

トレンド調査

—アットホーム人気の駅ランキング 北九州市編—

みなみこくら

アクセス数が多い駅は、総合1位「南小倉」駅

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」で賃貸居住用物件において、アクセス数が多い人気の駅をまとめた「アットホーム人気の駅ランキング 北九州市編」を発表します。

調査概要

調査対象・方法:「不動産情報サイト アットホーム」で、物件詳細ページのアクセス数(PV数)が多い駅順にランキング
※複数路線において、駅名が重複する場合は合算の数値

調査期間:2022年5月1日~7月31日

調査主体:アットホーム株式会社

調査エリア:福岡県北九州市

トピックス

■北九州市でアクセス数が多い人気の駅 総合1位「南小倉」駅

総合	
1位	みなみこくら 南小倉
2位	かわらぐちみはぎの 香春口三萩野
3位	おりお 折尾
4位	こくら 小倉
5位	くろさき 黒崎

シングル (ワンルーム、1K、1DK)	
1位	かわらぐちみはぎの 香春口三萩野
2位	みなみこくら 南小倉
3位	おりお 折尾
4位	たんが 旦過
5位	こくら 小倉

カップル (1LDK、2K、2DK)	
1位	こくら 小倉
2位	かわらぐちみはぎの 香春口三萩野
3位	みなみこくら 南小倉
4位	しもそね 下曽根
5位	おりお 折尾

ファミリー (2LDK以上)	
1位	みなみこくら 南小倉
2位	おりお 折尾
3位	くろさき 黒崎
4位	ほんじょう 本城
5位	しもそね 下曽根

「アットホーム人気の駅ランキング 北九州市編」調査結果

《総合》 1位 「南小倉」駅

「不動産情報サイト アットホーム」で最もアクセス数が多かった人気の駅は、「南小倉」駅でした。「南小倉」駅は、JR 日豊本線・JR 日田彦山線の駅です。両線ともに快速が停車し、博多駅までは約1時間15分、小倉駅まで約7分となっています。駅周辺は住宅地が広がり、朝夕は通勤・通学の利用で賑わいます。また駅西側に約2kmのところには、さまざまな動物や自然とふれあえる「到津の森公園」があります。

2位に「香春口三萩野」駅、3位に「折尾」駅がランクインしました。

順位	駅名
1	<small>みなみこくら</small> 南小倉 (小倉北区)
2	<small>かわらぐちみはぎの</small> 香春口三萩野 (小倉北区)
3	<small>おりお</small> 折尾 (八幡西区)
4	<small>こくら</small> 小倉 (小倉北区)
5	<small>くろさき</small> 黒崎 (八幡西区)
6	<small>ほんじょう</small> 本城 (八幡西区)
7	<small>しもそね</small> 下曾根 (小倉南区)
8	<small>じょうの</small> 城野 (小倉南区)
9	<small>とばた</small> 戸畑 (戸畑区)
10	<small>もじ</small> 門司 (門司区)

《シングル》 1位 「香春口三萩野」駅

ワンルーム～1DKのシングル向き物件では、「香春口三萩野」駅が1位でした。「香春口三萩野」駅は北九州モノレールの駅で、博多駅まで約1時間、小倉駅まで約5分です。付近には三萩野バス停があり、バスの乗換地点としても機能していて交通の便が良い駅です。周辺には商店街「こがね市場商店街」がある他、飲食店も充実しています。

2位は「南小倉」駅、3位には「折尾」駅が続きました。

順位	駅名
1	<small>かわらぐちみはぎの</small> 香春口三萩野 (小倉北区)
2	<small>みなみこくら</small> 南小倉 (小倉北区)
3	<small>おりお</small> 折尾 (八幡西区)
4	<small>たんが</small> 巨過 (小倉北区)
5	<small>こくら</small> 小倉 (小倉北区)
6	<small>かたの</small> 片野 (小倉北区)
7	<small>くろさき</small> 黒崎 (八幡西区)
8	<small>ほんじょう</small> 本城 (八幡西区)
9	<small>きゅうしゅうこうだいまえ</small> 九州工大前 (戸畑区)
10	<small>きたかた</small> 北方 (小倉南区)

《カップル》 1位 「小倉」駅

1LDK～2DK のカップル向き物件では、「小倉」駅が1位でした。「小倉」駅は山陽新幹線・JR 日豊本線・JR 山陽本線・JR 鹿児島本線・北九州モノレールが乗り入れる駅です。九州の玄関口である北九州市の中心駅で、山陽・九州新幹線の全列車が停車するほか、在来線においても東九州の各都市を結ぶ日豊本線の起点として特急列車が多く運行されています。駅には直結した商業施設「アミュプラザ小倉」があり、買い物に便利です。

2位は「香春口三萩野」駅、3位は「南小倉」駅が続きました。

順位	駅名
1	<small>こくら</small> 小倉 (小倉北区)
2	<small>かわらぐちみはぎの</small> 香春口三萩野 (小倉北区)
3	<small>みなみこくら</small> 南小倉 (小倉北区)
4	<small>しもそね</small> 下曾根 (小倉南区)
5	<small>おりお</small> 折尾 (八幡西区)
6	<small>くろさき</small> 黒崎 (八幡西区)
7	<small>もじ</small> 門司 (門司区)
8	<small>とばた</small> 戸畑 (戸畑区)
9	<small>たんが</small> 巨過 (小倉北区)
10	<small>じょうの</small> 城野 (小倉南区)

《ファミリー》 1位 「南小倉」駅

2LDK 以上のファミリー向き物件では、「南小倉」駅がトップでした。2位は「折尾」駅、3位は「黒崎」駅がランクインしました。

「折尾」駅は JR 鹿児島本線・JR 筑豊本線の駅で、普通、快速、特急列車が停車する主要駅のひとつです。2021年1月には大正時代の外観を再現した新駅舎が誕生しました。博多駅まで約50分、小倉駅まで約30分で、駅前からは西鉄バスと市営バスが発着しアクセスが良好です。駅東口付近の「堀川運河」沿いは飲食店が立ち並びます。

順位	駅名
1	<small>みなみこくら</small> 南小倉 (小倉北区)
2	<small>おりお</small> 折尾 (八幡西区)
3	<small>くろさき</small> 黒崎 (八幡西区)
4	<small>ほんじょう</small> 本城 (八幡西区)
5	<small>しもそね</small> 下曾根 (小倉南区)
6	<small>じょうの</small> 城野 (小倉南区)
7	<small>あべやまこうえん</small> 安部山公園 (小倉南区)
8	<small>こくら</small> 小倉 (小倉北区)
9	<small>もじ</small> 門司 (門司区)
10	<small>とばた</small> 戸畑 (戸畑区)

※各駅の家賃相場はこちら : 「家賃相場から賃貸を探す」 <https://www.athome.co.jp/chintai/souba/>

会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 299億2300万円(2021年6月～2022年5月)
- 従業員数 : 1,650名(2022年8月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 : ●不動産会社間情報流通サービス
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - ・官公庁等の物件情報提供サービス●消費者向け不動産情報サービス
 - ・「不動産情報サイト アットホーム」
 - ・「お部屋探しアプリ アットホームであった!」など●不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」など、ホームページ運営支援
 - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
 - ・「VR内見・パノラマ」「おすすめコメント」など、集客支援
 - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」「スマート物確」など、業務支援
 - ・「アットホームスタディ」など、資格・知識習得支援
 - ・集客、店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 61,073店(2022年9月1日現在)
- 会社案内 : <https://athome-inc.jp/>

【本件に関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR事務局 ビルコム株式会社 担当: 田中・清水
TEL: 03-5413-2411 E-mail: athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当: 佐々木・西嶋・清水
TEL: 03-3580-7504 E-mail: contact@athome.co.jp