



URL: https://athome-inc.jp/

2023年11月6日

報道関係者各位

発行:アットホーム株式会社 分析:アットホームラボ株式会社

### 募集動向

50 坪以下の貸店舗の募集動向 2023 年度上期(23 年 4 月~23 年 9 月) - 東京、名古屋、大阪-

#### <東京>

- 1. 東京 9 エリアにおける 2023 年度上期の 50 坪以下の貸店舗の募集賃料(以下「賃料」)は、
  - ◆ 条件別では飲食店可物件が 27,098 円/坪(前期比+1.9%)、飲食店不可物件が 17,570 円/坪(同+5.4%)。飲食店可が飲食店不可を 9,528 円、率にして 54.2%上回った。
  - ◆ フロア別では 1 階物件が 25,659 円/坪(同+0.1%)、1 階以外物件が 19,861 円/坪(同+4.9%)。1 階が 1 階以外を 5,798 円、率にして 29.2%上回った。
- 2. 募集物件数(以下「物件数」)は前期比-4.7%と2期連続で減少。飲食業向けの物件を中心に 需給が引き締まりつつある。

<東京9エリアの条件別・フロア別 賃料上位エリア>

#### 飲食店可



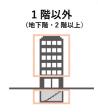
No.	エリア名	23年上期	前期比
1	原宿·表参道	31,094円	+0.6%
1	凉旧 农参足	31,094円	
2	渋谷	30,081円	-6.2%
	N/H	30,08111	(32,081円)
3	新宿	28,902円	+5.1%
3	新伯 28,902円		(27,491円)
	東京9エリア全体	27,098円	+1.9%
	来示5エリノ王体	27,0981 ]	(26,585円)





No.	エリア名	23年上期	前期比
1	銀座	22,894円	+8.6%
1	政性	22,0541 ]	(21,072円)
2	原宿·表参道	21,146円	+4.1%
2	原怕 衣参追	21,146	(20,318円)
3	渋谷	20.163円	+5.3%
3	が日	20,1031 ]	(19,157円)
	東京9エリア全体	17,570円	+5.4%
	米ホュエック王仲	17,570	(16,677円)





No.	エリア名	23年上期	前期比
1	新橋・虎ノ門	32,441円	-6.9%
1	利加ったノー」	32,44111	(34,832円)
2	渋谷	31,386円	-3.7%
	<b>没</b>	31,300	(32,591円)
3	銀座	30.529円	-4.1%
3	<b>政</b> 座	30,529	(31,847円)
東京9エリア全体		25,659円	+0.1%
		25,659	(25.635円)

No.	エリア名	23年上期	前期比
1	銀座	22,918円	+1.0%
	<b>双</b> 庄	22,31011	(22,683円)
2	原宿·表参道	22.260円	+5.7%
	が旧 衣参足	22,2001 3	(21,057円)
3	新橋・虎ノ門	22.001円	+9.5%
3	利備が応えて	22,001	(20,100円)
	東京9エリア全体	19.861円	+4.9%
	果ホュエッグ主体	13,001	(18,934円)

#### <名古屋・大阪>

- 1. 「名古屋駅周辺」の物件数は前期比-9.8%と 22 年上期をピークに 2 期連続で減少。
- 2. 「大阪・梅田」「なんば・心斎橋」の物件数は2期連続で2桁台の減少。

#### <調査概要>

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史)の不動産情報ネットワークに登録・公開された 50 坪以下の貸店舗の募集動向について、アットホームラボ株式会社(東京都千代田区 代表取締役社長:大武 義隆)に調査・分析を委託し、アットホームが公表するものです。

#### ◆対象エリア

・東京 :銀座、新橋・虎ノ門、六本木、渋谷、原宿・表参道、恵比寿・目黒・中目黒、新宿、池袋、上野・浅草

·名古屋:名古屋駅周辺、栄

・大阪 : 大阪・梅田、なんば・心斎橋

#### ◆対象データ

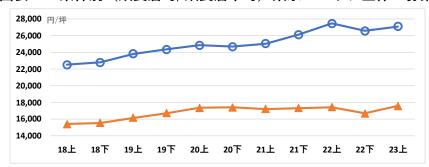
- ・不動産情報ネットワークに登録・公開された5~50坪の「貸店舗」「貸店舗・事務所」
- ・駅徒歩 10 分以内の物件
- ・募集賃料は共益費等込みの坪単価(税抜)の中央値
- ・対象期間(6カ月)内に同一棟、同一フロアで複数募集されている場合は最新の募集情報を採用
- ・条件別では「飲食店可」と「飲食店不可」に分類し集計
- ・フロア別では「1階」と「1階以外(地下階および2階以上)」に分類し集計
- ·上期=4月~9月、下期=10月~3月

# 東京9エリア全体の募集動向

東京9エリア全体の賃料は、条件別・フロア別の4タイプ全てで前期比プラス。飲食店不可物件、1階以外物件では前期比5%前後の上昇。飲食店不可物件では、18年上期以降最高値となる。飲食店不可物件はエリア別でも「銀座」「新橋・虎ノ門」「渋谷」「新宿」「上野・浅草」の5エリアで過去最高値を更新した。

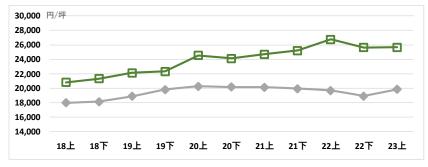
物件数は2期連続で減少。また飲食店可物件の割合も36.7%と過去最低を更新しており、飲食業向けの物件を中心に需給が引き締まってきている。

図表 1 条件別(飲食店可/飲食店不可)東京 9 エリア全体の募集賃料推移



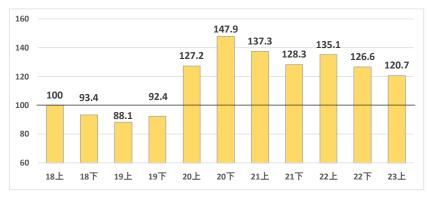
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	27 000E	+1.9%	-1.4%
条	<del></del>	27,098円	(26,585円)	(27,478円)
件	飲食店不可	17,570円	+5.4%	+0.9%
	4		(16,677円)	(17,412円)

図表 2 フロア別(1階/1階以外)東京9エリア全体の募集賃料推移



		23年上期	前期比	前年同期比
7	1階	25,659円	+0.1%	-4.1%
	-	25,659	(25,635円)	(26,758円)
ア	1階以外	19,861円	+4.9%	+0.8%
	-	15,6011 ]	(18,934円)	(19,705円)

図表 3 募集物件数指数の推移(18年上期=100)



23年上期	前期比	前年同期比
120.7	-4.7%	-10.7%
120.7	(126.6)	(135.1)

図表 4 条件別 募集割合

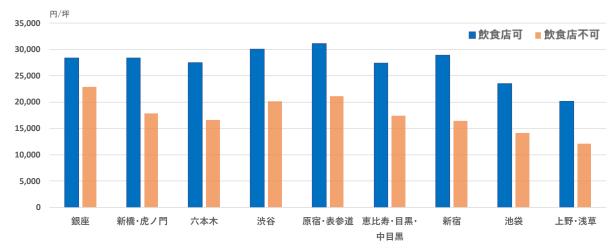
100% 80% 60% 59.1% 20% 18下 21下 22上 22下 18 F 19 F 19下 20上 20下 21上 ■飲食店可 ■飲食店不可

図表 5 フロア別 募集割合



# エリアごとの募集賃料

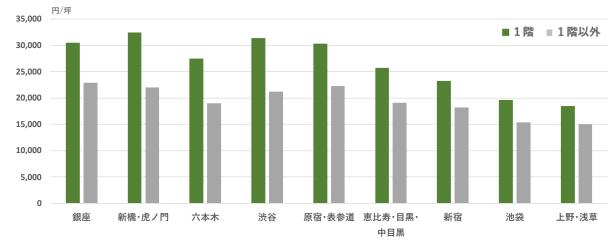
図表 6 条件別(飲食店可/飲食店不可)募集賃料



		銀座	新橋・虎ノ門	六本木	渋谷	原宿·表参道	恵比寿・目黒・ 中目黒	新宿	池袋	上野·浅草
飲食店可	賃料	28,417円	28,409円	27,492円	30,081円	31,094円	27,416円	★28,902円	23,529円	20,177円
<b>以及/山</b> り	前期比	0.0%	-0.2%	0.0%	-6.2%	+0.6%	+2.6%	+5.1%	+4.8%	+4.9%
飲食店不可	賃料	★ 22,894円	★17,870円	16,582円	★20,163円	21,146円	17,421円	★16,472円	14,170円	★12,099円
队及冶个司	前期比	+8.6%	+3.1%	+3.0%	+5.3%	+4.1%	-0.1%	+10.3%	+2.9%	+0.2%

★ は 18 年上期以降最高値

図表7 フロア別(1階/1階以外)募集賃料



		銀座	新橋・虎ノ門	六本木	渋谷	原宿·表参道	恵比寿·目黒· 中目黒	新宿	池袋	上野·浅草
1階	賃料	30,529円	32,441円	27,491円	31,386円	30,340円	25,697円	23,244円	19,629円	18,470円
⊥ P白										1
	前期比	-4.1%	-6.9%	+3.8%	-3.7%	-7.7%	+2.8%	-5.1%	+10.8%	+11.8%
1階以外	前期比 賃料	- <b>4.1%</b> 22,918円	- <b>6.9%</b> 22,001円	+ <b>3.8%</b> 19,037円			+ <b>2.8%</b> 19,084円	- <b>5.1%</b> 18,182円	+ <b>10.8%</b> 15,342円	

★ は 18 年上期以降最高値

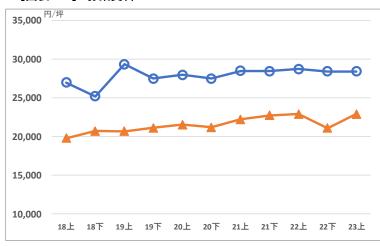
### 銀座

賃料は飲食店不可物件、1 階以外物件で前期比プラス。特に飲食店不可物件は前期比+8.6%となり、18 年上期以降最高値を更新。

物件数は前期比-7.2%と2期連続で7%台の減少。

### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



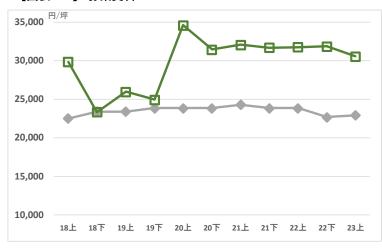
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	28,417円	0.0%	-1.1%
条	-	20,417	(28,412円)	(28,724円)
件	飲食店不可	22,894円	+8.6%	0.0%
	_	22,094	(21,072円)	(22,883円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

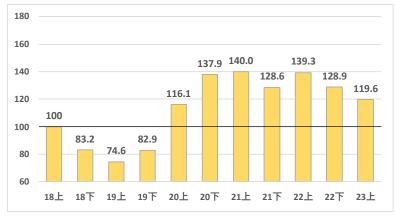


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	30,529円	-4.1%	-3.8%
		30,525	(31,847円)	(31,731円)
ア	1階以外	22,918円	+1.0%	-3.8%
	-		(22,683円)	(23,829円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表 3】 募集物件数指数の推移(18 年上期 = 100)



23年上期	前期比	前年同期比
119.6	-7.2%	-14.1%
119.0	(128.9)	(139.3)

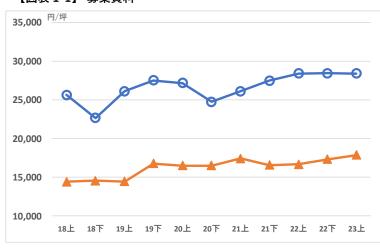
# 新橋・虎ノ門

賃料は飲食店不可物件、1 階以外物件で前期比プラス。特に飲食店不可物件は前期比+3.1%となり、18 年上期以降最高値を更新。

物件数は前期比-17.8%と2期連続で10%台の減少。指数は97.8と7期ぶりに100を下回る。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



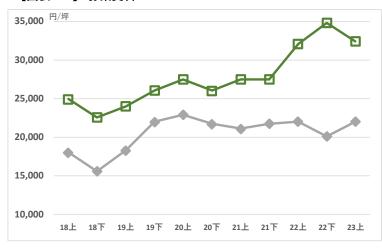
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	28,409円	-0.2%	0.0%
条	<del></del>		(28,456円)	(28,412円)
件	飲食店不可		+3.1%	+7.3%
			(17,328円)	(16,651円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

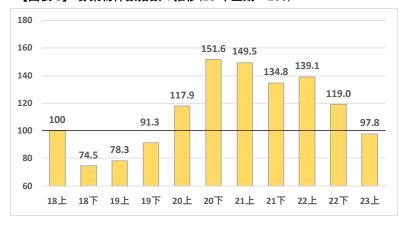


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	32.441円	-6.9%	+1.1%
	ф	22,001円	(34,832円)	(32,073円)
ア	1階以外		+9.5%	0.0%
	-		(20,100円)	(22,000円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表3】 募集物件数指数の推移(18年上期=100)



23年上期	前期比	前年同期比
97.8	-17.8%	-29.7%
	(119.0)	(139.1)

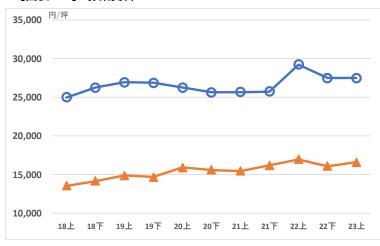
### 六本木

賃料は飲食店不可物件、1階物件で前期比プラス。前年同期比では条件別・フロア別の全タイプで 前期比マイナス。

物件数は前期比+12.6%と再び増加に転じた。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



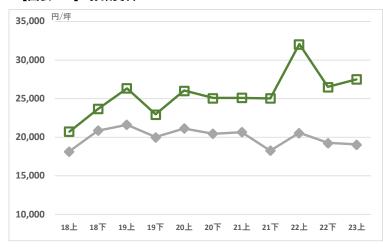
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	27,492円	0.0%	-6.0%
条	-	21,492	(27,491円)	(29,246円)
件	飲食店不可	16,582円	+3.0%	-2.2%
	_		(16,098円)	(16,957円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

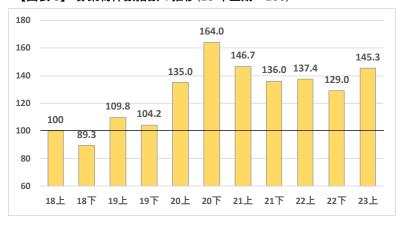


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	27,491円	+3.8%	-14.2%
		21,431[]	(26,485円)	(32,051円)
ア	1階以外	19,037円	-1.1%	-7.3%
	-		(19,245円)	(20,546円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表3】 募集物件数指数の推移(18年上期=100)



23年上期	前期比	前年同期比
145.3	+12.6%	+5.7%
	(129.0)	(137.4)

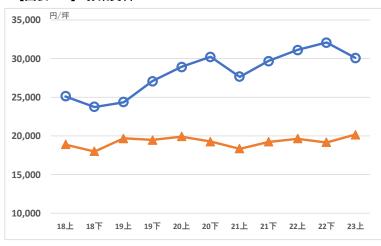
### 渋谷

賃料は飲食店不可物件、1 階以外物件で前期比プラス。特に飲食店不可物件は前期比+5.3%となり、18 年上期以降最高値を更新。

物件数は前期比-12.1%と 2 期連続で 10%台の減少。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



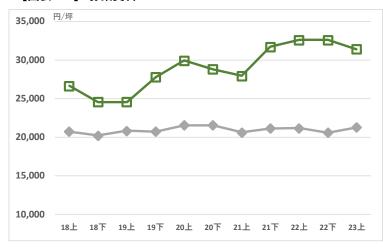
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	30,081円	-6.2%	-3.4%
条	<del></del>		(32,081円)	(31,129円)
件	飲食店不可		+5.3%	+2.6%
			(19,157円)	(19,654円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

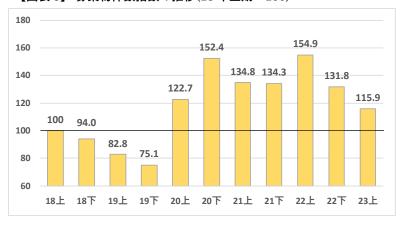


		23年上期	前期比	前年同期比
7	1階	31,386円	-3.7%	-3.7%
		31,380円	(32,591円)	(32,591円)
ーア	1階以外	21,252円	+3.3%	+0.4%
	-	21,252	(20,578円)	(21,157円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表 3】 募集物件数指数の推移(18 年上期 = 100)



23年上期	前期比	前年同期比
115.0	-12.1%	-25.2%
115.9	(131.8)	(154.9)

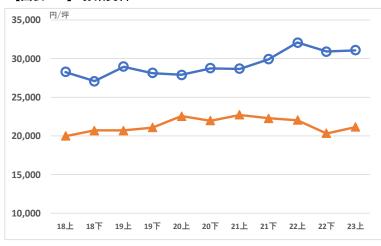
## 原宿·表参道

賃料は飲食店可物件、飲食店不可物件、1階以外物件で前期比プラス。前年同期比では条件別・フロア別の全タイプで前期比マイナス。

物件数は前期比-1.4%と小幅ながら2期連続で減少。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



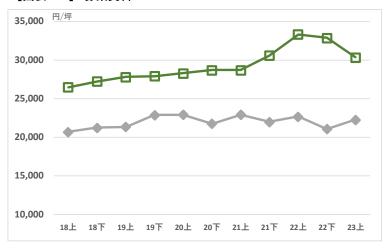
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	31,094円	+0.6%	-3.1%
条	<del></del>		(30,899円)	(32,076円)
件	飲食店不可		+4.1%	-4.0%
	_		(20,318円)	(22,033円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

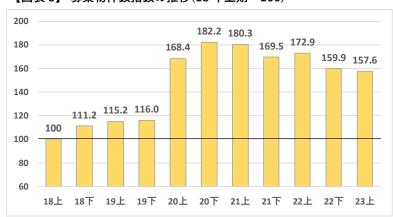


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	30,340円	-7.7%	-8.9%
	-	22,260円	(32,874円)	(33,321円)
ア	1階以外		+5.7%	-1.9%
	-		(21,057円)	(22,681円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表 3】 募集物件数指数の推移(18年上期=100)



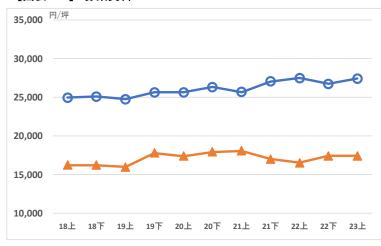
23年上期	前期比	前年同期比
1576	-1.4%	-8.8%
157.6	(159.9)	(172.9)

### 恵比寿·目黒·中目黒

賃料は飲食店可物件、1階物件、1階以外物件で前期比プラス。 物件数は前期比+4.5%と20年下期以降減少が続いていたが、今期は5期ぶりに増加。

### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



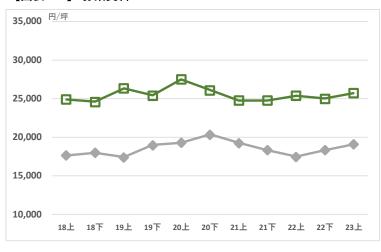
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	27,416円	+2.6%	-0.3%
条	<del></del>	21,410	(26,720円)	(27,486円)
件	飲食店不可	17,421円	-0.1%	+5.3%
		11,421[]	(17,431円)	(16,542円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

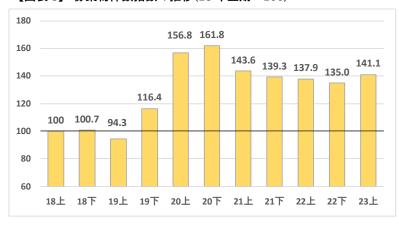


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	25,697円	+2.8%	+1.2%
		25,697	(25,000円)	(25,385円)
ア	1階以外	19,084円	+4.1%	+9.3%
	-	19,0841	(18,325円)	(17,456円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表 3】 募集物件数指数の推移(18 年上期=100)



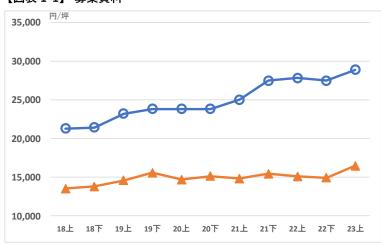
23年上期	前期比	前年同期比
141.1	+4.5%	+2.3%
141.1	(135.0)	(137.9)

### 新宿

賃料は飲食店可物件、飲食店不可物件、1 階以外物件で前期比プラス。特に飲食店可物件で前期比+5.1%、飲食店不可物件で同+10.3%となり、ともに 18 年上期以降最高値を更新。物件数は前期比-10.4%の減少。指数は 89.8 と 6 期ぶりに 100 を下回る。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

#### 【図表 1-1】 募集賃料



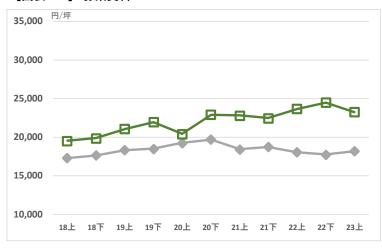
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	28,902円	+5.1%	+3.9%
条	-	20,902	(27,491円)	(27,823円)
件	飲食店不可	16,472円	+10.3%	+9.1%
	_		(14,928円)	(15,094円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

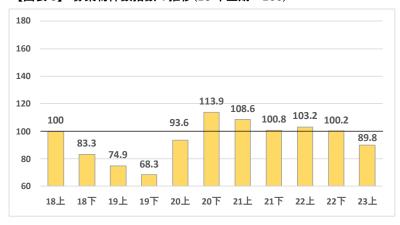


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	23,244円	-5.1%	-1.7%
	-	23,244円	(24,481円)	(23,647円)
ア	1階以外	18,182円	+2.6%	+0.7%
	-	10,102	(17,727円)	(18,054円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表 3】 募集物件数指数の推移(18年上期=100)



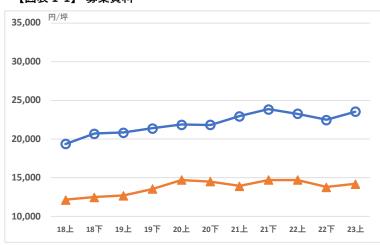
23年上期	前期比	前年同期比
00.0	-10.4%	-13.0%
89.8	(100.2)	(103.2)

### 池袋

賃料は条件別・フロア別の全タイプで反転上昇し前期比プラス。 物件数は前期比-5.9%と3期ぶりに減少に転じた。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



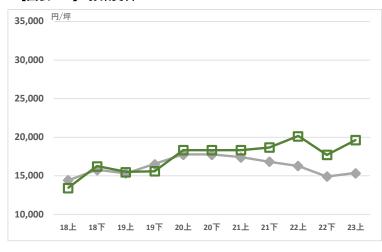
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	23,529円	+4.8%	+1.2%
条	<del></del>	23,529円	(22,455円)	(23,242円)
件	飲食店不可	14,170円	+2.9%	-3.5%
	1	14,170	(13,766円)	(14,683円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

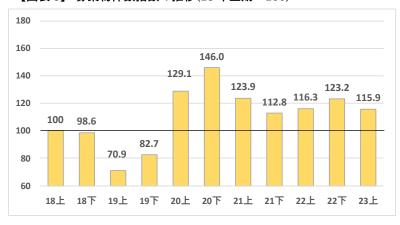


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	19,629円	+10.8%	-2.5%
		1階以外 15,342円	(17,715円)	(20,131円)
ア	1階以外		+3.1%	-5.7%
	-		(14,876円)	(16,268円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表3】 募集物件数指数の推移(18年上期=100)



23年上期	前期比	前年同期比
115.9	-5.9%	-0.3%
	(123.2)	(116.3)

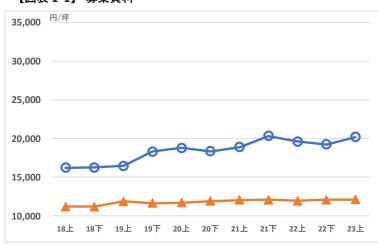
### 上野·浅草

賃料は条件別・フロア別の全タイプで前期比・前年同期比ともにプラス。特に飲食店不可物件は前期比+0.2%となり、18年上期以降最高値を更新。

物件数は前期比-5.8%と2期連続で5%超の減少。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



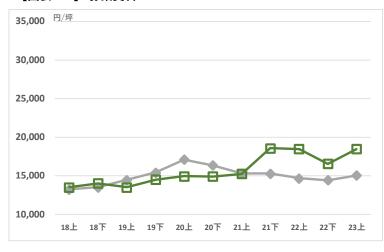
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	20,177円	+4.9%	+2.8%
条	<del></del>	20,177	(19,226円)	(19,626円)
件	飲食店不可	12,099円	+0.2%	+1.3%
	_	12,099	(12,071円)	(11,945円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

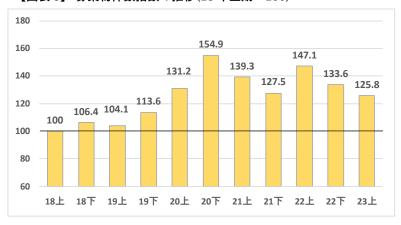


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	18,470円	+11.8%	+0.2%
		18,470円	(16,525円)	(18,442円)
	1階以外	15,025円	+4.4%	+2.5%
	-	15,025	(14,397円)	(14,661円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表 3】 募集物件数指数の推移(18 年上期 = 100)



23年上期	前期比	前年同期比
125.8	-5.8%	-14.5%
	(133.6)	(147.1)

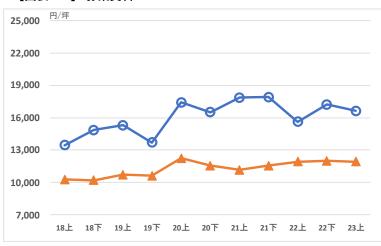
### 名古屋駅周辺

賃料は飲食店可物件、飲食店不可物件で前期比マイナス。1階物件、1階以外物件では前期比プラス。

物件数は前期比-9.8%と 22 年上期をピークに 2 期連続で減少。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



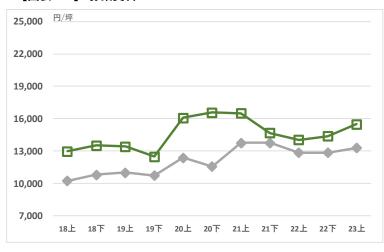
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	16,626円	-3.4%	+6.5%
条	<del>-</del>	10,020	(17,218円)	(15,615円)
件	飲食店不可	11 000TI	-0.7%	0.0%
	1	11,920円	(11,998円)	(11,916円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

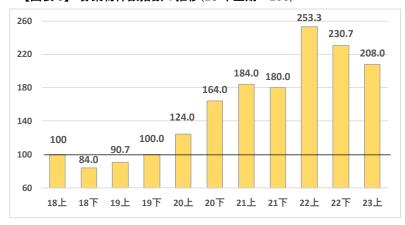


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	15,483円	+7.7%	+10.4%
	-		(14,380円)	(14,028円)
ア	1階以外		+3.5%	+3.5%
	_		(12,837円)	(12,842円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表 3】 募集物件数指数の推移(18 年上期 = 100)



23年上期	前期比	前年同期比
200.0	-9.8%	-17.9%
208.0	(230.7)	(253.3)

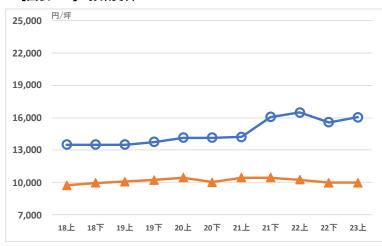
### 栄

賃料は飲食店可物件で前期比プラス。1階物件、1階以外物件はともに前期比マイナス。1階物件は4期ぶりの前期比マイナス。

物件数は前期比-7.8%と3期ぶりに減少に転じた。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



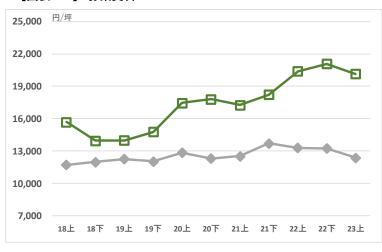
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	16,035円	+2.9%	-2.8%
条	•	10,035	(15,582円)	(16,495円)
件	飲食店不可	9,970円	0.0%	-2.7%
	_		(9,966円)	(10,247円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

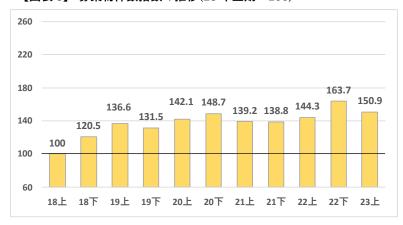


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	20,127円	-4.5%	-1.3%
		20,127	(21,081円)	(20,391円)
ア	1階以外	12,378円	-6.5%	-6.9%
		12,376	(13,234円)	(13,289円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表3】 募集物件数指数の推移(18年上期=100)



23年上期	前期比	前年同期比
150.0	-7.8%	+4.6%
150.9	(163.7)	(144.3)

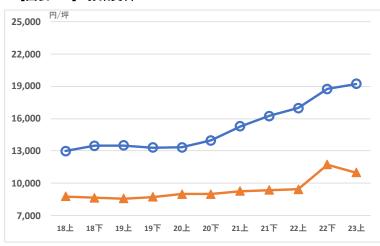
### 大阪·梅田

賃料は飲食店可物件、1階物件、1階以外物件で前期比・前年同期比ともにプラス。この3タイプで18年上期以降最高値を更新。

物件数は前期比-14.1%と2期連続で2桁台の減少。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



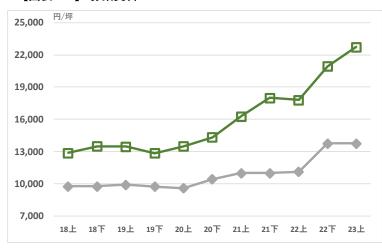
		23年上期	前期比	前年同期比
	飲食店可	19,216円	+2.4%	+13.2%
条	<del></del>	19,210	(18,762円)	(16,979円)
件	飲食店不可	10 002III	-6.3%	+16.6%
	1	10,993円	(11,736円)	(9,429円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

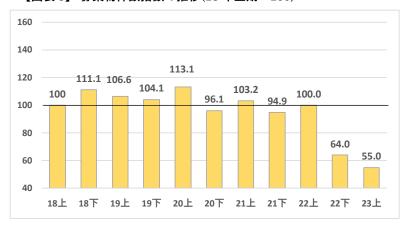


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	22,717円	+8.5%	+27.6%
	•	22,7177	(20,935円)	(17,807円)
ア	1階以外 13,761円	+0.1%	+23.9%	
	-	13,701	(13,754円)	(11,111円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表3】 募集物件数指数の推移(18年上期=100)



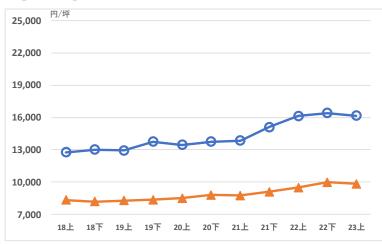
23年上期 前期比		前年同期比
EE O	-14.1%	-45.0%
55.0	(64.0)	(100.0)

### なんば・心斎橋

賃料は1階以外物件で前期比プラス。2期連続で18年上期以降最高値を更新。 物件数は前期比-14.4%と2期連続で2桁台の減少。

#### 1. 条件別(飲食店可/飲食店不可)

【図表 1-1】 募集賃料



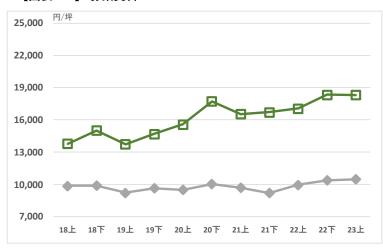
			23年上期	前期比	前年同期比
		飲食店可	16,175円	-1.5%	+0.1%
i	条	<del></del>	10,175	(16,414円)	(16,151円)
1	件	飲食店不可		-1.6%	+3.5%
		_	9,818円	(9,980円)	(9,489円)

【図表 1-2】 募集割合(前期比)



### 2. フロア別 (1階/1階以外)

【図表 2-1】 募集賃料

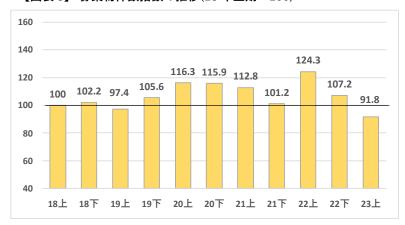


		23年上期	前期比	前年同期比
フ	1階	18,323円	0.0%	+7.4%
		——   <sup>10,323</sup>	(18,330円)	(17,066円)
ア	1階以外	10,469円	+0.9%	+5.2%
	-		(10,378円)	(9,949円)

【図表 2-2】 募集割合(前期比)



【図表 3】 募集物件数指数の推移(18 年上期=100)



23年上期	前期比	前年同期比
91.8	-14.4%	-26.1%
91.6	(107.2)	(124.3)

#### 【アットホーム株式会社について】

■名称 アットホーム株式会社(At Home Co.,Ltd.)

■創業 1967 年 12 月

■資本金 1 億円

■従業員数 1,713 名(2023 年 9 月末現在)

■代表取締役社長 鶴森 康史

■本社所在地 東京都大田区西六郷 4-34-12 ■事業内容 1.不動産会社間情報流通サービス 2.消費者向け不動産情報サービス

3.不動産業務支援サービス

■会社案内 https://athome-inc.jp/

#### 【アットホームラボ株式会社について】

■名称 アットホームラボ株式会社(At Home Lab Co.,Ltd.)

■創業 2019 年 5 月 ■資本金 3,000 万円

■従業員数 11 名(2023 年 9 月末現在)

■代表取締役社長 大武 義隆

■所在地 東京都千代田区内幸町 1-3-2 内幸町東急ビル ■事業内容 1.人工知能領域に関する研究、開発、販売、管理

2.コンピューターシステム、ソフトウェア、およびサービスの企画、開発、販売

3.不動産市場動向の調査、分析

4.不動産に関する新たな広告および取引手法などの調査、研究

■会社案内 https://www.athomelab.co.jp

◆引用・転載時のクレジット記載のお願い◆

<u>本リリース内容の転載にあたりましては、「アットホーム調べ」という表記を</u> お使いいただきますようお願い申し上げます。

#### 【本リリースに関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR 事務局 ビルコム株式会社 担当:田中·荒木

TEL: 03-5413-2411 E-mail: athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・西嶋

TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp

#### 【調査内容に関するお問合せ先】

アットホームラボ株式会社 データマーケティング部 担当:磐前(いわさき)・津本

TEL: 03-6479-0540 E-mail: daihyo@athomelab.co.jp

この調査はアットホーム株式会社がアットホームラボ株式会社に分析を委託したものです。

アットホーム(株)およびアットホームラボ(株)は本資料に掲載された情報について、その正確性、有用性等を保証するものではなく、利用者が損害を被った場合も一切責任を負いません。また、事前に通知をすることなく本資料の更新、追加、変更、削除、もしくは改廃等を行うことがあります。