

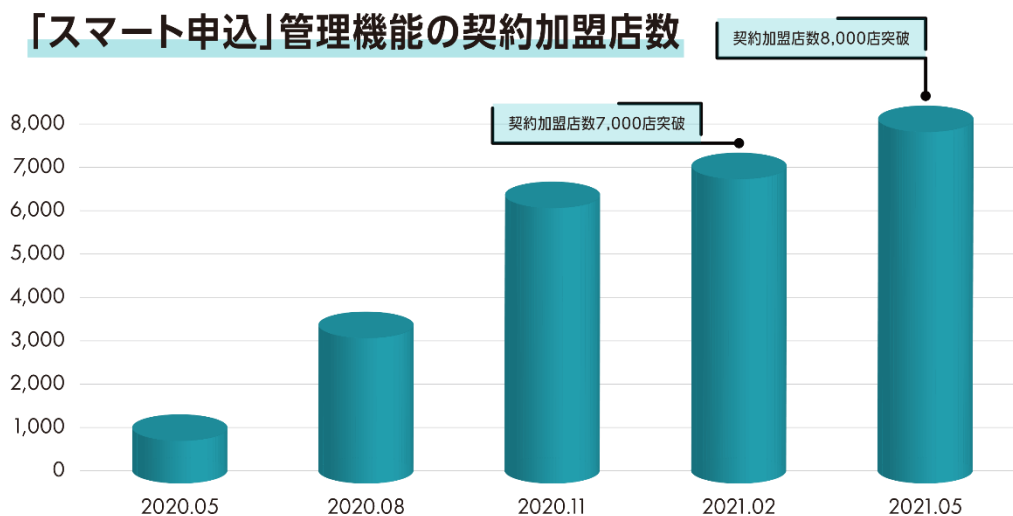
報道関係者各位

## お知らせ

## オンライン入居申込システム「スマート申込」 管理機能の契約加盟店数が全国 8,000 店を突破 ～初期費用・利用料無料キャンペーンを 2022 年 5 月末まで期間延長～

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、2019年8月より提供しているオンライン入居申込システム「スマート申込」の管理機能の契約加盟店数が8,000店を突破し、8,099店(2021年5月31日現在)になりましたことをお知らせいたします。

なお、初期費用・利用料が無料となるキャンペーンを2022年5月末まで期間延長し、「スマート申込」のさらなる普及に取り組み、不動産業界のデジタルトランスフォーメーション(DX)を促進いたします。



不動産業務の効率化・円滑化を図る「スマート申込」は、2019年8月のサービス提供開始以降ご好評いただき、特に2020年に入ってから非対面・非接触でのコミュニケーションの増加や住まい探し方法の変化、消費者ニーズの拡大などの影響もあり、管理機能の契約加盟店数が増加しています。また、機能の拡充・利便性の向上にも注力したこと、全国を網羅するネットワークが利用できることを不動産管理会社・仲介会社それぞれに評価いただいた結果、このたび2021年2月から約4カ月間で約1,000店増の8,099店(2021年5月31日現在)となりました。

今後、管理機能の契約加盟店10,000店を目指すとともに、不動産管理会社に対して初期費用・利用料が無料となるキャンペーンを2022年5月末まで実施し、「スマート申込」のさらなる普及に取り組み、不動産業界全体における効率化、働き方改革に貢献してまいります。

## 【管理機能の契約加盟店数 8,000 店突破の背景】

近年、新型コロナウイルス感染拡大の影響で、不動産業界を取り巻く環境は大きく変化しており、空室募集から内見、申込、契約に至る一連の不動産業務をできるだけオンライン化する不動産会社が増えています。Web 上で賃貸物件の入居申込ができる「スマート申込」においても、緊急事態宣言が解除された 2020 年 6 月以降契約加盟店数が増加しており、多くの不動産会社より注目されています。

「スマート申込」の機能追加や他サービスとの連携にも注力しており、2020 年 7 月 1 日に全国の「ATBB(不動産業務総合支援サイト)」利用加盟店を対象に不動産仲介会社向け機能を利用可能にするサービスを実装、2020 年 7 月 15 日に「賃貸管理システム」と API 連携を開始いたしました。今後、契約加盟店 10,000 店を目指し、「スマート申込」のさらなる利便性の向上に取り組んでまいります。

## 【「スマート申込」の概要】

2019 年 8 月よりアットホームが提供している、専用フォームに必要情報を入力するだけで入居申込をオンラインで行えるサービスで、家賃債務保証会社との取次連携も可能です。不動産仲介会社は無料で利用でき、さらに不動産管理会社に対しては 2022 年 5 月末まで初期費用・利用料が無料となるキャンペーンを実施しています。

### ■不動産仲介会社のメリット

- ・入居申込書の記入漏れが防止できるので、不備確認にかかる業務負担が軽減できます。
- ・入居申込書の郵送や Fax の手間が削減され、ペーパーレス化と業務効率アップや郵送費などのコスト削減につながります。

### ■不動産管理会社のメリット

- ・入居申込書の記入漏れが防止できるので、不備確認にかかる業務負担が軽減できます。
- ・入居申込書の郵送や Fax の手間が削減され、ペーパーレス化と業務効率アップや郵送費などのコスト削減につながります。
- ・家賃債務保証会社への取次にかかる業務負担が軽減できます。
- ・本人確認書類の添付機能により、正確な情報や必要書類をスムーズに受け取れます。

### ■入居申込者のメリット

- ・多数の書類を手書きする必要がなくなり、自宅のパソコンや外出先のスマートフォンなど時間や場所を選ばずに簡単に賃貸の入居申込が行えます。

The image shows two screenshots of the 'Smart Application' mobile app. The left screenshot is the 'Application Entry Menu' (入居申込入力メニュー) for 'Apartment 201'. It displays the application deadline as '2019年05月25日(土) 14時06分' and a remaining time of '残り 2日23時間37分'. Below this, there are sections for 'Pre-application registration' (事前登録) and 'Application confirmation' (契約条件確認). The right screenshot shows the 'Detailed Application Information' (申込情報の詳細登録) screen, which is currently empty. It lists various information categories to be entered: 'Applicant Information' (契約者さま情報), 'Landlord/Agent Information' (法人契約者・入居代表者さま情報), 'Guarantor/Emergency Contact Information' (連帯保証人・緊急連絡先情報), and 'Resident Information' (入居予定者さま情報). At the bottom, there is a 'Submit Application' (お申込み) button and a 'Return to Property Overview' (物件一覧画面に戻る) button.

▲「スマート申込」入居申込入力メニュー画面イメージ

アットホームはこれからも全国 59,000 店以上のアットホーム加盟店の業務効率化、生産性の向上をサポートするさまざまな商品・サービスの開発・提供を通して、不動産業界の活性化、IT 化および DX を支援してまいります。

## 会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 280億9100万円(2019年6月～2020年5月)
- 従業員数 : 1,632名(2021年5月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 :
  - 不動産会社間情報流通サービス
    - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
    - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
    - ・官公庁等の物件情報提供サービス
  - 消費者向け不動産情報サービス
    - ・不動産情報サイト「アットホーム」
    - ・新築・分譲マンション専門サイト「アットホーム 新築マンションプリーズ」など
  - 不動産業務支援サービス
    - ・「ホームページ作成ツール」など、ホームページ運営支援
    - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
    - ・「VR内見・パノラマ」「おすすめコメント」など、集客支援
    - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」「スマート物確」など、業務支援
    - ・「アットホームスタディ」など、資格・知識習得支援
    - ・集客、店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 59,154店(2021年6月1日現在)
- 会社案内 : <https://athome-inc.jp/>

---

### 【本件に関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR事務局 ビルコム株式会社 担当:吉武  
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・三留  
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp