

2010年3月26日

報道関係者各位

トレンド調査 —引越シーズンにあわせて、「転勤」に関する意識調査を実施—

1都3県在住在勤の20～50代サラリーマン男性

できれば今住んでいる街に一生住み続けたい。

でも、どうしても転勤しなくちゃいけないなら「家賃補助」を！

不動産総合情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区、代表取締役:松村 文衛)は、「引越シーズン」にあわせて、1都3県(東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県)在住在勤の20～50代のサラリーマン男性600名を対象に、「転勤」に関する意識調査を行いました。

今回の調査では、「今住んでいる地域に一生住み続けたい」と思っている人が年代、既婚・未婚を問わず最も多いこと、「転勤辞令が出たら条件に関係なく承諾する」人は約3割であること、転勤辞令を条件付きで承諾する人の“条件”は「家賃補助」「昇給」と、金銭関係が上位を占めることなどが分かりました。

■「転勤」に関する意識調査の主な結果

- 「できれば一生、今住んでいる地域に住み続けたい」人が年代、既婚・未婚を問わず最も多い
- 転勤辞令が出たら「条件なく承諾する」人は28.8%、50代の既婚者は39.4%
- 転勤辞令を条件に関係なく承諾する理由のトップは「会社の指示に従うのは当然だから」
- 転勤辞令を承諾する条件で最も多いのは「家賃補助が出る」、次いで「昇給する」
- 既婚男性の理想の赴任期間、家族と一緒になら約6年、単身赴任なら約3年

■調査概要(クローズド調査)

◆対象/1都3県在住在勤の20～50代のサラリーマン男性

既婚者・未婚者各300名 計600人

うち、持家(自己所有・配偶者所有)192名、持家(家族所有)108名、賃貸(寮なども含む)300名

◆調査方法/ モバイルリサーチ(携帯電話を使ったインターネット調査)

◆調査期間/2010年3月8日(月)～3月12日(金)

～調査結果～

■埼玉県に住んでいる人の52.4%は勤務地が「東京都」。
神奈川県(40.3%)、千葉県(41.4%)に住んでいる人を大きく上回る

● 現在の居住地・勤務地は？

		勤務地			
		東京都	神奈川県	埼玉県	千葉県
住んでいる所	600	59.5%	20.0%	9.5%	11.0%
東京都	203	90.1%	4.4%	4.4%	1.0%
神奈川県	181	40.3%	58.6%	0.6%	0.6%
埼玉県	105	52.4%	2.9%	41.9%	2.9%
千葉県	111	41.4%	1.8%	2.7%	54.1%

■「できれば一生、今住んでいる地域に住み続けたい」人が、
年代、既婚・未婚を問わず最も多い。

● できれば一生、今お住まいの地域に住んでいたいですか？

			はい	いいえ	どちらでもない
全体		600	46.3%	23.2%	30.5%
20代	既婚	14	42.9%	21.4%	35.7%
	未婚	45	35.6%	28.9%	35.6%
30代	既婚	110	48.2%	26.4%	25.5%
	未婚	138	39.9%	28.3%	31.9%
40代	既婚	143	44.8%	19.6%	35.7%
	未婚	107	55.1%	18.7%	26.2%
50代	既婚	33	48.5%	21.2%	30.3%
	未婚	10	90.0%	0.0%	10.0%

◆居住形態別

			はい	いいえ	どちらでもない
全体		600	46.3%	23.2%	30.5%
持家(自己所有、配偶者所有)		192	64.6%	9.9%	25.5%
持家(家族所有)		108	50.9%	14.8%	34.3%
賃貸(寮なども含む)		300	33.0%	34.7%	32.3%

今住んでいる地域に一生住み続けたいか聞いたところ、「はい」と答えた人が年代、既婚・未婚を問わず最も多いという結果でした。

これを年代別、既婚・未婚別に見ますと、「はい」という回答は、既婚者は各年代とも 40%台であり大きな差は見られませんが、未婚者は年代が上がるにつれ増えていることが分かります。また同じ年代では、20 代・30 代は既婚者の方が、40 代・50 代は未婚者の方が、「はい」という回答が多くなっています。

一方、居住形態別に見ますと、やはり賃貸より持家に住んでいる人の方が、今住んでいる地域に一生住み続けたいという意向が強いようです。

■「定年まで今の会社にいたい」人、既婚の 20 代はわずか 14.3%、未婚の 30 代も 26.8%にとどまる

●定年になるまで、今の会社にいたいですか？

			はい	いいえ	どちらでもない
全体		600	38.3%	26.3%	35.3%
20代	既婚	14	14.3%	57.1%	28.6%
	未婚	45	33.3%	33.3%	33.3%
30代	既婚	110	31.8%	27.3%	40.9%
	未婚	138	26.8%	36.2%	37.0%
40代	既婚	143	53.1%	12.6%	34.3%
	未婚	107	37.4%	29.0%	33.6%
50代	既婚	33	63.6%	9.1%	27.3%
	未婚	10	40.0%	30.0%	30.0%

■転職辞令が出たら「条件に関係なく承諾する」人は 28.8%、50 代の既婚者は 39.4%で最も割合が高い。

●もし、転職辞令が出たら、実際あなたはどのようにしますか？

			条件に関係なく承諾する	条件によって承諾、または断る	条件に関係なく断る	その他
全体		600	28.8%	66.7%	3.3%	1.2%
20代	既婚	14	35.7%	64.3%	0.0%	0.0%
	未婚	45	28.9%	71.1%	0.0%	0.0%
30代	既婚	110	19.1%	76.4%	2.7%	1.8%
	未婚	138	29.7%	67.4%	2.9%	0.0%
40代	既婚	143	39.2%	55.9%	2.8%	2.1%
	未婚	107	21.5%	71.0%	6.5%	0.9%
50代	既婚	33	39.4%	60.6%	0.0%	0.0%
	未婚	10	10.0%	60.0%	20.0%	10.0%

◆既婚者の詳細

	条件に関係なく承諾する	条件によって承諾、または断る	条件に関係なく断る
全体	28.8%	66.7%	3.3%
「子供あり」 妻はフルタイムで工作中	26.7%	66.7%	5.0%
「子供あり」 妻はフルタイムでの仕事はしていない	36.9%	61.9%	0.6%
「子供なし」 妻はフルタイムで工作中	27.8%	63.9%	5.6%
「子供なし」 妻はフルタイムでの仕事はしていない	27.6%	67.1%	3.9%

■転職辞令を条件に関係なく承諾する理由のトップは 「会社の指示に従うのは当然だから」

●会社からの転職辞令を、条件に関係なく承諾する理由は何ですか？（複数回答）

			会社の指示に従うのは当然だから	転職する事に抵抗がないから	会社を解雇されたくないから	会社のためだと思うから	会社での立場が悪くなるから	出世に影響があるから	会社が自分の将来を考えて決めたことだと信じているから	会社に迷惑を掛けたくないから	転職したいから
全体		173	64.2%	42.8%	37.0%	27.2%	22.5%	17.9%	17.9%	12.7%	9.2%
20代	既婚	5	60.0%	20.0%	40.0%	40.0%	20.0%	20.0%	60.0%	0.0%	0.0%
	未婚	13	61.5%	46.2%	30.8%	23.1%	30.8%	23.1%	7.7%	0.0%	15.4%
30代	既婚	21	71.4%	33.3%	28.6%	28.6%	28.6%	28.6%	23.8%	19.0%	0.0%
	未婚	41	63.4%	51.2%	36.6%	26.8%	31.7%	26.8%	19.5%	12.2%	7.3%
40代	既婚	56	66.1%	48.2%	42.9%	35.7%	14.3%	10.7%	17.9%	12.5%	12.5%
	未婚	23	60.9%	34.8%	34.8%	13.0%	26.1%	13.0%	17.4%	17.4%	13.0%
50代	既婚	13	61.5%	30.8%	30.8%	15.4%	7.7%	7.7%	0.0%	15.4%	7.7%
	未婚	1	0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%

転職辞令を条件に関係なく承諾する理由のトップは「会社の指示に従うのは当然だから」で64.2%、以下「転職する事に抵抗がないから」(42.8%)、「会社を解雇されたくないから」(37.0%)と続いています。

「会社の指示に従うのは当然だから」という回答は、年代、既婚・未婚を問わず最も多くなっていますが、特に、既婚の30代が71.4%と7割を超えていることが目を引きます。

■転勤辞令を承諾する条件で最も多いのは「家賃補助が出る」、次いで「昇給する」

●どんな条件なら、会社からの転勤辞令を承諾しますか？（5 つまで選択）

		家賃補助が出る	昇給する	転勤先の勤務内容が希望に沿っている	適度な転勤期間である	昇進する	転勤先の仕事にやりがいがある	家族と一緒に住める	転勤先の職場の雰囲気が良い	住みたい街に住める	単身赴任の際、家族に会いに行くための交通費補助がある
全体	400	70.3%	69.0%	49.8%	41.3%	37.3%	36.8%	28.3%	27.3%	26.0%	19.0%
20代	既婚	9	88.9%	66.7%	55.6%	55.6%	33.3%	44.4%	11.1%	22.2%	22.2%
	未婚	32	71.9%	68.8%	50.0%	43.8%	28.1%	37.5%	18.8%	40.6%	37.5%
30代	既婚	84	70.2%	71.4%	44.0%	42.9%	40.5%	28.6%	19.0%	15.5%	25.0%
	未婚	93	73.1%	73.1%	57.0%	38.7%	38.7%	37.6%	12.9%	36.6%	35.5%
40代	既婚	80	68.8%	63.8%	46.3%	40.0%	35.0%	35.0%	47.5%	23.8%	20.0%
	未婚	76	67.1%	69.7%	48.7%	35.5%	39.5%	46.1%	3.9%	31.6%	22.4%
50代	既婚	20	60.0%	55.0%	55.0%	55.0%	10.0%	45.0%	35.0%	10.0%	40.0%
	未婚	6	83.3%	83.3%	50.0%	66.7%	83.3%	16.7%	0.0%	50.0%	0.0%

転勤辞令を「条件によって承諾、または断る」と答えた人に、どんな条件なら承諾するか聞いたところ、最も多い回答は「家賃補助が出る」で 70.3%、次いで「昇給する」が 69.0%となっており、「転勤先の勤務内容が希望に沿っている」(49.8%)を大きく引き離しています。何はともあれ“先立つものは金”ということでしょうか。

[参考情報]会社からの転勤辞令を断る理由は何ですか？

（「条件に関係なく転勤を断る」と答えた 20 名対象）

- 1 位 親の面倒をみるため 40.0%
- 2 位 持家のため 35.0%
- 3 位 今住んでいる地域以外で暮らしたくないため 30.0%

■既婚男性の理想の赴任期間、家族と一緒になら約 6 年、単身赴任なら約 3 年

●もしあなたが希望の条件で転勤するとしたら、理想の赴任期間はどれ位ですか？

（既婚者は、家族を帯同する場合と、単身赴任する場合、それぞれでお答えください）

	理想の赴任期間(平均)
未婚者	4年11か月
既婚者:家族を帯同	5年9か月
既婚者:単身赴任	3年2か月

■理想の転勤先、家族と一緒になら「那覇市」、単身赴任なら「札幌市」

●もし、1都3県以外(国内)に転勤するなら、どこがいいですか？

また、その街を選んだ理由は？(トップ5)

〔転勤の際、既婚者が家族を連れていきたい街とその理由〕

順位	転勤したい街	人数
1	沖縄県那覇市	40人
2	北海道札幌市	24人
3	愛知県名古屋市	20人
	福岡県福岡市	
5	宮城県仙台市	18人

順位	街を選んだ理由
1	食べ物が美味しい
2	自然が多い
3	気候が良い
4	海が近い
5	住宅環境が良くなる

〔転勤の際、既婚者が単身赴任したい街とその理由〕

順位	単身赴任したい街	人数
1	北海道札幌市	43人
2	沖縄県那覇市	29人
3	大阪府大阪市	25人
	福岡県福岡市	
5	愛知県名古屋市	21人

順位	街を選んだ理由
1	食べ物が美味しい
2	自然が多い
3	気候が良い
4	有名な歓楽街がある
5	観光名所がある

〔未婚者が転勤したい街とその理由〕

順位	転勤したい街	人数
1	北海道札幌市	39人
2	大阪府大阪市	26人
3	沖縄県那覇市	22人
	愛知県名古屋市	
5	宮城県仙台市	17人

順位	街を選んだ理由
1	食べ物が美味しい
2	気候が良い
3	自然が多い
4	観光名所がある
5	交通の便が良い

会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 昭和 42 年 12 月
- 資本金 : 1 億円
- 年商 : 205 億 4,300 万円(平成 20 年 6 月～平成 21 年 5 月)
- 従業員数 : 1,170 名[男子 816 名、女子 354 名(平成 22 年 2 月末現在)]
- 代表者名 : 代表取締役 松村 文衛
- 所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 :
 - 不動産会社間情報サービス
 - ・図面配布サービス(ファクトシート・リスティング・サービス)
 - ・オンラインサービス(不動産業務総合支援サイト ATBB)
 - 消費者向け不動産情報サービス
 - ・不動産総合情報サイト「at home web」、「at home ケータイ版」
 - ・ポータルサイト「新築マンション at home」(PC 版、ケータイ版)
 - 不動産関連情報サービス
 - ・不動産データライブラリー
 - ・不動産統計データサービス
 - 資格・知識習得支援サービス
 - ・通信講座アットホームスタディ(宅建、コンサルなど)
 - ・宅建登録講習
 - ホームページコンテンツ支援サービス
 - ・検索エンジンレンタルサービス
 - ・アットホームモバイルパック
- 加盟不動産会社数 : 48,883 店(平成 22 年 3 月 24 日現在)
- 会社案内 : <http://athome-inc.jp/>

■■報道関係者様へのお願い■■

本リリース内容の転載にあたりましては、アットホーム調べ
という表記をお使い頂きますよう、お願い申し上げます。

【本件に関する報道関係者のお問い合わせ先】

アットホーム株式会社 広報担当: 岩田 E-mail: koho@athome.co.jp
〒144-0056 東京都大田区西六郷 4-34-12 TEL: 03-3730-6484