

報道関係者各位

## トレンド調査

## 「全国 アットホーム人気の駅ランキング 2022 年度版」発表 ～東京都編 賃貸 1 位「町田」駅／購入 1 位「新小岩」駅～

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)はコーポレートサイトにて、「不動産情報サイト アットホーム」でアクセス数が多い人気の駅をまとめた「全国 アットホーム人気の駅ランキング 2022 年度版」を発表いたしました。それに伴い「アットホーム人気の駅ランキング 東京都編」の一部をお知らせいたします。

### 「全国 アットホーム人気の駅ランキング」について

アットホームは 2021 年 4 月より、「不動産情報サイト アットホーム」でアクセス数が多い人気の駅をまとめた「アットホーム人気の駅ランキング」を発表しています。これまで、本ランキングに対し多くの反響をいただいたことから、このたびコーポレートサイトにて「全国 アットホーム人気の駅ランキング 2022 年度版」を発表することといたしました。

「全国 アットホーム人気の駅ランキング 2022 年度版」では、賃貸／購入それぞれにおける「総合」「シングル(1R、1K、1DK)」「カップル(1LDK、2K、2DK)」「ファミリー(2LDK 以上)」のタイプ別でランキングを発表しています。(一部の都道府県では非公表の場合があります)



URL: <https://athome-inc.jp/news/ranking/station/>

## トピックス

### ■東京都でアクセス数が多い人気の駅 賃貸 1 位「町田」駅／購入 1 位「新小岩」駅

賃貸 (総合)	
1 位	まちだ 町田
2 位	みたか 三鷹
3 位	きちじょうじ 吉祥寺
4 位	さんげんぢゃや 三軒茶屋
5 位	はちおうじ 八王子

購入 (総合)	
1 位	しんこいわ 新小岩
2 位	まちだ 町田
3 位	はちおうじ 八王子
4 位	かなまち 金町
5 位	みたか 三鷹

## 「アットホーム人気の駅ランキング 東京都編」調査結果

### 《賃貸(総合)》 1位 「町田」駅

「不動産情報サイト アットホーム」に掲載されている賃貸物件で最もアクセス数が多かった人気の駅は、「町田」駅でした。2位に「三鷹」駅、3位に「吉祥寺」駅がランクインしました。

「町田」駅は、JR 横浜線と小田急小田原線の2路線が乗り入れており、新宿駅・横浜駅まで約30分とアクセスに優れています。駅周辺は大型商業施設や飲食店が集まる一大商業地で、古くからあるお店から、新しくできた話題の店までさまざまな店で賑わい、都民のみならず神奈川県民も多く訪れる街です。

順位	駅名
1	<small>まちだ</small> 町田 (町田市)
2	<small>みたか</small> 三鷹 (三鷹市)
3	<small>きちじょうじ</small> 吉祥寺 (武蔵野市)
4	<small>さんげんちや</small> 三軒茶屋 (世田谷区)
5	<small>はちおうじ</small> 八王子 (八王子市)
6	<small>いけぶくろ</small> 池袋 (豊島区)
7	<small>ちとせからすやま</small> 千歳烏山 (世田谷区)
8	<small>かさい</small> 葛西 (江戸川区)
9	<small>なかの</small> 中野 (中野区)
10	<small>こいわ</small> 小岩 (江戸川区)

### 《購入(総合)》 1位 「新小岩」駅

最もアクセス数が多かった人気の駅は、「新小岩」駅でした。2位に「町田」駅、3位に「八王子」駅がランクインしました。

「新小岩」駅は、JR 総武快速線、総武・中央緩行線の駅です。南口は再開発が進んでおり、2023年冬には商業・スポーツ・行政施設を統合した駅ビルも開業予定です。駅前には約140もの専門店が軒を連ねる「新小岩ルミエール商店街」があり、飲食店ビル「クッターナ レストラン シティ」など、買い物だけでなく飲食店の選択肢も幅広い環境です。

順位	駅名
1	<small>しんこいわ</small> 新小岩 (葛飾区)
2	<small>まちだ</small> 町田 (町田市)
3	<small>はちおうじ</small> 八王子 (八王子市)
4	<small>かなまち</small> 金町 (葛飾区)
5	<small>みたか</small> 三鷹 (三鷹市)
6	<small>おおもり</small> 大森 (大田区)
7	<small>おおいずみがくえん</small> 大泉学園 (練馬区)
8	<small>めぐろ</small> 目黒 (品川区)
9	<small>こいわ</small> 小岩 (江戸川区)
10	<small>かち</small> 勝どき (中央区)

※東京都編「シングル」「カップル」「ファミリー」の人気の駅ランキングはこちら:

<https://athome-inc.jp/news/ranking/station/ranking-station-tokyo-2022/>

※各駅の家賃相場・価格相場はこちら:

「家賃相場から賃貸を探す」<https://www.athome.co.jp/chintai/souba/>

「価格相場から一戸建てを探す」<https://www.athome.co.jp/kodate/souba/>

「価格相場から中古マンションを探す」<https://www.athome.co.jp/mansion/chuko/souba/>

## 調査概要

調査対象・方法:「不動産情報サイト アットホーム」で、物件詳細ページのアクセス数(PV数)が多い駅順にランキング

※複数路線において、駅名が重複する場合は合算の数値

調査期間:2022年1月1日～12月31日

調査主体:アットホーム株式会社

## 会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 299億2300万円(2021年6月～2022年5月)
- 従業員数 : 1,713名(2023年4月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 : ●不動産会社間情報流通サービス
  - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
  - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
  - ・官公庁等の物件情報提供サービス●消費者向け不動産情報サービス
  - ・「不動産情報サイト アットホーム」
  - ・「お部屋探しアプリ アットホームであった！」など●不動産業務支援サービス
  - ・「ホームページ作成ツール」など、ホームページ運営支援
  - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
  - ・「VR内見・パノラマ」「おすすめコメント」など、集客支援
  - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」「スマート物確」など、業務支援
  - ・「セミナー・研修会」など、知識習得支援
  - ・集客、店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 62,258店(2023年5月1日現在)
- 会社案内 : <https://athome-inc.jp/>

---

### 【本件に関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR事務局 ビルコム株式会社 担当: 田中・荒木  
TEL: 03-5413-2411 E-mail: athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当: 佐々木・西嶋・清水  
TEL: 03-3580-7504 E-mail: contact@athome.co.jp