

2009年9月8日

報道関係者各位

トレンド調査 —30～40代独身男女、住宅“購入者”と“未購入者”の結婚意識の違いは—

幸せな人生に欠かせないもの、

不動産を持っている女性は「結婚相手」よりも「自由な時間」

不動産総合情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区、代表取締役:松村 文衛)は、このたび首都圏在住の30～40代独身男女の住宅“購入者”と“未購入者”計500名に対し、結婚意識の違いに関する調査を行いました。今回の調査では、不動産所有の有無により、結婚意識が大きく違うこと、また、人生観にも違いが見られることが明らかになりました。

■30～40代独身男女を対象に行った「住宅“購入者”と“未購入者”の結婚意識の違いに関する調査」の主な結果

- 不動産を持っていて「結婚したい」と思っている女性は36.4%と少ない
- 男性が不動産を持っていると結婚に有利である
- 幸せな人生に欠かせないもの、不動産を持っている女性は「結婚相手」より「自由な時間」
- 不動産を持っていて猫を飼っている女性は、結婚願望が低く16.7%
- 不動産を持っておらず猫を飼っている男性は、結婚願望が高く81.8%

■調査概要(クローズド調査)

- ◆対象/首都圏在住の30～40代独身男女の不動産“購入者”と“未購入者”計500名
男性住宅購入者 173名 男性住宅未購入者 142名
女性住宅購入者 77名 女性住宅未購入者 108名
- ◆調査方法/ モバイルリサーチ(携帯電話を使ったインターネット調査)
- ◆調査期間/2009年7月24日～7月29日

不動産“購入者”と“未購入者”の結婚願望を比較してみると(5 ページ)、「結婚したい」と思っている男性は、不動産を持っていない人 48.6%に対し、不動産を持っている人 58.4%と、不動産を持っている男性の方が「結婚したい」人が多い結果となりました。

それとは逆に、「結婚したい」と思っている女性は、不動産を持っていない人 56.5%に対し、不動産を持っている人 36.4%と 20 ポイント以上少ない結果となりました。

不動産を持っている男性の結婚願望は高く、不動産を持っている女性の結婚願望は低い様子が見えます。

また、「女性が不動産を持っていると結婚に有利」と考える人が全体の 17%であるのに対し、「男性が不動産を持っていると結婚に有利」と考える人は半数以上います。(6~7 ページ)

「幸せな人生をおくるために欠かせないものは」との問いに、不動産を持っている女性は不動産を持っていない女性よりも、「結婚相手」「家庭」「子供」といった結婚に関連する項目を選んだ人が少ないという結果となりました。(8 ページ)

不動産を持っている女性は、「結婚相手」よりも「自由な時間」や「趣味」といった自分の時間を大切だと考えている傾向が強く、『結婚＝幸せな人生』とは考えていないようです。

また、不動産を持っている女性は、猫を飼っている割合が高く(9 ページ)、約 4 人に 1 人いるという結果となりましたが、そのうち「結婚をしたい」と思っている人は、16.7%しかいませんでした。(14 ページ)

一方、不動産を持っていない男性で猫を飼っている人は結婚願望が高く、81.8%もの人が「結婚したい」という、意外な結果となりました。

これらの調査結果から、住宅の購入は、男性にとっては結婚に有利なものであり、女性にとっては結婚に固執せず、個人の時間を謳歌し自由に生きると決めた証し、と言えるのかも知れません。

■会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 昭和 42 年 12 月
- 資本金 : 1 億円
- 年商 : 205 億 4,300 万円(平成 20 年 6 月～平成 21 年 5 月)
- 従業員数 : 1,191 名[男子 822 名、女子 369 名(平成 21 年 7 月末現在)]
- 代表者名 : 代表取締役 松村 文衛
- 所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 : ●不動産会社間情報サービス
 - ・ファクトシート(図面配布システム)
 - ・不動産業務総合支援サイト ATBB(オンラインサービス)●消費者向け不動産情報サービス
 - ・不動産総合情報サイト「at home web」、「at home ケータイ版」
 - ・ポータルサイト「新築マンション at home」(PC 版、ケータイ版)●不動産関連情報サービス
 - ・不動産データライブラリー
 - ・不動産統計データサービス●資格・知識習得支援サービス
 - ・通信講座アットホームスタディ(宅建、コンサルなど)
 - ・宅建登録講習●ホームページコンテンツ支援サービス
 - ・検索エンジンレンタルサービス
 - ・アットホームモバイルパック
- 加盟不動産会社数 : 48,560 店(平成 21 年 8 月 21 日現在)
- 会社案内 : <http://athome-inc.jp/>

■■報道関係者様へのお願い■■

本リリース内容の転載にあたりましては、アットホーム調べという表記をお使い頂きますよう、お願い申し上げます。

【本件に関する報道関係者のお問い合わせ先】

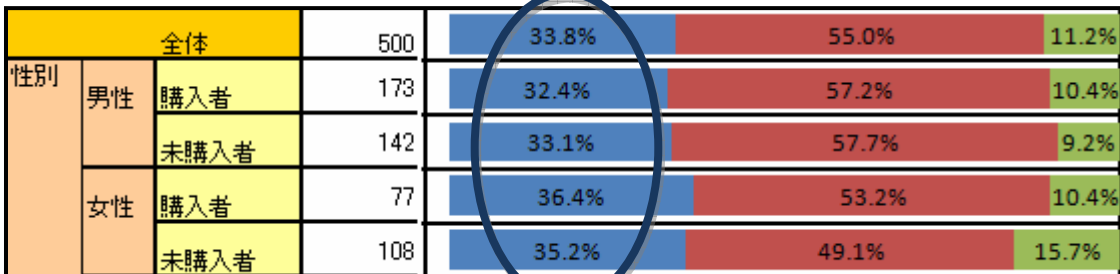
アットホーム株式会社 広報担当: 岩田 E-mail: koho@athome.co.jp
〒144-0056 東京都大田区西六郷 4-34-12 TEL: 03-3730-6484

～調査結果～

■恋人の有無 約3割の男女に恋人が「いる」。約1割は「どちらともいえない」

「あなたには恋人がいますか？」

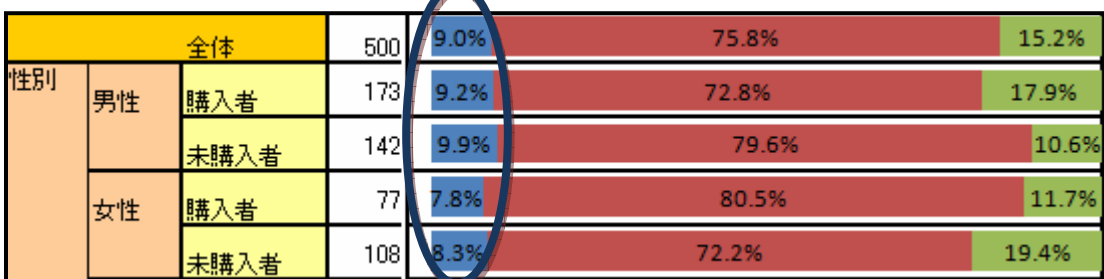
■はい ■いいえ ■どちらともいえない



■30～40代独身で婚活している人は、1割弱と少数

「あなたは婚活していますか？」

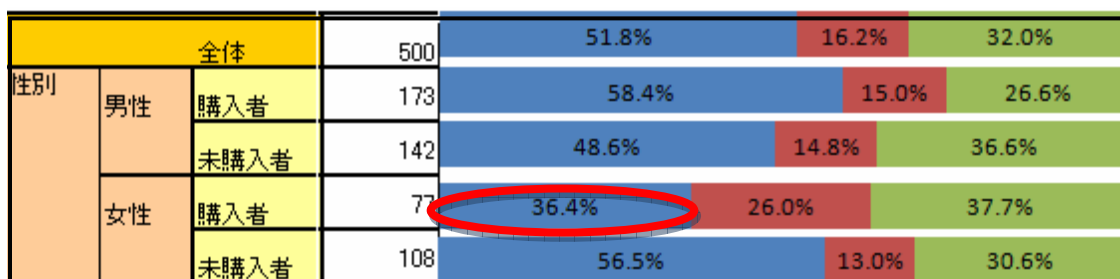
■はい ■いいえ ■どちらともいえない



■不動産を持っていて「結婚したい」と思っている女性は36.4%と少ない

「あなたは結婚したいですか？」

■はい ■いいえ ■どちらともいえない

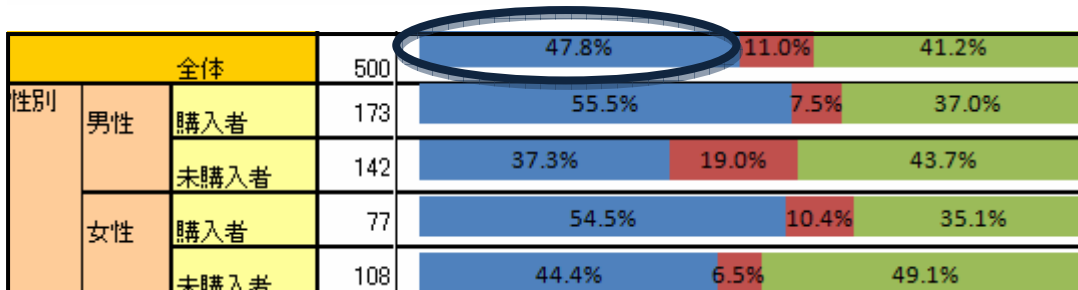


「あなたは結婚したいですか？」という設問に、不動産を持っている男性の方が持っていない男性より「結婚したい」という回答が多くなりました。また、「結婚したくない」と答えた不動産を持っている女性の割合は、不動産を持っていない女性の2倍となりました。

■約半数の人が、持ち家があった方が仕事を頑張れる

「あなたは持ち家があった方が仕事を頑張れると思いますか？」

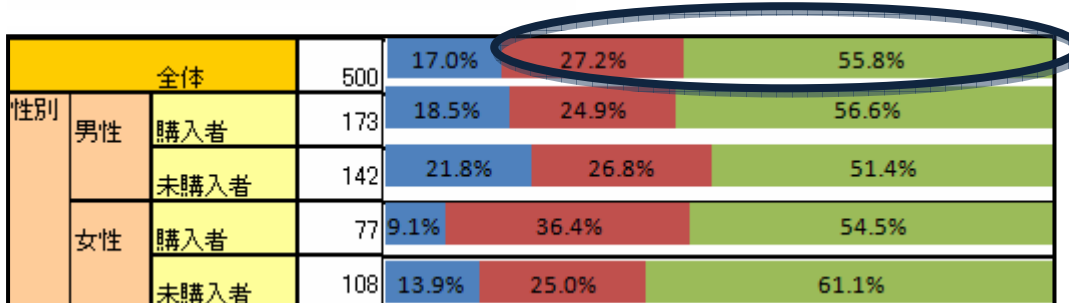
■はい ■いいえ ■どちらともいえない



■女性が不動産を持っていても結婚に有利とはいえない

「あなたは女性が不動産を持っていた方が結婚に有利だと思いますか？」

■はい ■いいえ ■どちらともいえない



「あなたは女性が不動産を持っていた方が結婚に有利だと思いますか？」という設問に、男女とも、不動産を持っていない人の方が、「不動産を持っていた方が結婚に有利だ」と思っている割合が高い結果となりました。

一方、不動産を持っている女性自身は「不動産を持っている女性は結婚に有利だ」と思う人が最も少なくなっています。

■男性が不動産を持っていると結婚に有利である

「あなたは男性が不動産を持っていた方が結婚に有利だと思いますか？」

■はい ■いいえ ■どちらともいえない

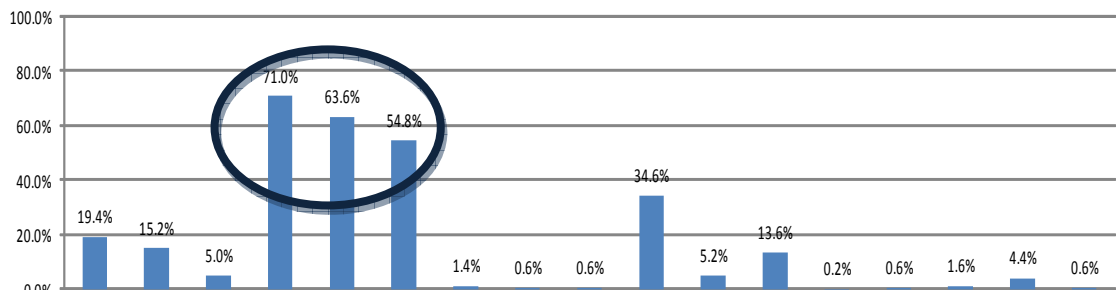
性別		購入者	未購入者	はい	いいえ	どちらともいえない
全体		500		53.4%	10.8%	35.8%
男性	購入者	173		42.8%	13.3%	43.9%
	未購入者	142		59.9%	9.9%	30.3%
女性	購入者	77		57.1%	14.3%	28.6%
	未購入者	108		59.3%	5.6%	35.2%

「あなたは男性が不動産を持っていた方が結婚に有利だと思いますか？」という設問に、半数以上の方が、「はい」と答えており、不動産を持っていない男性の回答率が最も高くなっています。

■結婚相手に求めるものは、1位「性格」、2位「相性」、3位「価値観」

男性は相手に「容姿」、女性は年収・資産など「お金」も

「あなたが結婚相手に求める条件は何ですか？」あてはまるものを3つまでお選びください。

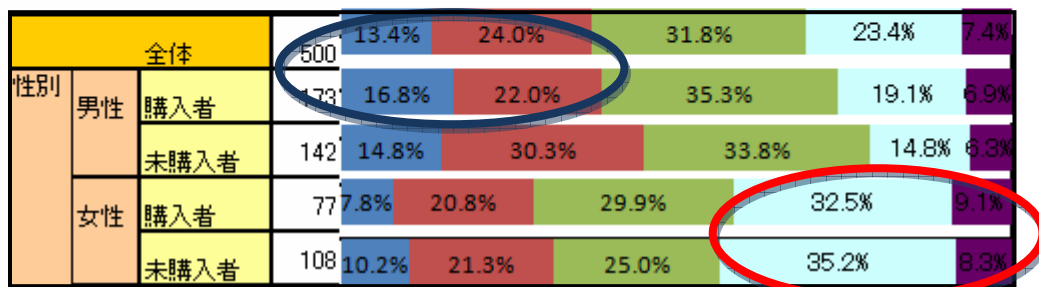


性別		購入者	未購入者	容姿	お金(年収・資産)	将来性	性格	相性	価値観	学歴	家柄	運動神経	健康	若さ	趣味	地位	不動産	身長	職業	その他
全体		500		19.4%	15.2%	5.0%	71.0%	63.6%	54.8%	1.4%	0.6%	0.6%	34.6%	5.2%	13.6%	0.2%	0.6%	1.6%	4.4%	0.6%
男性	購入者	173		27.2%	3.5%	2.3%	70.5%	67.1%	53.8%	0.6%	1.2%	0.0%	38.7%	7.5%	13.3%	0.0%	0.0%	0.6%	1.7%	0.0%
	未購入者	142		26.1%	2.8%	1.4%	80.3%	71.1%	51.4%	0.7%	0.7%	0.0%	29.6%	7.0%	16.2%	0.0%	0.0%	1.4%	3.5%	2.1%
女性	購入者	77		7.8%	36.4%	7.8%	57.1%	59.7%	58.4%	2.6%	0.0%	1.3%	32.5%	1.3%	14.3%	1.3%	0.0%	2.6%	9.1%	0.0%
	未購入者	108		6.5%	35.2%	12.0%	69.4%	50.9%	58.3%	2.8%	0.0%	1.9%	36.1%	1.9%	10.2%	0.0%	2.8%	2.8%	6.5%	0.0%

■結婚するなら、男性には草食系の女性、女性には肉食系の男性の方が人気

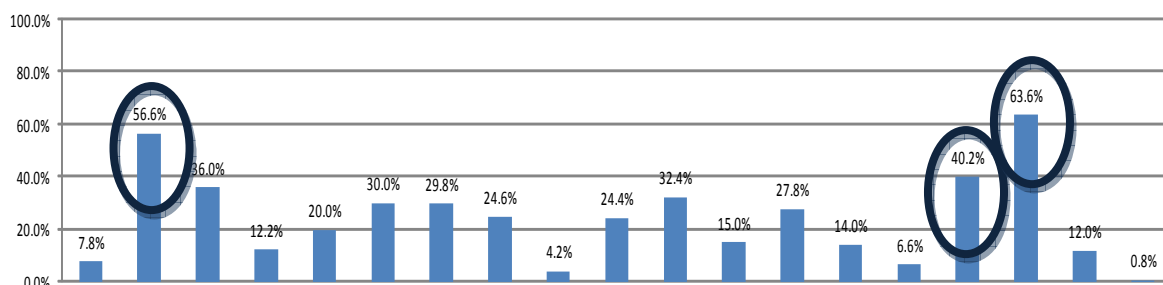
「あなたは結婚するなら草食系と肉食系どちらがいいと思いますか？」

- 草食系のほうがいい
- どちらかという草食系のほうがいい
- どちらとも言えない
- どちらかという肉食系のほうがいい
- 肉食系のほうがいい



■「幸せな人生をおくるために欠かせないもの」は、「健康」「お金」「自由な時間」 不動産を持っている女性は「結婚相手」より「自由な時間」

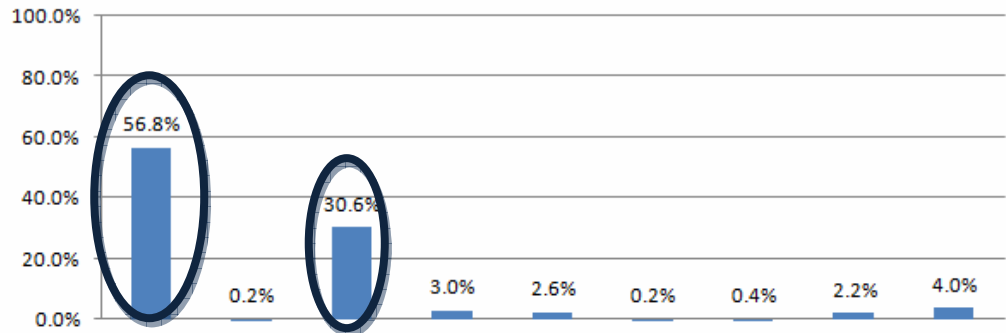
「あなたが幸せな人生をおくるために欠かせないと思うものは何ですか？」あてはまるもの5つまでお選びください。



性別		購入者	未購入者	健康	自由な時間	お金	結婚相手	仕事	思いやり	信頼	妥協	家庭	友人	恋人	笑い	食事	お酒	夢	その他
全体		500		63.6%	40.2%	56.6%	20.0%	30.0%	29.8%	24.6%	4.2%	24.4%	32.4%	15.0%	27.8%	14.0%	6.6%	12.0%	0.8%
男性	購入者	173		56.1%	38.7%	50.3%	23.1%	29.5%	26.6%	23.1%	4.0%	27.7%	26.6%	16.2%	26.6%	9.8%	7.5%	13.3%	0.0%
	未購入者	142		59.9%	47.9%	59.2%	25.4%	31.0%	31.0%	26.1%	7.7%	21.1%	28.2%	15.5%	24.6%	12.0%	9.2%	10.6%	0.0%
女性	購入者	77		79.2%	45.5%	66.2%	6.5%	32.5%	23.4%	19.5%	1.3%	16.9%	36.4%	18.2%	20.8%	24.7%	6.5%	11.7%	3.9%
	未購入者	108		69.4%	28.7%	56.5%	17.6%	27.8%	38.0%	28.7%	1.9%	28.7%	44.4%	10.2%	38.9%	15.7%	1.9%	12.0%	0.9%

■「人生で一番と思われる買い物」は、1位「住居」、2位「結婚相手」

「あなたにとって人生で一番と思われる買い物は何ですか？」



			n	Q10								
				住居	宝石	結婚相手	自動車	ペット	時計	美容関連	別荘	その他
全体			500	56.8%	0.2%	30.6%	3.0%	2.6%	0.2%	0.4%	2.2%	4.0%
性別	男性	購入者	173	58.4%	0.0%	30.6%	1.7%	1.7%	0.0%	0.0%	2.9%	4.6%
		未購入者	142	56.3%	0.0%	28.9%	8.5%	1.4%	0.7%	0.0%	0.7%	3.5%
	女性	購入者	77	61.0%	0.0%	24.7%	0.0%	5.2%	0.0%	0.0%	3.9%	5.2%
		未購入者	108	51.9%	0.9%	37.0%	0.0%	3.7%	0.0%	1.9%	1.9%	2.8%

■不動産を持っている女性の約4人に1人は猫を飼っている

「あなたは現在ペットを飼っていますか？」

			n	Q13			
				犬を飼っている	猫を飼っている	その他のペットを飼っている	ペットは飼っていない
全体			500	7.8%	11.6%	8.8%	74.2%
性別	男性	購入者	173	8.1%	8.1%	9.8%	76.9%
		未購入者	142	6.3%	7.7%	9.9%	76.1%
	女性	購入者	77	11.7%	23.4%	9.1%	62.3%
		未購入者	108	6.5%	13.9%	5.6%	75.9%

「あなたは現在ペットを飼っていますか？」の設問に、ペットを飼っているのは不動産を持っている女性が最も多く、約4人に1人が猫を飼っているという結果となりました。

■家に遊びに行ってみたい有名人

1位「所ジョージ」、2位「タモリ」、3位「明石家さんま」

あなたが家に遊びに行ってみたいと思う有名人は？

順位	有名人
1位	所ジョージ
2位	タモリ
3位	明石家さんま
4位	島田紳助
5位	木村拓哉
6位	叶姉妹
7位	Gackt
7位	福山雅治
9位	ピーター
9位	イチロー
11位	假屋崎省吾
11位	美輪明宏
13位	北島三郎
13位	ビートたけし
15位	浜崎あゆみ
15位	オードリー春日
17位	ベッキー
17位	マイケルジャクソン
17位	郷ひろみ
17位	北川景子

■女性が結婚したい男性有名人

1位「福山雅治」、2位「いない」、3位「木村拓哉」

あなたがこの人となら結婚したいと思う有名人は？

女性(全体)が結婚したい有名人

順位	有名人
1位	福山雅治
2位	結婚したい人いない
3位	木村拓哉
4位	坂口憲二
4位	堂本光一
4位	織田裕二
7位	水嶋ヒロ
7位	江口洋介
7位	国分太一
7位	佐藤浩市
7位	草彅剛
7位	中居正広
7位	藤井フミヤ

不動産を持っている女性が結婚したい有名人

順位	有名人
1位	結婚したい人いない
2位	福山雅治
3位	佐藤浩市

不動産を持っていない女性が結婚したい有名人

順位	有名人
1位	福山雅治
2位	水嶋ヒロ
2位	木村拓哉
2位	中居正広

■男性が結婚したい女性有名人 1位「優香」、2位「仲間由紀恵」、3位「上戸彩」

あなたがこの人となら結婚したいと思う有名人は？

男性(全体)が結婚したい有名人

順位	有名人
1位	優香
2位	仲間由紀恵
3位	上戸彩
4位	安めぐみ
5位	眞鍋かをり
5位	藤原紀香
5位	ほしのあき
5位	綾瀬はるか
9位	黒木瞳
9位	相武紗季
9位	北川景子

不動産を持っている男性が結婚したい有名人

順位	有名人
1位	優香
2位	仲間由紀恵
3位	結婚するつもりない
4位	眞鍋かをり
4位	浜崎あゆみ
4位	長澤まさみ
7位	ほしのあき
7位	綾瀬はるか
7位	安めぐみ
7位	香里奈
7位	深津絵里
7位	上戸彩
7位	本上まなみ

不動産を持っていない男性が結婚したい有名人

順位	有名人
1位	優香
2位	上戸彩
2位	仲間由紀恵
4位	藤原紀香
4位	安めぐみ
6位	ほしのあき
6位	綾瀬はるか
6位	相武紗季
6位	高島彩
6位	山口智子
6位	北川景子

■家を漢字一文字で表現すると？

あなたにとって、家(自宅)を漢字一文字で表現してください。

全体

順位	漢字
1位	安
2位	住
3位	憩
4位	楽
5位	和
6位	城
7位	心
8位	夢
9位	寝
10位	休
10位	幸

男性

順位	漢字
1位	安
2位	住
3位	癒
4位	憩
5位	楽
6位	城
7位	心
7位	夢
7位	和
10位	寝

女性

順位	漢字
1位	安
2位	癒
3位	楽
4位	住
5位	憩
5位	和
7位	休
7位	幸
9位	城
9位	心
9位	暖

■女性が結婚相手に求める最低限の年収は、平均 592 万円

あなたが結婚相手に求める最低限の年収はいくらぐらいですか？

女性が結婚相手に求める最低限の年収平均額

全体	592万円
購入者	611万円
未購入者	578万円

女性で結婚相手に求める年収が、1000 万円以上を求める人が 185 人中 14 人いました。(13.2%)

男性が結婚相手に求める最低限の年収平均額

全体	272万円
購入者	280万円
未購入者	261万円

男性が結婚相手に求める年収が、0 円つまり年収を求めないという人が 315 人中 41 人いました。(7.7%)

男女とも不動産を持っている人の方が、結婚相手に求める最低年収が高めとなっています。

～クロス集計～

「恋人の有無」と「婚活」についてのクロス集計

■家を持っておらず恋人がいない人は、婚活に消極的

「あなたは婚活していますか？」

■はい ■いいえ ■どちらともいえない

		全体	500	9.0%	75.8%	15.2%	9.0%	75.8%	15.2%
恋人いる	恋人いる女性	購入者	44	6.8%	84.1%	9.1%	6.8%	84.1%	9.1%
		未購入者	64	9.4%	76.6%	14.1%	9.4%	76.6%	14.1%
	恋人いる男性	購入者	74	17.6%	60.8%	21.6%	17.6%	60.8%	21.6%
		未購入者	85	11.8%	77.6%	10.6%	11.8%	77.6%	10.6%
恋人いない	恋人いない女性	購入者	11	9.1%	81.8%	9.1%	9.1%	81.8%	9.1%
		未購入者	6	0.0%	83.3%	16.7%	0.0%	83.3%	16.7%
	恋人いない男性	購入者	23	0.0%	91.3%	8.7%	0.0%	91.3%	8.7%
		未購入者	14	0.0%	100.0%	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%
恋人どちらでもない	恋人どちらでもない女性	購入者	22	9.1%	72.7%	18.2%	9.1%	72.7%	18.2%
		未購入者	38	7.9%	63.2%	28.9%	7.9%	63.2%	28.9%
	恋人どちらでもない男性	購入者	76	3.9%	78.9%	17.1%	3.9%	78.9%	17.1%
		未購入者	43	9.3%	76.7%	14.0%	9.3%	76.7%	14.0%

～クロス集計～

「ペットの飼育」と「結婚意識」についてのクロス集計

■家を持っていて猫を飼っている女性は、結婚願望が低く 16.7%

家を持っておらず猫を飼っている男性は、結婚願望が高く 81.8%

「あなたは結婚したいですか？」

■はい ■いいえ ■どちらともいえない

全体			500	51.8%	16.2%	32.0%
犬飼っている	犬飼っている女性	購入者	9	33.3%	11.1%	55.6%
		未購入者	7	28.6%	14.3%	57.1%
	犬飼っている男性	購入者	14	35.7%	14.3%	50.0%
		未購入者	9	22.2%	22.2%	55.6%
猫を飼っている	猫を飼っている女性	購入者	18	16.7%	27.8%	55.6%
		未購入者	15	46.7%	20.0%	33.3%
	猫を飼っている男性	購入者	14	42.9%	21.4%	35.7%
		未購入者	11	81.8%	9.1%	9.1%
犬猫以外のペットを飼っている	犬猫以外のペットを飼っている女性	購入者	7	28.6%	42.9%	28.6%
		未購入者	6	66.7%		33.3%
	犬猫以外のペットを飼っている男性	購入者	17	64.7%	11.8%	23.5%
		未購入者	14	35.7%	14.3%	50.0%
ペットを飼っていない	ペットを飼っていない女性	購入者	48	45.8%	22.9%	31.3%
		未購入者	82	59.8%	9.8%	30.5%
	ペットを飼っていない男性	購入者	133	60.9%	14.3%	24.8%
		未購入者	108	49.1%	14.8%	36.1%