

報道関係者各位

## サービス拡充

## 室内 360 度をバーチャル体験できる 4K 高画質動画を 「不動産情報サイト アットホーム」で公開可能に ～オンライン上での新しい住まい探しに対応～

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、3D スキャンカメラを用いてハイクオリティな 4K 高画質動画を撮影する「4K 画質 3D ウォークスルー撮影サービス」※1 で制作したコンテンツを、「不動産情報サイト アットホーム」※2 に公開できるようサービス拡充いたしました。

これにより、不動産会社は物件の広さや雰囲気、動線などのより詳細な情報をオンライン上で提供することができ、消費者は実際に室内を歩いて見ているかのようなバーチャル体験が可能です。

アットホームは、ウィズコロナ時代における新しい住まいの探し方に対応し、不動産会社がオンライン上で物件の詳細情報や生活空間のイメージを消費者に伝えられる環境を提供いたします。

※1 撮影対象物種別:一戸建て、マンション(住戸)、マンション(共用部)

※2 4K 画質 3D ウォークスルー動画の掲載には、「アットホーム売戸建・土地プレミアム公開」へのお申込みが必要です



▲「4K 画質 3D ウォークスルー動画」ウォークスルーサンプル



▲ウォークスルーサンプル  
(スマートフォン版)



▲ドールハウスビューサンプル



▲フロアプランビューサンプル



4K 画質 3D ウォークスルー  
動画サンプルはこちら

## 【「4K画質 3D ウォークスルー撮影サービス」の概要】

Matterport 社提供の 3D スキャンカメラを用いて撮影を行い、その場にいるような正確な臨場感を簡単に再現できるリアリティキャプチャーシステムです。制作したコンテンツは、不動産会社のホームページや新築・分譲マンション専門サイト「アットホーム 新築マンションブリーズ」、「不動産情報サイト アットホーム」などに公開できるほか、問合せへの返信メールなどにも添付できます。アットホームの調査<sup>※1</sup>では、4K 画質 3D ウォークスルー動画を掲載している物件詳細画面の閲覧ページビュー数やページ滞在時間は 2020 年 4 月以降上昇傾向にあり、ご利用いただいた不動産会社からも「遠方のお客さまへのアプローチ手段として活用し、動画を閲覧してからモデルルームへ来場されている方の来場率が高い」「バーチャルモデルルームとして活用している」などご好評いただいています。

※1 調査概要

集計項目:「アットホーム 新築マンションブリーズ」の「バーチャルモデルルーム特集」掲載物件の「特別企画」ページ内ページビュー数、ページ滞在時間  
集計期間:2020 年 3~5 月

## 【「アットホーム売戸建・土地プレミアム公開」の概要】

「不動産情報サイト アットホーム」において、売一戸建て・建築条件付き土地をよりリッチな仕様で掲載できるサービスで、物件情報の魅力を充実したコンテンツで存分に伝えられるようデザインされています。通常公開の物件詳細画面と比べ、数多くの画像を印象的に見せることができ、物件を効果的にプレゼンテーションできます。

## 【サービス拡充の背景】

近年、住まい探しの際スマートフォンやパソコンなどで物件情報を絞り込む消費者が増え、不動産会社はオンライン上でより多くの情報を提供することが求められています。2018 年 8 月頃より「アットホーム 新築マンションブリーズ」掲載企業にご提供していた「4K 画質 3D ウォークスルー撮影サービス」について、物件画像の充実に対するニーズの高まりを受け、2020 年 6 月頃より全国のアットホーム加盟店に向けてご提供を開始しました。

さらに、新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の流行により、オンライン上での住まい探しがより一層加速し、360 度パノラマ画像やホームステージング画像など静止画にとどまらない多種多様な物件画像を取り入れる不動産会社も増えました。それに伴い、「不動産情報サイト アットホーム」でも手軽にバーチャル体験ができるよう、本サービス拡充を実施いたしました。

### <サービスの変遷>

2018 年 8 月	「4K 画質 3D ウォークスルー撮影サービス」を「アットホーム 新築マンションブリーズ」掲載企業に提供開始 「4K 画質 3D ウォークスルー撮影サービス」で制作したコンテンツを「アットホーム 新築マンションブリーズ」で公開可能に
2020 年 6 月	「4K 画質 3D ウォークスルー撮影サービス」を全国のアットホーム加盟店に提供開始
2020 年 7 月	「4K 画質 3D ウォークスルー撮影サービス」で制作したコンテンツを「不動産情報サイト アットホーム」で公開可能に <sup>※2</sup>

※2 4K 画質 3D ウォークスルー動画の掲載には、「アットホーム売戸建・土地プレミアム公開」へのお申込みが必要です

アットホームはこれからも全国 57,000 店以上のアットホーム加盟店の業務効率化、生産性の向上をサポートするさまざまな商品・サービスの開発・提供を通して、不動産業界の活性化、デジタルトランスフォーメーション(DX)を推進いたします。

## 会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 278億400万円(2018年6月～2019年5月)
- 従業員数 : 1,587名[男935名、女652名(2020年6月末現在)]
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷4-34-12
- 事業内容 :
  - 不動産会社間情報流通サービス
    - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
    - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
    - ・官公庁等の物件情報提供サービス
  - 消費者向け不動産情報サービス
    - ・不動産情報サイト「アットホーム」
    - ・専門サイト「アットホーム 新築マンションプリーズ」など
  - 不動産業務支援サービス
    - ・「ホームページ作成ツール」など、ホームページ運営支援
    - ・「不動産データプロ」、「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
    - ・「VR内見・パノラマ」「間取図作成ツール」など、集客支援
    - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」など、業務支援
    - ・「アットホームスタディ」など、資格・知識習得支援
    - ・集客、店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 57,258店(2020年7月1日現在)
- 会社案内 : <https://athome-inc.jp/>

---

### 【本件に関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR事務局 ビルコム株式会社 担当:吉武  
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・三留  
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp