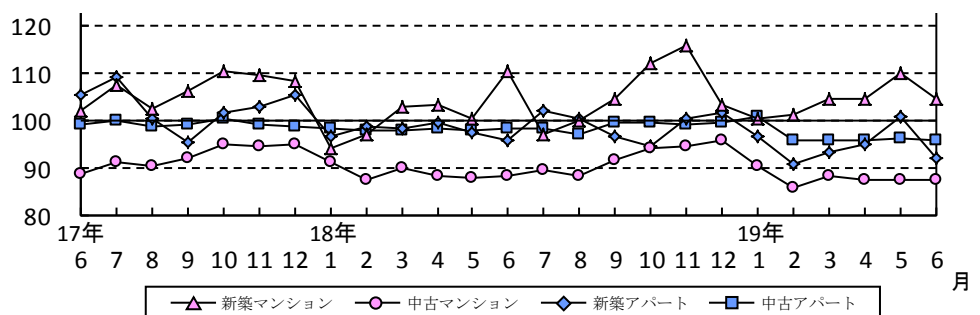
	19年6月	前年比
東京23区	6,717件	▲ 14.3%
東京都下	1,172件	▲ 7.6%
神奈川県	4,133件	▲ 5.4%
埼玉県	1,423件	▲ 6.4%
千葉県	1,528件	▲ 14.5%
首都圏計	14,973件	▲ 10.8%

#### 新築・中古別成約賃料指数および前月比(1戸あたり・首都圏) (6月)

マンション					アパート						
新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比	新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比
104.8	▲ 5.3p	87.7	0.1p	88.5	▲ 0.7p	92.1	▲ 9.0p	95.9	▲ 0.5p	95.1	▲ 1.0p

※指数は季節要因を考慮し、09年1~12月の各月を100としています。  
(例:19年1月の指数は09年1月を100とし、19年2月の指数は09年2月を100とする)

#### <グラフ1> 新築・中古別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



## ■CONTENTS

1. 成約数	3
2. 新築・中古別、面積帯別成約数	4
3. 1戸あたり成約賃料、面積	5
4. 1㎡あたり成約賃料	6
5. 新築・中古別、面積帯別成約賃料	7
【ご参考】賃料帯別成約割合・前年比	
6. 成約賃料指数の推移	9～13

### 新築・中古別、面積帯別成約数の前年同月比（首都圏平均・6月）

〔マンション〕※新築の70㎡以上は件数が少ないため省略

〔アパート〕※70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上		30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
新築	▲ 3.0%	▲ 36.4%	▲ 27.3%	—	新築	▲ 12.2%	▲ 59.5%	▲ 28.3%
中古	▲ 9.4%	▲ 8.9%	▲ 10.8%	▲ 14.4%	中古	▲ 5.2%	▲ 14.6%	▲ 25.9%

### 新築・中古別 成約賃料指数および前月比(1戸あたり) (6月)

	マンション				アパート			
	新築	前月比	中古	前月比	新築	前月比	中古	前月比
東京23区	105.2	4.9p	86.8	▲ 0.6p	93.8	▲ 16.2p	100.3	▲ 2.0p
東京都下	107.3	▲ 84.1p	87.1	1.2p	90.5	▲ 14.4p	94.6	5.6p
神奈川県	97.4	▲ 18.1p	92.6	2.4p	96.4	▲ 1.6p	95.0	0.2p
埼玉県	104.4	4.8p	89.0	▲ 1.3p	84.2	▲ 3.2p	94.1	▲ 0.9p
千葉県	96.5	▲ 43.5p	86.8	0.4p	81.8	▲ 2.2p	84.2	▲ 4.7p

※指数は季節要因を考慮し、2009年1～12月の各月を100としています。

(例：2019年1月の指数は2009年の1月を100とし、2019年2月の指数は2009年の2月を100とする)

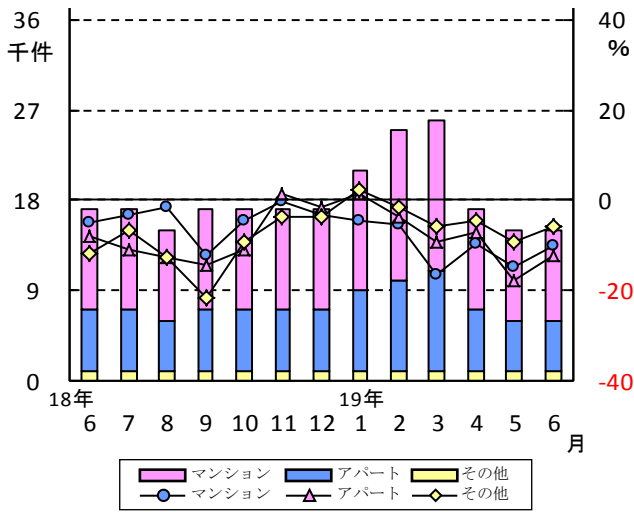
※本資料の掲載データは、当社のATBB（不動産業務総合支援サイト）およびファクトシート（図面配布サービス）に登録され成約した物件をベースとしております。

1. 成約数(首都圏計)、前年同月比 10.8%減少し7か月連続のマイナス。

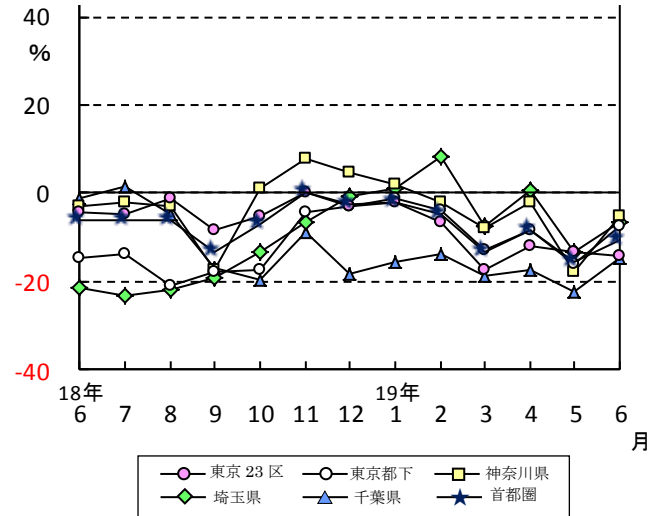
東京 23 区は、アパートのマイナス幅が前月より拡大するも、マンションは変動なし。

神奈川県は、シングル向きが回復し、マンション・アパートのマイナスがともに1ケタに。

<グラフ 2> 成約数および前年同月比の推移 (首都圏)



<グラフ 3> 所在地別成約数の前年同月比の推移



成約数および前年同月比の推移 (首都圏)

	18年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	19年1月	2月	3月	4月	5月	6月
成約数(件)	16,781	16,572	14,080	16,089	16,472	16,756	16,701	20,227	24,682	25,750	16,775	13,783	14,973
前年同月比(%)	▲ 6.3	▲ 6.3	▲ 6.1	▲ 13.4	▲ 7.1	0.1	▲ 2.7	▲ 2.1	▲ 4.6	▲ 13.5	▲ 8.6	▲ 15.7	▲ 10.8

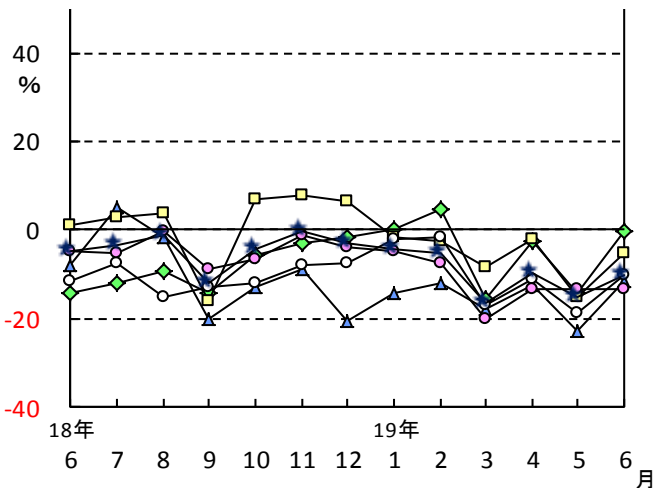
所在地別成約数および前年同月比

	成約数	前年同月比	うちマンション	うちアパート
東京23区	6,717件	▲ 14.3%	▲ 13.4%	▲ 17.3%
東京都下	1,172件	▲ 7.6%	▲ 10.1%	▲ 4.5%
神奈川県	4,133件	▲ 5.4%	▲ 5.2%	▲ 6.3%
埼玉県	1,423件	▲ 6.4%	▲ 0.5%	▲ 11.4%
千葉県	1,528件	▲ 14.5%	▲ 11.4%	▲ 18.5%
首都圏計	14,973件	▲ 10.8%	▲ 10.2%	▲ 12.4%

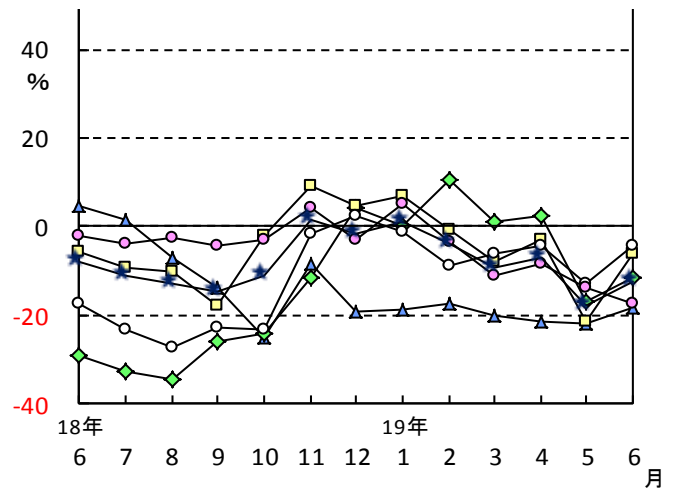
所在地別成約数の割合

	割合	前年同月比
東京23区	44.9%	▲ 1.8ポイント
東京都下	7.8%	0.2ポイント
神奈川県	27.6%	1.6ポイント
埼玉県	9.5%	0.4ポイント
千葉県	10.2%	▲ 0.4ポイント

<グラフ 4> マンション 所在地別成約数の前年同月比の推移



<グラフ 5> アパート 所在地別成約数の前年同月比の推移



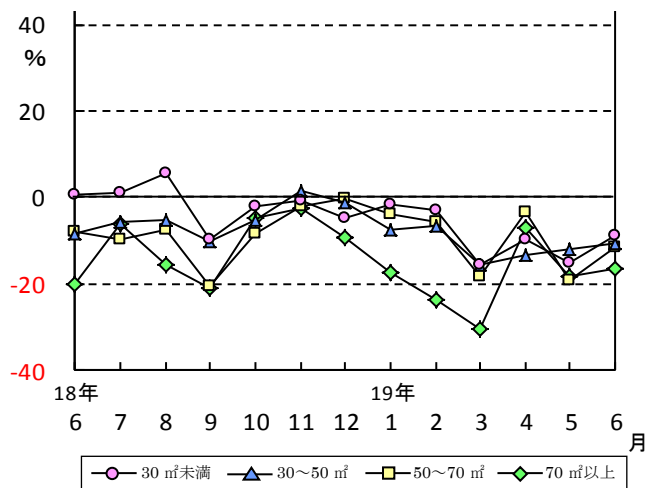
2. 新築・中古別成約数(首都圏計)の前年同月比は、マンション・アパート、新築・中古いずれもマイナス。エリア別では、都下の新築マンションの上昇が目立った。

面積帯別成約数の前年同月比は、マンションが7か月連続、アパートは2か月連続で全面積帯マイナスとなった。ただマイナス幅は、マンションでは全面積帯で前月より縮小しており、アパートではシングル向き・ファミリー向き物件で縮小している。

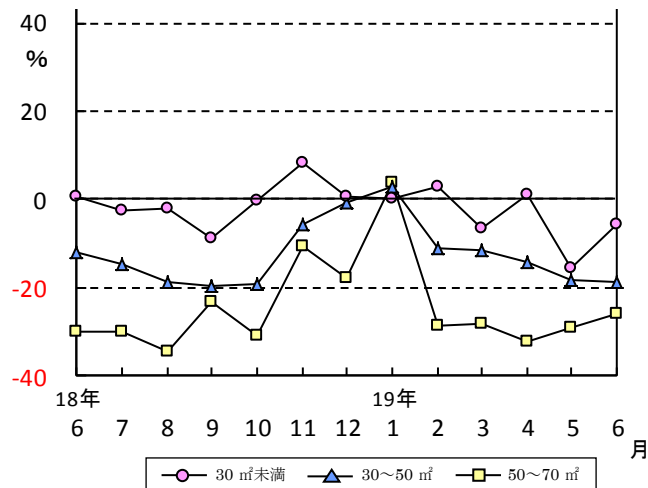
新築・中古別成約数の前年同月比 (6月)

	マンション		アパート	
	新築	中古	新築	中古
東京23区	▲ 16.6%	▲ 13.2%	▲ 37.6%	▲ 15.4%
東京都下	<b>450.0%</b>	▲ 14.2%	▲ 36.1%	▲ 2.1%
神奈川県	▲ 43.0%	▲ 3.1%	▲ 18.6%	▲ 4.6%
埼玉県	▲ 15.4%	0.3%	20.9%	▲ 15.0%
千葉県	▲ 32.4%	▲ 10.2%	▲ 72.4%	▲ 11.9%
首都圏	▲ 18.3%	▲ 9.7%	▲ 29.9%	▲ 10.4%

<グラフ6> マンション 面積帯別成約数の前年同月比の推移(首都圏)



<グラフ7> アパート 面積帯別成約数の前年同月比の推移(首都圏)



面積帯別成約数の前年比、割合、および新築・中古別平均面積、前年比 (6月)

(単位: %)

		マンション				アパート※70㎡以上は少数のため省略				
		30未満	30~50	50~70	70以上	平均(上:新築,下:中古)	30未満	30~50	50~70	平均(上:新築,下:中古)
東京23区	前年比	▲12.2	▲13.7	▲14.0	▲31.3	30.16㎡ (▲9.1)	▲8.1	▲30.8	▲59.8	24.75㎡ (▲18.5)
	割合	51.9	33.9	11.9	2.3	34.09㎡ (▲0.5)	74.4	22.5	2.7	25.53㎡ (▲7.2)
東京都下	前年比	▲5.5	▲12.6	▲16.9	▲4.3	31.79㎡ (▲33.4)	3.7	▲12.9	▲28.6	26.98㎡ (▲28.8)
	割合	47.6	30.4	18.4	3.6	35.84㎡ (▲2.0)	63.0	30.5	6.1	29.31㎡ (▲1.9)
神奈川県	前年比	2.6	▲9.8	▲13.9	15.4	37.19㎡ (▲8.5)	0.9	▲9.9	▲21.1	26.56㎡ ( 0.8)
	割合	41.7	34.5	20.5	3.3	37.53㎡ (▲1.7)	54.9	35.8	9.2	30.82㎡ (▲5.3)
埼玉県	前年比	▲11.8	18.9	▲1.3	▲12.1	42.39㎡ ( 21.4)	▲6.6	▲18.1	▲6.4	27.91㎡ (▲7.9)
	割合	33.5	30.8	31.8	3.9	41.64㎡ ( 0.9)	49.5	38.0	12.2	34.40㎡ ( 0.9)
千葉県	前年比	▲14.1	▲11.7	▲5.4	▲18.4	36.94㎡ (▲2.7)	▲19.5	▲19.7	▲12.6	28.99㎡ (▲5.3)
	割合	36.6	31.5	27.1	4.8	40.93㎡ ( 1.4)	45.7	41.2	12.3	34.44㎡ ( 0.0)
首都圏計	前年比	▲8.9	▲10.7	▲11.6	▲16.6	32.32㎡ (▲8.1)	▲5.9	▲18.7	▲26.1	26.53㎡ (▲9.9)
	割合	46.6	33.4	17.1	2.9	36.19㎡ (▲0.3)	60.0	32.0	7.6	29.89㎡ (▲3.7)

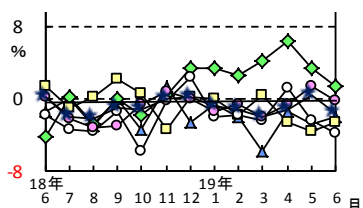
※コメントでは、30(㎡)未満を「シングル向き」、30~50(㎡)未満を「カップル向き」、50~70(㎡)未満を「ファミリー向き」、70(㎡)以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

3. 1戸あたり成約賃料(首都圏平均)は、  
 マンションが8.87万円で前年同月比1.4%下落し、マイナスに転じる。  
 アパートは6.15万円で同2.7%下落し、5か月連続のマイナス。  
 賃料指数は、マンションが88.5で前月比0.7ポイント低下し、マイナスに転じる。  
 アパートは95.1で同1.0ポイント低下し、マイナスに転じる。

所在地別成約賃料・成約面積および前年同月比(1戸あたり)

	マンション				アパート			
	賃料	前年同月比	面積	前年同月比	賃料	前年同月比	面積	前年同月比
東京23区	10.15万円	▲ 0.2%	33.80㎡	▲ 1.1%	7.15万円	▲ 4.8%	25.47㎡	▲ 8.3%
東京都下	7.18万円	▲ 3.9%	35.62㎡	▲ 2.9%	5.81万円	▲ 2.7%	29.20㎡	▲ 4.1%
神奈川県	7.77万円	▲ 2.5%	37.52㎡	▲ 2.1%	6.02万円	▲ 0.2%	30.39㎡	▲ 4.5%
埼玉県	6.85万円	1.5%	41.68㎡	1.8%	5.32万円	0.8%	33.52㎡	▲ 0.6%
千葉県	6.82万円	▲ 1.9%	40.78㎡	1.3%	5.09万円	▲ 3.4%	34.24㎡	0.7%
首都圏平均	8.87万円	▲ 1.4%	35.96㎡	▲ 0.8%	6.15万円	▲ 2.7%	29.62㎡	▲ 4.0%

<グラフ8> マンション 成約賃料の前年同月比の推移(1戸あたり)

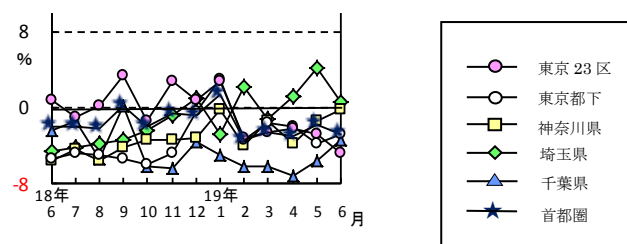


所在地別成約賃料指数および前月比(1戸あたり)

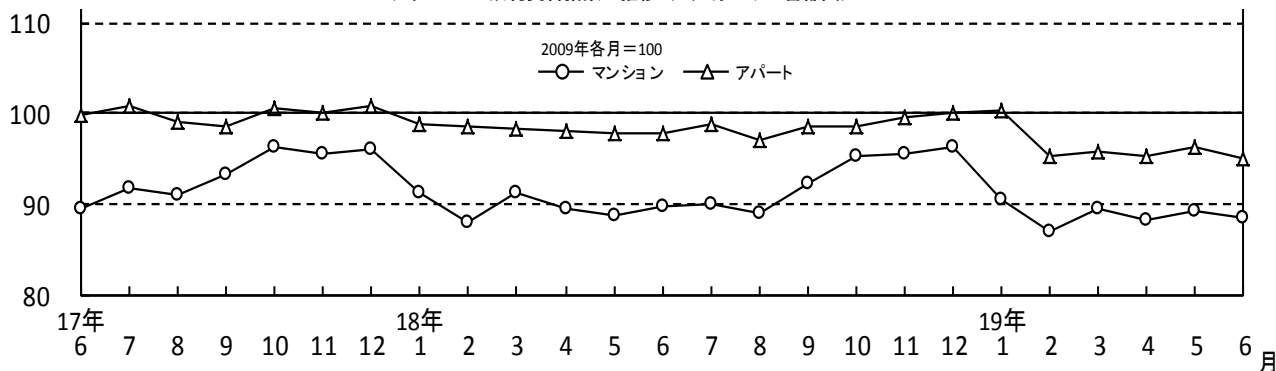
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	88.2	▲ 0.5p	99.0	▲ 3.2p
東京都下	88.1	▲ 1.9p	94.2	5.7p
神奈川県	91.7	0.9p	95.1	0.5p
埼玉県	90.0	▲ 1.0p	91.9	▲ 1.6p
千葉県	87.0	▲ 2.6p	83.2	▲ 4.9p
首都圏	88.5	▲ 0.7p	95.1	▲ 1.0p

※指数は2009年1~12月の各月を100としたもの。

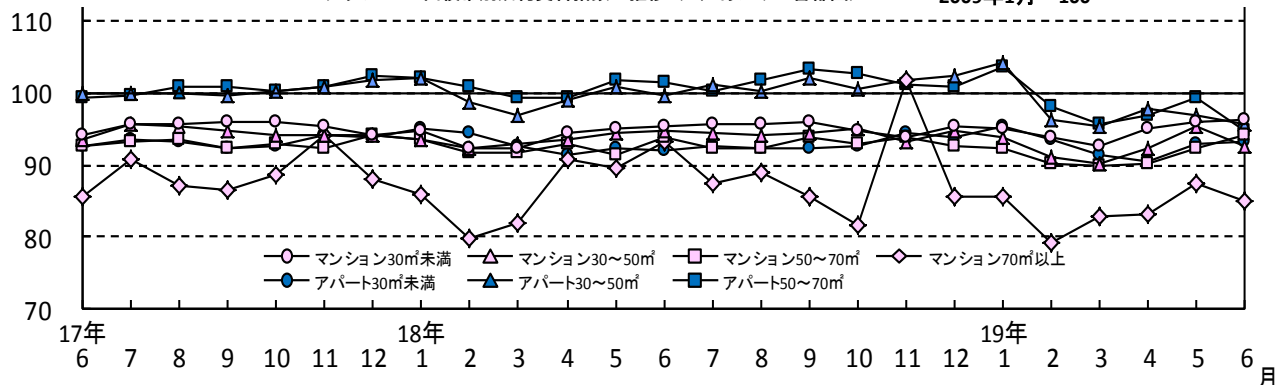
<グラフ9> アパート 成約賃料の前年同月比の推移(1戸あたり)



<グラフ10> 成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



<グラフ11> 面積帯別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)

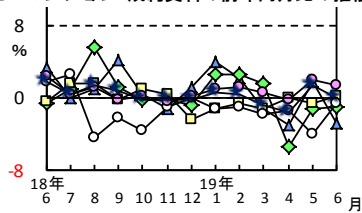


4. 1㎡あたり成約賃料(首都圏平均)は、  
 マンションが2,650円で、前年同月比僅かに上昇し2か月連続のプラス、  
 アパートは2,315円で、同2.4%上昇しプラスに転じる。  
 賃料指数の前月比は、マンションがマイナスに転じ、アパートは「変動なし」からプラスに。

所在地別成約賃料および前年同月比(1㎡あたり)

	マンション		アパート	
	賃料	前年同月比	賃料	前年同月比
東京23区	3,143円	1.5%	2,986円	3.4%
東京都下	2,152円	▲ 0.6%	2,107円	1.1%
神奈川県	2,232円	0.3%	2,237円	5.7%
埼玉県	1,788円	▲ 1.0%	1,733円	1.9%
千葉県	1,825円	▲ 2.8%	1,612円	▲ 4.1%
首都圏平均	2,650円	0.0%	2,315円	2.4%

<グラフ12> マンション 成約賃料の前年同月比の推移(1㎡あたり)

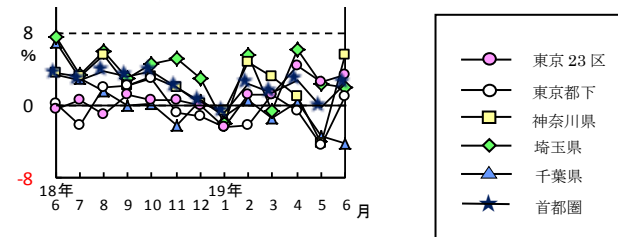


所在地別成約賃料指数および前月比(1㎡あたり)

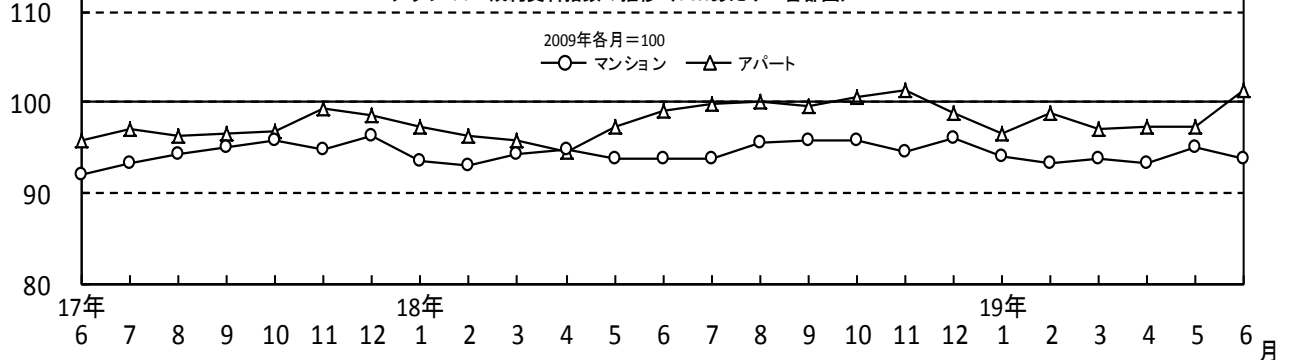
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	94.7	▲ 1.0p	99.6	0.9p
東京都下	94.6	0.1p	98.3	8.1p
神奈川県	94.5	▲ 0.1p	105.5	5.5p
埼玉県	94.4	▲ 3.2p	99.0	3.5p
千葉県	92.9	2.3p	88.0	▲ 0.3p
首都圏	93.8	▲ 1.3p	101.4	4.1p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

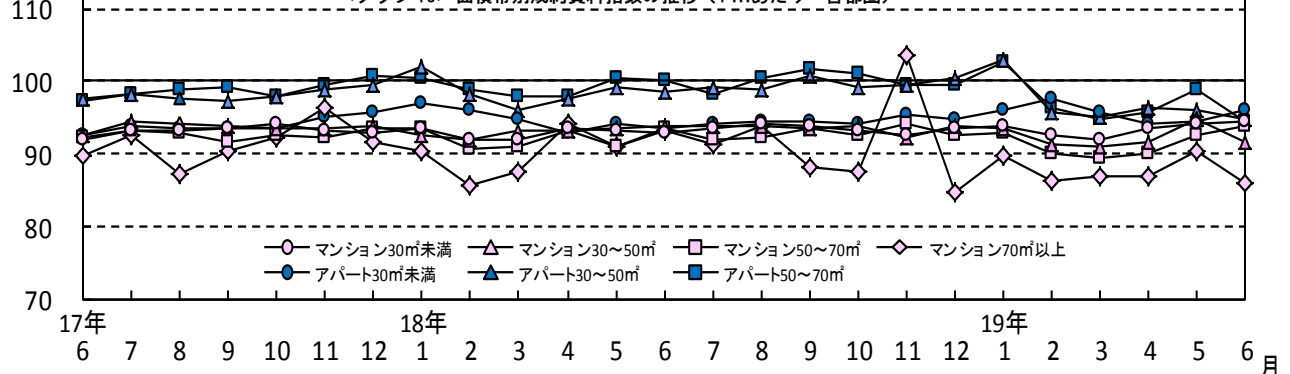
<グラフ13> アパート 成約賃料の前年同月比の推移(1㎡あたり)



<グラフ14> 成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



<グラフ15> 面積帯別成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏) 2009年1月=100



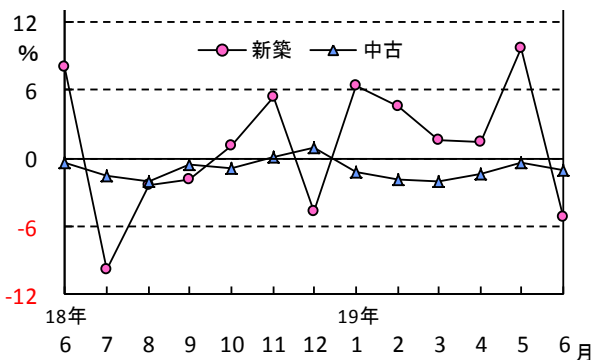
5. 新築・中古別成約賃料(1戸あたり、首都圏平均)は、  
 マンションは、新築が前年同月比6か月ぶりにマイナス、中古は同6か月連続のマイナス。  
 アパートは、新築がマイナスに転じ、中古は5か月連続のマイナス。

面積帯別では、マンションはシングル向きが7か月連続、ファミリー向きが2か月連続のプラス。  
 アパートはカップル・ファミリー向きのマイナス続くも、シングル向きが2か月連続のプラス。

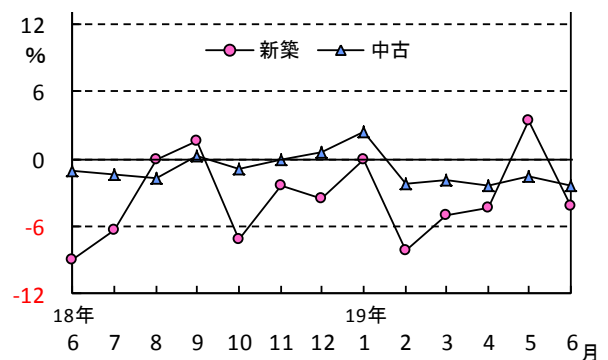
新築・中古別平均成約賃料(1戸あたり)および前年比 (単位:万円、%)

	マンション				アパート			
	新築	前年比	中古	前年比	新築	前年比	中古	前年比
東京23区	11.70	▲ 4.1	10.03	0.3	8.11	▲ 12.3	7.08	▲ 3.7
東京都下	8.66	▲ 16.6	7.10	▲ 4.6	6.70	▲ 20.6	5.77	▲ 0.3
神奈川県	9.55	▲ 13.7	7.71	▲ 1.0	7.14	7.9	5.90	▲ 0.8
埼玉県	7.56	4.0	6.81	1.3	5.90	▲ 5.1	5.23	1.0
千葉県	8.05	11.3	6.77	▲ 2.4	5.83	▲ 1.0	5.06	▲ 2.5
首都圏平均	10.78	▲ 5.3	8.75	▲ 0.9	7.04	▲ 4.1	6.07	▲ 2.3

<グラフ16> マンション 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



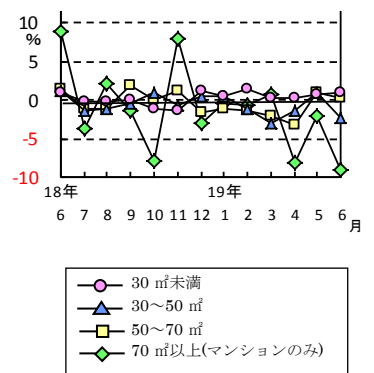
<グラフ17> アパート 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



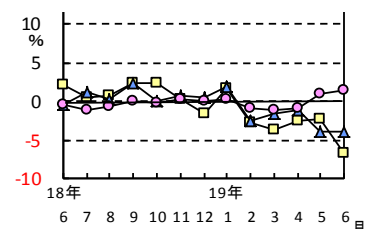
面積帯別成約賃料および前年比(1戸あたり) (単位:万円、%)

		マンション				アパート		
		30未満	30~50	50~70	70以上	30未満	30~50	50~70
東京23区	賃料	7.77	10.91	15.22	26.85	6.35	8.98	11.66
	前年比	2.8	▲ 1.2	2.1	▲ 0.4	1.0	▲ 4.3	▲ 3.9
東京都下	賃料	5.35	7.70	10.04	12.29	5.02	6.73	9.02
	前年比	▲ 2.2	▲ 1.9	▲ 2.2	▲ 14.3	1.6	▲ 1.8	4.0
神奈川県	賃料	5.80	8.20	10.09	13.66	5.26	6.62	8.08
	前年比	▲ 0.7	▲ 1.8	▲ 0.4	▲ 8.8	3.7	▲ 0.3	▲ 0.9
埼玉県	賃料	5.19	6.54	8.38	10.88	4.68	5.59	6.96
	前年比	2.8	▲ 2.5	1.8	▲ 0.5	0.6	▲ 0.9	6.3
千葉県	賃料	5.23	6.64	8.55	10.23	4.49	5.28	6.50
	前年比	▲ 3.9	▲ 2.4	1.1	▲ 10.9	▲ 2.4	▲ 4.9	▲ 5.7
首都圏平均	賃料	6.88	9.41	11.56	18.34	5.53	6.78	7.99
	前年比	1.0	▲ 2.3	0.3	▲ 9.0	1.5	▲ 3.8	▲ 6.7

<グラフ18> マンション 面積帯別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



<グラフ19> アパート 面積帯別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)

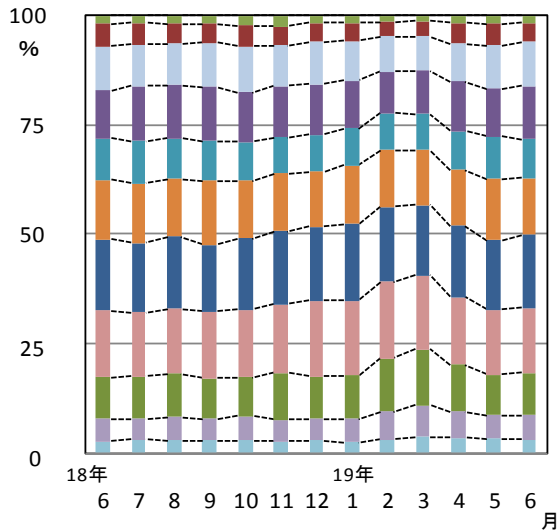


※コメントでは、30(㎡)未満を「シングル向き」、30~50(㎡)未満を「カップル向き」、50~70(㎡)未満を「ファミリー向き」、70(㎡)以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

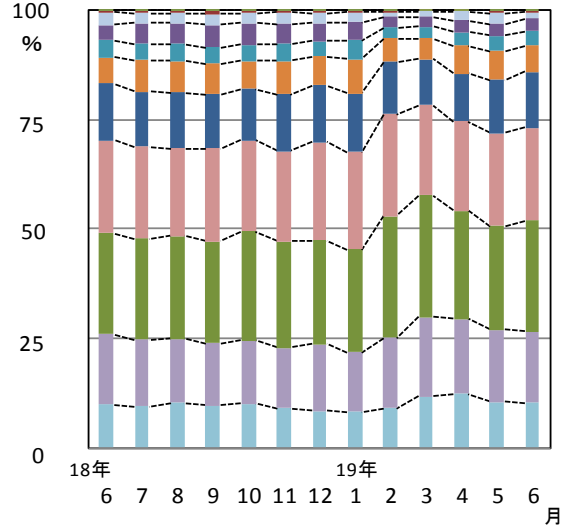


## 【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比

<グラフ 20> マンション賃料帯別成約数割合の推移(首都圏)



<グラフ 21> アパート賃料帯別成約数割合の推移(首都圏)



■ 4万円未満 ■ 5万円未満 ■ 6万円未満 ■ 7万円未満 ■ 8万円未満 ■ 9万円未満 ■ 10万円未満 ■ 12万円未満 ■ 15万円未満 ■ 20万円未満 ■ 20万円以上

マンション 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

(以上、未満)

		~4万	~5万	~6万	~7万	~8万	~9万	~10万	~12万	~15万	~20万	20万~
東京23区	割合	0.1%	1.2%	6.2%	11.8%	16.7%	14.7%	10.0%	14.9%	14.5%	7.0%	2.9%
	前年比	0.0p	▲ 0.1p	0.6p	▲ 1.3p	0.6p	▲ 0.8p	▲ 0.6p	2.0p	0.4p	▲ 0.6p	▲ 0.2p
東京都下	割合	10.5%	13.2%	13.2%	15.8%	16.6%	8.0%	6.7%	8.8%	5.9%	0.8%	0.5%
	前年比	2.6p	4.3p	▲ 1.4p	▲ 5.7p	2.2p	▲ 2.0p	1.7p	0.3p	▲ 0.7p	▲ 1.1p	▲ 0.2p
神奈川県	割合	5.2%	8.7%	12.6%	16.3%	16.9%	12.5%	7.9%	11.7%	6.0%	1.9%	0.3%
	前年比	0.5p	▲ 0.4p	2.1p	0.7p	▲ 1.3p	0.0p	▲ 1.4p	1.1p	▲ 0.5p	▲ 0.6p	▲ 0.2p
埼玉県	割合	7.1%	12.1%	16.2%	21.6%	16.5%	12.4%	6.3%	4.5%	2.6%	0.6%	0.1%
	前年比	▲ 0.8p	▲ 0.1p	▲ 5.7p	1.1p	4.0p	2.5p	▲ 0.3p	0.4p	▲ 0.5p	▲ 0.6p	0.0p
千葉県	割合	8.0%	12.3%	16.0%	24.1%	14.2%	9.1%	6.0%	7.1%	2.5%	0.5%	0.2%
	前年比	0.9p	1.6p	▲ 1.7p	4.0p	▲ 2.5p	▲ 2.1p	▲ 0.3p	0.4p	▲ 0.2p	▲ 0.2p	0.1p
首都圏計	割合	3.2%	5.5%	9.8%	14.8%	16.5%	13.1%	8.7%	12.3%	10.0%	4.4%	1.7%
	前年比	0.5p	0.4p	0.4p	▲ 0.5p	0.2p	▲ 0.6p	▲ 0.6p	1.3p	▲ 0.2p	▲ 0.7p	▲ 0.2p

アパート 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

(以上、未満)

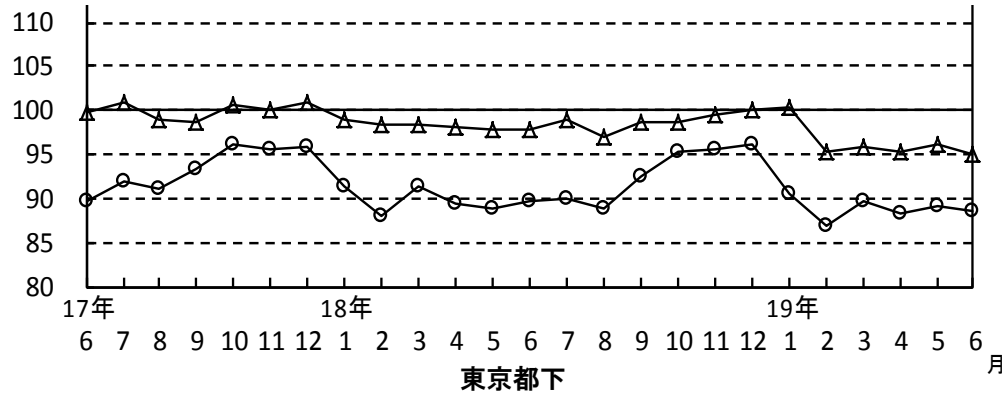
		~4万	~5万	~6万	~7万	~8万	~9万	~10万	~12万	~15万	~20万	20万~
東京23区	割合	2.3%	7.4%	20.9%	26.4%	17.5%	9.5%	5.7%	5.9%	3.3%	1.0%	0.1%
	前年比	0.7p	1.0p	0.5p	3.3p	▲ 0.2p	0.0p	▲ 0.3p	▲ 1.1p	▲ 3.7p	▲ 0.1p	▲ 0.1p
東京都下	割合	13.1%	20.3%	26.4%	17.8%	11.0%	6.3%	1.8%	2.1%	1.2%	-	-
	前年比	▲ 0.5p	1.2p	4.2p	▲ 2.1p	▲ 1.7p	1.3p	▲ 1.5p	0.3p	▲ 0.6p	▲ 0.4p	▲ 0.2p
神奈川県	割合	9.5%	16.2%	28.2%	21.6%	13.1%	5.2%	2.9%	2.3%	0.9%	0.1%	-
	前年比	▲ 1.2p	▲ 1.2p	3.2p	▲ 0.1p	1.3p	▲ 0.4p	▲ 1.1p	▲ 0.6p	0.0p	0.1p	-
埼玉県	割合	16.2%	24.6%	30.3%	16.9%	6.7%	3.2%	1.5%	0.5%	0.1%	-	-
	前年比	▲ 0.9p	0.4p	3.1p	▲ 4.6p	▲ 0.9p	1.9p	0.6p	0.4p	0.0p	-	-
千葉県	割合	22.7%	27.4%	23.5%	15.3%	8.3%	1.2%	1.1%	0.4%	0.1%	-	-
	前年比	4.0p	▲ 0.5p	0.7p	▲ 1.7p	0.4p	▲ 2.6p	▲ 0.2p	▲ 0.2p	0.1p	-	-
首都圏計	割合	10.2%	16.4%	25.3%	21.3%	12.8%	5.9%	3.2%	3.0%	1.5%	0.4%	0.0%
	前年比	0.4p	0.2p	2.2p	0.0p	0.0p	▲ 0.2p	▲ 0.7p	▲ 0.5p	▲ 1.3p	0.0p	▲ 0.1p



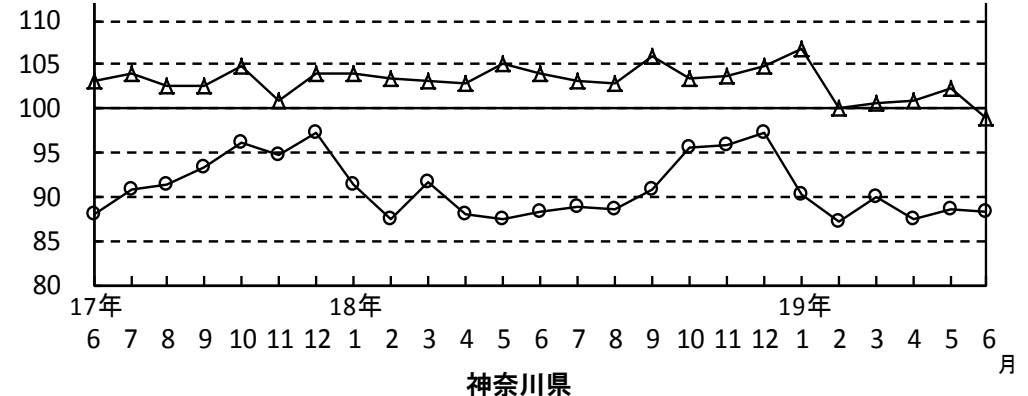
## 6.1 戸あたり賃料指数の推移（成約物件）

2009年各月=100  
 ○ マンション ▲ アパート

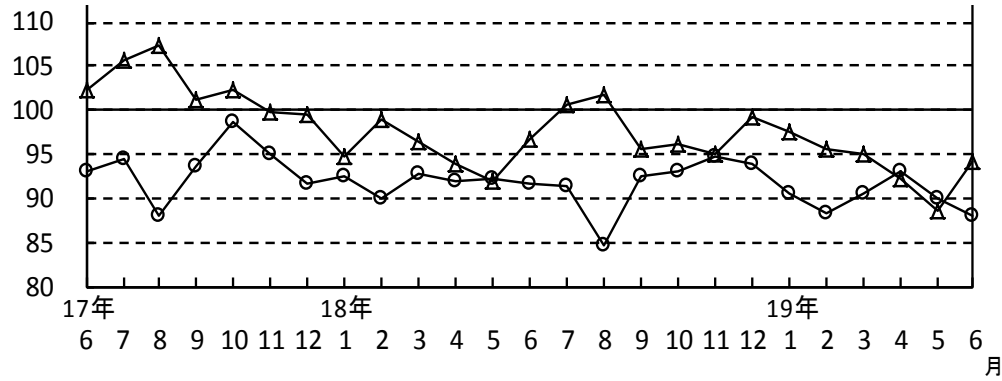
### 首都圏



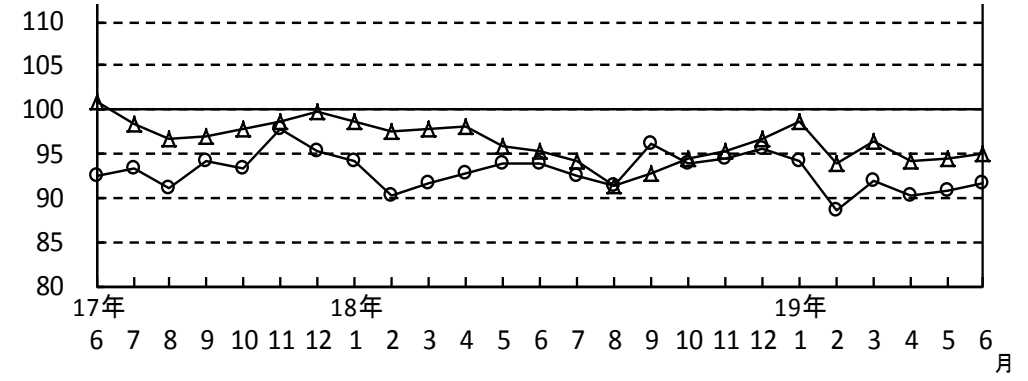
### 東京 23 区



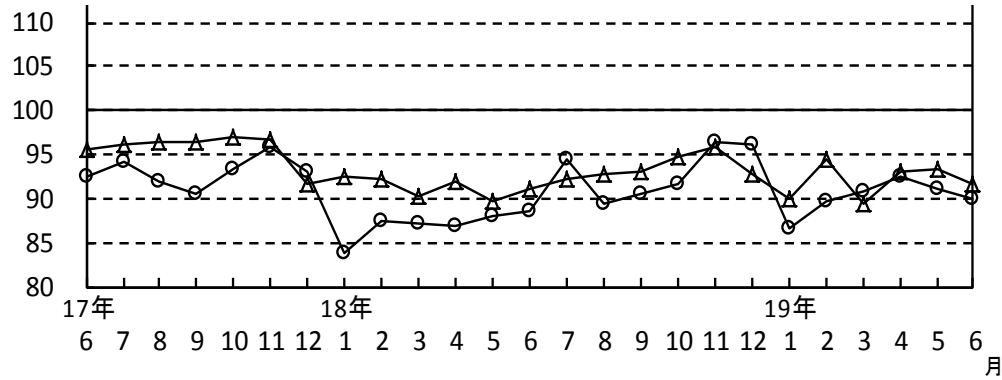
### 東京都下



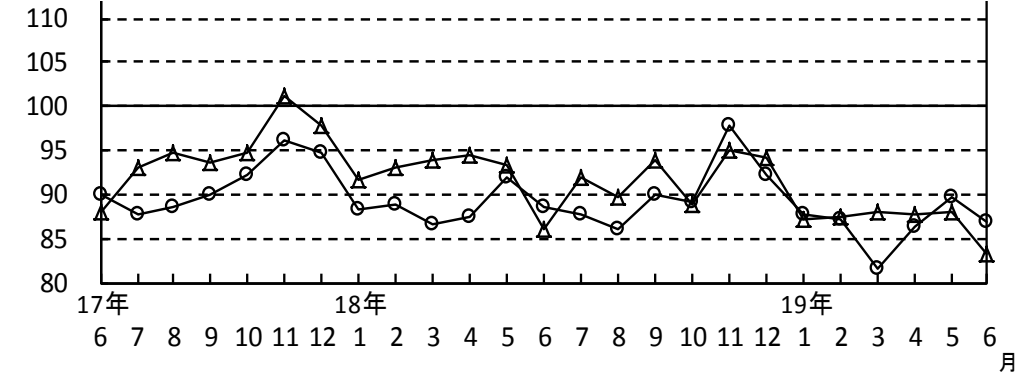
### 神奈川県



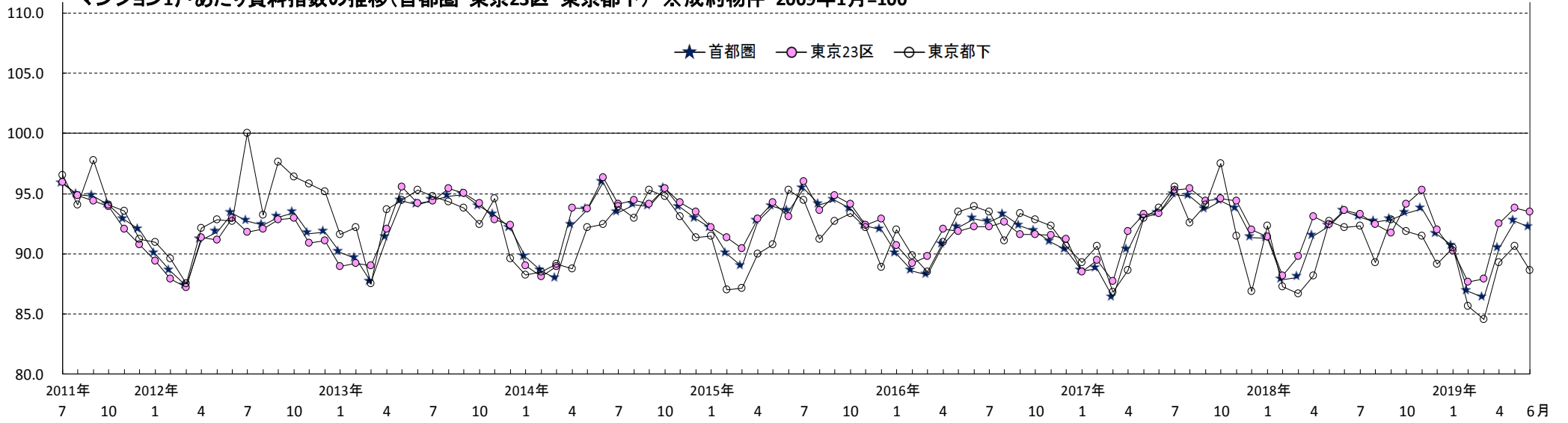
### 埼玉県



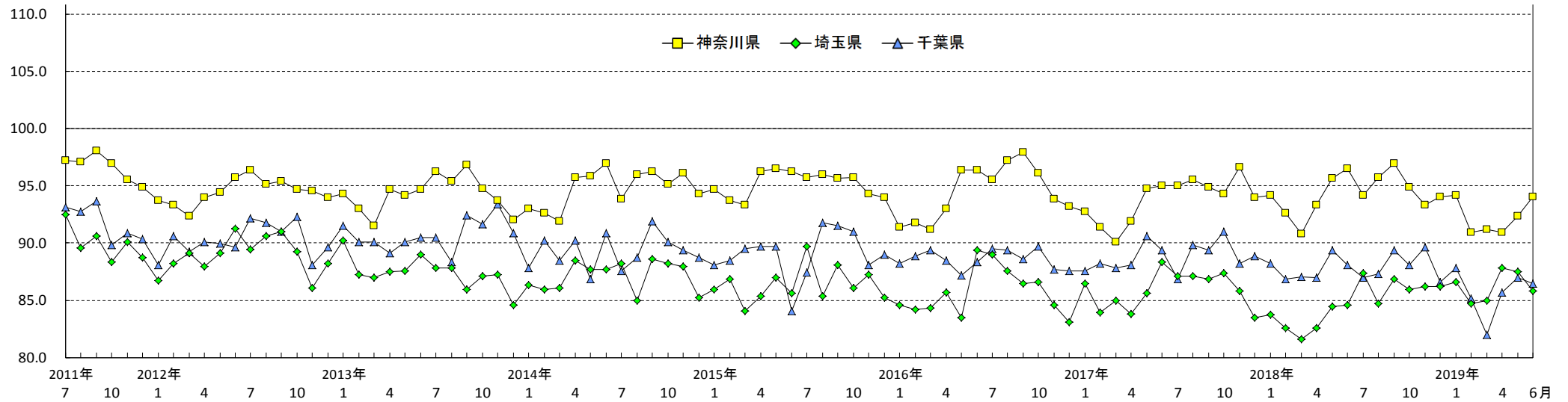
### 千葉県



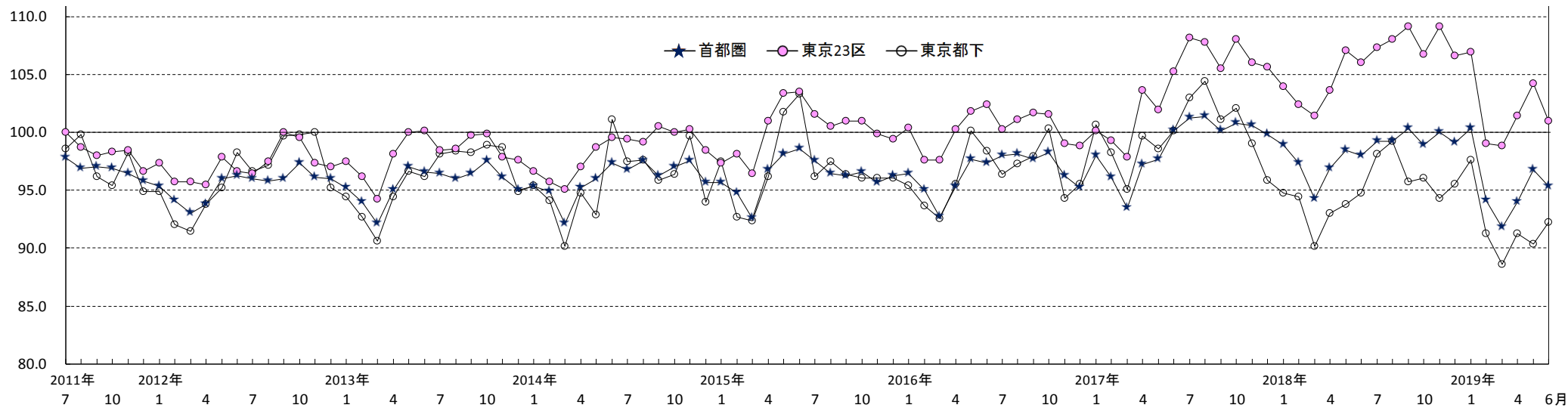
マンション1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



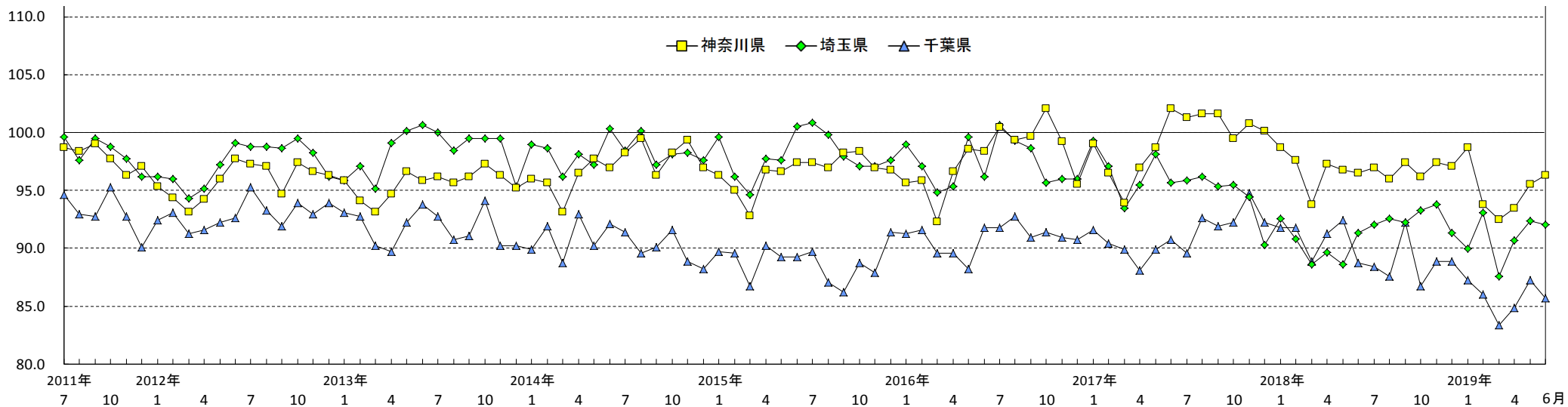
マンション1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



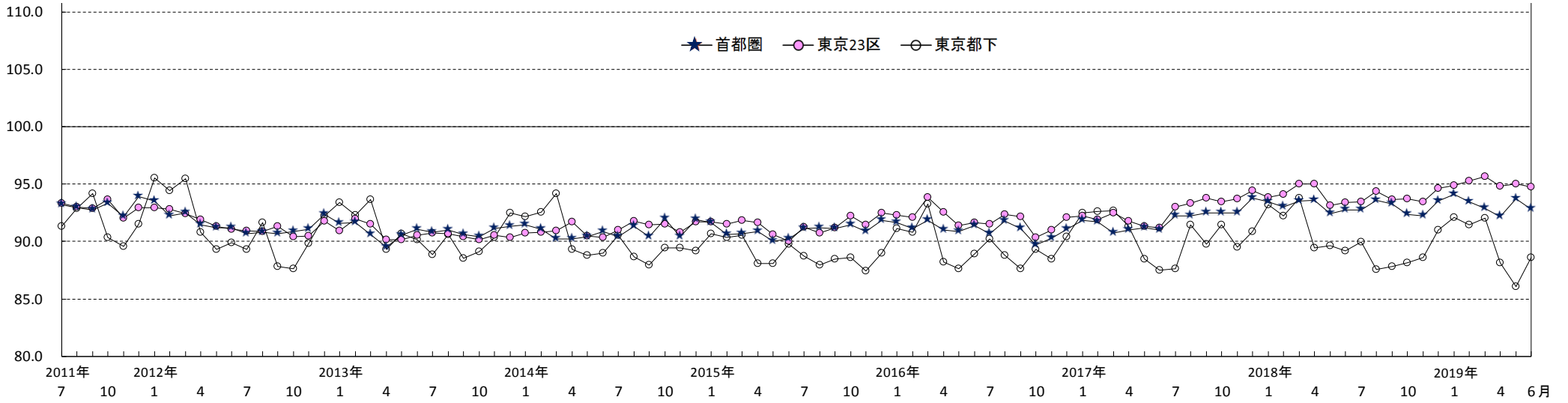
アパート1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100

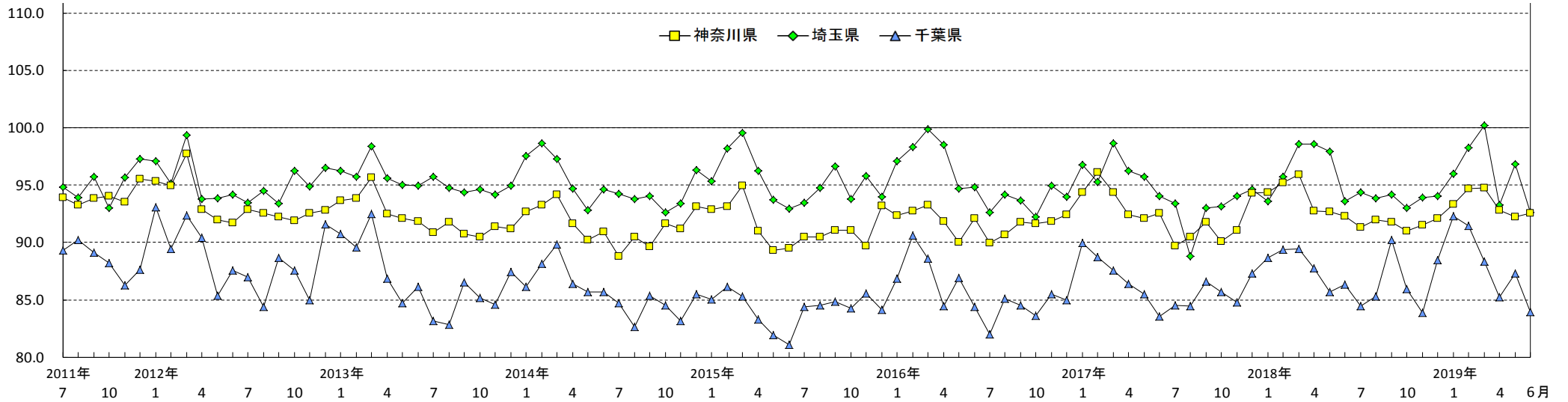


マンション1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100

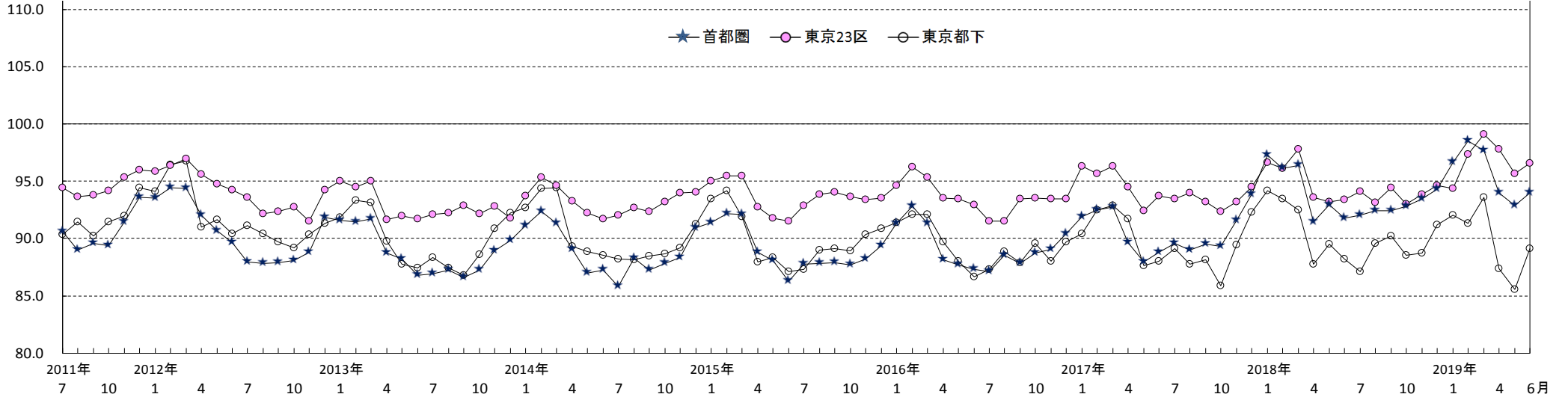


12

マンション1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100

