

トレンド調査

—アットホーム人気の駅ランキング 札幌市編—

総合1位・シングル1位 「きたにじゅうよじょう北24条」駅
 カップル1位 「あさぶ麻生」駅
 ファミリー1位 「しんさっぽろ新札幌」駅

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」で賃貸居住用物件において、PV数が多い人気の駅をまとめた「アットホーム人気の駅ランキング 札幌市編」を発表します。

トピックス

■札幌市でPV数が多い人気の駅 総合1位 「北24条」駅

総合	
1位	<small>きたにじゅうよじょう</small> 北24条
2位	<small>あさぶ</small> 麻生
3位	<small>ことに</small> 琴似
4位	<small>しんさっぽろ</small> 新札幌
5位	<small>さっぽろ</small> 札幌／さっぽろ

シングル (ワンルーム、1K、1DK)	
1位	<small>きたにじゅうよじょう</small> 北24条
2位	<small>きたにじゅうはちじょう</small> 北18条
3位	<small>さっぽろ</small> 札幌／さっぽろ
4位	<small>きたさんじゅうよじょう</small> 北34条
5位	<small>ことに</small> 琴似

カップル (1LDK、2K、2DK)	
1位	<small>あさぶ</small> 麻生
2位	<small>ことに</small> 琴似
3位	<small>きたにじゅうよじょう</small> 北24条
4位	<small>きくすい</small> 菊水
5位	<small>きたさんじゅうよじょう</small> 北34条

ファミリー (2LDK以上)	
1位	<small>しんさっぽろ</small> 新札幌
2位	<small>あさぶ</small> 麻生
3位	<small>みや さわ</small> 宮の沢
4位	<small>ことに</small> 琴似
5位	<small>しんことに</small> 新琴似

※アットホーム調べ (2021年7月時点)

「アットホーム人気の駅ランキング 札幌市編」調査結果

《総合》 1位 「北24条」駅

「不動産情報サイト アットホーム」で最もPV数が多かった人気の駅は、「北24条」駅でした。札幌市営地下鉄南北線の駅で、さっぽろ駅まで約6分、大通駅まで約7分と交通アクセスの良さが魅力です。駅周辺は「北区役所」や区民センターなどの公共施設、24時間営業のスーパーや多様なジャンルの飲食店など、徒歩圏に多彩な生活施設が集まります。

2位に「麻生」駅、3位に「琴似」駅がランクインしました。

順位	駅名
1	<small>きたにじゅうよじょう</small> 北24条 (北区)
2	<small>あさぶ</small> 麻生 (北区)
3	<small>ことに</small> 琴似 (西区)
4	<small>しんさっぽろ</small> 新札幌 (厚別区)
5	<small>さっぽろ</small> 札幌 (北区) / さっぽろ (中央区)
6	<small>きたじゅうはちじょう</small> 北18条 (北区)
7	<small>きくすい</small> 菊水 (白石区)
8	<small>にしにじゅうはつちようめ</small> 西28丁目 (中央区)
9	<small>きたさんじゅうよじょう</small> 北34条 (北区)
10	<small>なんごうななちようめ</small> 南郷7丁目 (白石区)

《シングル》 1位 「北24条」駅

ワンルーム～1DKのシングル向き物件では、「北24条」駅が1位でした。2位は一駅隣の「北18条」駅で、駅周辺は市街地、西側に「北海道大学」とその関連施設、東側に「藤女子大学」が立地しており文教エリアとして良好な環境です。スーパーや郵便局、ドラッグストアなど暮らしに便利な店舗・施設が立ち並びます。

3位には「札幌」・「さっぽろ」駅が続きました。

順位	駅名
1	<small>きたにじゅうよじょう</small> 北24条 (北区)
2	<small>きたじゅうはちじょう</small> 北18条 (北区)
3	<small>さっぽろ</small> 札幌 (北区) / さっぽろ (中央区)
4	<small>きたさんじゅうよじょう</small> 北34条 (北区)
5	<small>ことに</small> 琴似 (西区)
6	<small>きたじゅうさんじょうひがし</small> 北13条東 (東区)
7	<small>きくすい</small> 菊水 (白石区)
8	<small>あさぶ</small> 麻生 (北区)
9	<small>きたじゅうにじょう</small> 北12条 (北区)
10	<small>なんごうななちようめ</small> 南郷7丁目 (白石区)

《カップル》 1位 「麻生」駅

1LDK～2DKのカップル向き物件では、「麻生」駅が1位でした。「麻生商店街」や複数のスーパー、コンビニ、インテリア用品店、ボウリング場など駅周辺に多彩な施設が集まる札幌市営地下鉄南北線の始発駅です。「麻生バスターミナル」には周辺住宅地だけでなく、札幌駅や新千歳空港に向かうバスなども発着するため、バスでの移動もスムーズです。また、徒歩圏内にJR学園都市線(札沼線)の新琴似駅が位置しており、行先によって駅を使い分けることができます。

2位は「琴似」駅、3位は「北24条」駅が続きました。

順位	駅名
1	<small>あさぶ</small> 麻生 (北区)
2	<small>ことに</small> 琴似 (西区)
3	<small>きたにじゅうよじょう</small> 北24条 (北区)
4	<small>きくすい</small> 菊水 (白石区)
5	<small>きたさんじゅうよじょう</small> 北34条 (北区)
6	<small>なんごうじゅうさんちようめ</small> 南郷13丁目 (白石区)
7	<small>なんごうななちようめ</small> 南郷7丁目 (白石区)
8	<small>しんさっぽろ</small> 新札幌 (厚別区)
9	<small>にしじゅうはっちようめ</small> 西18丁目 (中央区)
10	<small>にしにじゅうはっちようめ</small> 西28丁目 (中央区)

《ファミリー》 1位 「新札幌」駅

2LDK以上のファミリー向き物件では、「新札幌」駅がトップでした。JR千歳線の駅で、札幌市営地下鉄東西線の始発駅・新さっぽろ駅と隣接しており、JRと地下鉄の乗換えもスムーズです。商業施設やバスターミナルが入る駅ビル「新さっぽろ駅ターミナルビル」をはじめ、スーパーや劇場、水族館、「厚別区役所」や「札幌市青少年科学館」などの公共施設、医療機関が駅周辺に集積しており、徒歩圏に多彩な生活施設が集まるエリアです。

2位は「麻生」駅、3位は「宮の沢」駅がランクインしました。

順位	駅名
1	<small>しんさっぽろ</small> 新札幌 (厚別区)
2	<small>あさぶ</small> 麻生 (北区)
3	<small>みや さわ</small> 宮の沢 (西区)
4	<small>ことに</small> 琴似 (西区)
5	<small>しんことに</small> 新琴似 (北区)
6	<small>まるやまこうえん</small> 円山公園 (中央区)
7	<small>しろいし</small> 白石 (白石区)
8	<small>にしにじゅうはっちようめ</small> 西28丁目 (中央区)
9	<small>さっぽろ</small> 札幌 (北区) / さっぽろ (中央区)
10	<small>はっさむみなみ</small> 発寒南 (西区)

※各駅の家賃相場はこちら : 「家賃相場から賃貸を探す」 <https://www.athome.co.jp/chintai/souba/>

会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 286億2900万円(2020年6月～2021年5月)
- 従業員数 : 1,625名(2021年7月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷4-34-12
- 事業内容 :
 - 不動産会社間情報流通サービス
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - ・官公庁等の物件情報提供サービス
 - 消費者向け不動産情報サービス
 - ・不動産情報サイト「アットホーム」
 - ・新築・分譲マンション専門サイト「アットホーム 新築マンションプリーズ」など
 - 不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」など、ホームページ運営支援
 - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
 - ・「VR内見・パノラマ」「おすすめコメント」など、集客支援
 - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」「スマート物確」など、業務支援
 - ・「アットホームスタディ」など、資格・知識習得支援
 - ・集客、店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 59,415店(2021年8月1日現在)
- 会社案内 : <https://athome-inc.jp/>

【本件に関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR事務局 ビルコム株式会社 担当:吉武・田中
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・西嶋
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp