

報道関係者各位

アットホーム株式会社

## 市場動向

## －首都圏の居住用賃貸物件(3月)－

### 成約数、前年同月比 13 か月連続減。

マンションの不振続く。アパートは新築・中古ともに全エリアで増加。

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区)の全国不動産情報ネットワークにおける、2017年3月期の賃貸物件の物件成約数・成約賃料についてお知らせします。

※1月期より、新たに「賃料指数(2009年1月=100)」を掲載するなど提供データを拡充いたしました。詳細は2ページをご参照ください。

#### ■エリア別では神奈川県が同再び増加、埼玉県は同9か月ぶりに増加。

3月の首都圏の居住用賃貸物件成約数は30,128件で、前年同月比0.5%減少し13か月連続のマイナスとなりました。マンションの不振が続いていますが、アパートは新築・中古ともに全エリアで増加(4ページご参照)しており、全体の減少率はこの13か月間で最も低くなっています。またエリア別では、神奈川県が同再び増加、埼玉県は同9か月ぶりに増加に転じました。

#### ■新築の賃料指数の前月比は、マンションが2か月連続上昇、アパートは再び低下。

成約物件の1戸あたり賃料指数の首都圏平均は、マンションは新築が前月比2か月連続上昇、中古は同3か月ぶりに上昇、アパートは新築が同再び低下、中古は同再び上昇。また平均賃料の前年同月比は、マンションは新築が再び下落、中古は9か月連続下落、アパートは新築が変化なく、中古は3か月連続上昇しています。

※エリア別の新築・中古別賃料指数は2ページに、また平均賃料は6ページより掲載しています。

居住用賃貸物件成約数

	17年3月	前年比
東京23区	12,020件	▲ 3.5%
東京都下	2,962件	▲ 1.3%
神奈川県	8,297件	▲ 4.7%
埼玉県	3,532件	▲ 1.6%
千葉県	3,317件	▲ 2.7%
首都圏計	30,128件	▲ 0.5%

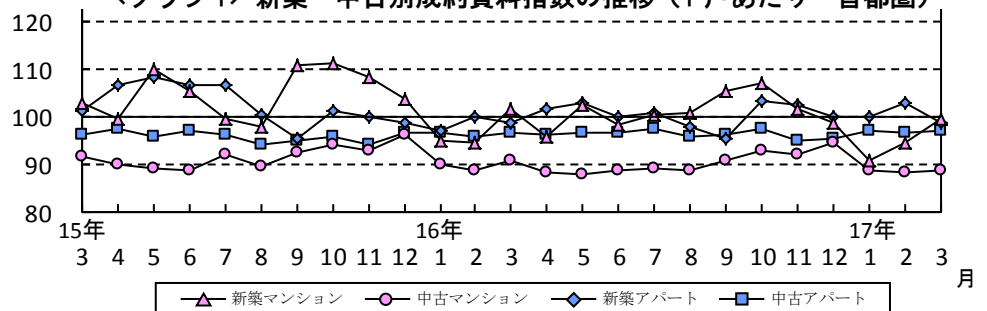
新築・中古別成約賃料指数および前月比(1戸あたり・首都圏) (3月)

マンション					アパート						
新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比	新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比
99.6	▲ 4.9p	88.9	▲ 0.4p	89.6	▲ 0.7p	99.0	▲ 4.3p	97.2	▲ 0.6p	97.6	▲ 0.3p

※指数は09年1~12月の各月を100としたもの。

(例: 17年1月の指数は09年1月を100とし、17年2月の指数は09年2月を100とする)

<グラフ1> 新築・中古別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



## ■CONTENTS

1. 成約数	3
2. 新築・中古別、面積帯別成約数	4
3. 賃料帯別成約数	5
4. 1戸あたり成約賃料、面積	6
5. 1㎡あたり成約賃料	7
6. 新築・中古別、面積帯別成約賃料	8
7. 1戸あたり成約賃料指数の推移	9～13

■17年1月期より、下記のとおり提供データを拡充いたしました。

**【提供データを拡充】**

成約物件分析に賃料帯別の情報を追加しております。

**【新たに「指数」を掲載】**

長期的な視点から賃料動向をご覧いただくため、新たに2009年1月を100とした指数および、2009年1月～12月の各月を100とした指数を掲載しております。

### 新築・中古別、面積帯別成約数の前年同月比（首都圏平均・3月）

[マンション]

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上
新築	▲ 6.8%	▲ 6.3%	▲ 5.2%	15.8%
中古	▲ 1.9%	▲ 4.0%	▲ 4.2%	▲ 2.3%

[アパート]※70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
新築	24.7%	8.8%	▲12.7%
中古	1.6%	4.5%	▲ 0.3%

### 新築・中古別 成約賃料指数および前月比(1戸あたり) (3月)

	マンション				アパート			
	新築	前月比	中古	前月比	新築	前月比	中古	前月比
東京23区	97.1	▲ 0.5p	88.9	0.9p	100.0	▲ 3.9p	99.4	▲ 0.7p
東京都下	118.5	▲ 8.1p	91.0	▲ 0.2p	121.3	8.9p	100.7	0.9p
神奈川県	96.1	24.7p	90.5	▲ 1.8p	97.4	▲ 2.6p	97.8	1.9p
埼玉県	111.1	▲ 0.2p	88.4	0.9p	98.8	▲ 10.8p	94.9	▲ 2.6p
千葉県	101.8	▲ 10.0p	87.8	▲ 0.6p	94.2	▲ 3.7p	95.8	4.5p

※指数は2009年1～12月の各月を100としたもの。

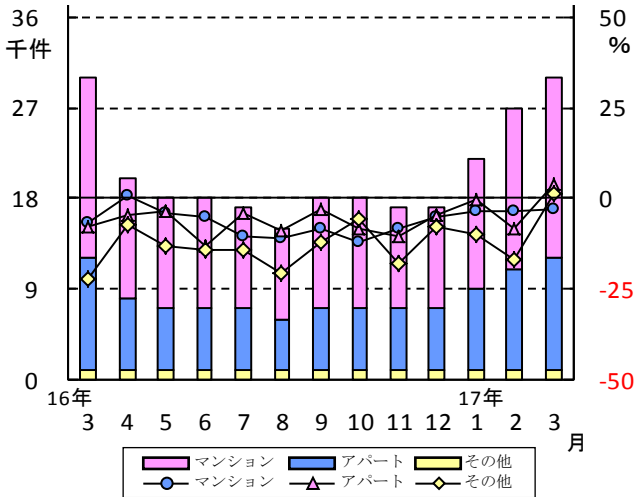
(例：2017年1月の指数は2009年の1月を100とし、2017年2月の指数は2009年の2月を100とする)

# 成約物件

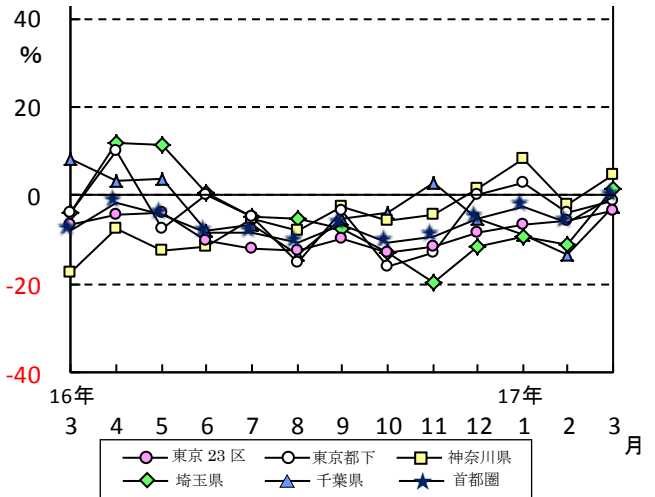
## 1. 成約数(首都圏計)、前年同月比 13 か月連続減。

神奈川県・埼玉県は増加。また、マンションが同 11 か月連続減と不振が続く一方、アパートは同 13 か月ぶりに増加、1 年 5 か月ぶりに全エリアでの増加となった。

<グラフ 2> 成約数および前年同月比の推移 (首都圏)



<グラフ 3> 所在地別成約数の前年同月比の推移



成約数および前年同月比の推移 (首都圏)

	16年3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	17年1月	2月	3月
成約数(件)	30,273	20,676	17,605	18,109	16,940	14,271	17,628	17,617	16,367	16,603	21,092	26,782	30,128
前年同月比(%)	▲ 7.8	▲ 1.6	▲ 4.4	▲ 8.6	▲ 8.4	▲ 10.8	▲ 6.8	▲ 10.5	▲ 9.5	▲ 5.3	▲ 2.7	▲ 6.0	▲ 0.5

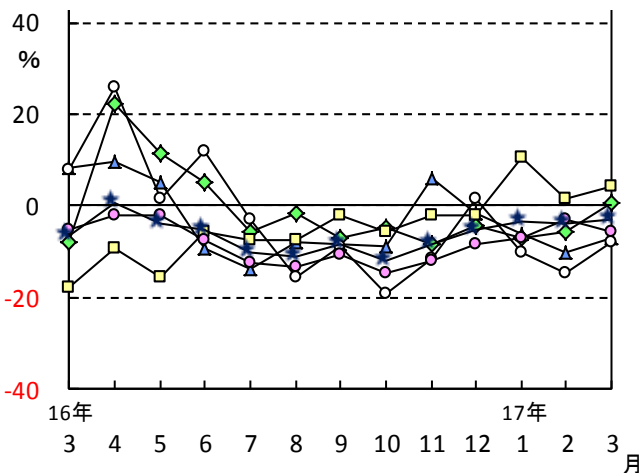
所在地別成約数および前年同月比

	成約数	前年同月比	うちマンション	うちアパート
東京23区	12,020件	▲ 3.5%	▲ 5.7%	3.0%
東京都下	2,962件	▲ 1.3%	▲ 7.8%	7.4%
神奈川県	8,297件	4.7%	4.1%	4.9%
埼玉県	3,532件	1.6%	0.5%	3.3%
千葉県	3,317件	▲ 2.7%	▲ 7.2%	1.8%
首都圏計	30,128件	▲ 0.5%	▲ 3.2%	3.9%

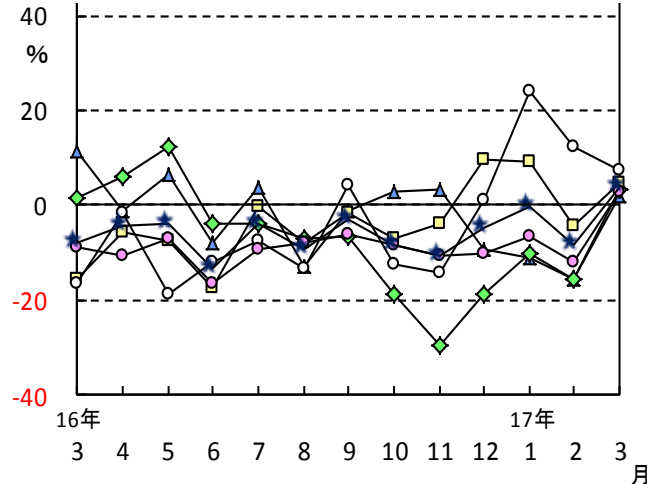
所在地別成約数の割合

	割合	前年同月比
東京23区	39.9%	▲ 1.2ポイント
東京都下	9.9%	0.0ポイント
神奈川県	27.5%	1.3ポイント
埼玉県	11.7%	0.2ポイント
千葉県	11.0%	▲ 0.3ポイント

<グラフ 4> マンション 所在地別成約数の前年同月比の推移



<グラフ 5> アパート 所在地別成約数の前年同月比の推移



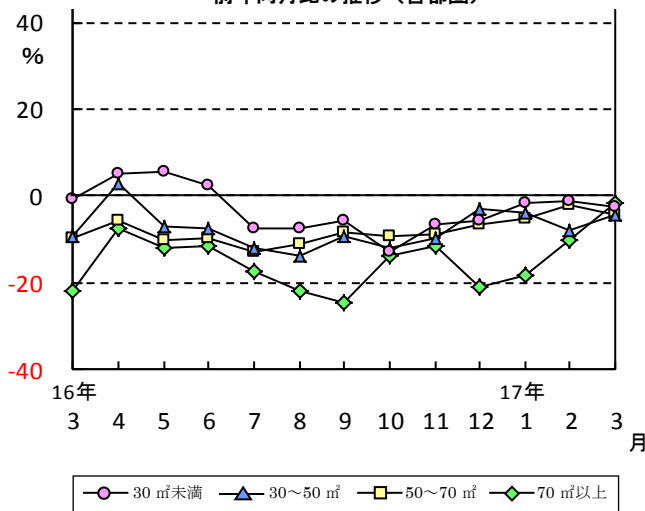
2. 新築・中古別成約数(首都圏計)の前年同月比は、マンションが新築は3か月ぶりに減少、中古は11か月連続減少。アパートは新築が再び増加、中古は13か月ぶりに増加。

また面積帯別成約数の前年同月比は、マンションでは全面積帯での減少が続いたが、アパートはシングル・カップル向きが増加。新築・中古別に見ても(2ページご参照)、アパートのシングル・カップル向きはともに増加と好調だった。

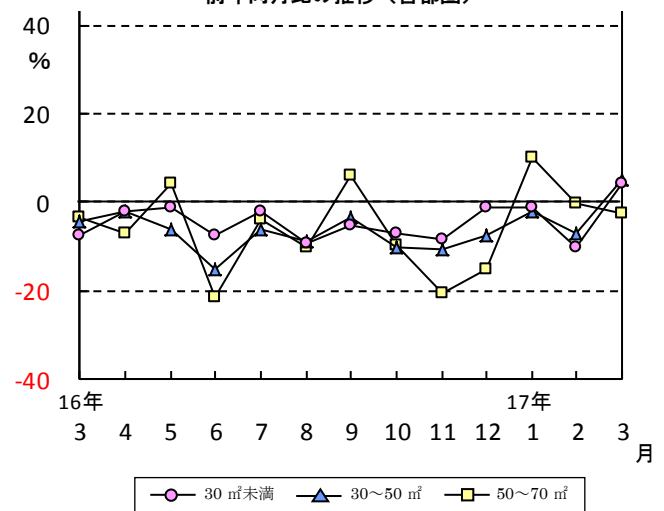
新築・中古別成約数の前年同月比 (3月)

	マンション		アパート	
	新築	中古	新築	中古
東京23区	▲ 7.2%	▲ 5.5%	12.6%	1.6%
東京都下	▲ 17.1%	▲ 7.0%	37.5%	5.6%
神奈川県	19.9%	3.1%	23.8%	2.3%
埼玉県	▲ 21.8%	3.7%	10.1%	2.3%
千葉県	▲ 18.8%	▲ 6.4%	6.6%	1.1%
首都圏	▲ 6.2%	▲ 2.8%	15.9%	2.3%

<グラフ6> マンション 面積帯別成約数の前年同月比の推移(首都圏)



<グラフ7> アパート 面積帯別成約数の前年同月比の推移(首都圏)



面積帯別成約数の前年比、割合、および新築・中古別平均面積、前年比 (3月)

(単位: %)

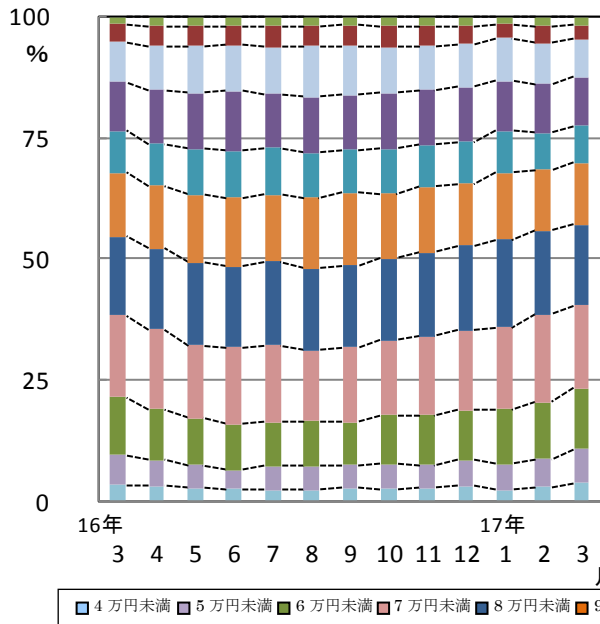
		マンション				アパート※70㎡以上は少数のため省略				
		30未満	30~50	50~70	70以上	平均(上:新築,下:中古)	30未満	30~50	50~70	平均(上:新築,下:中古)
東京23区	前年比	▲ 5.3	▲ 4.1	▲ 9.8	▲ 11.7	30.32㎡ (▲ 4.1)	3.2	0.2	0.0	27.16㎡ (▲ 1.1)
	割合	56.6	30.1	10.5	2.8	32.80㎡ (▲ 0.6)	78.8	18.2	2.4	24.26㎡ (▲ 0.0)
東京都下	前年比	▲ 9.8	▲ 5.0	▲ 5.9	▲ 8.0	36.55㎡ ( 0.7)	3.7	25.9	▲ 17.9	37.02㎡ ( 3.1)
	割合	55.4	26.0	15.7	2.9	33.27㎡ (▲ 0.6)	64.5	28.2	6.5	28.32㎡ ( 0.0)
神奈川県	前年比	10.5	▲ 4.9	2.3	10.2	32.35㎡ (▲ 7.7)	3.5	10.3	▲ 4.1	28.53㎡ ( 2.3)
	割合	49.6	28.2	19.0	3.2	35.86㎡ (▲ 1.4)	62.3	29.0	8.2	29.27㎡ (▲ 1.1)
埼玉県	前年比	▲ 0.5	▲ 2.8	▲ 0.2	32.7	39.36㎡ ( 19.2)	11.6	4.4	▲ 18.9	32.30㎡ (▲ 23.7)
	割合	45.5	24.6	25.9	4.0	38.41㎡ (▲ 0.9)	48.8	38.1	12.6	33.85㎡ (▲ 0.8)
千葉県	前年比	▲ 9.8	▲ 3.5	▲ 7.1	▲ 4.7	43.66㎡ ( 6.9)	1.8	▲ 6.4	28.9	31.33㎡ (▲ 3.4)
	割合	41.4	27.8	24.8	6.0	39.58㎡ (▲ 0.2)	51.7	33.4	14.1	34.21㎡ ( 2.3)
首都圏計	前年比	▲ 2.4	▲ 4.2	▲ 4.2	▲ 1.7	32.78㎡ (▲ 1.3)	4.1	5.0	▲ 2.4	29.66㎡ (▲ 5.5)
	割合	52.5	28.5	15.7	3.3	34.71㎡ (▲ 0.6)	63.5	27.9	8.0	29.21㎡ (▲ 0.1)

※コメントでは、30(㎡)未満を「シングル向き」、30~50(㎡)未満を「カップル向き」、50~70(㎡)未満を「ファミリー向き」、70(㎡)以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

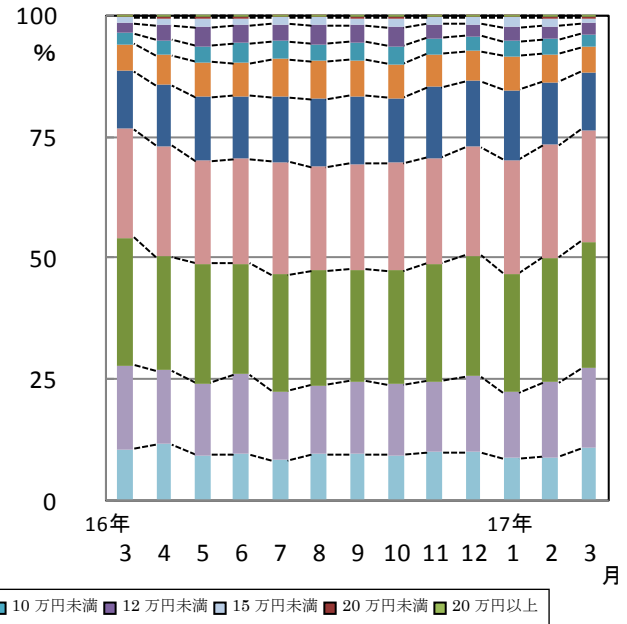
3. 賃料帯別成約数で変化が目立ったのは東京 23 区で、マンション・アパートともに高めの賃料帯の割合が低下。要因は、マンションではファミリー・大型ファミリー向きの成約の大幅減(4ページご参照)、アパートはシングル向きにおける新築の大幅増と中古の13か月ぶりの回復。

※平均賃料については6ページご参照。

<グラフ 8> マンション賃料帯別成約数割合の推移 (首都圏)



<グラフ 9> アパート賃料帯別成約数割合の推移 (首都圏)



マンション 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

(以上、未満)

		~4万	~5万	~6万	~7万	~8万	~9万	~10万	~12万	~15万	~20万	20万~
東京23区	割合	0.1%	1.5%	8.5%	15.7%	18.1%	15.5%	8.9%	12.4%	11.3%	5.0%	3.0%
	前年比	0.0p	▲ 0.2p	1.1p	1.4p	1.6p	▲ 0.1p	▲ 1.5p	▲ 0.4p	▲ 0.9p	▲ 1.2p	0.2p
東京都下	割合	9.9%	13.9%	15.8%	18.2%	14.0%	8.6%	4.3%	9.2%	4.7%	1.2%	0.2%
	前年比	0.8p	1.1p	1.5p	▲ 0.9p	▲ 1.1p	0.7p	▲ 2.7p	2.1p	▲ 0.5p	▲ 1.0p	0.0p
神奈川県	割合	5.5%	9.7%	15.2%	17.3%	17.6%	11.9%	7.2%	9.4%	4.7%	1.2%	0.3%
	前年比	0.6p	1.1p	0.3p	▲ 1.3p	0.8p	▲ 1.7p	0.0p	0.3p	▲ 0.1p	▲ 0.1p	0.1p
埼玉県	割合	8.7%	14.3%	20.5%	19.1%	12.3%	9.6%	5.4%	5.3%	3.3%	1.2%	0.3%
	前年比	1.5p	2.4p	▲ 2.1p	▲ 3.7p	▲ 0.6p	1.9p	▲ 1.8p	1.4p	0.1p	0.6p	-
千葉県	割合	7.8%	13.6%	16.8%	21.6%	13.7%	8.5%	6.6%	5.9%	4.5%	0.9%	0.1%
	前年比	1.5p	0.9p	0.1p	1.8p	▲ 3.5p	▲ 0.8p	0.1p	▲ 0.2p	0.5p	▲ 0.5p	-
首都圏計	割合	3.7%	6.9%	12.6%	17.1%	16.7%	12.8%	7.6%	10.2%	7.8%	3.0%	1.6%
	前年比	0.4p	0.7p	0.6p	0.1p	0.5p	▲ 0.3p	▲ 1.1p	0.2p	▲ 0.5p	▲ 0.7p	0.1p

アパート 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

(以上、未満)

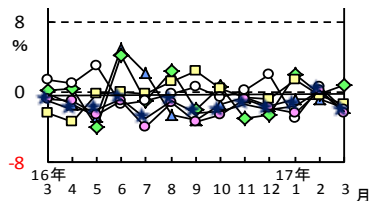
		~4万	~5万	~6万	~7万	~8万	~9万	~10万	~12万	~15万	~20万	20万~
東京23区	割合	1.9%	8.3%	24.1%	27.6%	18.9%	7.3%	3.6%	4.5%	2.8%	0.8%	0.2%
	前年比	0.3p	▲ 0.5p	0.7p	0.5p	1.3p	▲ 2.2p	▲ 0.2p	▲ 0.1p	▲ 0.2p	0.3p	0.1p
東京都下	割合	14.6%	19.6%	22.1%	19.7%	9.3%	6.3%	3.6%	2.5%	1.6%	0.7%	-
	前年比	▲ 0.4p	1.0p	▲ 4.0p	2.8p	▲ 3.1p	1.6p	1.2p	0.3p	▲ 0.1p	-	-
神奈川県	割合	10.7%	16.9%	28.3%	23.5%	10.5%	5.1%	2.6%	1.9%	0.4%	0.1%	-
	前年比	▲ 0.9p	▲ 1.3p	0.0p	0.6p	0.2p	0.1p	0.8p	0.4p	0.0p	-	-
埼玉県	割合	15.8%	21.6%	28.8%	20.4%	9.6%	2.6%	1.0%	0.1%	0.1%	-	-
	前年比	2.0p	▲ 0.6p	▲ 0.9p	0.2p	0.5p	▲ 1.2p	0.3p	▲ 0.2p	▲ 0.1p	-	-
千葉県	割合	18.6%	23.2%	26.4%	18.7%	7.0%	3.7%	1.1%	1.0%	0.3%	-	-
	前年比	0.9p	▲ 2.2p	0.4p	▲ 0.5p	0.0p	1.4p	0.1p	▲ 0.2p	0.1p	-	-
首都圏計	割合	10.7%	16.5%	26.3%	23.0%	12.0%	5.2%	2.5%	2.3%	1.1%	0.3%	0.1%
	前年比	0.3p	▲ 0.8p	▲ 0.2p	0.5p	0.1p	▲ 0.5p	0.4p	0.1p	▲ 0.1p	0.1p	0.1p

4. 1戸あたり成約賃料(首都圏平均)は、  
 マンションが8.31万円で前年同月比2.1%下落し、再びマイナス、  
 アパートは6.03万円で同0.8%上昇し、3か月連続のプラス。  
 賃料指数は、マンションが89.6で前月比0.7ポイント上昇し2か月連続のプラス、  
 アパートは97.6で同0.3ポイント上昇し再びプラスとなった。

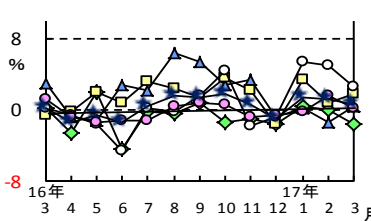
所在地別成約賃料・成約面積および前年同月比(1戸あたり)

	マンション				アパート			
	賃料	前年同月比	面積	前年同月比	賃料	前年同月比	面積	前年同月比
東京23区	9.53万円	▲ 2.3%	32.54m <sup>2</sup>	▲ 1.0%	6.93万円	0.3%	24.65m <sup>2</sup>	▲ 0.1%
東京都下	7.03万円	▲ 2.0%	33.51m <sup>2</sup>	▲ 0.5%	5.99万円	2.7%	28.91m <sup>2</sup>	0.6%
神奈川県	7.44万円	▲ 1.2%	35.61m <sup>2</sup>	▲ 1.9%	5.87万円	1.7%	29.17m <sup>2</sup>	▲ 0.7%
埼玉県	6.78万円	0.7%	38.50m <sup>2</sup>	1.3%	5.40万円	▲ 1.5%	33.63m <sup>2</sup>	▲ 4.6%
千葉県	6.93万円	▲ 1.7%	39.79m <sup>2</sup>	0.1%	5.34万円	0.4%	33.84m <sup>2</sup>	1.6%
首都圏平均	8.31万円	▲ 2.1%	34.54m <sup>2</sup>	▲ 0.7%	6.03万円	0.8%	29.27m <sup>2</sup>	▲ 0.7%

<グラフ10> マンション 成約賃料の前年同月比の推移



<グラフ11> アパート 成約賃料の前年同月比の推移

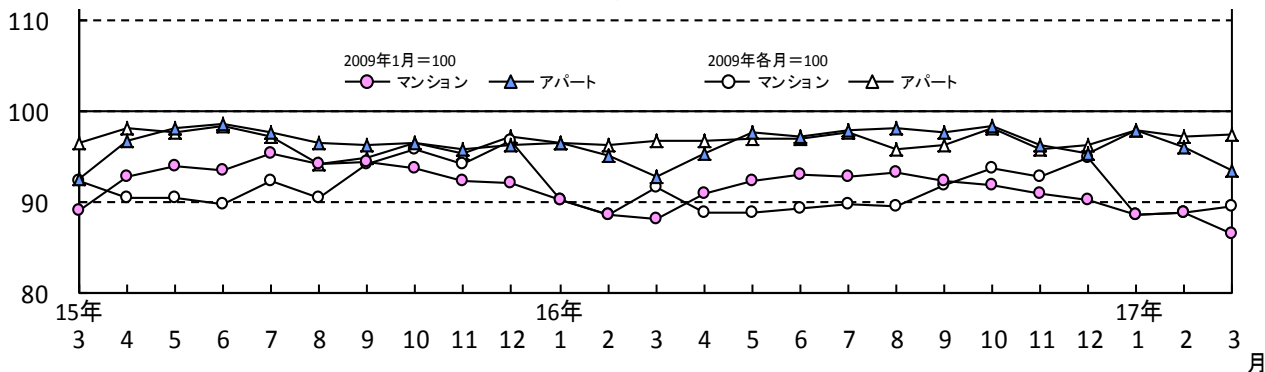


所在地別成約賃料指数および前月比(1戸あたり)

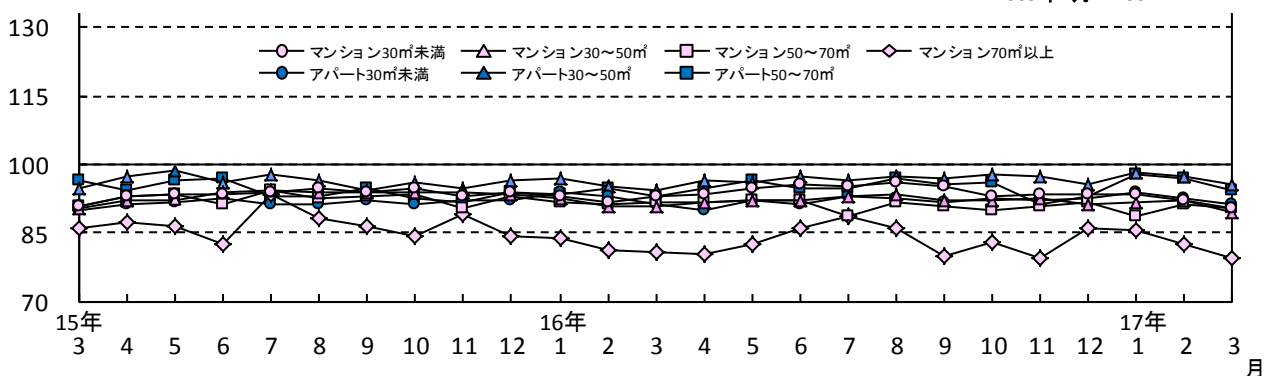
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	89.7	0.9p	99.6	▲ 0.8p
東京都下	93.0	▲ 0.5p	101.9	▲ 1.1p
神奈川県	90.8	1.7p	98.0	1.5p
埼玉県	90.8	1.8p	95.2	▲ 3.4p
千葉県	87.3	▲ 3.1p	95.0	3.2p
首都圏	89.6	0.7p	97.6	0.3p

※指数は2009年1~12月の各月を100としたもの。

<グラフ12> 成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



<グラフ13> 面積帯別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)

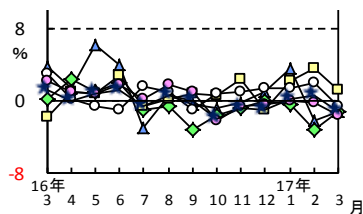


5. 1㎡あたり成約賃料(首都圏平均)は、  
 マンションが2,592円で、前年同月比1.2%下落し、3か月ぶりにマイナス、  
 アパートは2,285円で同1.6%上昇し、再びプラス。  
 賃料指数の前月比は、マンションが3か月連続のマイナス、アパートは再びマイナス。

所在地別成約賃料および前年同月比(1㎡あたり)

	マンション		アパート	
	賃料	前年同月比	賃料	前年同月比
東京23区	3,066円	▲ 1.5%	2,977円	1.0%
東京都下	2,251円	▲ 0.6%	2,195円	0.8%
神奈川県	2,276円	1.2%	2,241円	3.8%
埼玉県	1,904円	▲ 1.2%	1,746円	2.3%
千葉県	1,904円	▲ 1.1%	1,702円	▲ 1.4%
首都圏平均	<b>2,592円</b>	<b>▲ 1.2%</b>	<b>2,285円</b>	<b>1.6%</b>

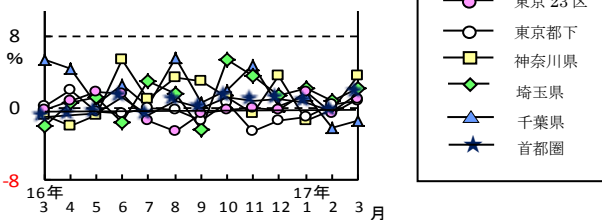
<グラフ14> マンション 成約賃料の前年同月比の推移



所在地別成約賃料指数および前月比(1㎡あたり)

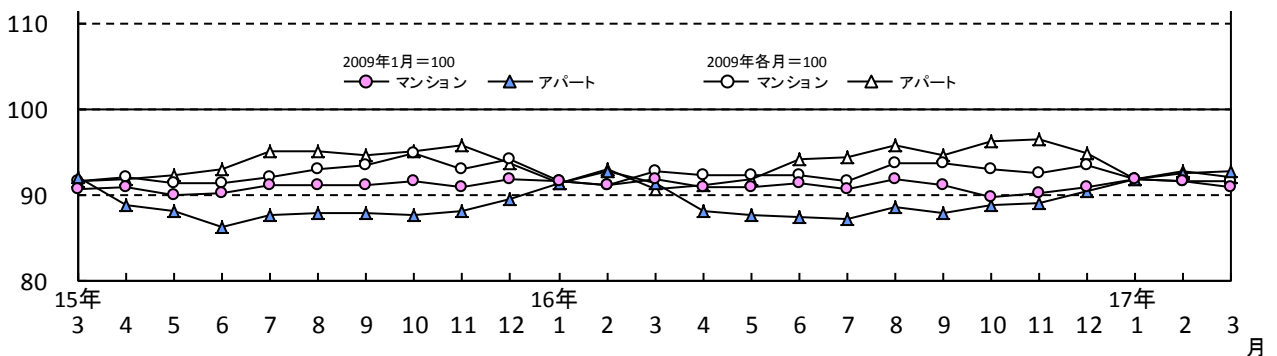
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	92.4	0.9p	93.5	▲ 1.5p
東京都下	90.8	▲ 1.3p	90.5	▲ 1.8p
神奈川県	92.6	▲ 2.7p	96.6	▲ 1.7p
埼玉県	91.6	▲ 0.5p	94.4	2.9p
千葉県	92.1	▲ 0.2p	90.4	2.6p
首都圏	91.6	▲ 0.1p	92.1	▲ 0.7p

<グラフ15> アパート 成約賃料の前年同月比の推移



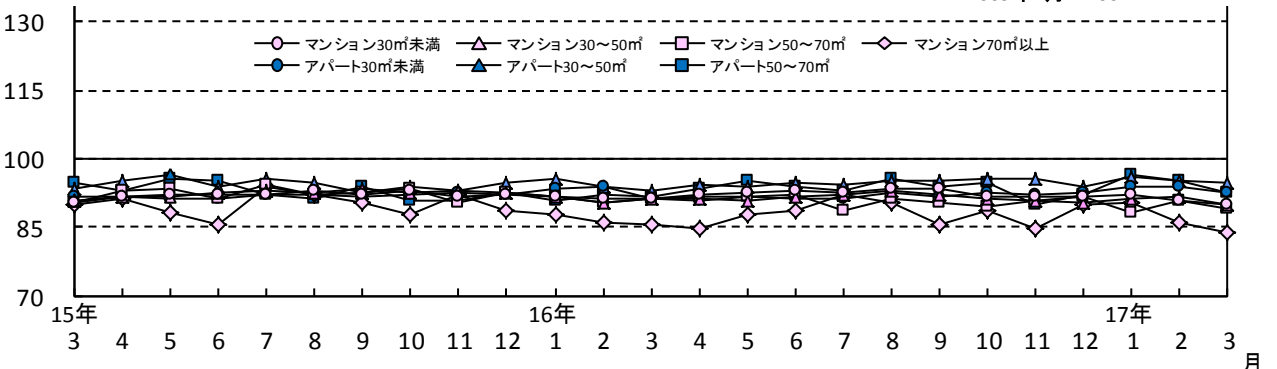
※指数は2009年1~12月の各月を100としたもの。

<グラフ16> 成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



<グラフ17> 面積帯別成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)

2009年1月=100

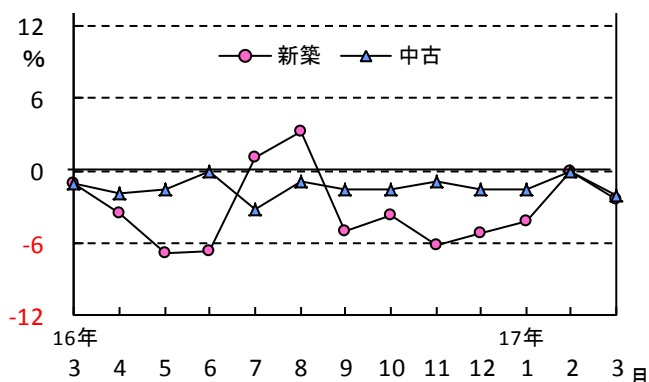


6. 新築・中古別成約賃料(1戸あたり、首都圏平均)は、  
 マンションは、新築が前年同月比再び下落、中古は同9か月連続下落。  
 アパートは、新築が同変動なく、中古は同3か月連続上昇。  
 また、面積帯別成約賃料は、マンションが全面積帯で下落、  
 一方アパートは全面積帯で上昇した。

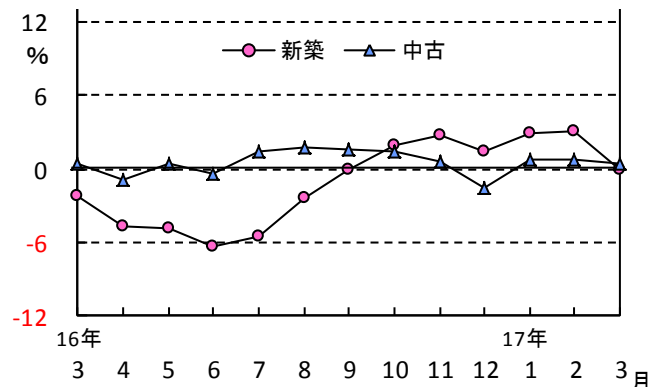
新築・中古別平均成約賃料(1戸あたり)および前年比 (単位:万円、%)

	マンション				アパート			
	新築	前年比	中古	前年比	新築	前年比	中古	前年比
東京23区	10.54	▲ 3.7	9.41	▲ 2.1	8.47	▲ 1.1	6.69	0.3
東京都下	9.36	▲ 6.3	6.84	▲ 1.0	8.87	11.9	5.77	1.1
神奈川県	8.62	▲ 2.4	7.34	▲ 1.5	6.81	3.2	5.72	1.1
埼玉県	8.08	13.8	6.64	▲ 0.4	6.46	▲ 5.3	5.22	▲ 0.9
千葉県	8.85	▲ 4.4	6.83	▲ 1.2	6.31	▲ 2.3	5.20	0.8
首都圏平均	9.72	▲ 2.3	8.17	▲ 2.0	7.28	0.0	5.84	0.5

<グラフ18> マンション 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



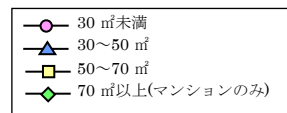
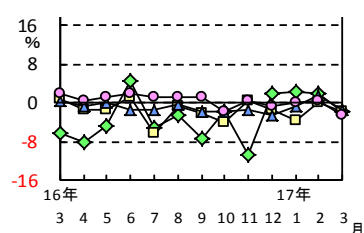
<グラフ19> アパート 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



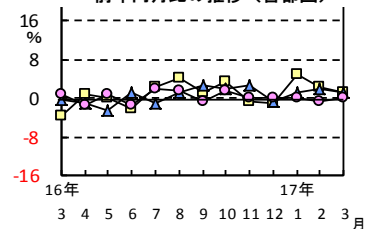
面積帯別成約賃料および前年比(1戸あたり) (単位:万円、%)

		マンション				アパート		
		30未満	30~50	50~70	70以上	30未満	30~50	50~70
東京23区	賃料	7.35	10.56	14.60	23.70	6.23	8.88	12.27
	前年比	▲ 2.3	▲ 2.4	▲ 0.1	2.0	0.2	▲ 0.8	0.6
東京都下	賃料	5.36	8.06	10.02	13.47	4.98	7.19	9.67
	前年比	▲ 3.8	▲ 1.2	▲ 1.7	▲ 1.8	▲ 0.4	3.8	8.7
神奈川県	賃料	5.83	7.94	9.95	12.93	5.19	6.63	8.04
	前年比	▲ 0.9	0.5	▲ 1.5	▲ 0.3	1.4	1.7	2.0
埼玉県	賃料	5.09	6.80	8.75	13.04	4.72	5.83	6.59
	前年比	▲ 3.0	0.3	0.6	12.3	0.6	0.9	▲ 3.8
千葉県	賃料	5.24	6.96	8.60	11.59	4.59	5.66	7.16
	前年比	▲ 2.8	▲ 1.7	▲ 2.3	▲ 0.4	▲ 2.5	0.7	3.5
首都圏平均	賃料	6.48	9.12	11.11	17.20	5.40	6.76	7.96
	前年比	▲ 2.6	▲ 1.5	▲ 1.6	▲ 1.5	0.2	1.0	1.3

<グラフ20> マンション 前年同月比の推移(首都圏)



<グラフ21> アパート 前年同月比の推移(首都圏)

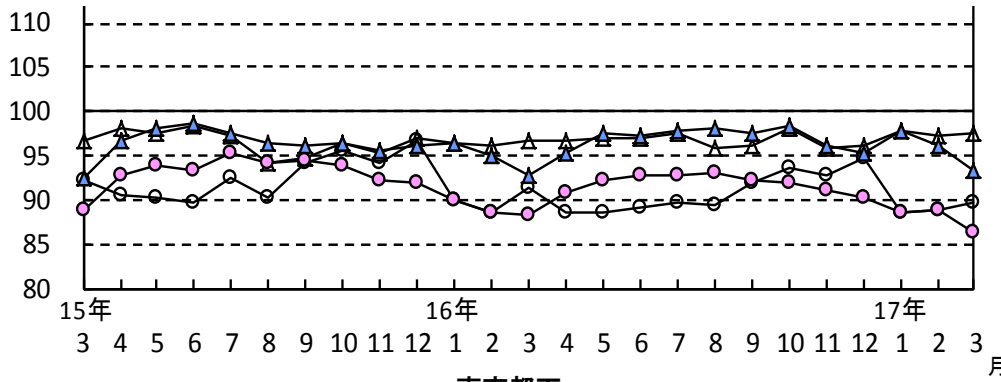




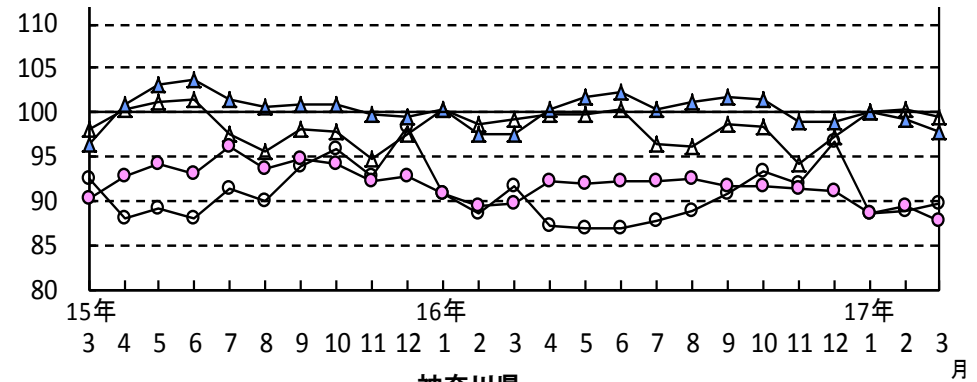
### 7.1 戸あたり賃料指数の推移（成約物件）

2009年1月=100      2009年各月=100  
 ○ マンション   ▲ アパート      ○ マンション   ▲ アパート

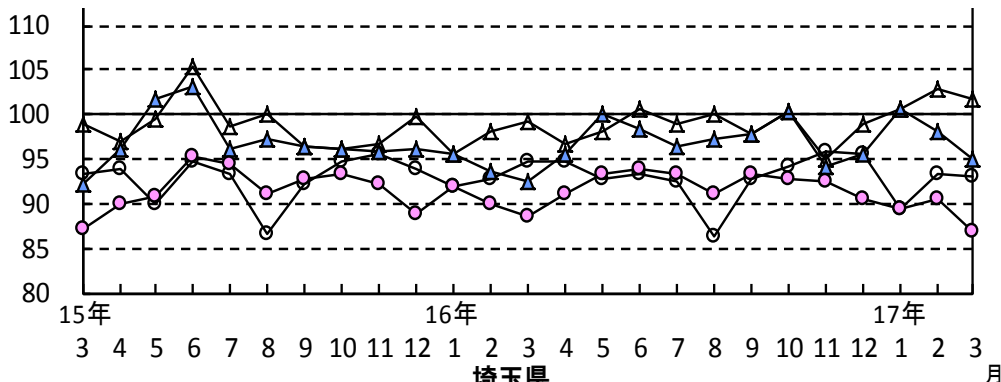
首都圏



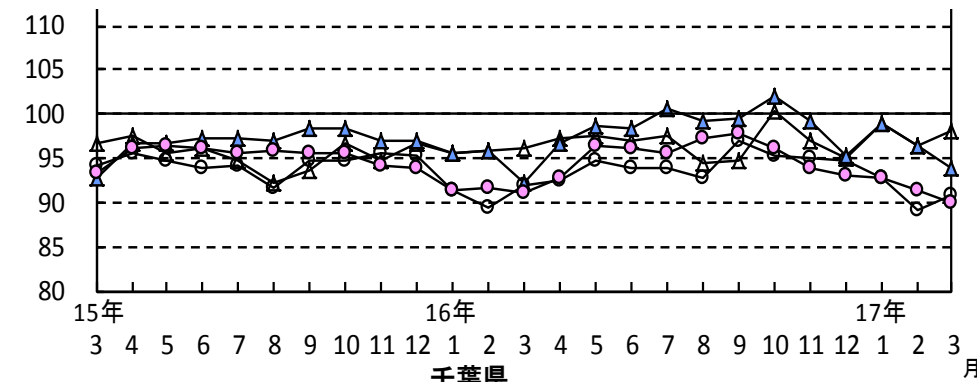
東京 23 区



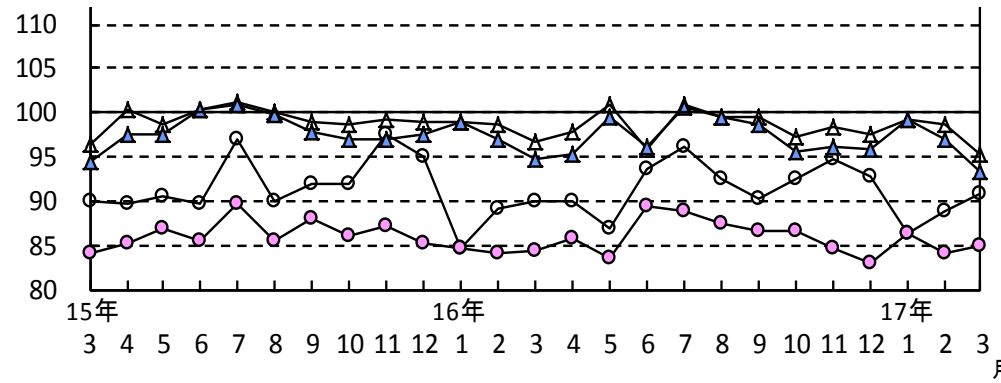
東京都下



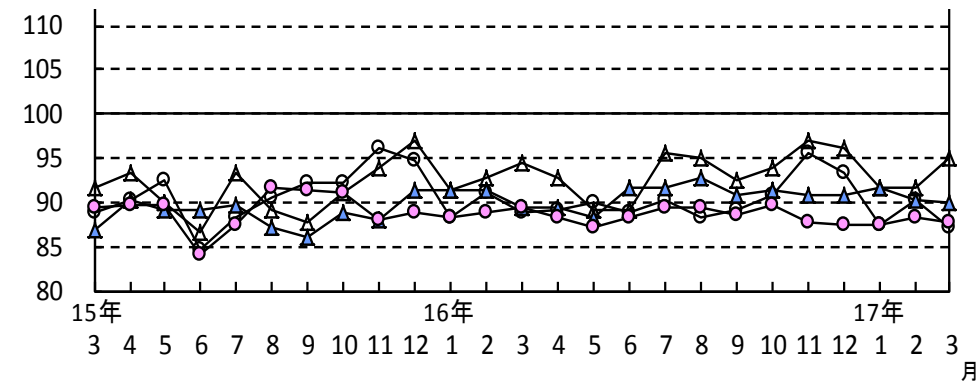
神奈川県



埼玉県

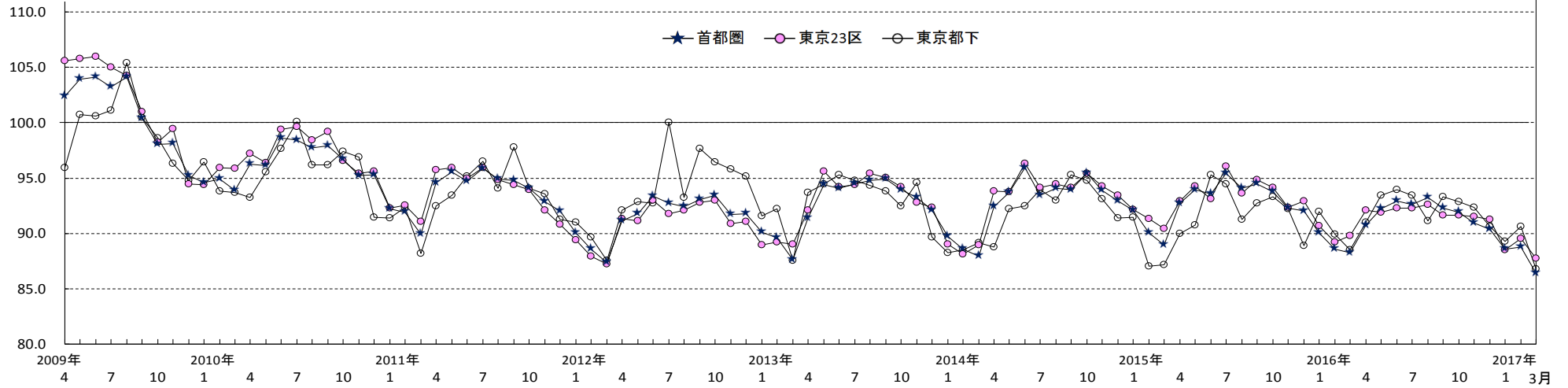


千葉県

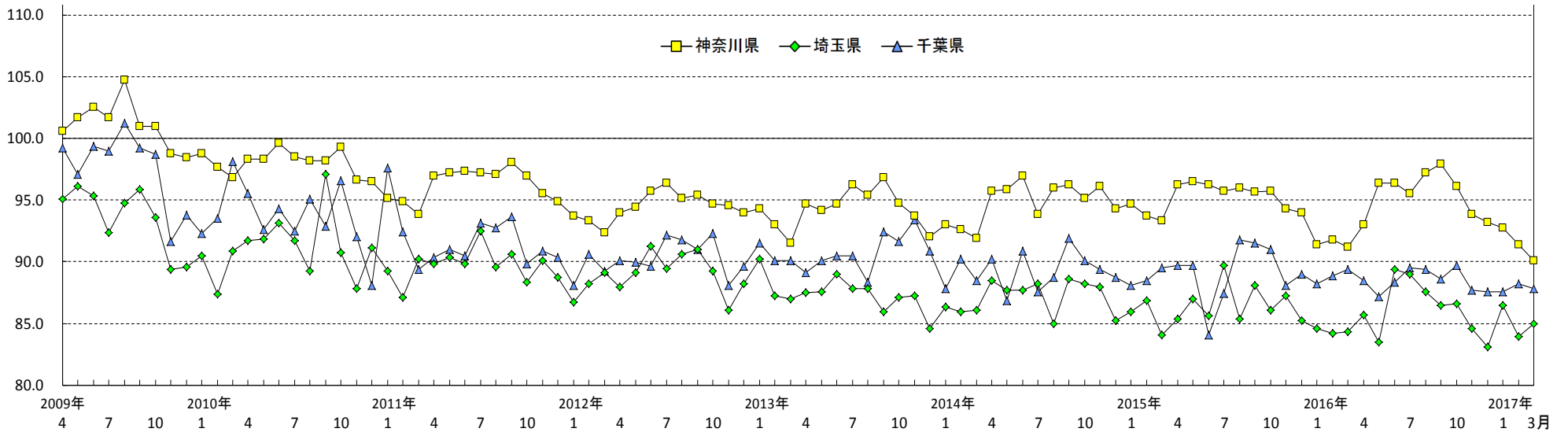


6

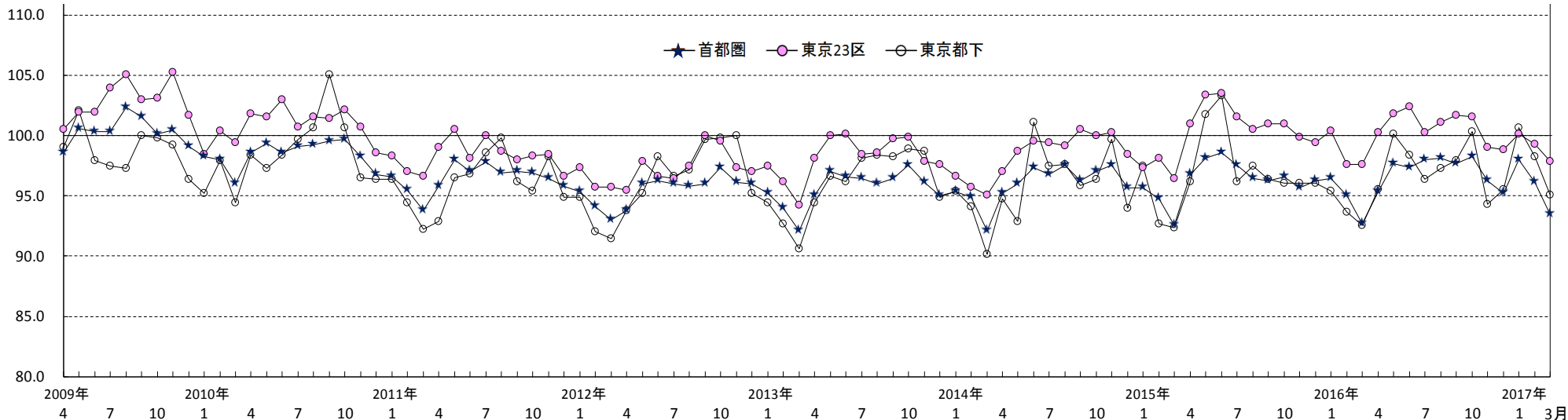
マンション1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月を基点



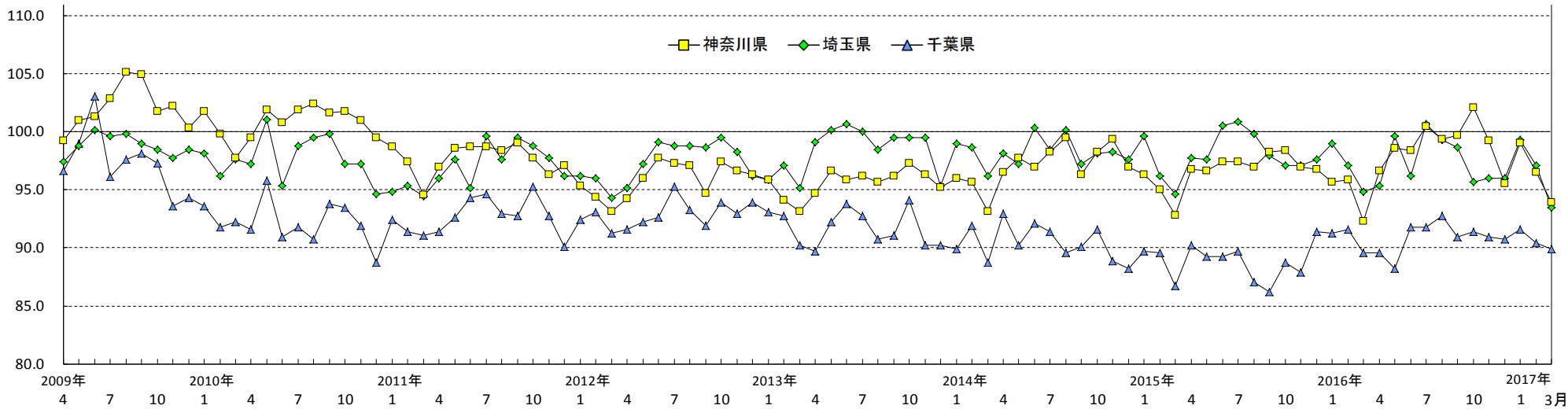
マンション1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月を基点



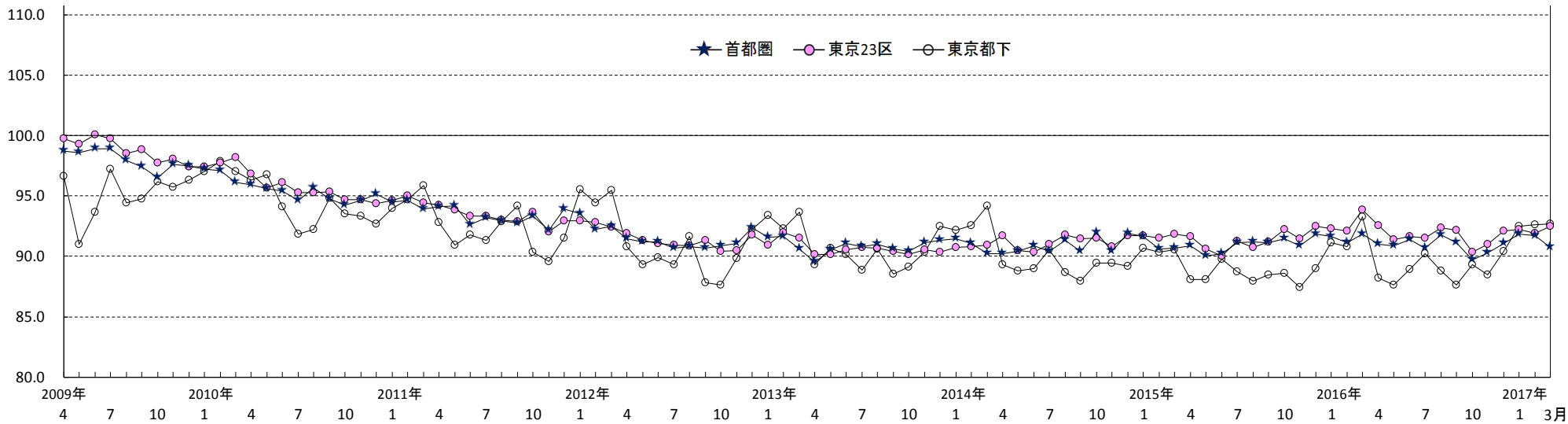
アパート1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月を基点



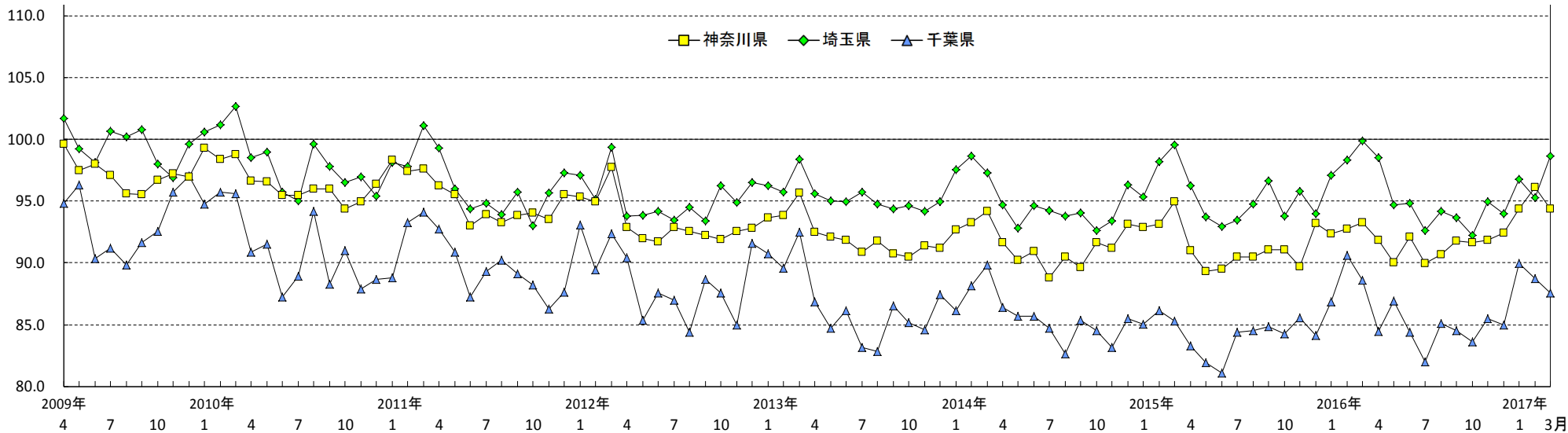
アパート1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月を基点



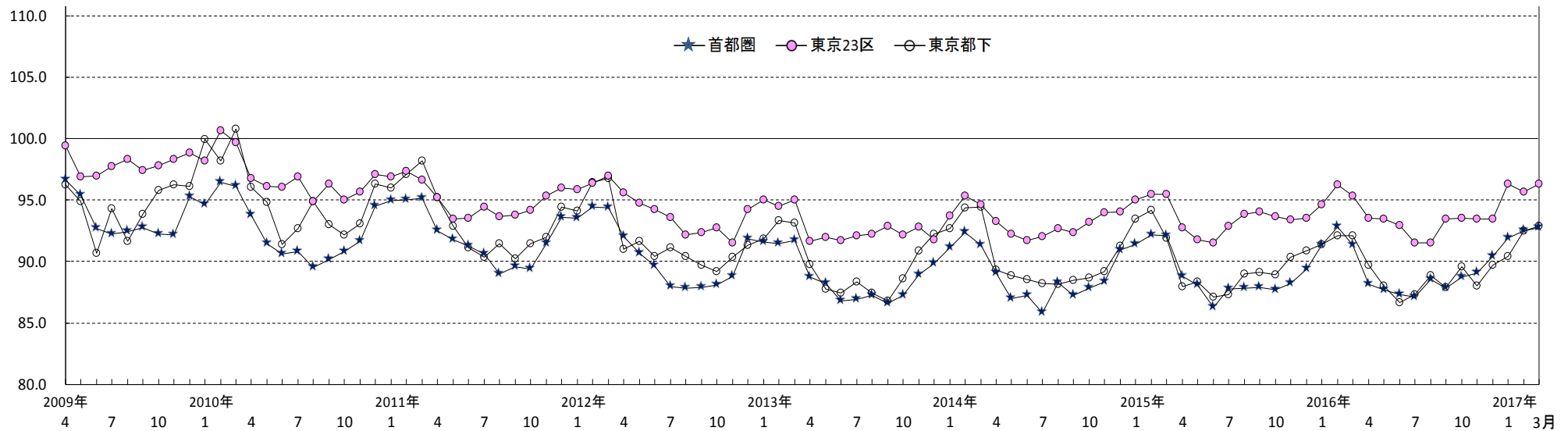
マンション1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月を基点



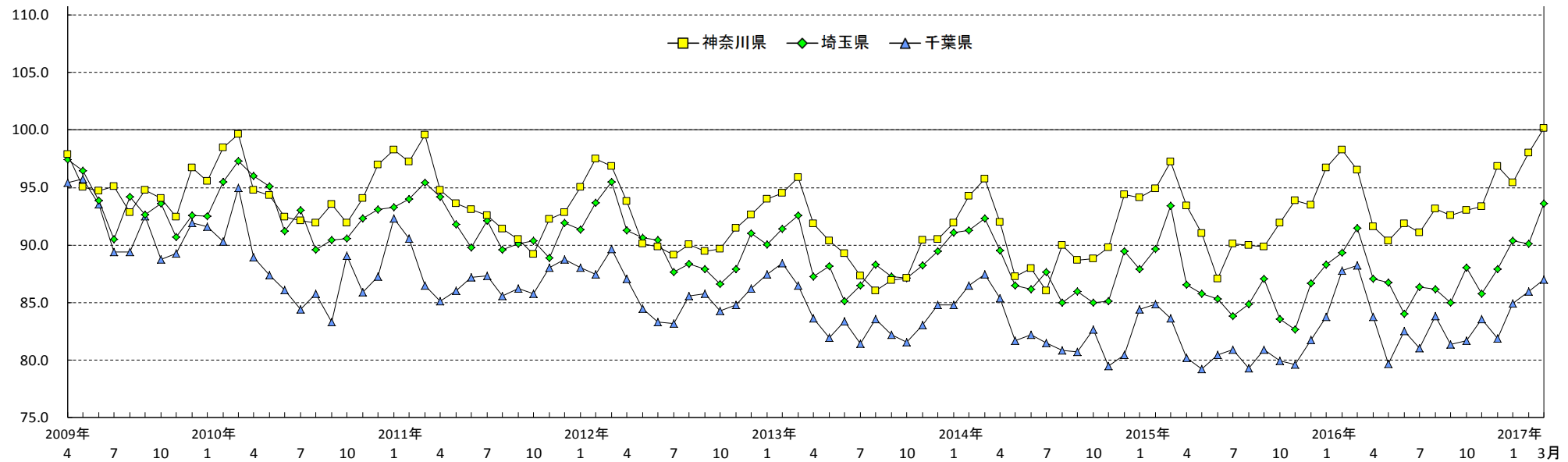
マンション1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月を基点



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月を基点



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月を基点



## 会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 243億8,800万円(2015年6月～2016年5月)
- 従業員数 : 1,385名[男884名、女501名(2017年3月末現在)]
- 代表者名 : 代表取締役会長 松村 文衛 取締役社長 鶴森 康史
- 会社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 : ●不動産会社間情報流通サービス
  - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
  - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)●消費者向け不動産情報サービス
  - ・不動産総合情報サイト「アットホーム」
  - ・不動産総合情報サイト「アットホーム モバイル」
  - ・新築・分譲マンション専門サイト「アットホーム 新築マンションプリーズ」●不動産業務支援サービス
  - ・「ホームページ作成ツール」等、ホームページコンテンツ支援
  - ・「不動産データプロ」等、不動産関連情報
  - ・集客プロモーションツール等、業務サポート
  - ・「アットホームスタディ」等、資格・知識習得支援
- 加盟・利用不動産店数 : 54,793店(2017年4月1日現在)
- 会社案内 : <http://athome-inc.jp/>

■■報道関係者様へのお願い■■

本リリース内容の転載にあたりましては、「アットホーム調べ」という表記をお使いいただきますよう、お願い申し上げます。

【本件に関する報道関係者のお問い合わせ先】

アットホーム株式会社 業務推進部:岩田 E-mail: [koho@athome.co.jp](mailto:koho@athome.co.jp)

〒100-0011 東京都千代田区内幸町 1-3-2 内幸町東急ビル アットホーム日比谷オフィス TEL:03-3580-7185