

2019 年 11 月 25 日

報道関係者各位

発行: アットホーム株式会社
分析: アットホームラボ株式会社

市場動向

－ 当社不動産情報ネットワークにおける首都圏の居住用賃貸物件 (10 月) －

首都圏の成約数、前年同月比 11 カ月連続マイナス。 1㎡あたり成約賃料指数は、マンション・アパートともに前月比プラス。

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史)の全国不動産情報ネットワークに登録され成約した、首都圏(1都3県)における2019年10月期の賃貸物件の物件成約数・成約賃料についてお知らせします。

■首都圏のマイナス幅が再び2桁に。東京23区の新築マンションは3カ月連続プラス。

10月の首都圏の居住用賃貸物件成約数は13,111件で、前年同月比20.4%減少し11カ月連続のマイナスに(3ページ)。全エリアでのマイナスは6カ月連続となり、前月に1桁となっていた首都圏のマイナス幅は再び2桁となりました。エリア別では埼玉県のアパートが全体ではわずかにマイナスとなったものの、カップル向き物件がプラスに転じたことでやや回復傾向が見られたほか、東京23区の新築マンションは微増ながらプラスを維持し3カ月連続のプラスとなっています。

■1㎡あたり賃料指数の前月比は、マンションが3カ月連続、アパートは4カ月ぶりプラス。

成約物件の1㎡あたり賃料指数の前月比は、マンションは東京23区・埼玉県・千葉県がプラスとなり、首都圏全体では3カ月連続のプラス、アパートは神奈川県・千葉県がプラスとなり、首都圏全体では4カ月ぶりにプラスとなりました(6ページ)。また1戸あたり成約賃料指数の首都圏平均は、マンションは新築が前月比3カ月ぶりに低下、中古は同2カ月連続の上昇、アパートは新築・中古ともに同2カ月連続で上昇しました(下表)。

居住用賃貸物件成約数

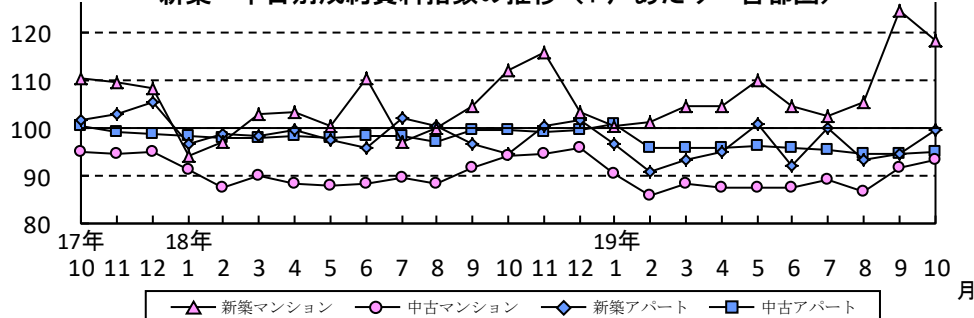
	19年10月	前年比
東京23区	5,857件	▲ 23.7%
東京都下	1,115件	▲ 18.1%
神奈川県	3,557件	▲ 19.1%
埼玉県	1,323件	▲ 11.9%
千葉県	1,259件	▲ 17.8%
首都圏計	13,111件	▲ 20.4%

新築・中古別成約賃料指数および前月比(1戸あたり・首都圏) (10月)

マンション						アパート					
新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比	新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比
118.5	▲ 6.3p	93.2	1.5p	94.6	0.7p	99.6	5.0p	95.1	0.3p	94.9	1.2p

※指数は季節要因を考慮し、09年1～12月の各月を100としています。
(例: 19年1月の指数は09年1月を100とし、19年2月の指数は09年2月を100とする)

新築・中古別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



■CONTENTS

1. 成約数	3
2. 新築・中古別、面積帯別成約数	4
3. 1戸あたり成約賃料、面積	5
4. 1㎡あたり成約賃料	6
5. 新築・中古別、面積帯別成約賃料	7
【ご参考】賃料帯別成約割合・前年比	
6. 成約賃料指数の推移	9～13

新築・中古別、面積帯別成約数の前年同月比（首都圏平均・10月）

〔マンション〕※新築の70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上
新築	3.1%	▲ 26.9%	▲ 35.3%	—
中古	▲ 18.5%	▲ 22.5%	▲ 25.3%	▲ 32.5%

〔アパート〕※70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
新築	▲ 35.6%	▲ 37.0%	▲ 30.5%
中古	▲ 13.1%	▲ 19.3%	▲ 40.5%

新築・中古別 成約賃料指数および前月比(1戸あたり) (10月)

	マンション				アパート			
	新築	前月比	中古	前月比	新築	前月比	中古	前月比
東京23区	122.0	1.4p	93.9	2.5p	109.4	9.5p	99.4	▲ 1.2p
東京都下	129.1	▲ 37.2p	89.9	0.1p	128.7	23.2p	90.3	▲ 3.3p
神奈川県	109.0	▲ 14.3p	93.0	▲ 1.1p	89.8	▲ 1.1p	93.6	0.8p
埼玉県	96.8	▲ 19.3p	92.7	3.0p	94.1	7.7p	95.3	▲ 0.3p
千葉県	77.7	▲ 36.2p	86.1	0.1p	104.2	22.5p	86.2	▲ 1.7p

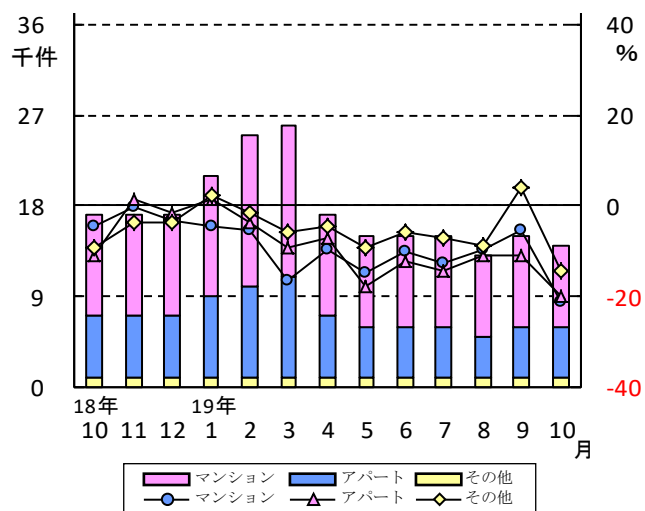
※指数は季節要因を考慮し、2009年1～12月の各月を100としています。

(例：2019年1月の指数は2009年の1月を100とし、2019年2月の指数は2009年の2月を100とする)

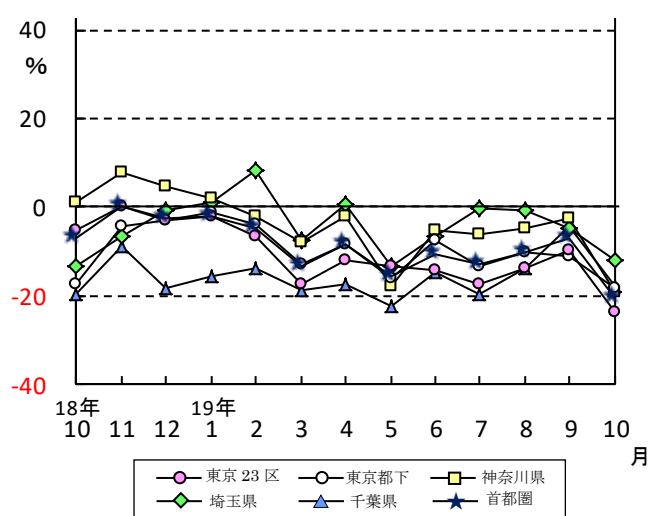
※本資料の掲載データは、当社のATBB（不動産業務総合支援サイト）およびファクトシート・リスティング・サービス（図面配布サービス）に登録され成約した物件をベースとしております。

1. 成約数(首都圏計)は、前年同月比 20.4%減少し 11 カ月連続のマイナス。
 前月まで 2 カ月連続で回復傾向にあったマンションは、20%を超えるマイナスに。
 アパートは、全エリアで 2 カ月連続マイナスとなるも、埼玉県のみマイナス幅は 0.8%に縮小。

成約数および前年同月比の推移（首都圏）



所在地別成約数の前年同月比の推移



成約数および前年同月比の推移（首都圏）

	18年10月	11月	12月	19年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
成約数(件)	16,472	16,756	16,701	20,227	24,682	25,750	16,775	13,783	14,973	14,433	12,646	14,970	13,111
前年同月比(%)	▲ 7.1	0.1	▲ 2.7	▲ 2.1	▲ 4.6	▲ 13.5	▲ 8.6	▲ 15.7	▲ 10.8	▲ 12.9	▲ 10.2	▲ 7.0	▲ 20.4

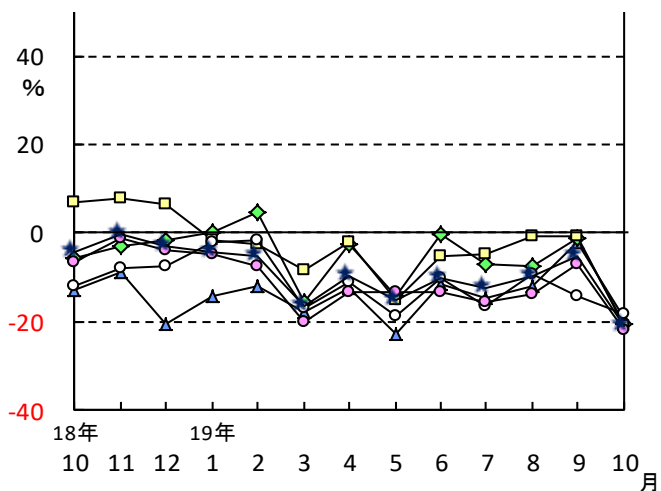
所在地別成約数および前年同月比

	成約数	前年同月比	うちマンション	うちアパルト
東京23区	5,857件	▲ 23.7%	▲ 21.9%	▲ 27.3%
東京都下	1,115件	▲ 18.1%	▲ 18.3%	▲ 19.2%
神奈川県	3,557件	▲ 19.1%	▲ 20.9%	▲ 18.0%
埼玉県	1,323件	▲ 11.9%	▲ 20.7%	▲ 0.8%
千葉県	1,259件	▲ 17.8%	▲ 19.0%	▲ 20.3%
首都圏計	13,111件	▲ 20.4%	▲ 21.1%	▲ 19.8%

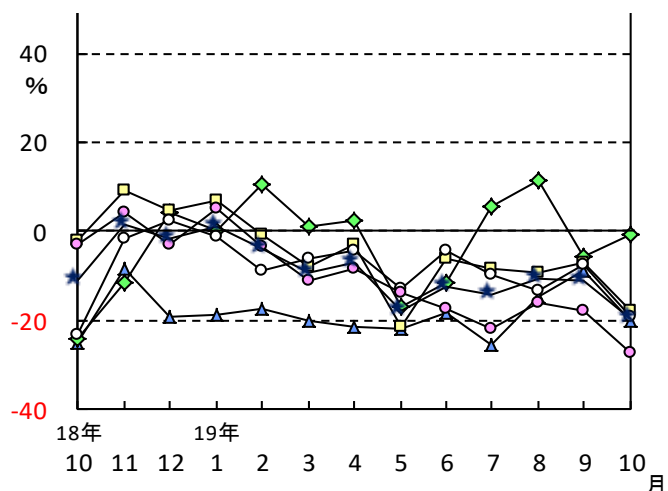
所在地別成約数の割合

	割合	前年同月比
東京23区	44.7%	▲ 1.9ポイント
東京都下	8.5%	0.2ポイント
神奈川県	27.1%	0.4ポイント
埼玉県	10.1%	1.0ポイント
千葉県	9.6%	0.3ポイント

〈マンション〉所在地別成約数の前年同月比の推移



〈アパルト〉所在地別成約数の前年同月比の推移



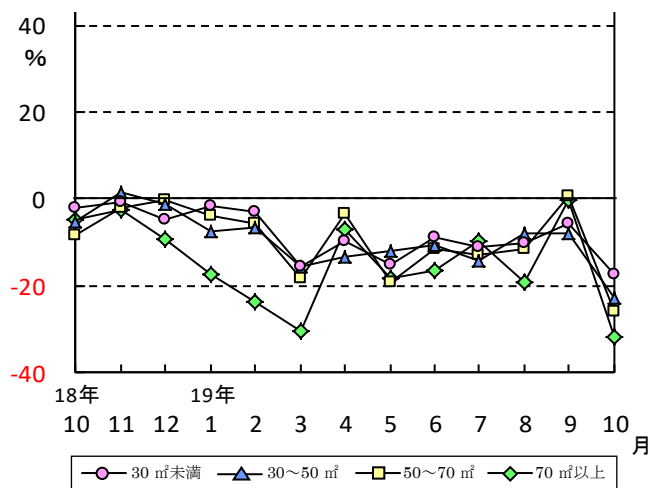
2. 新築・中古別成約数(首都圏計)の前年同月比は、マンション・アパート、新築・中古いずれも減少。ただし新築は、マンションでは東京 23 区が、アパートでは埼玉県がプラスとなっている。

面積帯別成約数の前年同月比は、マンションはファミリー向き物件が減少に転じ、全面積帯でマイナスとなった。アパートは、6 カ月連続で全面積帯でマイナスとなったが、埼玉県のカップル向き物件が、唯一プラスとなっている。

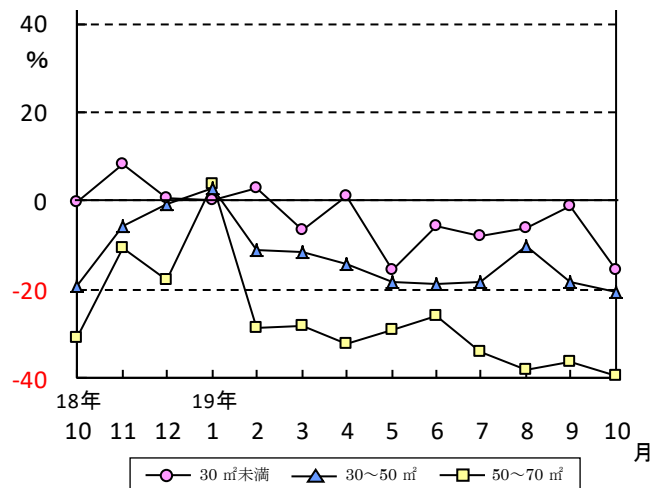
新築・中古別成約数の前年同月比 (10月)

	マンション		アパート	
	新 築	中 古	新 築	中 古
東京23区	0.6%	▲ 23.3%	▲ 34.9%	▲ 26.6%
東京都下	▲ 70.6%	▲ 15.7%	▲ 74.4%	▲ 14.6%
神奈川県	▲ 21.2%	▲ 20.9%	▲ 43.9%	▲ 14.0%
埼玉県	▲ 34.2%	▲ 20.0%	6.9%	▲ 1.6%
千葉県	▲ 36.0%	▲ 17.6%	▲ 21.9%	▲ 20.1%
首都圏	▲ 14.0%	▲ 21.6%	▲ 35.9%	▲ 18.0%

＜マンション＞ 面積帯別成約数の前年同月比の推移（首都圏）



＜アパート＞ 面積帯別成約数の前年同月比の推移（首都圏）



面積帯別成約数の前年同月比、割合、および新築・中古別平均面積、前年同月比 (10月)

(単位: %)

		マンション					アパート※70㎡以上は少数のため省略			
		30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上	平均(上:新築,下:中古)	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	平均(上:新築,下:中古)
東京23区	前年同月比	▲19.5	▲24.7	▲21.8	▲29.6	32.03㎡ (▲ 3.4)	▲18.1	▲42.1	▲57.6	29.68㎡ (1.7)
	割合	51.5	34.1	11.3	3.1	33.95㎡ (▲ 1.5)	75.3	21.1	3.4	25.37㎡ (▲ 9.3)
東京都下	前年同月比	▲10.0	▲26.8	▲28.6	0.0	46.11㎡ (32.6)	▲12.7	▲24.5	▲40.8	43.26㎡ (58.2)
	割合	50.0	28.4	17.6	4.0	35.19㎡ (▲ 4.4)	62.3	30.6	6.4	28.90㎡ (▲ 7.5)
神奈川県	前年同月比	▲16.9	▲18.8	▲27.9	▲38.6	40.99㎡ (0.2)	▲13.2	▲19.9	▲35.8	27.56㎡ (5.1)
	割合	41.1	34.7	21.3	2.9	37.27㎡ (▲ 3.3)	56.7	34.3	8.5	30.52㎡ (▲ 4.3)
埼玉県	前年同月比	▲20.4	▲10.8	▲26.2	▲35.5	32.60㎡ (▲ 11.0)	▲ 1.1	4.3	▲14.5	30.16㎡ (1.5)
	割合	36.1	27.5	33.1	3.3	41.87㎡ (▲ 0.7)	45.1	43.2	11.5	34.51㎡ (▲ 0.1)
千葉県	前年同月比	▲ 1.2	▲25.9	▲29.9	▲45.7	29.69㎡ (▲ 21.4)	▲27.3	▲ 1.4	▲44.9	32.28㎡ (▲ 0.2)
	割合	44.6	29.0	22.9	3.5	38.44㎡ (▲ 5.6)	44.2	46.6	9.0	33.38㎡ (▲ 2.1)
首都圏計	前年同月比	▲17.3	▲22.7	▲25.8	▲31.9	33.88㎡ (▲ 4.6)	▲15.7	▲20.6	▲39.4	29.75㎡ (5.4)
	割合	47.3	33.0	16.6	3.1	35.77㎡ (▲ 2.3)	60.0	32.5	7.1	29.62㎡ (▲ 4.5)

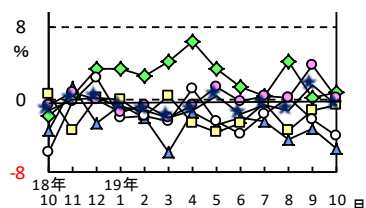
※コメントでは、30㎡未満を「シングル向き」、30～50㎡未満を「カップル向き」、50～70㎡未満を「ファミリー向き」、70㎡以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

3. 1戸あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが8.92万円で前年同月比0.7%下落、2カ月ぶりにマイナス。
 アパートは6.13万円で同3.9%下落、9カ月連続のマイナス。
 賃料指数は、マンションが94.6で前月比0.7ポイント上昇、2カ月連続のプラス。
 アパートは94.9で同1.2ポイント上昇、2カ月連続のプラス。

所在地別成約賃料・成約面積および前年同月比(1戸あたり)

	マンション				アパート			
	賃料	前年同月比	面積	前年同月比	賃料	前年同月比	面積	前年同月比
東京23区	10.25万円	0.3%	33.81㎡	▲ 1.7%	7.21万円	▲ 4.6%	25.71㎡	▲ 8.4%
東京都下	7.14万円	▲ 4.0%	35.38㎡	▲ 3.7%	5.69万円	▲ 6.0%	29.25㎡	▲ 5.5%
神奈川県	7.79万円	▲ 0.6%	37.44㎡	▲ 3.1%	5.95万円	▲ 1.0%	30.26㎡	▲ 2.9%
埼玉県	6.92万円	0.9%	41.48㎡	▲ 1.0%	5.36万円	▲ 0.6%	34.08㎡	▲ 0.1%
千葉県	6.58万円	▲ 5.3%	37.93㎡	▲ 6.3%	5.04万円	▲ 2.1%	33.29㎡	▲ 2.0%
首都圏平均	8.92万円	▲ 0.7%	35.66㎡	▲ 2.4%	6.13万円	▲ 3.9%	29.63㎡	▲ 3.6%

<マンション> 成約賃料の前年同月比の推移(1戸あたり)

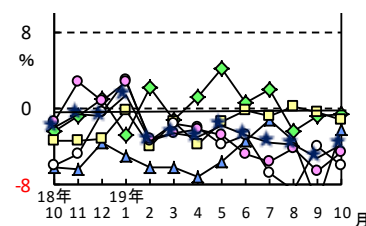


所在地別成約賃料指数および前月比(1戸あたり)

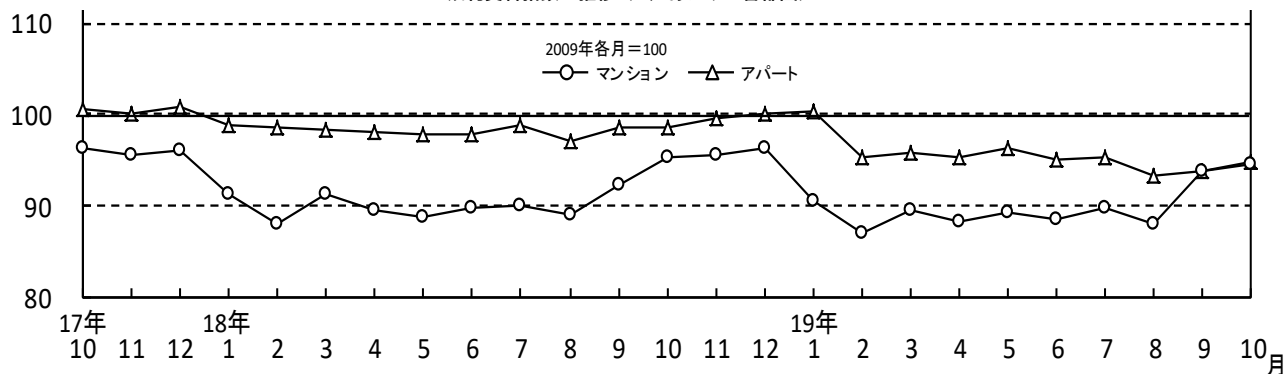
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	96.1	1.8p	98.8	▲ 0.2p
東京都下	89.4	▲ 1.0p	90.5	▲ 1.4p
神奈川県	93.4	▲ 1.6p	93.6	1.1p
埼玉県	92.6	1.8p	94.2	1.7p
千葉県	84.5	▲ 2.7p	87.2	2.5p
首都圏	94.6	0.7p	94.9	1.2p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

<アパート> 成約賃料の前年同月比の推移(1戸あたり)

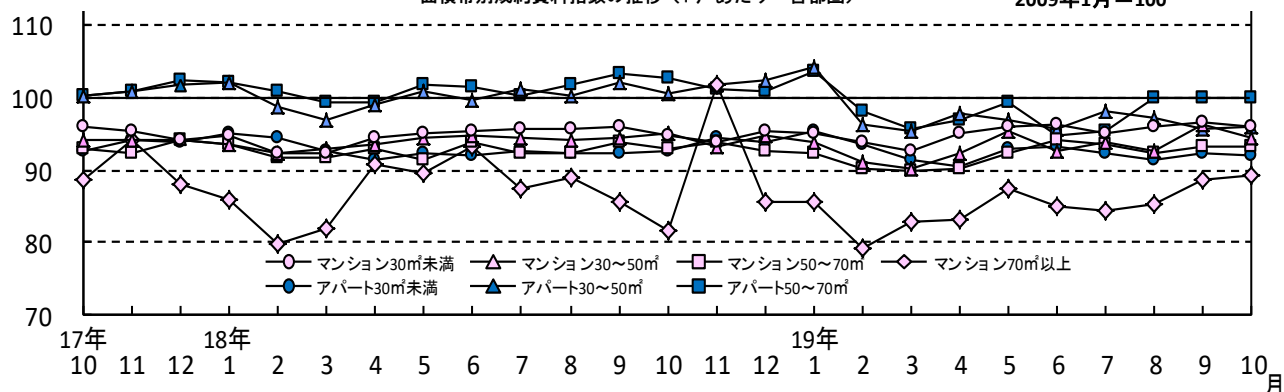


成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



面積帯別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)

2009年1月=100

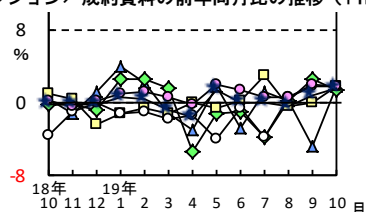


4. 1㎡あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが2,681円で前年同月比1.6%上昇、2カ月連続のプラス、
 アパートは2,286円で同変動なし。
 賃料指数の前月比は、マンションが3カ月連続プラス、アパートは4カ月ぶりプラス。

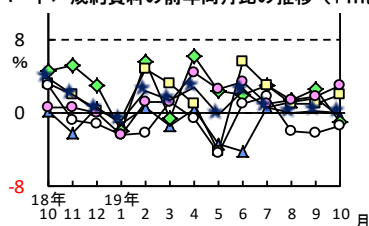
所在地別成約賃料および前年同月比(1㎡あたり)

	マンション		アパート	
	賃料	前年同月比	賃料	前年同月比
東京23区	3,168円	1.9%	2,963円	3.1%
東京都下	2,178円	1.8%	2,066円	▲ 1.3%
神奈川県	2,235円	1.9%	2,198円	1.9%
埼玉県	1,820円	1.4%	1,697円	▲ 1.0%
千葉県	1,901円	1.8%	1,640円	▲ 0.4%
首都圏平均	2,681円	1.6%	2,286円	0.0%

<マンション> 成約賃料の前年同月比の推移(1㎡あたり)



<アパート> 成約賃料の前年同月比の推移(1㎡あたり)

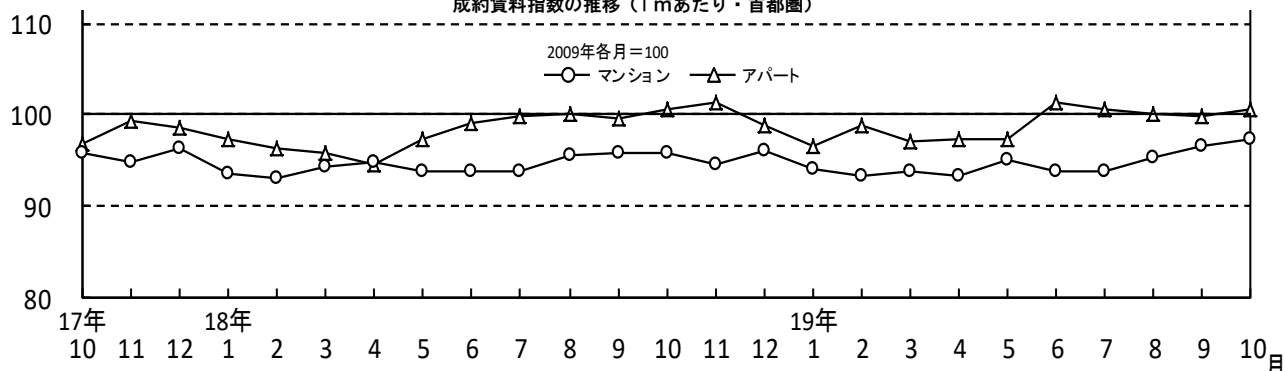


所在地別成約賃料指数および前月比(1㎡あたり)

	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	97.7	1.1p	98.0	▲ 0.8p
東京都下	93.2	▲ 1.2p	91.2	▲ 2.9p
神奈川県	95.9	▲ 0.2p	104.4	2.1p
埼玉県	96.2	0.3p	97.2	▲ 2.2p
千葉県	94.5	0.8p	94.4	3.4p
首都圏	97.3	0.7p	100.6	0.8p

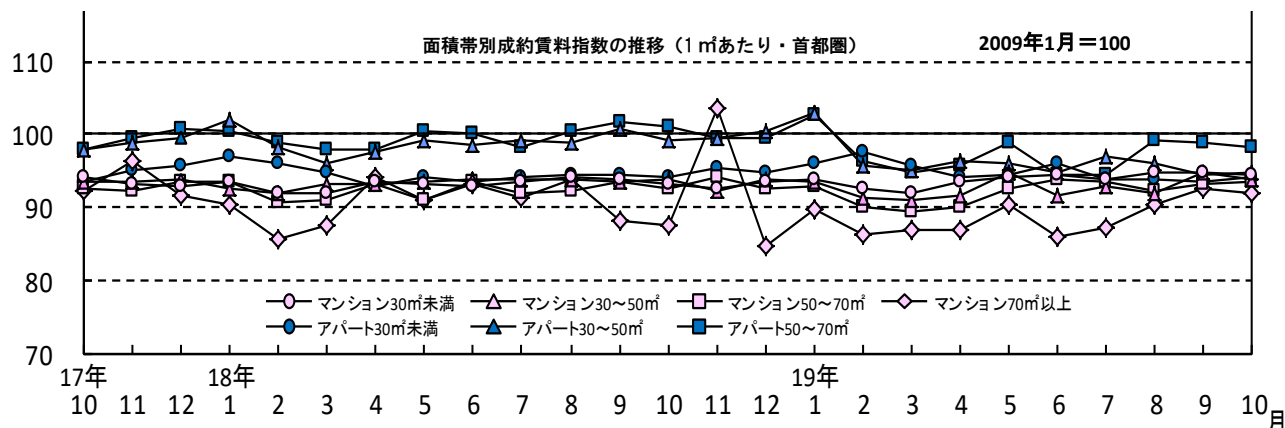
※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



面積帯別成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)

2009年1月=100



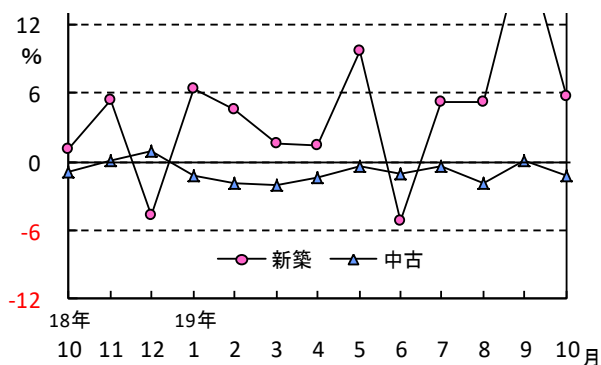
5. 新築・中古別成約賃料(1戸あたり、首都圏平均)は、
マンションは、新築が前年同月比4カ月連続プラス、中古は同反転してマイナス。
アパートは、新築が同5カ月ぶりにプラス、中古は同9カ月連続のマイナス。

面積帯別では、マンションはシングル向きが同3カ月連続、大型ファミリー向きが同2カ月連続のプラス。アパートは同4カ月連続で全面積帯マイナスとなった。

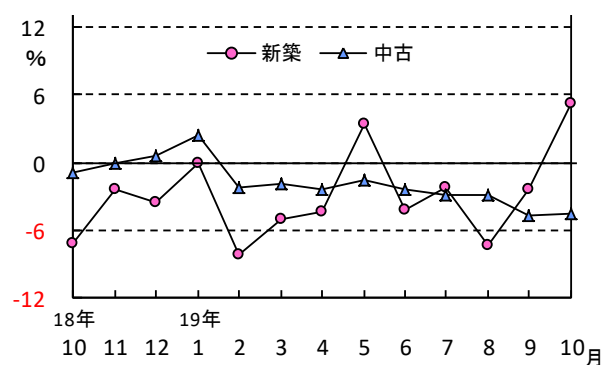
新築・中古別平均成約賃料(1戸あたり)および前年同月比 (単位:万円、%)

	マンション				アパート			
	新築	前年同月比	中古	前年同月比	新築	前年同月比	中古	前年同月比
東京23区	12.76	5.0	10.05	▲ 0.5	9.44	8.6	7.02	▲ 5.8
東京都下	11.58	28.5	7.06	▲ 4.1	9.28	36.3	5.60	▲ 6.5
神奈川県	9.70	▲ 1.9	7.70	▲ 0.5	6.81	3.0	5.86	▲ 1.0
埼玉県	7.83	0.9	6.88	1.0	6.18	1.8	5.27	▲ 0.9
千葉県	6.71	▲ 21.6	6.57	▲ 3.7	6.64	3.1	4.89	▲ 2.6
首都圏平均	11.49	5.8	8.76	▲ 1.2	7.56	5.3	6.00	▲ 4.6

〈マンション〉新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



〈アパート〉新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)

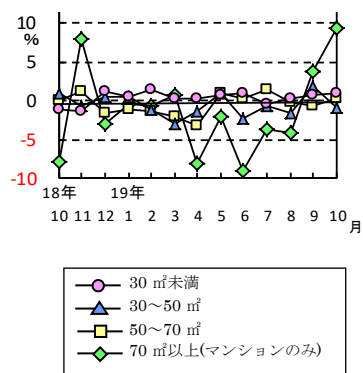


面積帯別成約賃料および前年同月比(1戸あたり) (単位:万円、%)

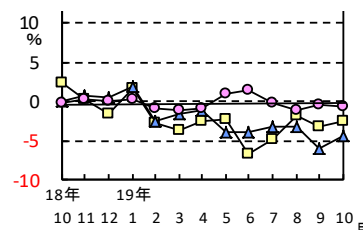
		マンション				アパート		
		30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
東京23区	賃料	7.76	11.14	14.83	25.55	6.33	9.27	13.26
	前年同月比	1.7	0.6	▲ 3.0	12.9	0.2	▲ 0.6	9.0
東京都下	賃料	5.38	7.83	9.91	11.96	4.77	6.88	8.35
	前年同月比	1.7	▲ 3.5	▲ 1.0	▲ 19.1	▲ 6.5	0.1	▲ 2.8
神奈川県	賃料	5.87	8.06	10.23	14.02	5.11	6.67	8.33
	前年同月比	1.4	▲ 1.0	3.1	3.2	▲ 0.2	0.5	2.0
埼玉県	賃料	5.10	6.66	8.62	11.85	4.66	5.71	6.71
	前年同月比	3.4	▲ 0.6	1.2	15.4	3.3	0.4	▲ 9.6
千葉県	賃料	5.26	6.80	8.32	10.03	4.46	5.28	6.55
	前年同月比	0.2	▲ 4.8	0.1	▲ 6.8	▲ 0.7	▲ 2.6	0.5
首都圏平均	賃料	6.86	9.61	11.48	19.33	5.45	6.80	8.44
	前年同月比	1.0	▲ 0.7	0.3	9.3	▲ 0.7	▲ 4.4	▲ 2.7

※コメントでは、30㎡未満を「シングル向き」、30～50㎡未満を「カップル向き」、50～70㎡未満を「ファミリー向き」、70㎡以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

〈マンション〉面積帯別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)

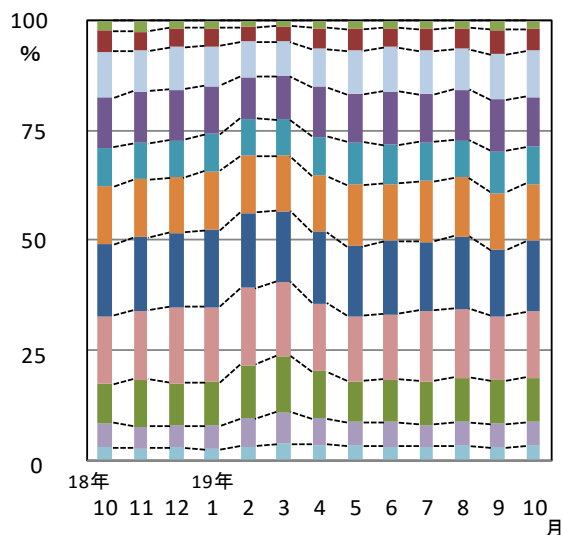


〈アパート〉面積帯別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)

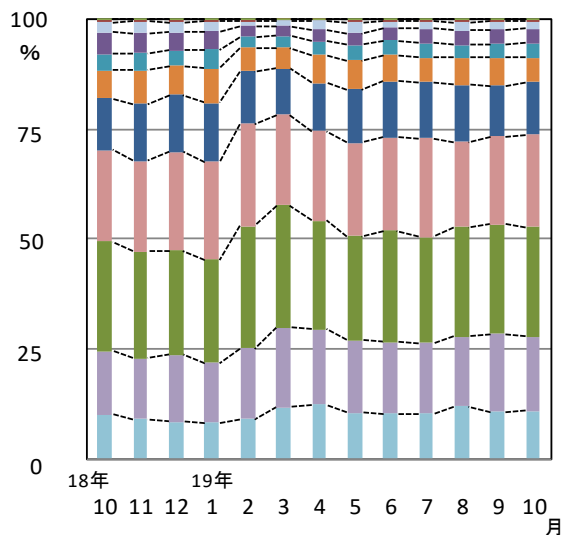


【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比

＜マンション＞ 賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



＜アパート＞ 賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



■ 4万円未満 ■ 5万円未満 ■ 6万円未満 ■ 7万円未満 ■ 8万円未満 ■ 9万円未満 ■ 10万円未満 ■ 12万円未満 ■ 15万円未満 ■ 20万円未満 ■ 20万円以上

＜マンション＞ 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	0.0%	1.3%	5.8%	12.9%	15.6%	14.4%	9.5%	14.5%	14.6%	8.2%	3.2%
	前年同月比	▲ 0.1p	0.3p	0.3p	▲ 0.3p	▲ 0.8p	▲ 0.2p	▲ 0.4p	1.0p	0.1p	0.7p	▲ 0.6p
東京都下	割合	10.4%	10.1%	14.6%	19.0%	16.8%	8.0%	6.0%	7.9%	6.0%	1.2%	-
	前年同月比	0.9p	▲ 2.2p	3.4p	2.3p	▲ 1.1p	▲ 2.0p	0.4p	1.1p	▲ 0.7p	▲ 1.8p	▲ 0.3p
神奈川県	割合	5.3%	7.7%	13.3%	16.2%	17.4%	13.5%	8.2%	9.2%	6.8%	2.0%	0.4%
	前年同月比	0.9p	▲ 1.2p	1.1p	0.0p	0.6p	0.7p	▲ 1.1p	▲ 1.6p	0.4p	0.2p	0.0p
埼玉県	割合	5.8%	15.7%	17.2%	19.9%	12.4%	11.8%	6.8%	5.1%	4.8%	-	0.5%
	前年同月比	▲ 2.6p	1.3p	1.0p	▲ 0.8p	▲ 1.8p	2.9p	0.0p	▲ 0.9p	1.5p	▲ 1.1p	0.5p
千葉県	割合	11.4%	11.3%	20.1%	18.8%	17.3%	9.4%	4.1%	3.9%	2.8%	0.9%	-
	前年同月比	3.6p	0.1p	3.8p	▲ 3.0p	2.5p	▲ 1.4p	▲ 2.2p	▲ 2.5p	▲ 1.7p	0.8p	-
首都圏計	割合	3.3%	5.3%	10.1%	15.1%	16.0%	13.1%	8.3%	11.3%	10.5%	5.1%	1.9%
	前年同月比	0.3p	▲ 0.1p	1.1p	▲ 0.2p	▲ 0.4p	0.0p	▲ 0.7p	0.0p	0.0p	0.3p	▲ 0.3p

＜アパート＞ 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

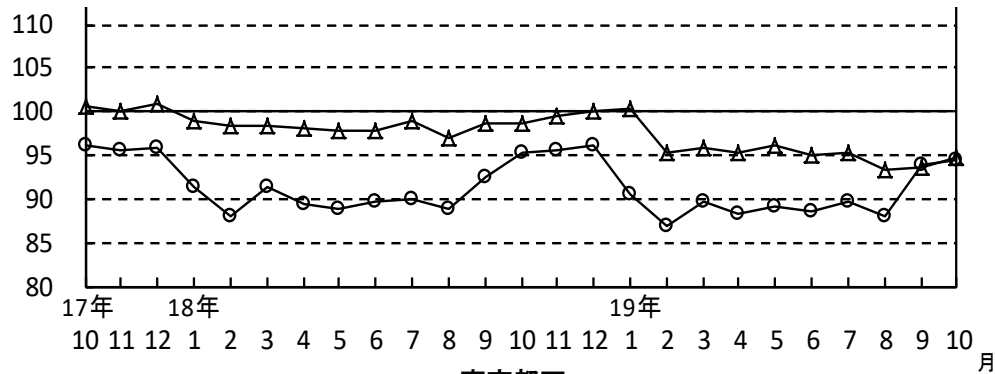
（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	2.3%	6.6%	22.2%	26.3%	17.5%	8.4%	4.8%	6.1%	4.6%	1.1%	0.1%
	前年同月比	0.2p	▲ 0.1p	2.6p	2.5p	1.6p	▲ 0.5p	▲ 1.3p	▲ 3.8p	▲ 0.8p	▲ 0.2p	▲ 0.2p
東京都下	割合	16.5%	19.8%	25.6%	17.8%	8.4%	5.3%	3.1%	2.6%	0.9%	-	-
	前年同月比	4.4p	4.0p	1.4p	▲ 5.6p	▲ 2.4p	▲ 0.6p	▲ 0.8p	▲ 0.4p	0.2p	▲ 0.2p	-
神奈川県	割合	10.2%	19.4%	26.7%	20.0%	10.9%	6.1%	3.1%	2.9%	0.6%	0.1%	-
	前年同月比	▲ 1.2p	4.9p	▲ 2.1p	▲ 1.4p	0.2p	0.0p	0.0p	0.2p	▲ 0.5p	▲ 0.1p	-
埼玉県	割合	17.7%	21.4%	27.3%	21.0%	7.8%	2.9%	1.1%	0.5%	0.3%	-	-
	前年同月比	0.8p	▲ 3.1p	▲ 0.6p	5.9p	▲ 0.7p	▲ 1.4p	0.0p	▲ 1.0p	0.1p	-	-
千葉県	割合	22.3%	29.3%	23.8%	13.9%	6.9%	1.7%	1.3%	0.7%	0.1%	-	-
	前年同月比	1.7p	3.7p	▲ 4.5p	▲ 0.5p	0.3p	▲ 0.8p	0.4p	0.0p	▲ 0.3p	-	-
首都圏計	割合	10.9%	17.0%	24.9%	21.1%	11.8%	5.7%	3.1%	3.3%	1.8%	0.4%	0.0%
	前年同月比	0.9p	2.6p	▲ 0.1p	0.2p	0.0p	▲ 0.7p	▲ 0.6p	▲ 1.5p	▲ 0.6p	▲ 0.1p	▲ 0.1p

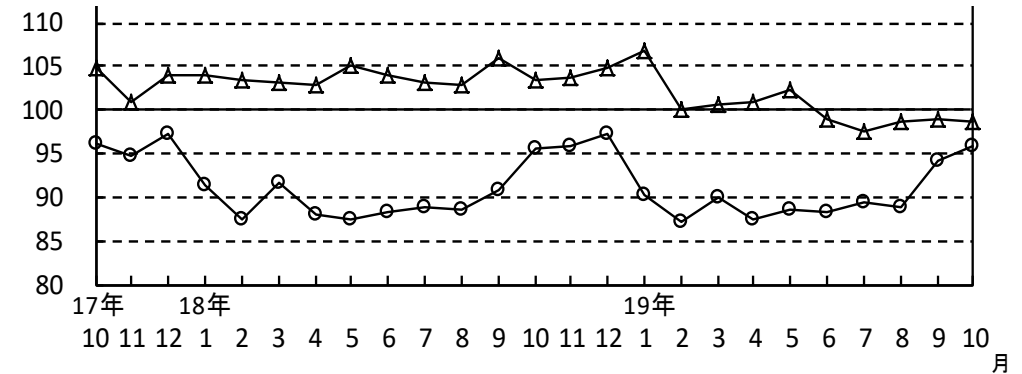
6.1 戸あたり賃料指数の推移（成約物件）

2009 年各月 = 100
 ○ マンション ▲ アパート

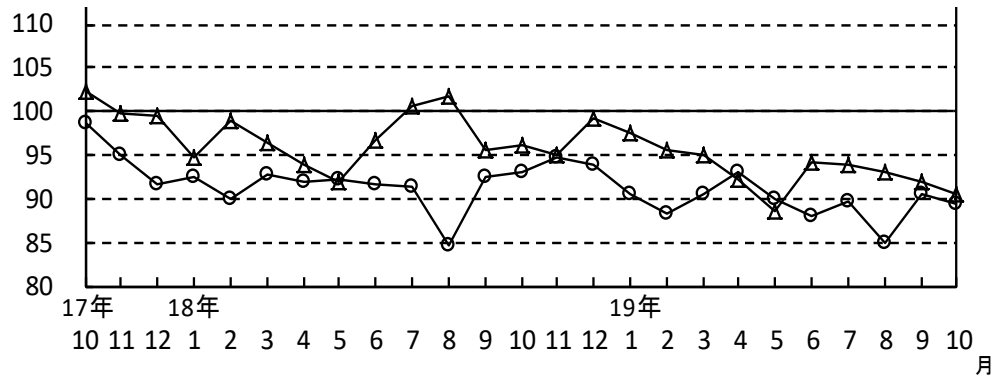
首都圏



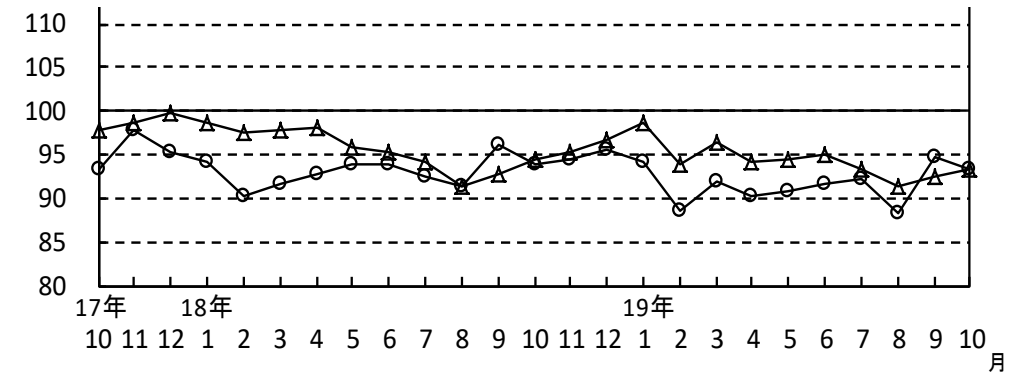
東京 23 区



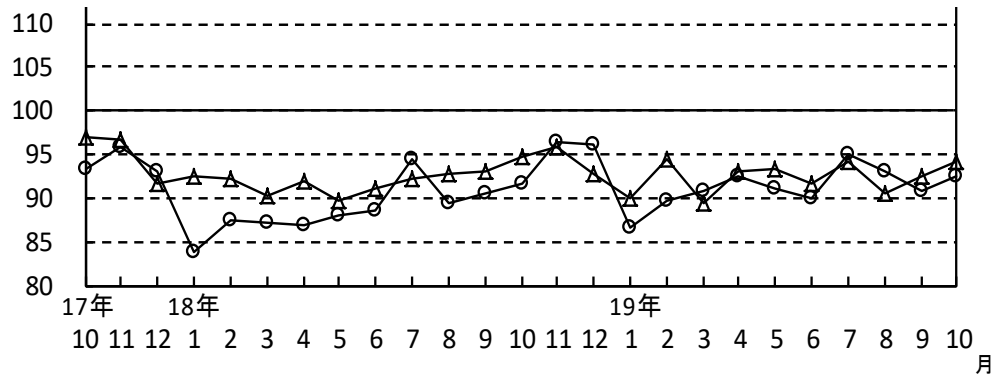
東京都下



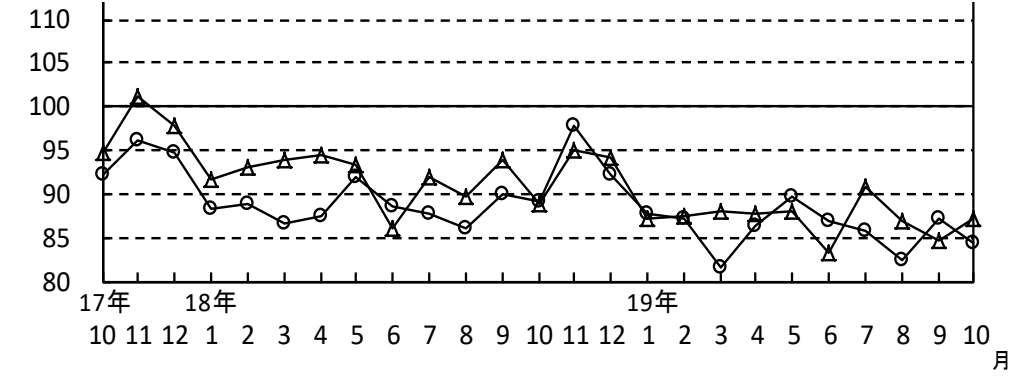
神奈川県

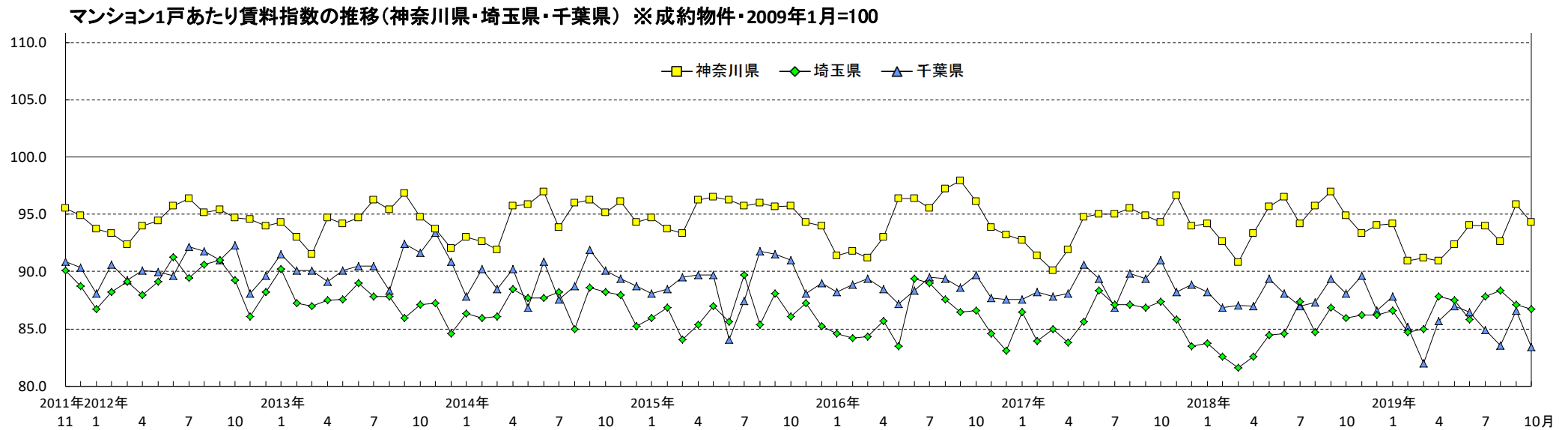
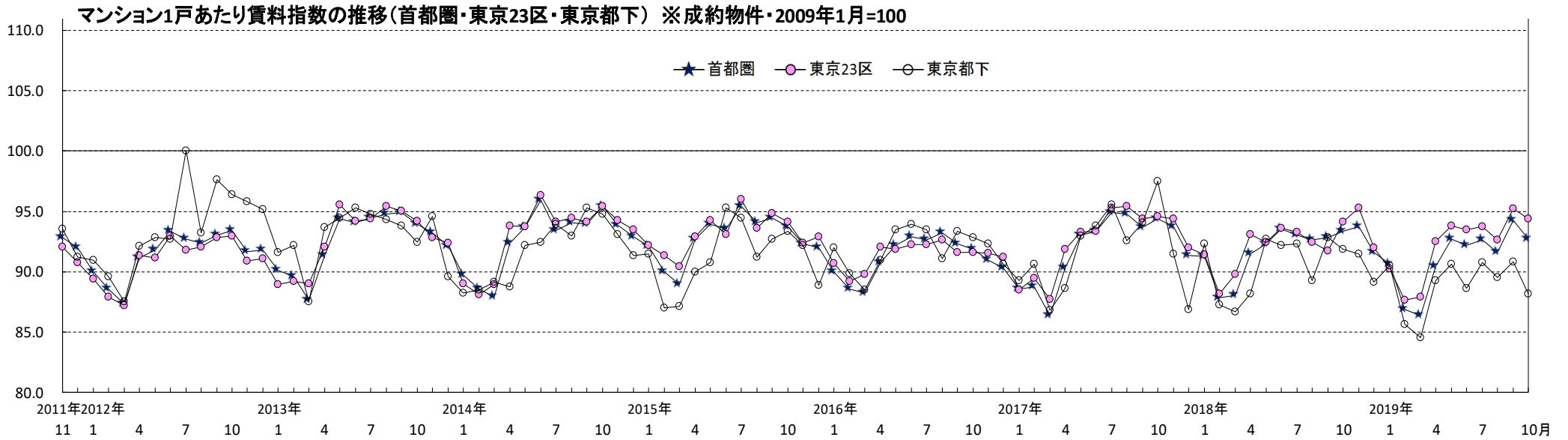


埼玉県

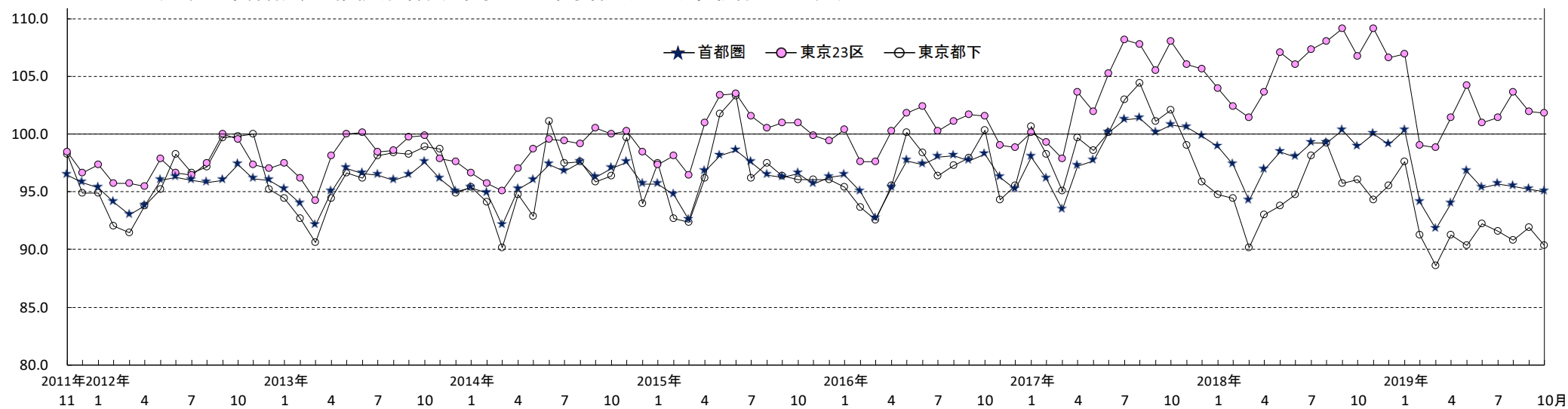


千葉県

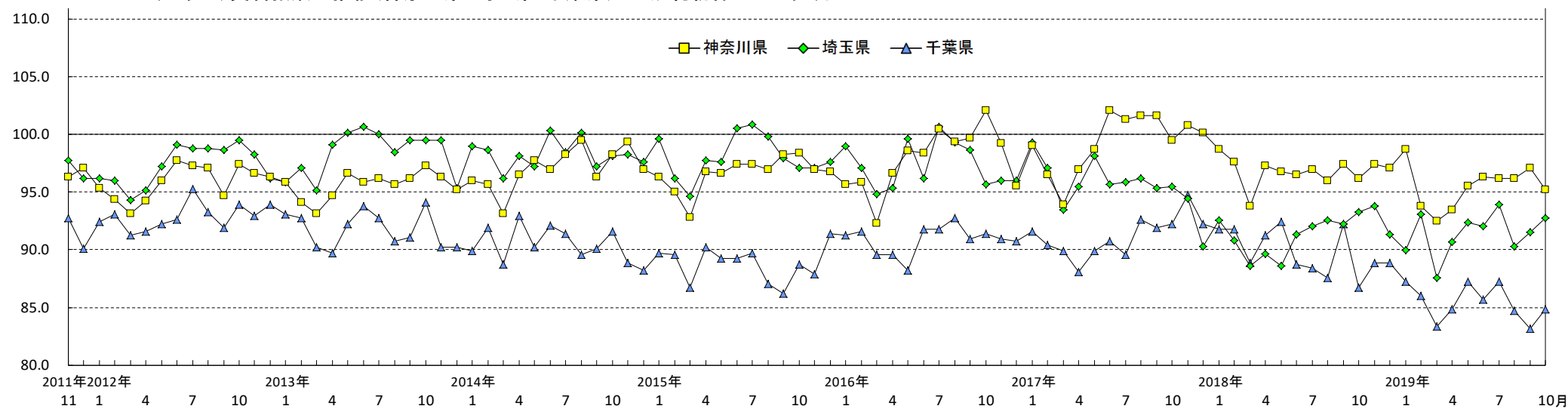




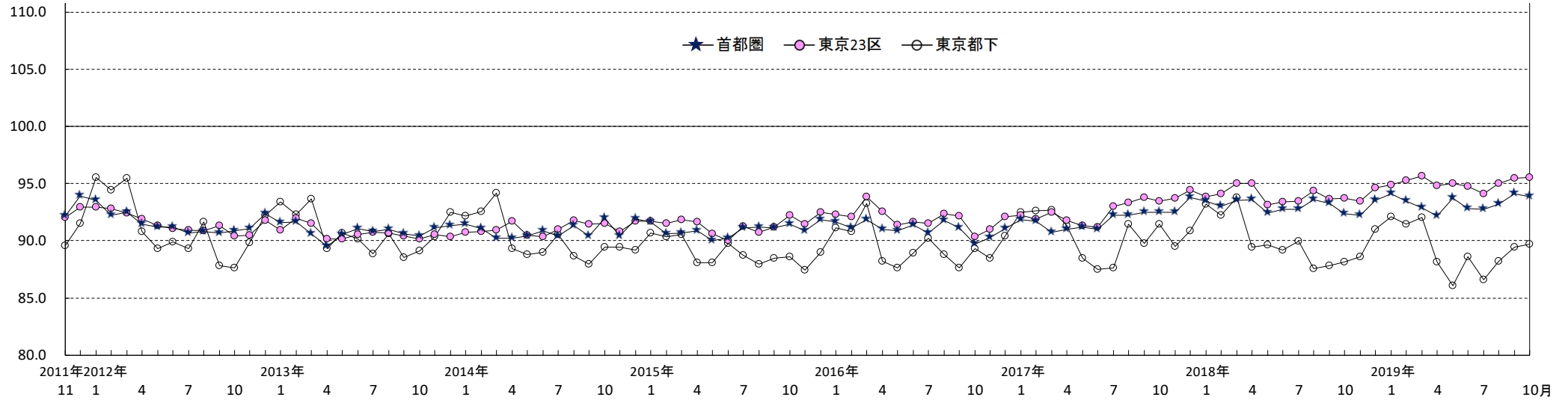
アパート1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



マンション1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



マンション1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100

