

## IT サービス

## AIによる不適切な物件画像の検出、加工処理システムが 8月1日(水)より運用スタート

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 以下 アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」に公開される物件画像のうち、「人の顔」、「車両のナンバープレート」が映り込んだプライバシー侵害にあたる不適切画像について、AIによる自動検出とモザイク、ぼかし処理を行うシステムの運用を8月1日(水)より開始いたします。

アットホームでは、不動産業界のIT化、不動産業務の効率化などを目的としたソリューション提供のため、IT技術開発の取組みを強化しております。このたびその一つとして、ディープラーニング(深層学習)を用いて、不動産の物件情報に登録されている画像とオープンデータ約10万枚をAIに学習させ、不適切画像の中でも特に件数が多い「人の顔」と「車両のナンバープレート」の検出に特化したモデルを作成。「不動産情報サイト アットホーム」に公開される月間約2,000万枚の画像をチェックし、そこに映り込んだ人の顔、車やバイクのナンバープレートの検出と、モザイクやぼかしの処理を自動で行う、独自システムの運用を開始いたします。

これにより、「不動産情報サイト アットホーム」で一般消費者に向けて広く公開される物件情報に、プライバシー侵害にあたる画像が掲載されるリスクを軽減し、インターネットでの物件情報公開の適正化を図ります。

また、これまで人が目視で行ってきた業務のAIへの置換えは、業務負担を軽減し、「働き方改革」の実践にもつながるソリューションモデルの一つとしても注目されています。全国54,000店以上のアットホーム加盟・利用不動産店においては、物件画像を登録する際、不適切画像のチェックと処理にかかる時間と手間の大幅な削減が期待できます。

アットホームはこれからも、不動産会社の業務効率化、コスト削減などをサポートするさまざまなサービスの提供を通して、不動産業務全般におけるIT化と、不動産業界の発展に努めてまいります。

## 会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 252億4,500万円(2016年6月～2017年5月)
- 従業員数 : 1,469名[男919名、女550名(2018年6月末現在)]
- 代表者名 : 代表取締役会長 松村 文衛 取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 :
  - 不動産会社間情報流通サービス
    - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
    - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
    - ・官公庁等の物件情報提供サービス
  - 消費者向け不動産情報サービス
    - ・不動産情報サイト「アットホーム」
    - ・専門サイト「アットホーム 新築マンションブリーズ」等
  - 不動産業務支援サービス
    - ・「ホームページ作成ツール」等、ホームページコンテンツ支援
    - ・「不動産データプロ」、「不動産データライブラリー」等、不動産関連情報
    - ・集客・プロモーションツール等、業務サポート
    - ・「アットホームスタディ」等、資格・知識習得支援
- 加盟・利用不動産店数 : 54,874 店(2018年7月1日現在)
- 会社案内 : <http://athome-inc.jp/>

---

### 【本件に関するお問い合わせ先】

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当: 渡辺・西山

〒100-0011 東京都千代田区内幸町 1-3-2 内幸町東急ビル アットホーム日比谷オフィス  
TEL: 03-3580-7504 E-mail: [contact@athome.co.jp](mailto:contact@athome.co.jp)