

# News Release

平成 19 年 9 月 13 日

賃貸住宅で一人暮らしをしている 20 代・30 代の独身サラリーマン・OL にアンケート  
「いつかは暮らしてみたい憧れの街」

- 住んでみたい沿線のトップ、男性は「山手線」、女性は「東急東横線」。
- 住んでみたい街トップ 5 は、  
「吉祥寺」「恵比寿」「自由が丘」「中目黒」「下北沢」。
- 街の人気、キーワードは  
“交通の便” “おしゃれ” “静か” “人気沿線” “活気” “庶民的”。
- いくら住みたい街でも、家賃 10 万円以上はちょっと…。でも、  
田園調布や白金、表参道に住めるなら、12 万円以上出せるかも！
- 街のイメージ、“おしゃれ” な代官山、“おとな” の神楽坂・麻布十番、  
“活気がある” 秋葉原・下北沢、“庶民的” な中野・浅草。

不動産総合情報サービスのアットホーム株式会社（本社：東京都大田区、代表取締役：松村文衛）では、このたび、賃貸住宅で一人暮らしをしている 20 代・30 代の独身サラリーマン・OL を対象に「沿線と街に関する意識調査」を実施、このたび、その調査結果をまとめましたのでご案内いたします。概要は以下のとおりです。

- 調査期間：平成 19 年 6 月 14 日(木)～6 月 18 日(月)の 5 日間
- 調査対象：賃貸住宅で一人暮らしをしている 20 代・30 代の独身サラリーマン・OL  
1,039 人（男性 507 人、女性 532 人）
- 対象エリア：1 都 3 県（東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県）
- 調査方法：インターネットによるアンケート調査
- 調査項目：

1. 現在住んでいる沿線は？	4. その街に住んでいない理由は？
また最も住んでみたい沿線は？	5. 住みたい街に住めるなら、 家賃はどの位まで出せる？
2. 住んでみたい街は？	6. 住んでみたい街のイメージは？
その中で最も住んでみたい街は？	7. 将来、結婚したら住みたい街は？
3. その街に住みたい理由は？	

1. 現在住んでいる沿線は？ また最も住んでみたい沿線は？※上位7沿線

(選択肢は21沿線。フリー回答あり)

男性のトップは、

現在「京浜東北・根岸線」→ 住んでみたい「山手線」。

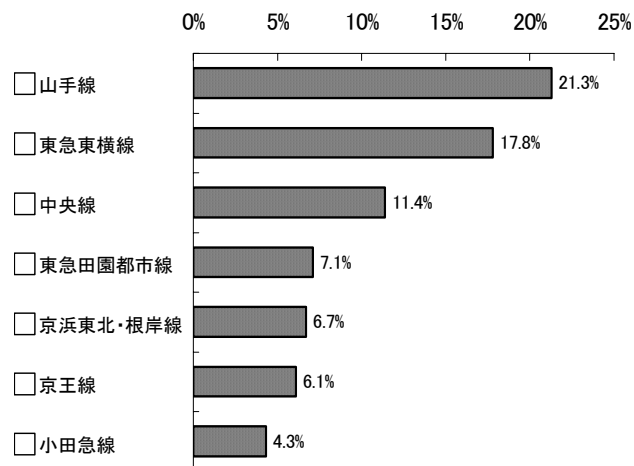
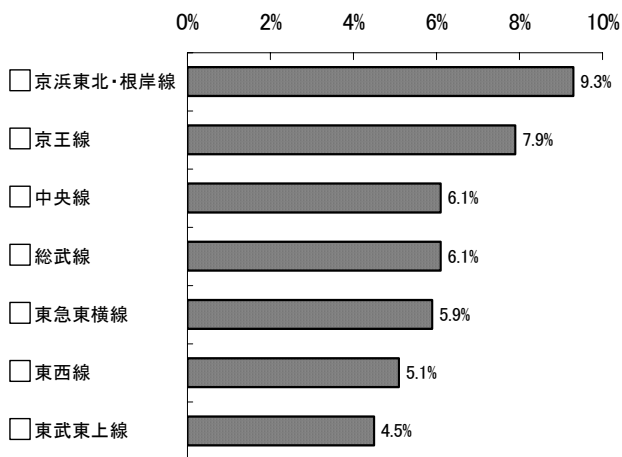
女性のトップは、

現在「京王線」→ 住んでみたい「東急東横線」。

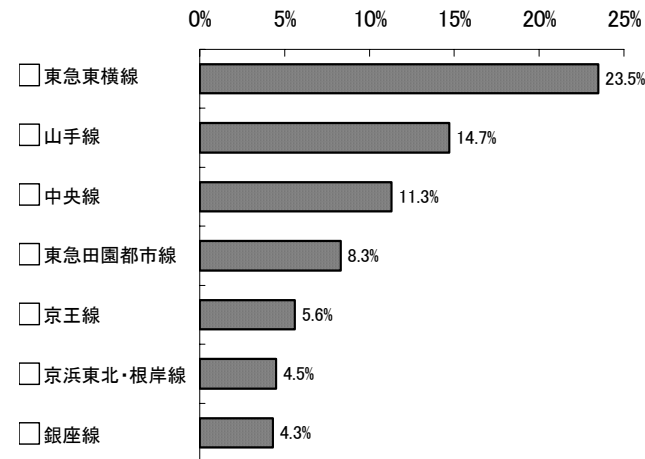
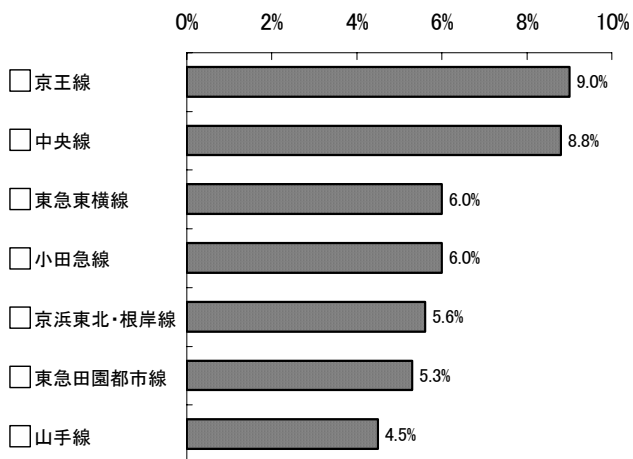
〔現在住んでいる沿線〕

〔最も住んでみたい街〕

●男性 N=507



●女性 N=532



2. 住んでみたい街は？（3つまで選択）※トップ10（選択肢は22の街。フリー回答あり）

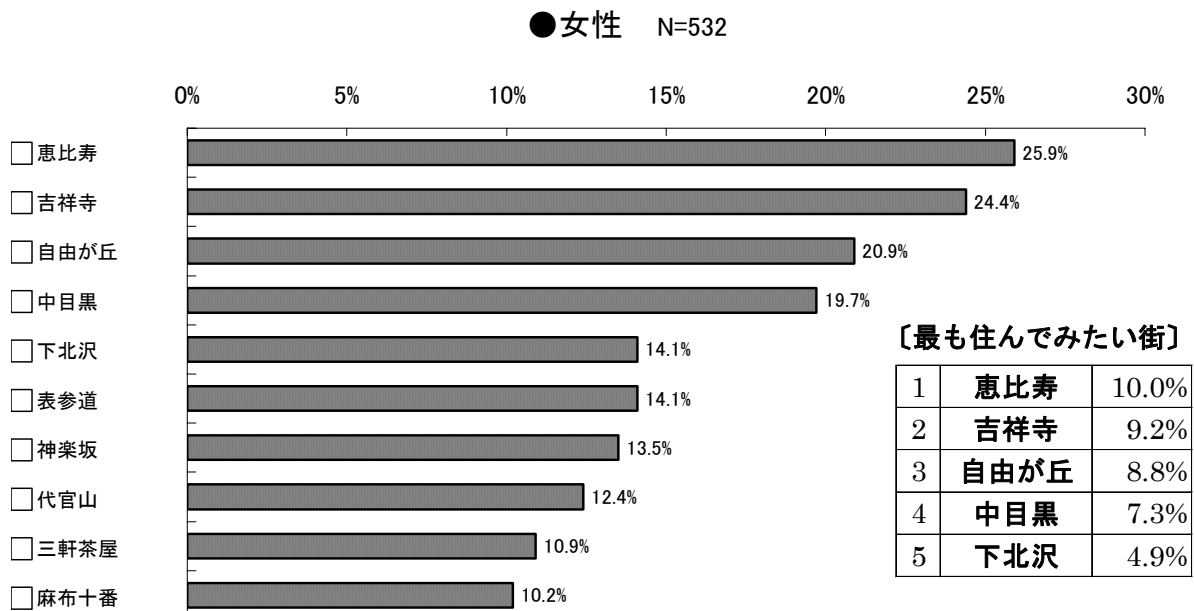
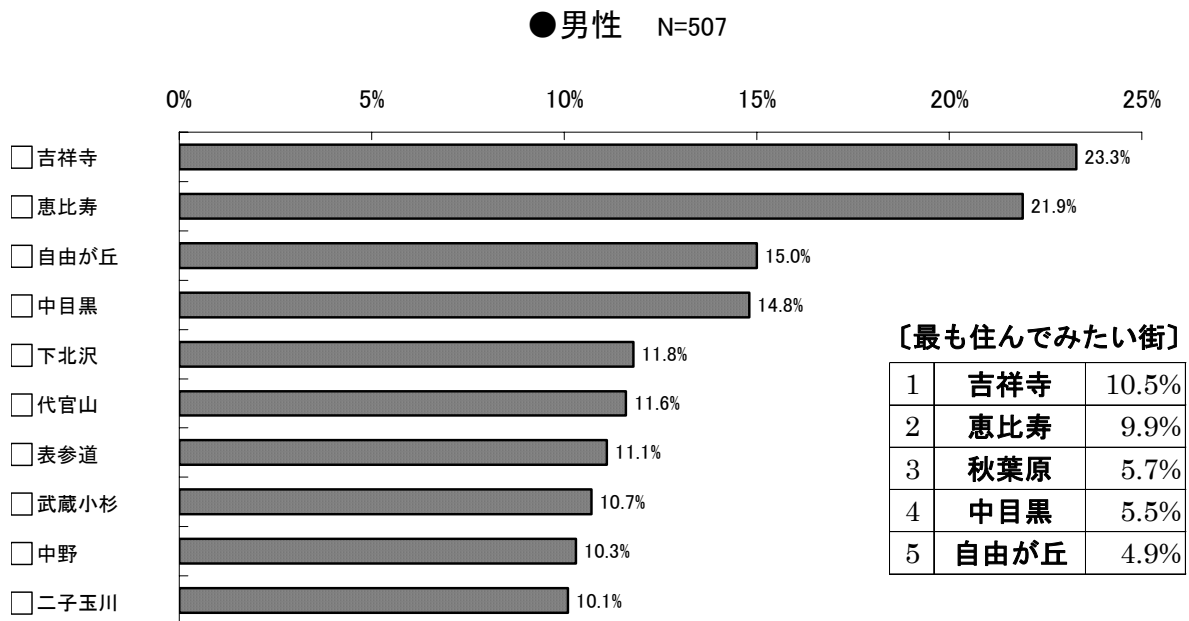
その中で最も住んでみたい街は？ ※トップ5

トップ5にランクインしたのは  
「吉祥寺」「恵比寿」「自由が丘」「中目黒」「下北沢」。

8~10位は、男性が「武蔵小杉」「中野」「二子玉川」、  
女性は「代官山」「三軒茶屋」「麻布十番」と意見分かれる。

“いつかは暮らしてみたい憧れの街”、  
男性は「吉祥寺」、女性は「恵比寿」という結果に。

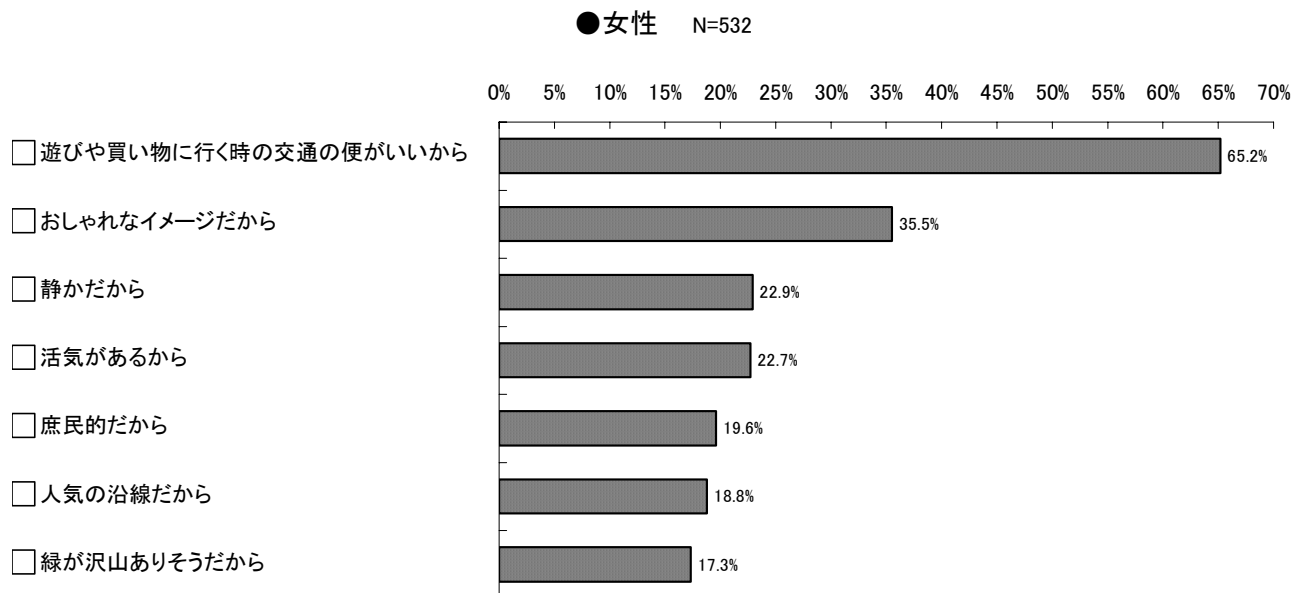
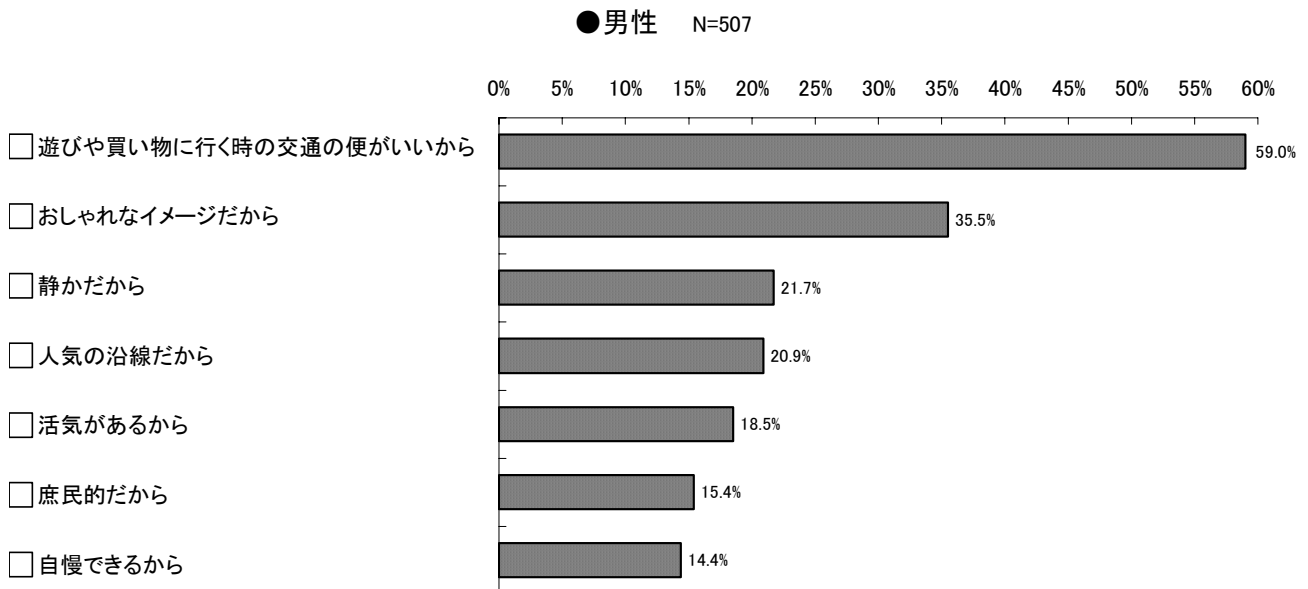
〔住んで見たい街〕



### 3. その街に住みたい理由は？（複数回答）※上位7項目

#### 街の人気、キーワードは

“交通の便” “おしゃれ” “静か” “人気沿線” “活気” “庶民的”。



#### 【最も住んでみたい街トップ5と、その理由トップ3】

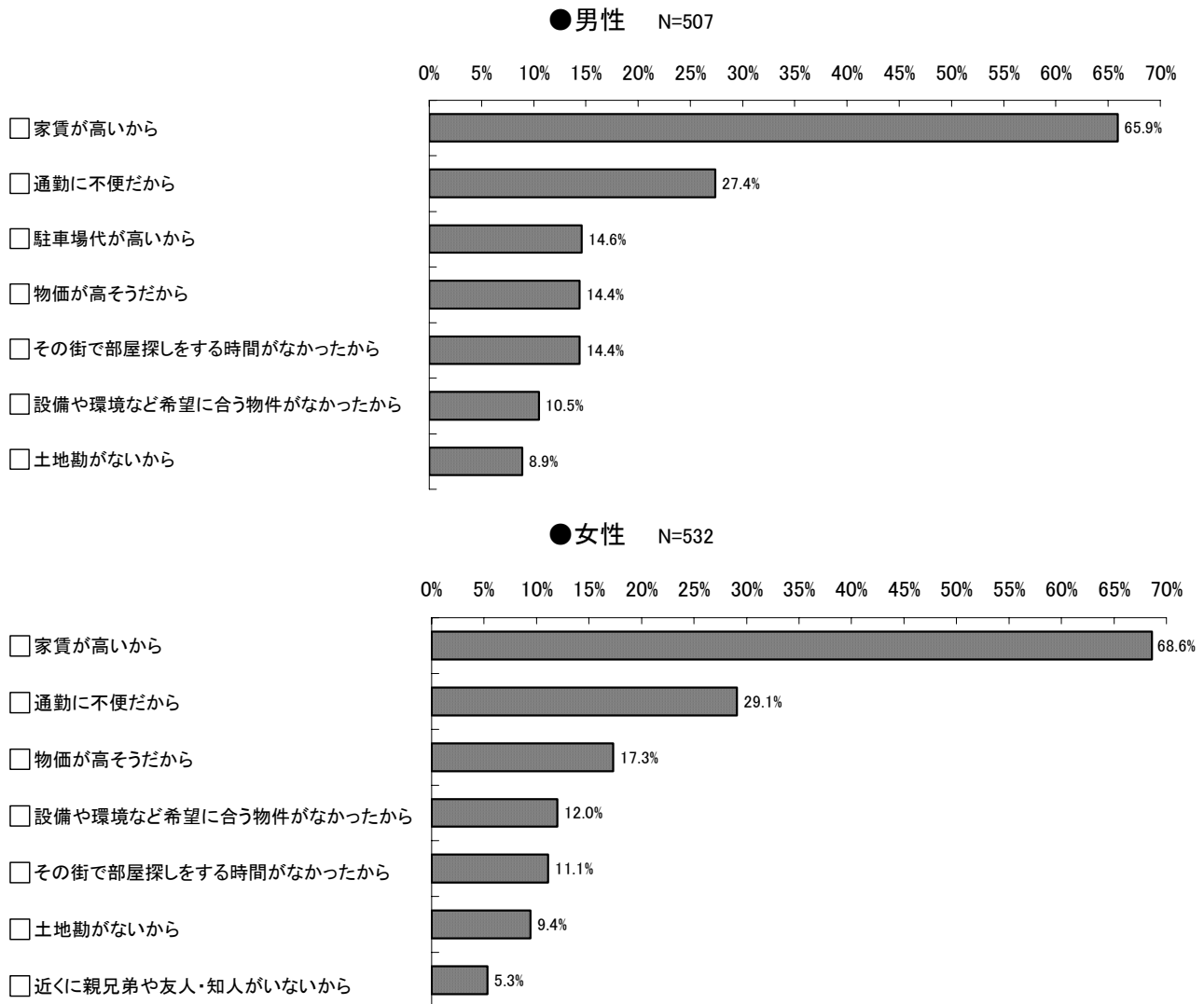
1	吉祥寺	交通の便がいい	71.7%	おしゃれ	35.9%	活気がある	33.0%
2	恵比寿	交通の便がいい	65.7%	おしゃれ	55.6%	人気の沿線	24.2%
3	自由が丘	交通の便がいい	65.3%	おしゃれ	50.0%	人気の沿線	33.3%
4	中目黒	交通の便がいい	64.2%	おしゃれ	46.3%	人気の沿線	35.8%
5	下北沢	交通の便がいい	76.6%	活気がある	48.9%	おしゃれ・庶民的	40.4%

#### 4. その街に住んでいない理由は？（複数回答）※上位7項目

住んでいない第一の理由は“家賃が高いから”。

次いで“通勤に不便だから”。

三番目は、男性が“駐車場代が高い”、女性は“物価が高そう”。

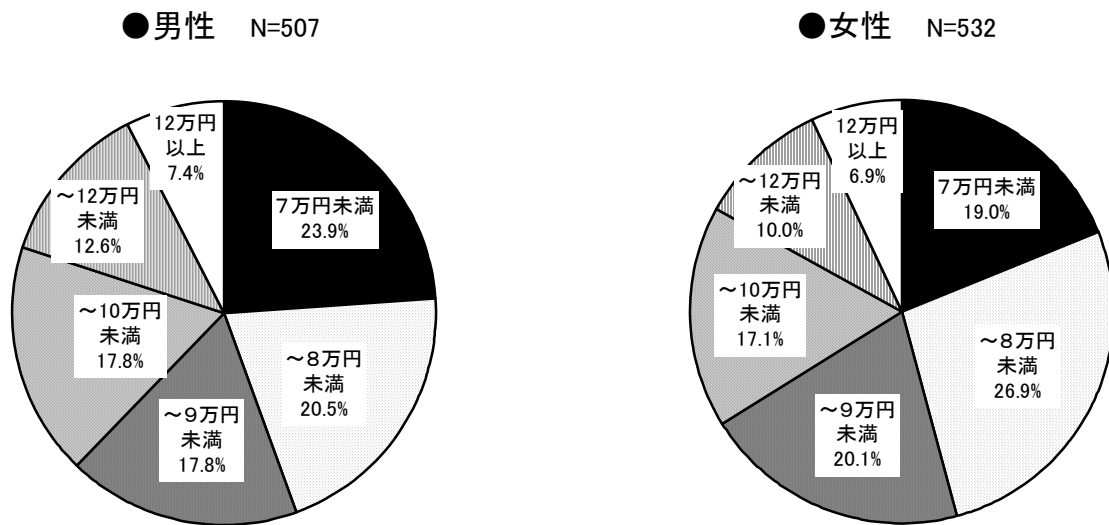


#### 【最も住んでみたい街トップ5と、住んでいない理由トップ3】

1	吉祥寺	家賃が高い	64.2%	通勤に不便	38.7%	希望条件の不一致	17.0%
2	恵比寿	家賃が高い	83.8%	物価が高そう	27.3%	通勤に不便	14.1%
3	自由が丘	家賃が高い	86.1%	通勤に不便	33.3%	物価が高そう	26.4%
4	中目黒	家賃が高い	82.1%	物価が高そう	23.9%	通勤に不便	22.4%
5	下北沢	家賃が高い	48.9%	通勤に不便	34.0%	希望条件の不一致	19.2%

5. 住みたい街に住めるなら、家賃はどの位まで出せる？

“いくら住みたい街でも、10万円以上はちょっと…”、  
男女とも8割以上が、払える家賃は「10万円未満」。  
でも、田園調布や白金、表参道に住めるなら、  
12万円以上出せるかも！



〔最も住んでみたい街トップ5と負担できる家賃〕

1	吉祥寺	～8万円未満	33.0%	～9万円未満	25.5%	～10万円未満	14.2%
2	恵比寿	～9万円未満	29.3%	～10万円未満	19.2%	～12万円未満	18.2%
3	自由が丘	～10万円未満	30.6%	～9万円未満	19.4%	～8万円未満	19.4%
4	中目黒	～10万円未満	29.9%	～9万円未満	29.9%	～8万円未満	19.4%
5	下北沢	～8万円未満	38.3%	7万円未満	36.2%	～9万円未満	10.6%

〔“この街なら12万円以上を払ってでも…”〕



6. 住んでみたい街のイメージは？ ※トップ5

“おしゃれ”な代官山、“おとな”の神楽坂・麻布十番、  
 “高級感”あり“静か”な田園調布・白金、  
 “活気がある”秋葉原・下北沢、“庶民的”な中野・浅草。

●男性

	おしゃれ	おとな	高級感	静か	活気がある	庶民的
1	代官山	神楽坂	田園調布	田園調布	秋葉原	中野
2	表参道	麻布十番	白金	神楽坂	下北沢	高円寺
3	自由が丘	田園調布	六本木	二子玉川	吉祥寺	浅草
4	恵比寿	恵比寿	代官山	中目黒	浅草	下北沢
5	吉祥寺	二子玉川	表参道	自由が丘	中野	吉祥寺

●女性

	おしゃれ	おとな	高級感	静か	活気がある	庶民的
1	代官山	麻布十番	白金	白金	下北沢	浅草
2	表参道	神楽坂	表参道	神楽坂	浅草	高円寺
3	自由が丘	白金	麻布十番	二子玉川	中野	中野
4	恵比寿	恵比寿	恵比寿	自由が丘	吉祥寺	下北沢
5	中目黒	中目黒	自由が丘	中目黒	三軒茶屋	吉祥寺

7. 将来、結婚したら住みたい街は？（3つまで選択） ※トップ10

結婚しても「吉祥寺」に住みたい！

独身なら「恵比寿」もいいけど、新婚生活だったら「自由が丘」。

男性には「二子玉川」、女性には「中目黒」も人気です。

