

報道関係者各位

## トレンド調査

## —アットホーム人気の駅ランキング浜松市編—

### アクセス数が多い駅は、総合1位「<sup>はままつ</sup>浜松」駅

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」で賃貸居住用物件において、アクセス数が多い人気の駅をまとめた「アットホーム人気の駅ランキング 浜松市編」を発表します。

## 調査概要

調査対象:「不動産情報サイト アットホーム」において、物件詳細ページのアクセス数(PV数)が多い駅順にランキング  
※複数路線において、駅名が重複する場合は合算の数値

調査期間:2021年12月1日~12月31日

調査エリア:浜松市

## トピックス

### ■浜松市でアクセス数が多い人気の駅 総合1位「<sup>はままつ</sup>浜松」駅

総合	
1位	<sup>はままつ</sup> 浜松
2位	<sup>ひくま</sup> 曳馬
3位	<sup>かみじま</sup> 上島
4位	<sup>てんりゅうがわ</sup> 天竜川
5位	<sup>すけのぶ</sup> 助信

シングル (ワンルーム、1K、1DK)	
1位	<sup>はままつ</sup> 浜松
2位	<sup>はちまん</sup> 八幡
3位	<sup>えんしゅうびょういん</sup> 遠州病院
4位	<sup>すけのぶ</sup> 助信
5位	<sup>ひくま</sup> 曳馬

カップル (1LDK、2K、2DK)	
1位	<sup>はままつ</sup> 浜松
2位	<sup>ひくま</sup> 曳馬
3位	<sup>かみじま</sup> 上島
4位	<sup>てんりゅうがわ</sup> 天竜川
5位	<sup>すけのぶ</sup> 助信

ファミリー (2LDK以上)	
1位	<sup>はままつ</sup> 浜松
2位	<sup>ひくま</sup> 曳馬
3位	<sup>かみじま</sup> 上島
4位	<sup>てんりゅうがわ</sup> 天竜川
5位	<sup>すけのぶ</sup> 助信

## 「アットホーム人気の駅ランキング 浜松市編」調査結果

### 《総合》 1位 「浜松」駅

「不動産情報サイト アットホーム」で最もアクセス数が多かった人気の駅は、「浜松」駅でした。JR 東海道新幹線・東海道本線が乗り入れ、徒歩 2 分の距離にある遠州鉄道の新浜松駅と合わせて浜松市の中心駅となっています。駅ビル「MAY ONE」をはじめ、「遠鉄百貨店」などの商業施設やオフィスビルが林立しています。新幹線を利用すると東京駅まで約 1 時間半、名古屋駅まで約 30 分で行くことができます。2 位に「曳馬」駅、3 位に「上島」駅がランクインしました。

順位	駅名
1	<small>はままつ</small> 浜松 (中区)
2	<small>ひくま</small> 曳馬 (中区)
3	<small>かみじま</small> 上島 (中区)
4	<small>てんりゅうがわ</small> 天竜川 (東区)
5	<small>すけのぶ</small> 助信 (中区)
6	<small>はちまん</small> 八幡 (中区)
7	<small>えんしゅうびょういん</small> 遠州病院 (中区)
8	<small>たかつか</small> 高塚 (南区)
9	<small>まいさか</small> 舞阪 (西区)
10	<small>みや</small> さぎの宮 (東区)

### 《シングル》 1位 「浜松」駅

ワンルーム～1DK のシングル向き物件では、「浜松」駅が 1 位でした。2 位は「八幡」駅で、3 位には「遠州病院」駅が続きました。

八幡駅は遠州鉄道の駅で新浜松駅まで約 3 分、浜北駅まで約 18 分で行くことができます。駅の西側には「ヤマハ本社」が立地し、東側には徳川家康にゆかりが深い「浜松八幡宮」があります。市の中心部から少し離れているため周辺は主に住宅街となっています。

順位	駅名
1	<small>はままつ</small> 浜松 (中区)
2	<small>はちまん</small> 八幡 (中区)
3	<small>えんしゅうびょういん</small> 遠州病院 (中区)
4	<small>すけのぶ</small> 助信 (中区)
5	<small>ひくま</small> 曳馬 (中区)
6	<small>かみじま</small> 上島 (中区)
7	<small>てんりゅうがわ</small> 天竜川 (東区)
8	<small>みや</small> さぎの宮 (東区)
9	<small>はまきた</small> 浜北 (浜北区)
10	<small>だいいちどおり</small> 第一通り (中区)

## 《カップル》 1位 「浜松」駅

1LDK～2DK のカップル向き物件では、「浜松」駅が1位でした。2位は「曳馬」駅、3位は「上島」駅が続きました。

曳馬駅は遠州鉄道の駅です。新浜松駅まで約8分、浜北駅まで約14分で行くことができます。2012年に駅が高架化した際に遠州曳馬駅から曳馬駅に改称されました。駅の東側に流れる「馬込川」には、遊歩道も整備されており、散歩やジョギングなどが楽しめます。西側は国道152号が南北に延びており、沿線には商業施設が立地しています。

順位	駅名
1	<small>はままつ</small> 浜松 (中区)
2	<small>ひくま</small> 曳馬 (中区)
3	<small>かみじま</small> 上島 (中区)
4	<small>てんりゅうがわ</small> 天竜川 (東区)
5	<small>すけのぶ</small> 助信 (中区)
6	<small>まいさか</small> 舞阪 (西区)
7	<small>はちまん</small> 八幡 (中区)
8	<small>えんしゅうこまつ</small> 遠州小松 (浜北区)
9	<small>みそのちゅうおうこうえん</small> 美園中央公園 (浜北区)
10	<small>たかつか</small> 高塚 (南区)

## 《ファミリー》 1位 「浜松」駅

2LDK以上のファミリー向き物件では、「浜松」駅がトップでした。2位は「曳馬」駅、3位は「上島」駅がランクインしました。

上島駅は遠州鉄道の相対式ホーム2面2線の高架駅です。新浜松駅まで約10分、浜北駅まで約12分で行くことができます。駅周辺は、再開発等によって新しい建物や道路が整備され、生活に必要な商業施設も揃っており住環境は良好です。

順位	駅名
1	<small>はままつ</small> 浜松 (中区)
2	<small>ひくま</small> 曳馬 (中区)
3	<small>かみじま</small> 上島 (中区)
4	<small>てんりゅうがわ</small> 天竜川 (東区)
5	<small>すけのぶ</small> 助信 (中区)
6	<small>たかつか</small> 高塚 (南区)
7	<small>まいさか</small> 舞阪 (西区)
8	<small>せきし</small> 積志 (東区)
9	<small>だいいちどおり</small> 第一通り (中区)
10	<small>えんしゅうにしがさき</small> 遠州西ヶ崎 (東区)

※各駅の家賃相場はこちら : 「家賃相場から賃貸を探す」 <https://www.athome.co.jp/chintai/souba/>

## 会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 286億2900万円(2020年6月～2021年5月)
- 従業員数 : 1,594名(2022年1月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 :
  - 不動産会社間情報流通サービス
    - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
    - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
    - ・官公庁等の物件情報提供サービス
  - 消費者向け不動産情報サービス
    - ・不動産情報サイト「アットホーム」
    - ・新築・分譲マンション専門サイト「アットホーム 新築マンションプリーズ」など
  - 不動産業務支援サービス
    - ・「ホームページ作成ツール」など、ホームページ運営支援
    - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
    - ・「VR内見・パノラマ」「おすすめコメント」など、集客支援
    - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」「スマート物確」など、業務支援
    - ・「アットホームスタディ」など、資格・知識習得支援
    - ・集客、店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 59,986店(2022年2月1日現在)
- 会社案内 : <https://athome-inc.jp/>

---

### 【本件に関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR事務局 ビルコム株式会社 担当:吉武・田中  
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・西嶋・清水  
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp