

2019 年 12 月 23 日

報道関係者各位

発行: アットホーム株式会社
分析: アットホームラボ株式会社

市場動向

ーアットホーム不動産情報ネットワークにおける首都圏の居住用賃貸物件(11 月)ー

首都圏の 1㎡あたり成約賃料の前年同月比は、マンションが3 カ月連続プラス。 成約数は、前年同月比 12 カ月連続マイナス。

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史)の不動産情報ネットワークに登録され成約した、首都圏(1 都 3 県)における 2019 年 11 月期の賃貸物件の成約賃料・物件成約数についてお知らせします。

■東京 23 区の 1㎡あたり成約賃料の前年同月比は、マンション・アパートいずれも上昇続く。

11 月の首都圏の居住用賃貸物件の 1㎡あたり成約賃料の前年同月比は、マンションが3 カ月連続でプラスとなりました(4 ページ)。エリア別では、東京 23 区が7 カ月連続のプラスとなったほか、東京都下・埼玉県では4 カ月連続のプラスとなっています。また東京 23 区は、アパートも10 カ月連続でプラスとなっており、マンション・アパートいずれも上昇が続いています。なお、1 戸あたり成約賃料指数の首都圏平均は、マンションは新築が前月比 2 カ月連続の低下、中古は同 3 カ月ぶりの低下、アパートは新築が同 3 カ月連続の上昇、中古は同 3 カ月ぶりの低下となりました(下表)。

■全エリアのマイナスは7 カ月連続も、東京 23 区の新築マンションは4 カ月連続プラス。

首都圏の物件成約数は 13,119 件で、前年同月比 21.7%減少し 12 カ月連続のマイナスに(6 ページ)。全エリアでのマイナスは 7 カ月連続となり、首都圏のマイナス幅は前月に続いて 20%超となりました。エリア別では、東京都下のマイナス幅が 5 カ月ぶりに 1 桁となりましたが、これはシングル向きマンションがプラスに転じたことなどによるものです(7 ページ)。なお、東京 23 区の新築マンションは好調を維持し 4 カ月連続のプラスとなっています。

居住用賃貸物件成約数

	19年11月	前年比
東京23区	5,831件	▲ 24.4%
東京都下	1,252件	▲ 8.9%
神奈川県	3,481件	▲ 23.5%
埼玉県	1,211件	▲ 20.2%
千葉県	1,344件	▲ 16.1%
首都圏計	13,119件	▲ 21.7%

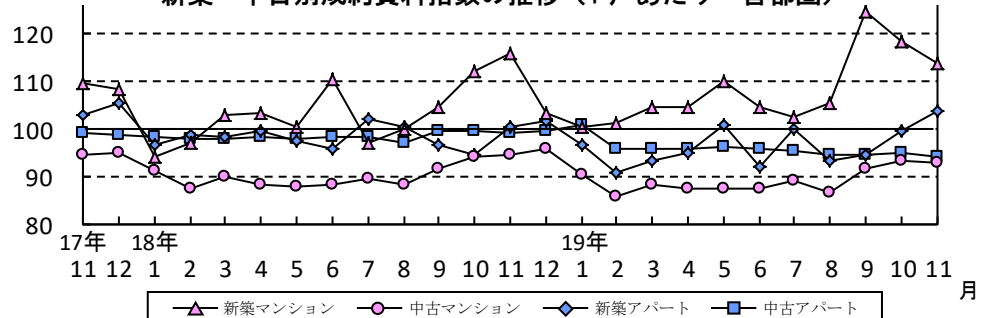
新築・中古別成約賃料指数および前月比(1戸あたり・首都圏) (11月)

マンション						アパート					
新 築	前月比	中 古	前月比	合計	前月比	新 築	前月比	中 古	前月比	合計	前月比
113.9	▲ 4.6p	92.9	▲ 0.3p	93.9	▲ 0.7p	103.7	4.1p	94.2	▲ 0.9p	94.4	▲ 0.5p

※指数は季節要因を考慮し、09 年 1～12 月の各月を 100 としています。

(例: 19 年 1 月の指数は 09 年 1 月を 100 とし、19 年 2 月の指数は 09 年 2 月を 100 とする)

新築・中古別成約賃料指数の推移 (1戸あたり・首都圏)



■CONTENTS

1. 1戸あたり成約賃料、面積	3
2. 1㎡あたり成約賃料	4
3. 新築・中古別、面積帯別成約賃料	5
4. 成約数	6
5. 新築・中古別、面積帯別成約数	7
【ご参考】賃料帯別成約割合・前年比	
6. 成約賃料指数の推移	9～13

新築・中古別、面積帯別成約数の前年同月比（首都圏平均・11月）

〔マンション〕※新築の70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上
新築	21.5%	▲ 38.0%	▲ 38.7%	—
中古	▲ 17.7%	▲ 24.5%	▲ 24.6%	▲ 19.2%

〔アパート〕※70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
新築	▲ 50.1%	▲ 58.5%	▲ 70.8%
中古	▲ 16.7%	▲ 23.1%	▲ 48.1%

新築・中古別 成約賃料指数および前月比(1戸あたり) (11月)

	マンション				アパート			
	新築	前月比	中古	前月比	新築	前月比	中古	前月比
東京23区	103.8	▲ 18.2p	94.3	0.4p	107.3	▲ 2.1p	96.2	▲ 3.2p
東京都下	126.7	▲ 2.4p	92.3	2.4p	112.9	▲ 15.8p	92.9	2.6p
神奈川県	115.7	6.7p	93.3	0.3p	96.6	6.8p	92.5	▲ 1.1p
埼玉県	106.5	9.7p	95.1	2.4p	98.1	4.0p	94.6	▲ 0.7p
千葉県	104.8	27.1p	93.7	7.6p	95.7	▲ 8.5p	90.3	4.1p

※指数は季節要因を考慮し、2009年1～12月の各月を100としています。

(例：2019年1月の指数は2009年の1月を100とし、2019年2月の指数は2009年の2月を100とする)

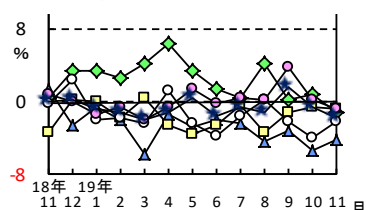
※本資料の掲載データは、アットホームのATBB（不動産業務総合支援サイト）およびファクトシート・リスティング・サービス（図面配布サービス）に登録され成約した物件をベースとしております。

1. 1戸あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが8.86万円で前年同月比1.8%下落、2カ月連続のマイナス。
 アパートは6.12万円で同5.1%下落、10カ月連続のマイナス。
 賃料指数は、マンションが93.9で前月比0.7ポイント低下、3カ月ぶりにマイナス。
 アパートは94.4で同0.5ポイント低下、3カ月ぶりにマイナス。

所在地別成約賃料・成約面積および前年同月比(1戸あたり)

	マンション				アパート			
	賃料	前年同月比	面積	前年同月比	賃料	前年同月比	面積	前年同月比
東京23区	10.26万円	▲ 0.9%	33.57㎡	▲ 2.4%	7.19万円	▲ 7.0%	25.91㎡	▲ 9.0%
東京都下	7.25万円	▲ 2.2%	34.83㎡	▲ 4.7%	5.79万円	▲ 2.5%	29.78㎡	▲ 2.3%
神奈川県	7.65万円	▲ 0.8%	37.71㎡	0.1%	5.94万円	▲ 2.5%	30.05㎡	▲ 3.3%
埼玉県	6.80万円	▲ 1.2%	40.60㎡	▲ 1.2%	5.18万円	▲ 4.4%	33.84㎡	▲ 3.9%
千葉県	6.77万円	▲ 4.2%	39.96㎡	▲ 5.5%	5.01万円	▲ 5.1%	32.74㎡	▲ 6.2%
首都圏平均	8.86万円	▲ 1.8%	35.65㎡	▲ 2.0%	6.12万円	▲ 5.1%	29.45㎡	▲ 5.3%

<マンション> 成約賃料の前年同月比の推移(1戸あたり)

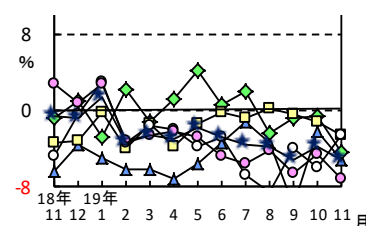


所在地別成約賃料指数および前月比(1戸あたり)

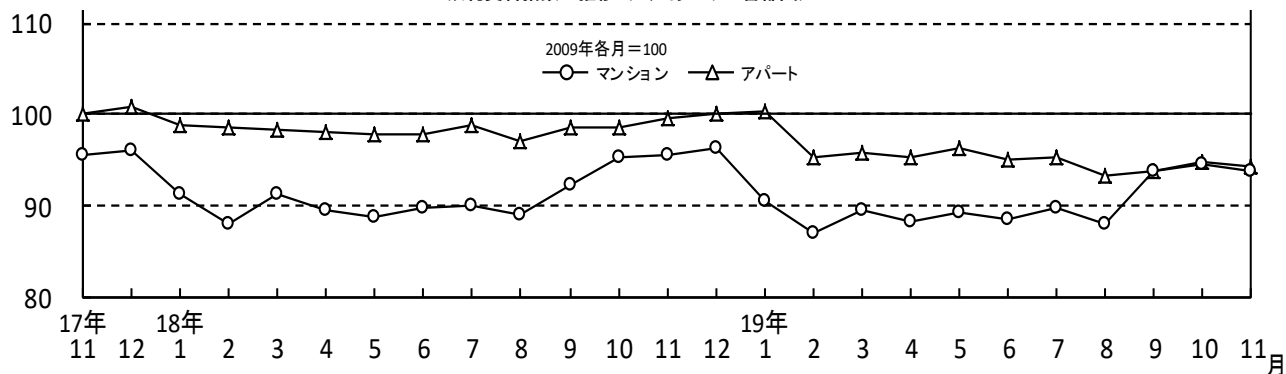
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	95.0	▲ 1.1p	96.5	▲ 2.3p
東京都下	92.9	3.5p	92.6	2.1p
神奈川県	93.8	0.4p	93.0	▲ 0.6p
埼玉県	95.4	2.8p	91.7	▲ 2.5p
千葉県	93.6	9.1p	90.1	2.9p
首都圏	93.9	▲ 0.7p	94.4	▲ 0.5p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

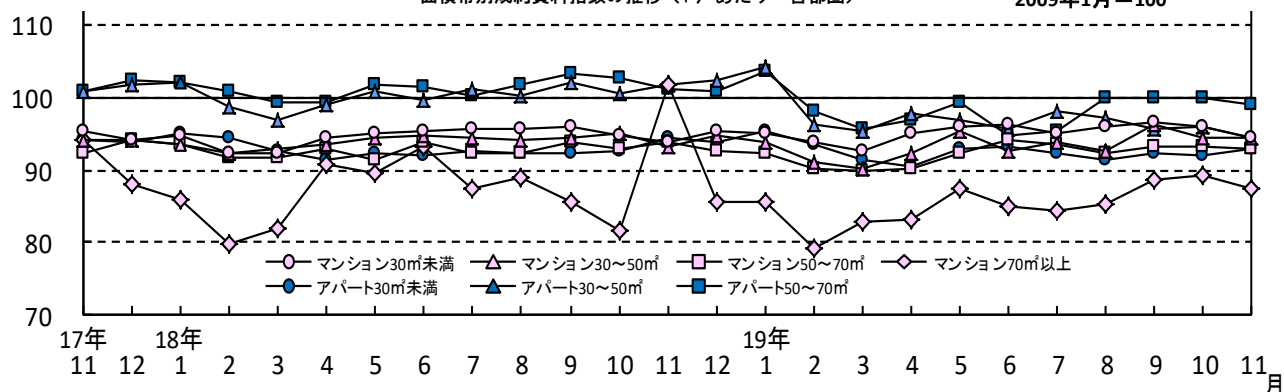
<アパート> 成約賃料の前年同月比の推移(1戸あたり)



成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



面積帯別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)

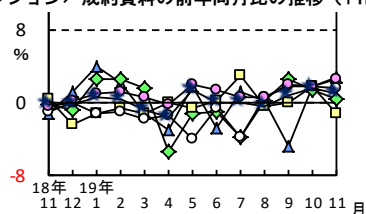


2. 1㎡あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが2,661円で前年同月比1.0%上昇、3カ月連続のプラス、
 アパートは2,294円で同0.3%低下、3カ月ぶりにマイナス。
 賃料指数の前月比は、マンションが5カ月ぶりマイナス、アパートは2カ月連続プラス。

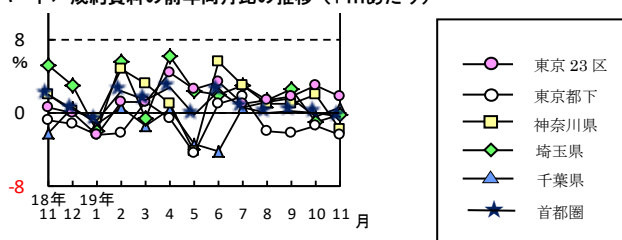
所在地別成約賃料および前年同月比(1㎡あたり)

	マンション		アパート	
	賃料	前年同月比	賃料	前年同月比
東京23区	3,183円	2.7%	2,957円	1.9%
東京都下	2,187円	1.6%	2,049円	▲ 2.3%
神奈川県	2,181円	▲ 1.1%	2,171円	▲ 1.8%
埼玉県	1,821円	0.4%	1,674円	▲ 0.2%
千葉県	1,876円	2.9%	1,666円	0.6%
首都圏平均	2,661円	1.0%	2,294円	▲ 0.3%

<マンション> 成約賃料の前年同月比の推移(1㎡あたり)



<アパート> 成約賃料の前年同月比の推移(1㎡あたり)

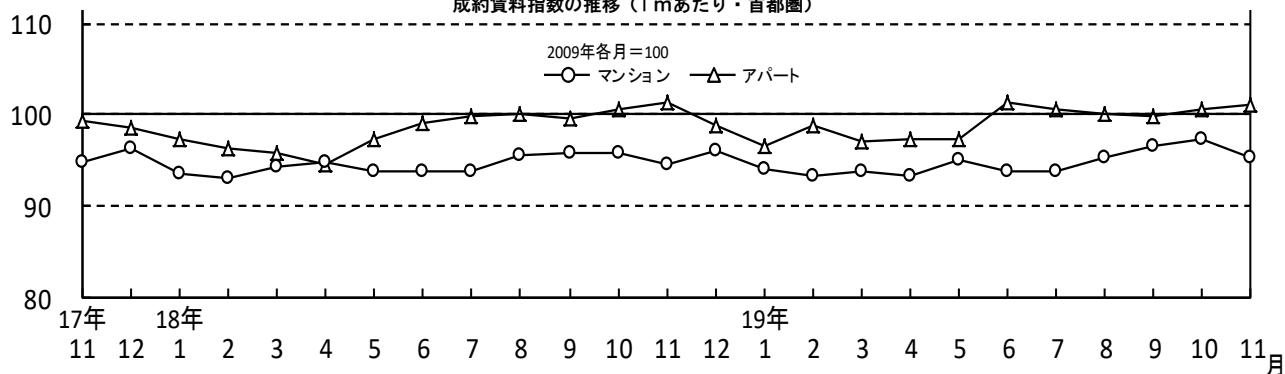


所在地別成約賃料指数および前月比(1㎡あたり)

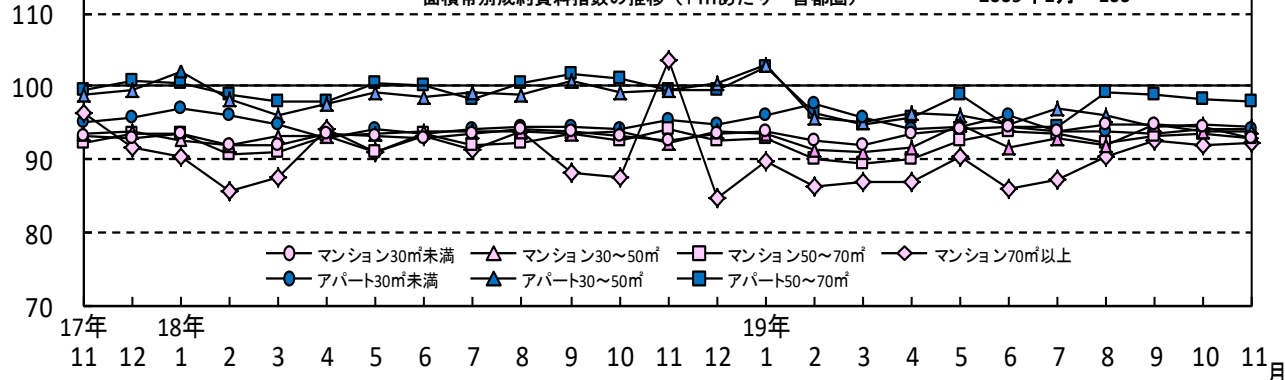
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	97.9	0.2p	97.3	▲ 0.7p
東京都下	94.1	0.9p	90.1	▲ 1.1p
神奈川県	93.0	▲ 2.9p	104.9	0.5p
埼玉県	97.4	1.2p	98.9	1.7p
千葉県	90.1	▲ 4.4p	95.4	1.0p
首都圏	95.4	▲ 1.9p	101.1	0.5p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



面積帯別成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



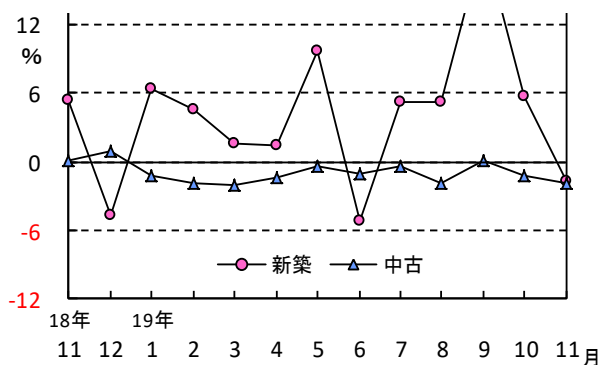
3. 新築・中古別成約賃料(1戸あたり、首都圏平均)は、
 マンションは、新築が前年同月比5カ月ぶりマイナス、中古は同2カ月連続のマイナス。
 アパートは、新築が同2カ月連続のプラス、中古は同10カ月連続のマイナス。

面積帯別では、マンションはシングル向きが同4カ月連続のプラス、カップル向きは同
 反転してプラスとなっている。アパートは同5カ月連続で全面積帯マイナスとなった。

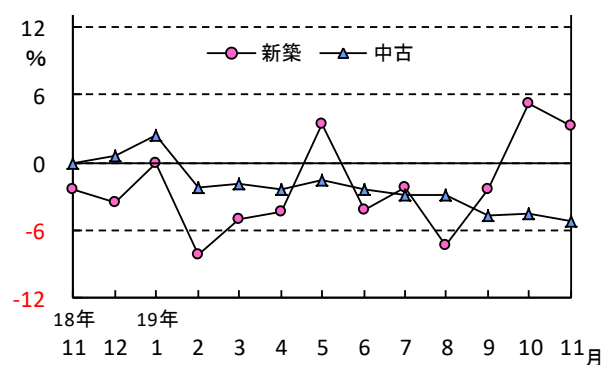
新築・中古別平均成約賃料(1戸あたり)および前年同月比 (単位:万円、%)

	マンション				アパート			
	新築	前年同月比	中古	前年同月比	新築	前年同月比	中古	前年同月比
東京23区	11.96	▲ 11.7	10.13	▲ 0.4	8.94	▲ 8.7	7.05	▲ 6.1
東京都下	13.19	49.5	7.04	▲ 4.0	8.20	11.0	5.73	▲ 2.1
神奈川県	9.90	5.9	7.58	▲ 0.8	7.34	14.7	5.83	▲ 3.5
埼玉県	7.73	▲ 5.4	6.77	▲ 0.7	6.55	13.7	5.13	▲ 4.8
千葉県	8.34	0.5	6.68	▲ 4.3	6.25	▲ 2.2	4.91	▲ 5.2
首都圏平均	11.37	▲ 1.6	8.72	▲ 1.9	7.75	3.2	6.01	▲ 5.1

〈マンション〉新築・中古別成約賃料の
前年同月比の推移(首都圏)



〈アパート〉新築・中古別成約賃料の
前年同月比の推移(首都圏)

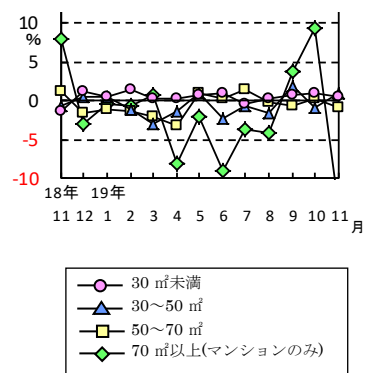


面積帯別成約賃料および前年同月比(1戸あたり) (単位:万円、%)

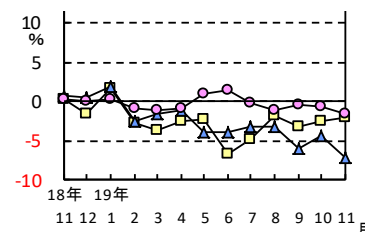
		マンション				アパート		
		30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
東京23区	賃料	7.74	11.22	15.35	25.29	6.38	8.91	11.77
	前年同月比	3.8	2.3	1.5	▲ 18.2	▲ 1.2	▲ 8.4	0.5
東京都下	賃料	5.20	8.23	9.78	15.42	4.91	6.70	8.68
	前年同月比	▲ 1.1	3.3	▲ 3.0	6.8	▲ 4.7	0.6	1.8
神奈川県	賃料	5.64	7.89	9.96	14.97	5.15	6.57	8.76
	前年同月比	▲ 4.2	▲ 0.5	0.1	7.6	▲ 1.7	▲ 1.8	5.7
埼玉県	賃料	5.12	6.60	8.45	11.50	4.55	5.40	6.69
	前年同月比	1.8	▲ 1.6	▲ 2.2	1.1	▲ 1.3	▲ 4.6	▲ 2.6
千葉県	賃料	5.28	6.94	8.33	9.66	4.53	5.20	6.46
	前年同月比	▲ 3.8	0.7	0.7	▲ 8.3	▲ 2.2	▲ 5.3	▲ 2.4
首都圏平均	賃料	6.76	9.60	11.42	18.90	5.51	6.68	8.35
	前年同月比	0.6	1.1	▲ 0.9	▲ 14.0	▲ 1.6	▲ 7.2	▲ 2.1

※コメントでは、30㎡未満を「シングル向き」、30～50㎡未満を「カップル向き」、50～70㎡未満を「ファミリー向き」、70㎡以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

〈マンション〉面積帯別成約賃料の
前年同月比の推移(首都圏)

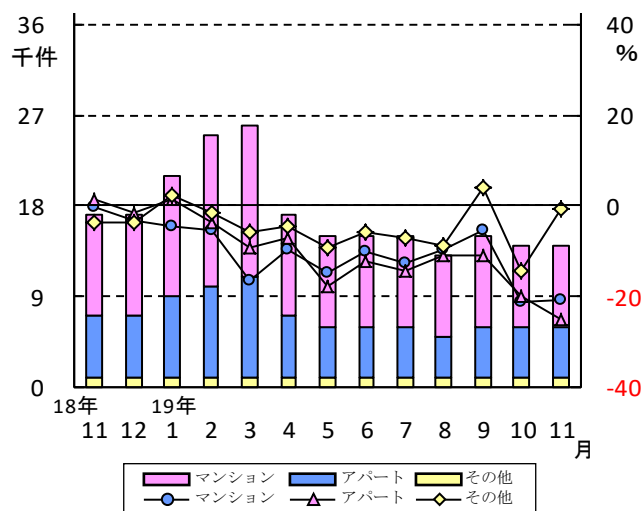


〈アパート〉面積帯別成約賃料の
前年同月比の推移(首都圏)

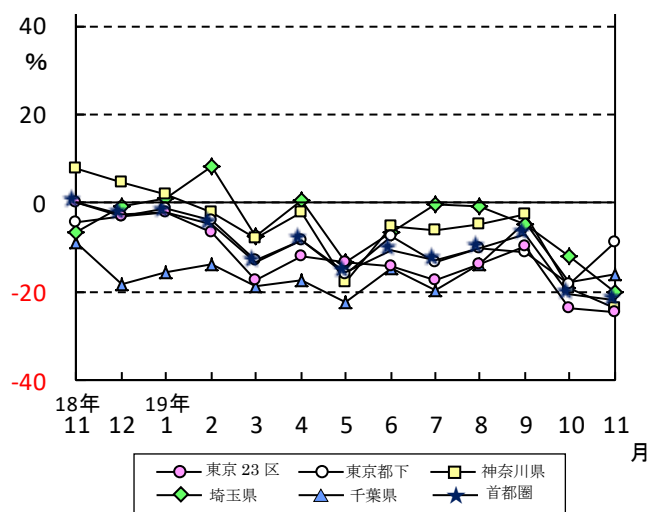


4. 成約数(首都圏計)は、前年同月比 21.7%減少し 12 カ月連続のマイナス。
 マンションは、前月に続き 20%を超えるマイナスとなるも、東京都下は回復傾向に。
 アパートは、比較的好調だった埼玉県の大減などにより、首都圏全体のマイナス幅が増加。

成約数および前年同月比の推移（首都圏）



所在地別成約数の前年同月比の推移



成約数および前年同月比の推移（首都圏）

	18年11月	12月	19年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
成約数(件)	16,756	16,701	20,227	24,682	25,750	16,775	13,783	14,973	14,433	12,646	14,970	13,111	13,119
前年同月比(%)	0.1	▲ 2.7	▲ 2.1	▲ 4.6	▲ 13.5	▲ 8.6	▲ 15.7	▲ 10.8	▲ 12.9	▲ 10.2	▲ 7.0	▲ 20.4	▲ 21.7

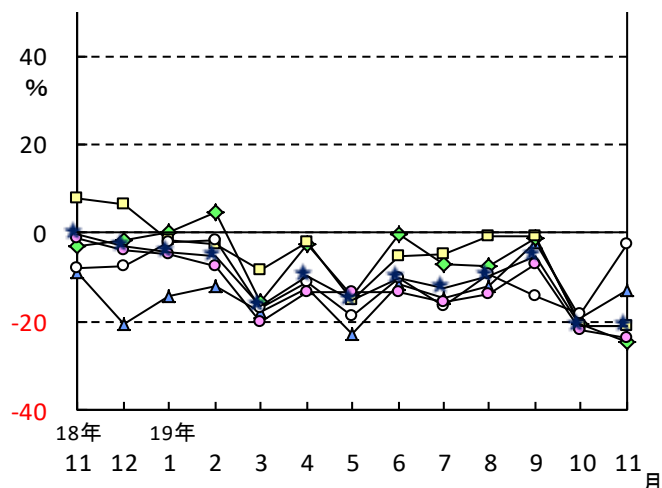
所在地別成約数および前年同月比

	成約数	前年同月比	うちマンション	うちアパート
東京23区	5,831件	▲ 24.4%	▲ 23.7%	▲ 25.9%
東京都下	1,252件	▲ 8.9%	▲ 2.6%	▲ 19.8%
神奈川県	3,481件	▲ 23.5%	▲ 20.9%	▲ 29.5%
埼玉県	1,211件	▲ 20.2%	▲ 24.6%	▲ 17.7%
千葉県	1,344件	▲ 16.1%	▲ 12.7%	▲ 23.3%
首都圏計	13,119件	▲ 21.7%	▲ 20.9%	▲ 25.3%

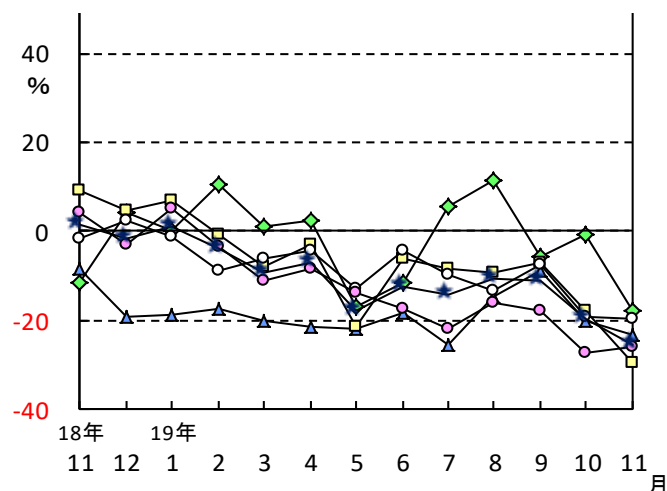
所在地別成約数の割合

	割合	前年同月比
東京23区	44.5%	▲ 1.5ポイント
東京都下	9.5%	1.3ポイント
神奈川県	26.5%	▲ 0.6ポイント
埼玉県	9.2%	0.1ポイント
千葉県	10.3%	0.7ポイント

〈マンション〉 所在地別成約数の前年同月比の推移



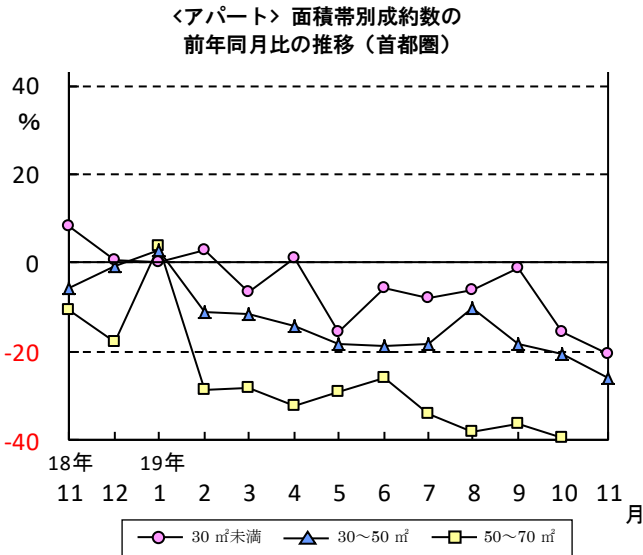
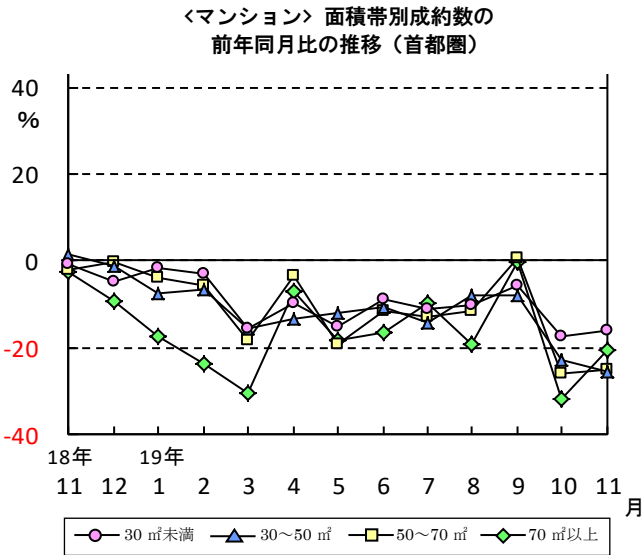
〈アパート〉 所在地別成約数の前年同月比の推移



5. 新築・中古別成約数(首都圏計)の前年同月比は、マンション・アパート、新築・中古いずれも減少。特に新築アパートの減少が目立つ。東京 23 区の新築マンションはプラスを維持。

面積帯別成約数の前年同月比は、マンションが2 カ月連続で全面積帯でマイナスとなるも、シングル向き物件は東京都下および千葉県がプラスとなっている。アパートは、7 カ月連続で全面積帯マイナスとなった。

新築・中古別成約数の前年同月比				(11月)
	マンション		アパート	
	新 築	中 古	新 築	中 古
東京23区	5.5%	▲ 25.4%	▲ 47.1%	▲ 23.6%
東京都下	▲ 31.4%	▲ 1.2%	▲ 70.3%	▲ 16.4%
神奈川県	▲ 41.9%	▲ 20.0%	▲ 60.8%	▲ 24.7%
埼玉県	▲ 63.2%	▲ 22.6%	▲ 69.5%	▲ 12.6%
千葉県	▲ 29.5%	▲ 11.5%	▲ 30.4%	▲ 22.7%
首都圏	▲ 14.2%	▲ 21.2%	▲ 54.3%	▲ 21.9%

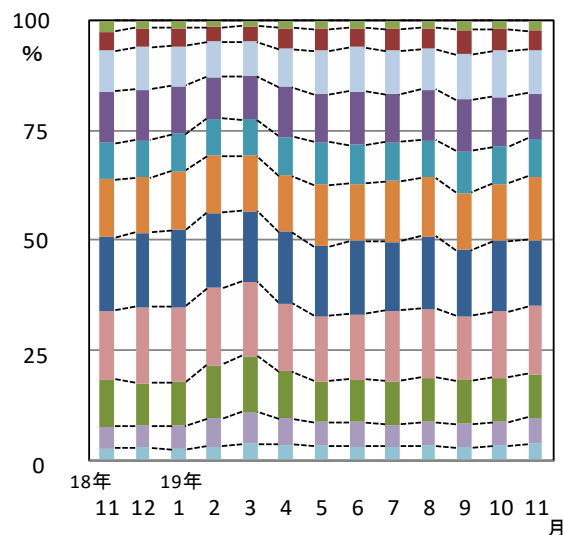


面積帯別成約数の前年同月比、割合、および新築・中古別平均面積、前年同月比（11月）											（単位：％）
		マンション					アパート※70㎡以上は少数のため省略				
		30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上	平均(上:新築、下:中古)	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	平均(上:新築、下:中古)	
東京23区	前年同月比	▲18.9	▲28.1	▲29.9	▲28.6	31.08㎡（▲14.3）	▲16.9	▲38.9	▲66.9	28.44㎡（▲19.4）	
	割 合	52.9	33.2	10.7	3.2	33.77㎡（▲1.5）	74.3	22.0	2.9	25.71㎡（▲7.2）	
東京都下	前年同月比	12.3	▲6.5	▲34.9	93.8	43.67㎡（28.4）	▲18.4	▲19.3	▲39.6	33.34㎡（3.8）	
	割 合	50.9	29.0	15.7	4.4	34.52㎡（▲5.9）	59.4	33.8	6.2	29.69㎡（▲2.2）	
神奈川県	前年同月比	▲23.4	▲19.0	▲18.0	▲27.5	37.56㎡（1.7）	▲26.7	▲27.8	▲48.8	28.35㎡（13.5）	
	割 合	40.3	35.0	21.6	3.1	37.72㎡（0.0）	57.6	34.4	7.5	30.18㎡（▲5.7）	
埼 玉 県	前年同月比	▲15.5	▲39.1	▲22.8	▲15.6	32.43㎡（▲19.8）	▲13.3	▲16.5	▲28.3	33.50㎡（20.5）	
	割 合	40.9	23.3	31.2	4.6	40.80㎡（▲0.8）	45.2	41.8	12.4	33.86㎡（▲5.7）	
千 葉 県	前年同月比	15.8	▲28.4	▲22.0	▲20.0	37.16㎡（▲6.3）	▲22.2	▲11.3	▲57.9	27.66㎡（▲14.6）	
	割 合	40.4	29.1	25.0	5.5	40.11㎡（▲5.6）	46.8	44.6	8.0	33.15㎡（▲5.7）	
首都圏計	前年同月比	▲15.9	▲25.3	▲25.2	▲20.7	33.09㎡（▲10.2）	▲20.4	▲25.9	▲50.8	28.78㎡（▲3.6）	
	割 合	48.0	32.2	16.3	3.5	35.80㎡（▲1.5）	60.5	32.4	6.4	29.50㎡（▲5.5）	

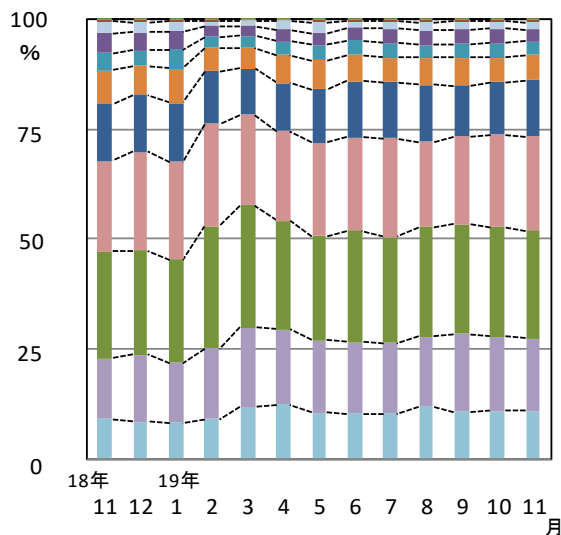
※コメントでは、30㎡未満を「シングル向き」、30～50㎡未満を「カップル向き」、50～70㎡未満を「ファミリー向き」、70㎡以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比

＜マンション＞ 賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



＜アパート＞ 賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



■ 4万円未満 ■ 5万円未満 ■ 6万円未満 ■ 7万円未満 ■ 8万円未満 ■ 9万円未満 ■ 10万円未満 ■ 12万円未満 ■ 15万円未満 ■ 20万円未満 ■ 20万円以上

＜マンション＞ 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	0.2%	1.1%	5.6%	12.5%	15.6%	16.3%	10.4%	13.1%	14.5%	6.9%	3.8%
	前年同月比	0.0p	▲ 0.1p	▲ 0.8p	▲ 1.0p	▲ 1.1p	1.9p	0.9p	▲ 0.9p	1.5p	▲ 0.1p	▲ 0.3p
東京都下	割合	11.4%	13.5%	13.0%	18.4%	12.5%	9.4%	5.6%	8.6%	4.7%	1.9%	1.0%
	前年同月比	1.5p	3.5p	▲ 1.6p	0.9p	▲ 1.4p	▲ 1.3p	0.2p	0.0p	▲ 1.9p	▲ 0.2p	0.3p
神奈川県	割合	6.0%	10.0%	13.6%	15.9%	16.1%	14.3%	7.1%	8.6%	6.2%	1.7%	0.5%
	前年同月比	1.3p	1.9p	▲ 0.4p	▲ 0.7p	▲ 2.4p	1.3p	0.1p	▲ 2.3p	0.9p	0.3p	0.0p
埼玉県	割合	8.0%	12.2%	17.9%	22.3%	13.8%	11.6%	5.3%	4.8%	2.9%	1.0%	0.2%
	前年同月比	0.9p	▲ 0.8p	▲ 0.5p	1.6p	▲ 0.5p	1.4p	▲ 0.8p	▲ 1.1p	▲ 0.1p	0.0p	▲ 0.1p
千葉県	割合	8.6%	12.4%	17.8%	22.1%	14.1%	9.3%	6.9%	5.7%	2.2%	0.7%	0.2%
	前年同月比	4.2p	3.5p	▲ 1.9p	▲ 0.2p	▲ 2.5p	▲ 2.0p	1.2p	▲ 2.3p	▲ 0.4p	0.3p	0.1p
首都圏計	割合	3.7%	6.0%	9.9%	15.3%	15.2%	14.4%	8.5%	10.5%	9.9%	4.3%	2.3%
	前年同月比	0.9p	1.1p	▲ 0.7p	▲ 0.4p	▲ 1.5p	1.1p	0.4p	▲ 1.3p	0.6p	▲ 0.1p	▲ 0.1p

＜アパート＞ 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

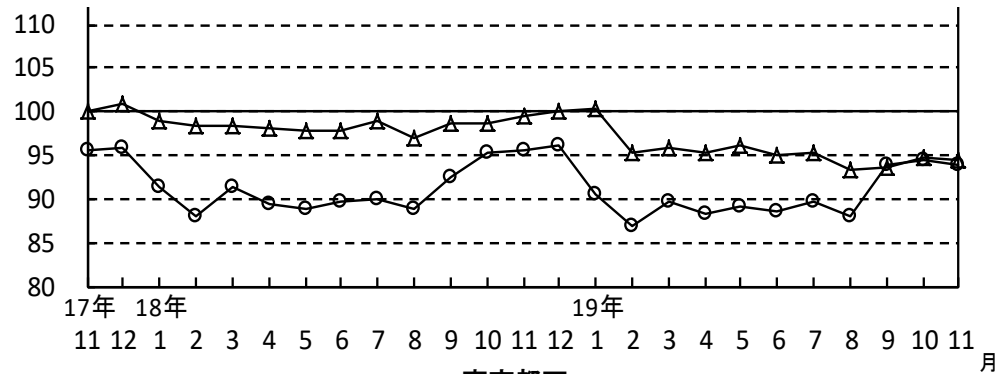
（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	1.7%	6.9%	20.7%	26.4%	19.3%	9.2%	5.7%	5.2%	3.4%	1.3%	0.2%
	前年同月比	0.1p	1.8p	3.0p	4.9p	1.4p	▲ 2.6p	▲ 1.2p	▲ 4.2p	▲ 3.4p	0.1p	0.1p
東京都下	割合	16.8%	16.2%	25.0%	16.4%	13.9%	6.4%	2.3%	2.1%	0.9%	-	-
	前年同月比	3.9p	0.1p	▲ 1.9p	▲ 3.2p	2.7p	▲ 1.9p	0.4p	▲ 0.3p	0.2p	-	-
神奈川県	割合	10.7%	18.2%	27.9%	20.7%	10.9%	5.2%	2.7%	2.1%	1.4%	0.2%	-
	前年同月比	1.0p	2.9p	0.9p	▲ 2.2p	▲ 0.7p	▲ 0.7p	▲ 1.0p	▲ 1.1p	0.9p	0.1p	▲ 0.1p
埼玉県	割合	20.1%	23.1%	29.5%	17.3%	6.9%	2.4%	0.7%	-	-	-	-
	前年同月比	4.1p	2.9p	▲ 2.8p	0.8p	▲ 2.6p	▲ 1.5p	▲ 0.2p	▲ 0.3p	▲ 0.3p	▲ 0.1p	-
千葉県	割合	21.5%	30.8%	22.0%	17.1%	6.6%	1.1%	0.3%	0.3%	0.3%	-	-
	前年同月比	4.1p	4.1p	▲ 4.4p	0.1p	▲ 1.1p	▲ 2.0p	▲ 0.9p	▲ 0.1p	0.2p	-	-
首都圏計	割合	10.9%	16.5%	24.5%	21.3%	12.9%	5.8%	3.1%	2.7%	1.7%	0.5%	0.1%
	前年同月比	1.9p	2.5p	0.2p	0.7p	▲ 0.1p	▲ 1.7p	▲ 0.9p	▲ 1.8p	▲ 0.9p	0.1p	0.0p

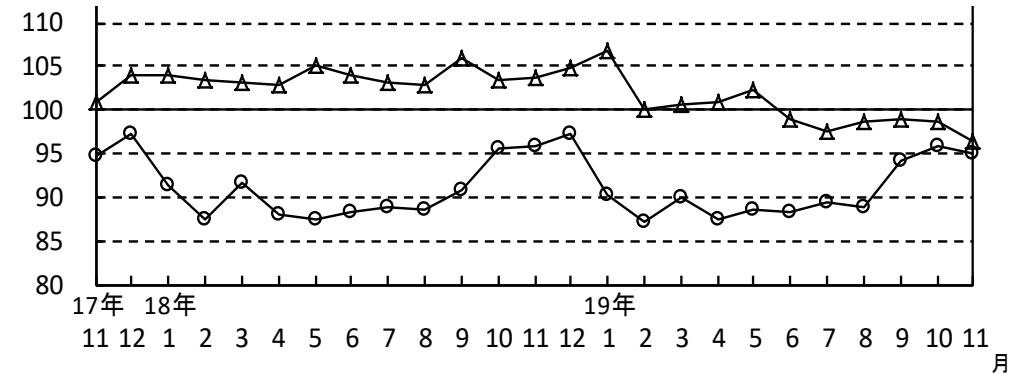
6.1 戸あたり賃料指数の推移（成約物件）

2009 年各月 = 100
○ マンション ▲ アパート

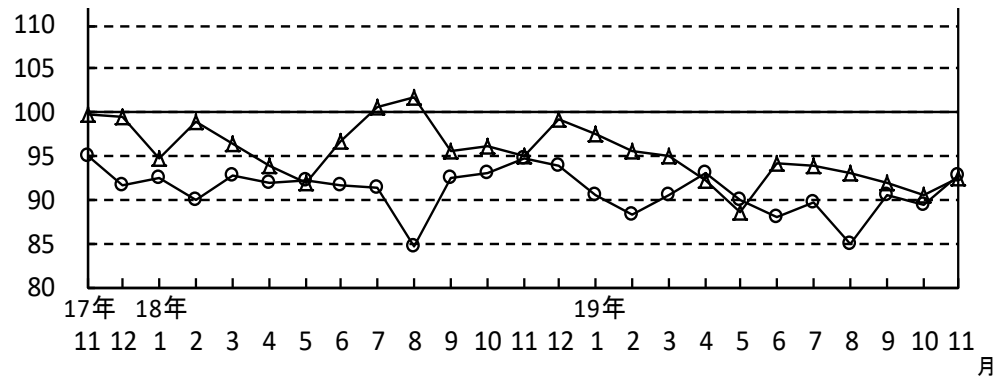
首都圏



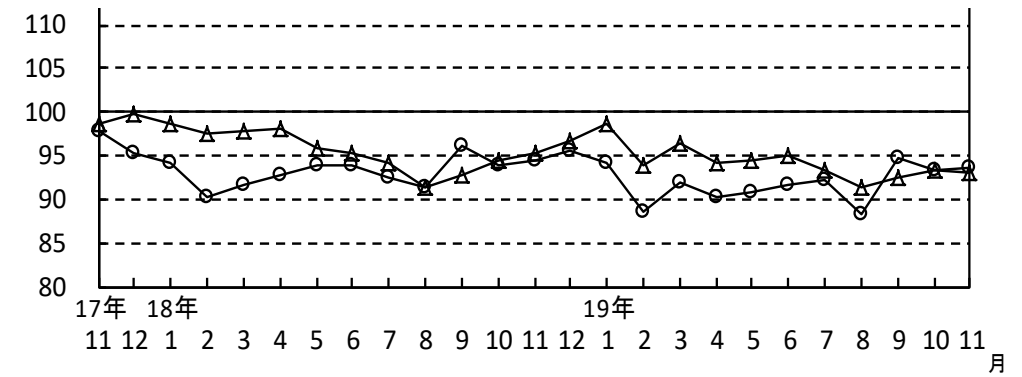
東京 23 区



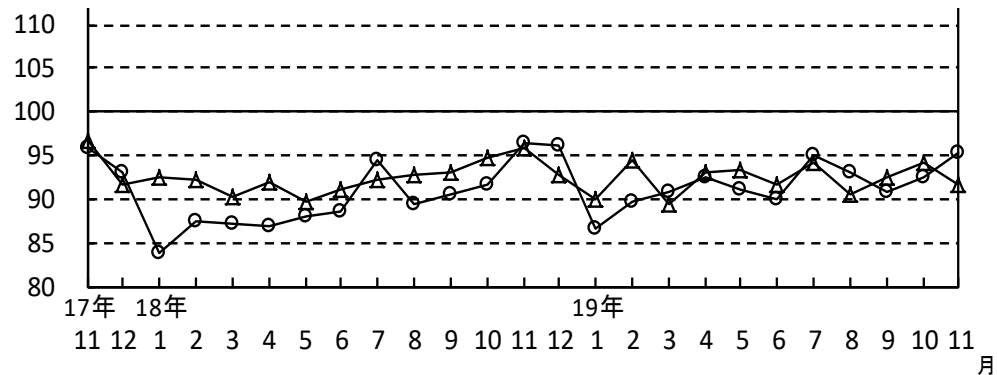
東京都下



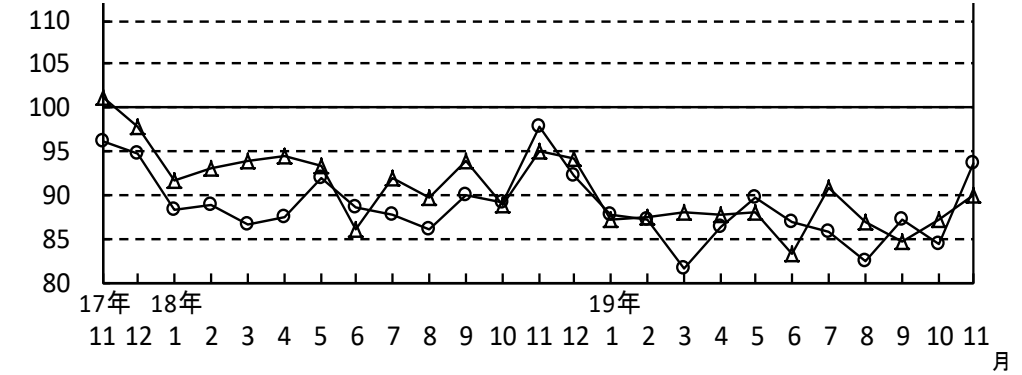
神奈川県

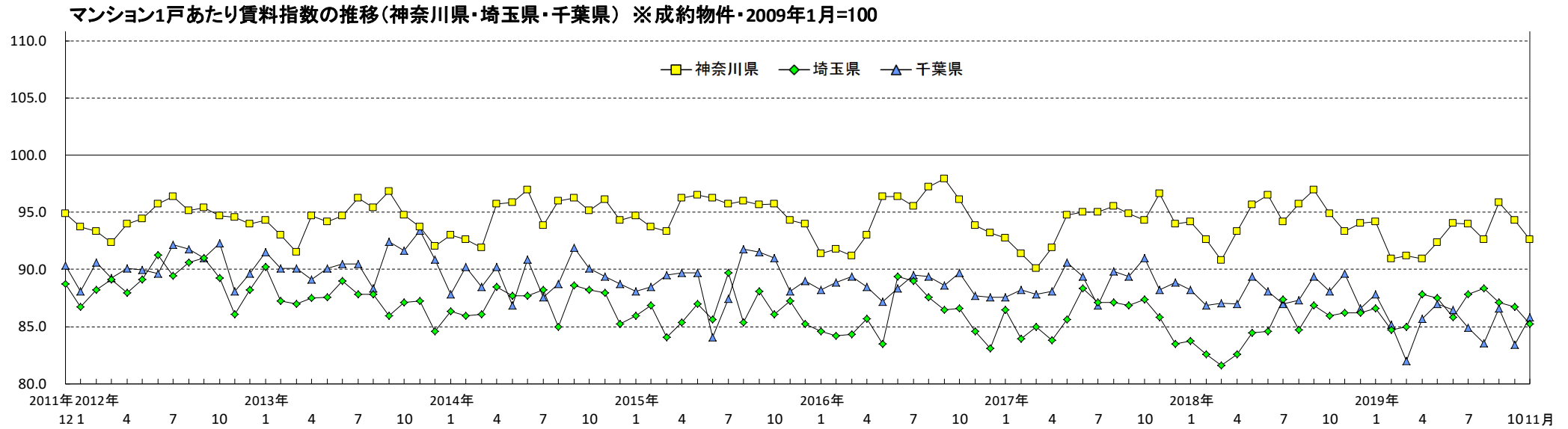
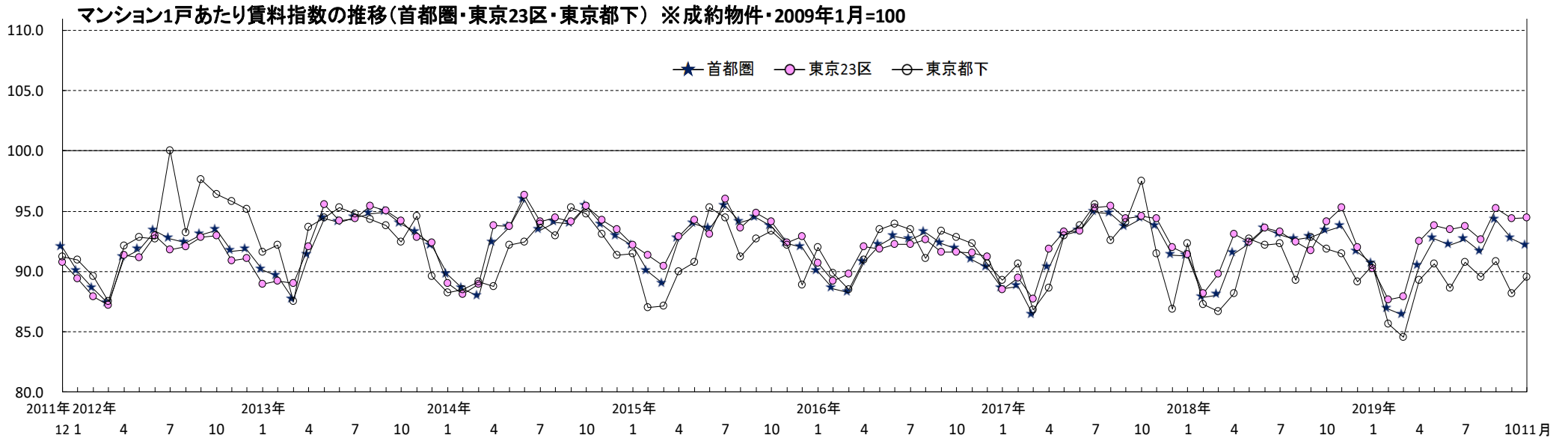


埼玉県

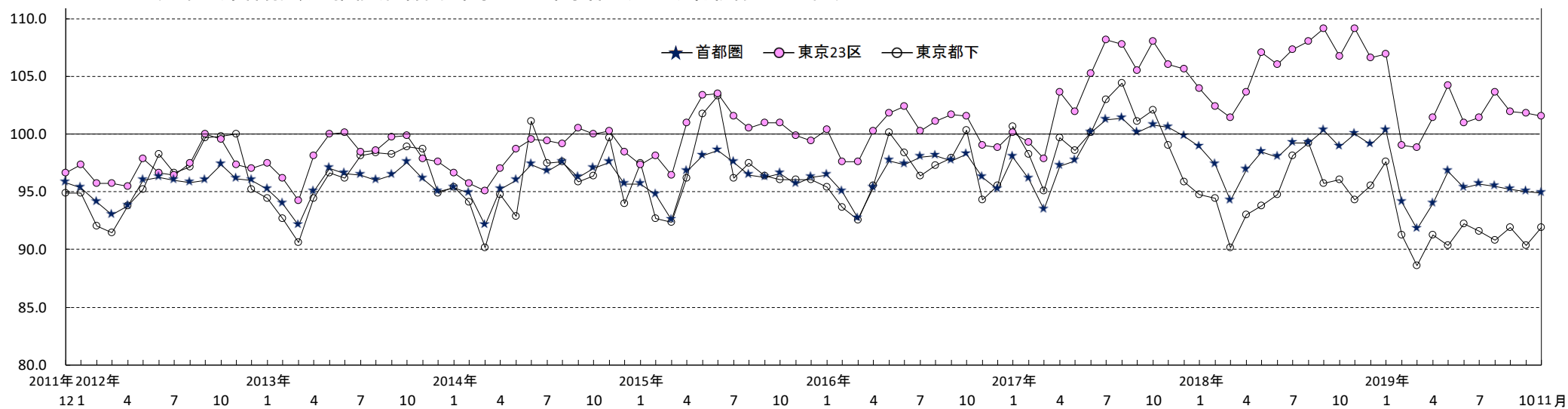


千葉県

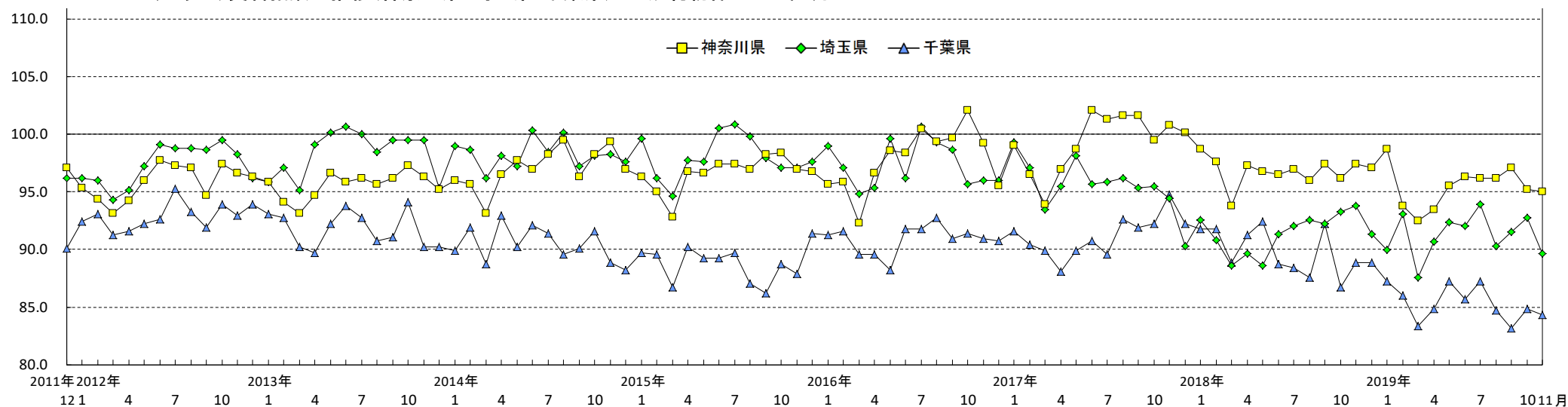




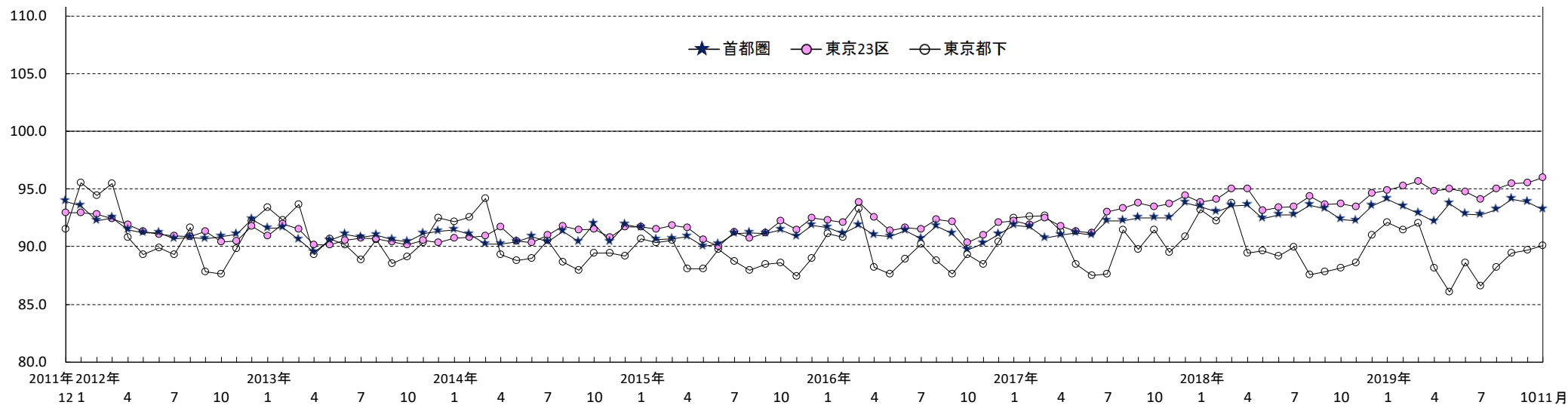
アパート1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



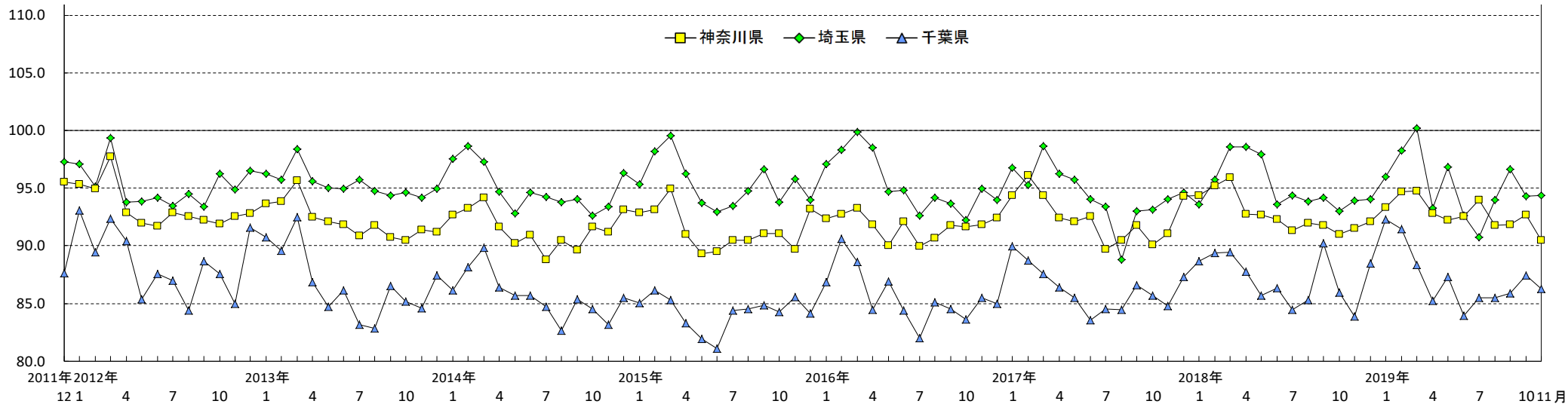
アパート1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



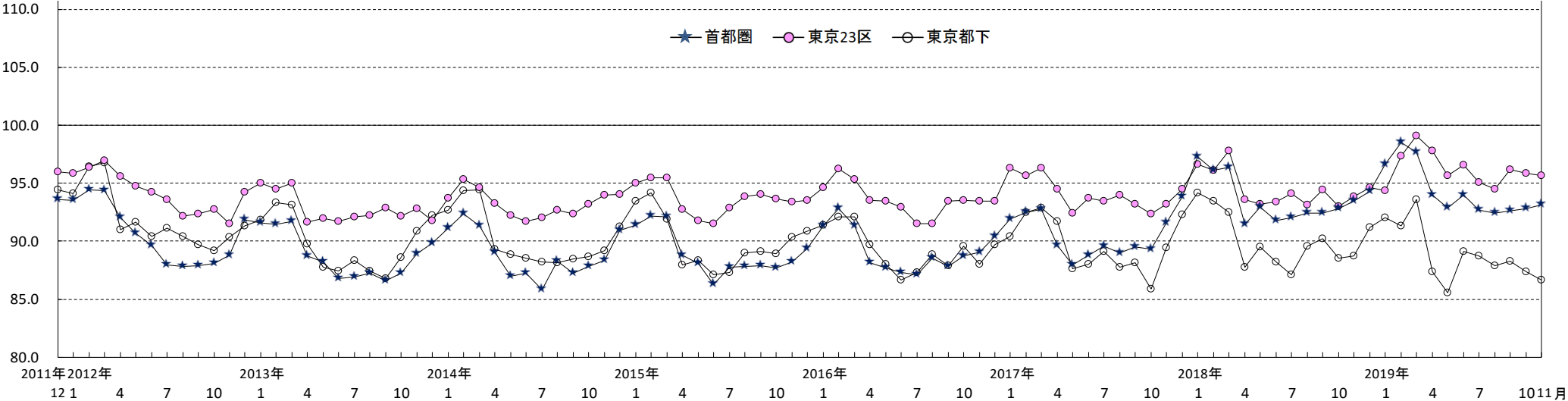
マンション1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



マンション1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100

