

報道関係者各位

サービス拡充

不動産会社のホームページに 物件周辺のエリア情報の自動表示が可能に ～情報のリッチ化を求める消費者のニーズに対応～

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、業界最多となる4,700社^{※1}が利用する、簡単に自社ホームページを作成できるサービス「ホームページ作成ツール」において、スーパー・コンビニ・公園などの周辺施設や最寄り駅から物件までの道のり・高低差、近隣の人口や世帯数など物件周辺のエリア情報を、物件詳細ページに自動で表示できるようサービス拡充を行いました。

これによりアットホーム加盟店は物件の周辺環境情報を調査・入力する手間なく自社ホームページの情報を充実させることができ、消費者からの印象アップが期待できます。消費者には不動産会社向けの豊富な情報を獲得できる環境を提供することで、安心かつスムーズな住まい探いを促進してまいります。

※1 アットホーム調べ(2019年11月1日現在)



▲「周辺情報」画面イメージ

▲「街のこと(統計情報)」画面イメージ

▲不動産会社ホームページ
物件詳細ページ画面イメージ

【新機能の概要】

「ホームページ作成ツール」と「不動産データプロ エリア情報プラン」を併用しているアットホーム加盟店において、「不動産データプロ エリア情報プラン」で提供している周辺施設や統計情報などのデータが、自社ホームページの物件詳細ページに自動で表示されます。

■ 物件詳細ページに表示される項目

① 周辺施設情報

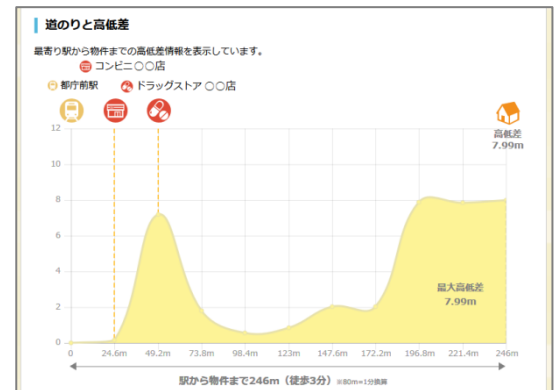
物件周辺のスーパーやコンビニエンスストア、ドラッグストア、公園、コインパーキング、バス停、病院などが、ボタンをクリックすると地図上にプロットされ、物件からの徒歩分数も表示されます。

② 道のりと高低差

最寄り駅から物件までの高低差情報(坂道の有無など)と徒歩分数、距離が表示されます。

③ 街のこと(統計情報)

近隣の住民(年齢別人口)や世帯数(世帯別人口)、男女比、ベッドタウン傾向、持ち家比率、居住期間(将来人口推計)が分かりやすいグラフで表示されます。



▲「道のりと高低差」画面イメージ

【開発の背景・目的】

アットホームの調査※2では「物件周辺のコンビニやスーパー、病院などの施設情報が欲しい」と回答した方が83.5%と、消費者はより充実した情報を求めており、このニーズに応えるためサービス拡充を実施しました。アットホーム加盟店へは新たな価値をお届けするとともに、創業以来50年以上積み重ねてきたノウハウをもとに構築した「ホームページ作成ツール」をさらに使いやすくすることで、多種多様なホームページ作成サービスとの差異化を図ります。

※2 調査期間/2019年6月28日～7月3日

調査対象/過去2年以内に引越しをして賃貸物件で一人暮らしをしている全国の18～29歳の男女 計2,056人

【「ホームページ作成ツール」について】

Web制作の専門知識がなくても項目に沿って入力するだけで簡単に自社ホームページを作成できるサービスです。物件情報の登録・入手・公開・管理などができる「ATBB(不動産業務総合支援サイト)」に物件情報を登録し消費者向けに公開すると自社ホームページにも自動で公開できるため、物件情報のメンテナンスの手間が削減できます。

【「不動産データプロ エリア情報プラン」について】

土地情報や周辺環境情報などを地図上で確認・レポート作成できるサービスです。物件周辺の相場情報や競合物件一覧を簡単に調査・出力できる「不動産データプロ 相場情報プラン」もご用意しています。

アットホームはこれからも全国56,000店以上のアットホーム加盟店の業務効率化、生産性の向上をサポートするさまざまな商品・サービスの開発・提供を通して、不動産業界の活性化、IT化に取り組んでまいります。

会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 278億400万円(2018年6月～2019年5月)
- 従業員数 : 1,504名[男922名、女582名(2019年10月末現在)]
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷4-34-12
- 事業内容 :
 - 不動産会社間情報流通サービス
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - ・官公庁等の物件情報提供サービス
 - 消費者向け不動産情報サービス
 - ・不動産情報サイト「アットホーム」
 - ・専門サイト「アットホーム 新築マンションプリーズ」など
 - 不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」など、ホームページコンテンツ支援
 - ・「不動産データプロ」、「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
 - ・「VR内見・パノラマ」「間取図作成ツール」など、IT支援
 - ・「賃貸管理システム」「クレジットカード決済サービス」など、業務サポート
 - ・「アットホームスタディ」など、資格・知識習得支援
 - ・集客、店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 56,821店(2019年11月1日現在)
- 会社案内 : <https://athome-inc.jp/>

【本件に関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR事務局 ビルコム株式会社 担当:松尾・善本
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・三留
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp